

1. számú melléklet¹

Pontrendszer a **szociális alapon** meghatározott lakbérű bérlakások bérbeadásához

Adat	Adható pont	Szorószámok
Gyermekek (saját, örökbefogadott, nevelt) száma		
1 gyermek esetén	1	2X
2 gyermek esetén	2	
3 vagy több gyermek esetén	3	
Pályázó(k) munkahelye		
mindkét pályázónak van fél éven túli munkaviszonya	4	1X
egyik pályázónak van fél éven túli munkaviszonya, míg a másiknak van ugyan munkaviszonya, de az fél évet nem éri el.	2	
az egyik pályázónak/a pályázónak van fél éven túli munkaviszonya, míg a másiknak nincs munkaviszonya.	1	
Az egy főre eső nettó jövedelem a szociális vetítési alap összegét		
nem éri el;	0	2X
eléri, de kevesebb, mint a 2-szerese;	1	
2-szeresét eléri, de kevesebb, mint a 3-szorosa;	2	
3-szorosát eléri vagy meghaladja;	3	
Pályázó(k) (bérletársak) családi állapota, életkora		
házastársak vagy élettársak* és mindkét fél életkora több, mint 40 év;	0	2X
házastársak vagy élettársak* és az egyik fél életkora több, mint 40 év;	1	
házastársak vagy élettársak* és mindkét fél életkora kevesebb, mint 40 év;	2	
egyedülálló;	0	
egyedülálló és gyermekét vagy gyermekeit egyedül neveli (a pályázatban együtt költözőnek számítanak) és életkora kevesebb, mint 40 év;	2	
Pályázó(k) rendelkeznek –e: építési telek tulajdonjogával, amelyen új lakóház építési engedélyével rendelkezik.	1	1X

A lakás(ok) bérbeadása tekintetében az alábbi szabályokat kell alkalmazni:

- Összesíteni kell valamennyi pályázó pontszámát és pontszám alapján rangsorolni (a legtöbb pontot elérő pályázó(k) az első helyen, a következő(k) a másodikon és így tovább).
- Pontegyenlőség esetén a rendeletben szabályozott módon kell kiválasztani a pályázat nyertesét.

¹ Módosította a 14/2023. (XI.03.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése. Hatályos: 2023. november 4-től

PÁLYÁZATI SZABÁLYZAT

A, Pályázati felhívás

Komádi Városi Önkormányzat **(4138 Komádi, Hősök tere 4.)**

Komádi Városi Önkormányzat
nyilvános pályázat útján

Szociális alapon meghatározott lakbér
alapján bérbe adja a _____ szám alatt található lakást.
A lakás __ szobás __ nm-es _____ komfortfokozatú.

A lakásra megállapított bérleti díj: _____, - Ft/m²/hó.
A megkötendő lakásbérleti szerződés időtartama _____ év.

A lakás műszaki állapota, jellemzői: _____

A lakás -én -tól -ig megtekinthető.

B, Pályázók adatai

A pályázó neve:

.....

Személyi adatai:

szül. helye:

szül. ideje:

anyja neve:

Lakcíme:

Telefon:, Mobil*:

A pályázóval együtt költöző

személyek* nevei:

Személyi adataik

szül. helye:

szül. ideje:

anyja neve:

Lakcíme:

Telefon:, Mobil*:

C, Nyilatkozatok

A pályázó nyilatkozik, hogy a rendeletben foglalt jogosultsági feltételeknek megfelel.

A pályázó az adatlap aláírásával együtt nyilatkozik arról, hogy büntetőjogi felelősségének tudatában kijelenti, hogy az általa közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Pályázó nyilatkozik a következőkről:

Gyermekek (saját, örökbefogadott, nevelt) száma 1 gyermek 2 gyermek 3 vagy több gyermek	☐ ☐ ☐	
Pályázó(k) munkahelye mindkét pályázónak van fél éven túli munkaviszonya egyik pályázónak van fél éven túli munkaviszonya, míg a másiknak van ugyan munkaviszonya, de az fél évet nem éri el. az egyik pályázónak/a pályázónak van fél éven túli munkaviszonya, míg a másiknak nincs munkaviszonya.	☐ ☐ ☐	
Az egy főre eső nettó jövedelem a szociális vetítési alap összegét nem éri el eléri, de kevesebb, mint a 2-szerese 2-szeresét éri el, de kevesebb, mint a 3-szorososa 3-szorosát éri el vagy meghaladja	☐ ☐ ☐ ☐	
Pályázó(k) (bérlőtársak) családi állapota, életkora házastársak vagy élettársak* és mindkét fél életkora több, mint 40 év házastársak vagy élettársak* és az egyik fél életkora több, mint 40 év	☐ ☐	

házas páros vagy élettársak* és mindkét fél életkora kevesebb, mint 40 év egyéni egyéni és gyermekeit vagy gyermekeit egyéni neveli (a pályázatban együtt költözőnek számítanak) és életkora kevesebb, mint 40 év	☐ ☐ ☐	
Pályázó(k) rendelkeznek –e: építési telek tulajdonjogával, amelyen új lakóház építési engedélyével rendelkezik.	☐	

Pályázó köteles csatolni a pályázatához a fenti nyilatkozatait megalapozó dokumentumokat egyszerű másolatban az alábbiak szerint:

- munkaviszonyra vonatkozó igazolások (munkaszerződés, munkáltatói igazolás stb)
- jövedelem igazolása (bankszámlakivonat, az ellátást igazoló dokumentum stb.)
- építési telek tulajdonjoga esetén a telek tulajdoni lapját és az érvényes építési engedélyt

A pályázat ÉRVÉNYTELENNEK minősül amennyiben a pályázó(k) a személyi igazolványuk, lakcímkártyájuk másolatát nem csatolják a pályázathoz!

Hiánypótlásra nincs lehetőség!

_____, 20.....,

.....
pályázó(k)