

2. sz. melléklet a 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelethez^{1 2}

Pontrendszer a Vályogvető programban épített bérlakások bérbeadásához

Adat	Adható pont	Szorozószámok
A pályázók Komádi állandó lakóhellyel rendelkeznek		
legfeljebb 5 éve	1	1X
5 és 10 év között	2	
10 évnél hosszabb ideje	3	
Ha a pályázó vagy a vele együtt költöző hozzátartozója tartósan beteg vagy súlyosan fogyatékos	1	1X
Ha a pályázó		
gyermeket egyedül nevelő személyként költözik	3	2X
házastársával vagy élettársával és gyermekével, gyermekeikkel költözik	2	
házastársával vagy élettársával költözik	1	
egyedülállóként költözik	0	
Ha a pályázó gyermeke		
Komádiban működő köznevelési intézménybe jár (bölcsőde, óvoda, általános iskola)	2	2X
nem Komádiban működő köznevelési intézménybe jár	0	
Ha a pályázó és a vele jogszerűen együtt költözők a pályázat benyújtásakor		
albérletben laknak	2	2X
családtagnál laknak	1	
Pályázó(k) munkaviszonya, ideértve a közfoglalkoztatási jogviszonyt is		
mindkét pályázónak van 1 éven túli munkaviszonya	4	1X
egyik pályázónak van 1 éven túli munkaviszonya, míg a másiknak van ugyan munkaviszonya, de az 1 évet nem éri el.	3	
mindkét pályázónak van ugyan munkaviszonya, de egyik sem 1 éven túli	2	
az egyik pályázónak / a pályázónak van 1 éven túli munkaviszonya, a másik pályázónak nincs munkaviszonya	2	
	2	

¹ Módosította a 14/2023. (XI.03.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése. Hatályos: 2023. november 4-től

² Módosította a 3/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése. Hatályos: 2024. február 28. 14 óra 20 perctől

csak az egyik pályázónak van 1 évet el nem érő munkaviszonya, a másinak nincs munkaviszonya egyik pályázónak / a pályázónak sincs munkaviszonya	1 0	
Az egy főre eső nettó jövedelem		
eléri a szociális vetítési alap összegének a 75%-át, de kevesebb, mint a szociális vetítési alap	1	
eléri a szociális vetítési alap összegét, de kevesebb, mint annak 1,5-szerese	2	2X
a szociális vetítési alap 1,5-szeresét eléri, de kevesebb, mint annak 2-szerese	3	
Pályázó(k) (bérlőtársak) iskolai végzettsége		
alapfokú	0	2X
középfokú	1	
felsőfokú	3	
Pályázó(k) rendelkeznek –e:		
építési telek tulajdonjogával, amelyen új lakóház építési engedélyével rendelkezik	3	1X

A lakás(ok) bérbeadása tekintetében az alábbi szabályokat kell alkalmazni:

1. Összesíteni kell valamennyi pályázó pontszámát és pontszám alapján rangsorolni (a legtöbb pontot elérő pályázó(k) az első helyen, a következő(k) a másodikon és így tovább).
2. Pontegyenlőség esetén a rendeletben szabályozott módon kell kiválasztani a pályázat nyertesét.