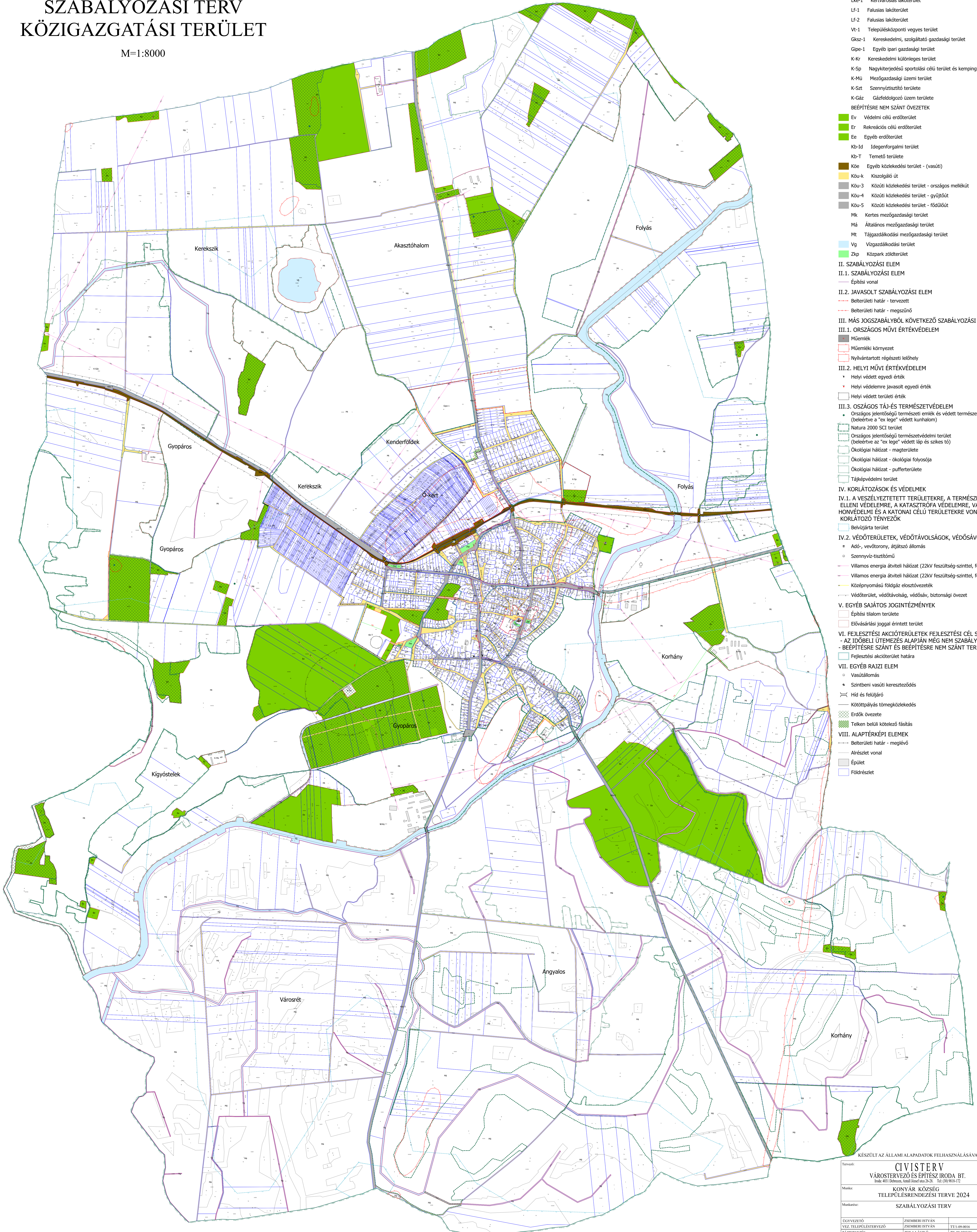


KONYÁR KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET

M=1:8000



Jelmagyarázat

- I. SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határ
- Méretvonal
- Építési övezet / Övezet
- BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT ÖVEZETEK
- Lke-1 Kertvárosias lakóterület
- Lf-1 Falusias lakóterület
- Lf-2 Falusias lakóterület
- Vt-1 Településközponti vegyes terület
- Gksz-1 Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gipe-1 Egyéb ipari gazdasági terület
- K-Kr Kereskedelmi különleges terület
- K-Sp Nagyterjedésű sportolási célú terület és kempingterület
- K-Mü Mezőgazdasági üzemi terület
- K-Szt Szenny tisztító területe
- K-Gáz Gázfeldolgozó üzem területe
- BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK
- Ev Védelmi célú erdőterület
- Er Rekreációs célú erdőterület
- Ee Egyéb erdőterület
- Kb-Id Idegenforgalmi terület
- Kb-T Temető területe
- Köe Egyéb közlekedési terület - (vasúti)
- Köu-k Kiszolgáló út
- Köu-3 Közüti közlekedési terület - országos mellékút
- Köu-4 Közüti közlekedési terület - gyűjtőút
- Köu-5 Közüti közlekedési terület - főútlóút
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Má Általános mezőgazdasági terület
- Mt Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
- Vg Vízgazdálkodási terület
- Zkp Közpark zöldterület
- II. SZABÁLYOZÁSI ELEM
- II.1. SZABÁLYOZÁSI ELEM
- Építési vonal
- II.2. JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEM
- Belterületi határ - tervezett
- Belterületi határ - megszűnő
- III. MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM
- III.1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM
- Műemlék
- Műemléki környezet
- Nyilvánított régészeti lelőhely
- III.2. HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM
- Helyi védett egyedi érték
- Helyi védelemre javasolt egyedi érték
- Helyi védett területi érték
- III.3. ORSZÁGOS TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM
- Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték (beleértve a "lex lege" védett kunhalom)
- Natura 2000 SCI terület
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület (beleértve az "lex lege" védett láp és szikes tó)
- Ökológiai hálózat - magterülete
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
- Ökológiai hálózat - pufferterrülete
- Tájképvédelmi terület
- IV. KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK
- IV.1. A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLENI VÉDELMEKRE, A KATASZTRÓFA VÉDELMEKRE, VALAMINT A HONVÉDELMI ÉS A KATONAI CÉLÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
- Belvízjárta terület
- IV.2. VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK
- Adó-, vezetoronny, átjáró állomás
- Szennyvíz-tisztómű
- Villamos energia átviteli hálózat (22kV feszültség-szinttel, föld felett)
- Villamos energia átviteli hálózat (22kV feszültség-szinttel, föld felett) - tervezett
- Középtomácsi földgáz elosztóvezeték
- Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet
- V. EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK
- Építési tilalom területe
- Elővásárlási joggal érintett terület
- VI. FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK FEJLESZTÉSI CÉL SZERINT - AZ IDŐBELI ÜTEMEZÉS ALAPJÁN MÉG NEM SZABÁLYOZOTT - BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEI
- Fejlesztési akcióterület határa
- VII. EGYÉB RAJZI ELEM
- Vasútállomás
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Híd és felüljáró
- Kötőpályás tömegközlekedés
- Erdők övezete
- Telken belüli kötelező fásítás
- VIII. ALAPTÉRKÉPI ELEMELK
- Belterületi határ - meglévő
- Alrészlet vonal
- Épület
- Földrészlet

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL - 2024.06.

Tervező: CIVISTERV		
VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSI IRODA BT.		
Tudósi utca 26-28. Tel: 06/9818-172		
Munka:	KONYÁR KÖZSÉG	Dátum: 2024.11.
Munka:	TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVE 2024	Lépték: M=1:8000
Munka:	SZABÁLYOZÁSI TERV	SZ-1
ÖVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-1-09-0016
TÁJTERVEZÉS	PIÉLA LÁSZLÓ	TK-09-00106
KÖRNYEZETVÉDELLEM	LÉVAI BELA	HBM MK 09-0056
KÖZLEKEDÉS	VASAS KAROLY	TLA-09-0285
VÍZKÖZMŰ	SZABÓ LORÁNT	TV-1-09-0408
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LORÁNT	TE-1-09-0408
HÍRKÖZLÉS	LAKATOS ISTVÁN	TH-1-15-0342
GEODINAMIKAI	ZSEMBERI MÁRK	