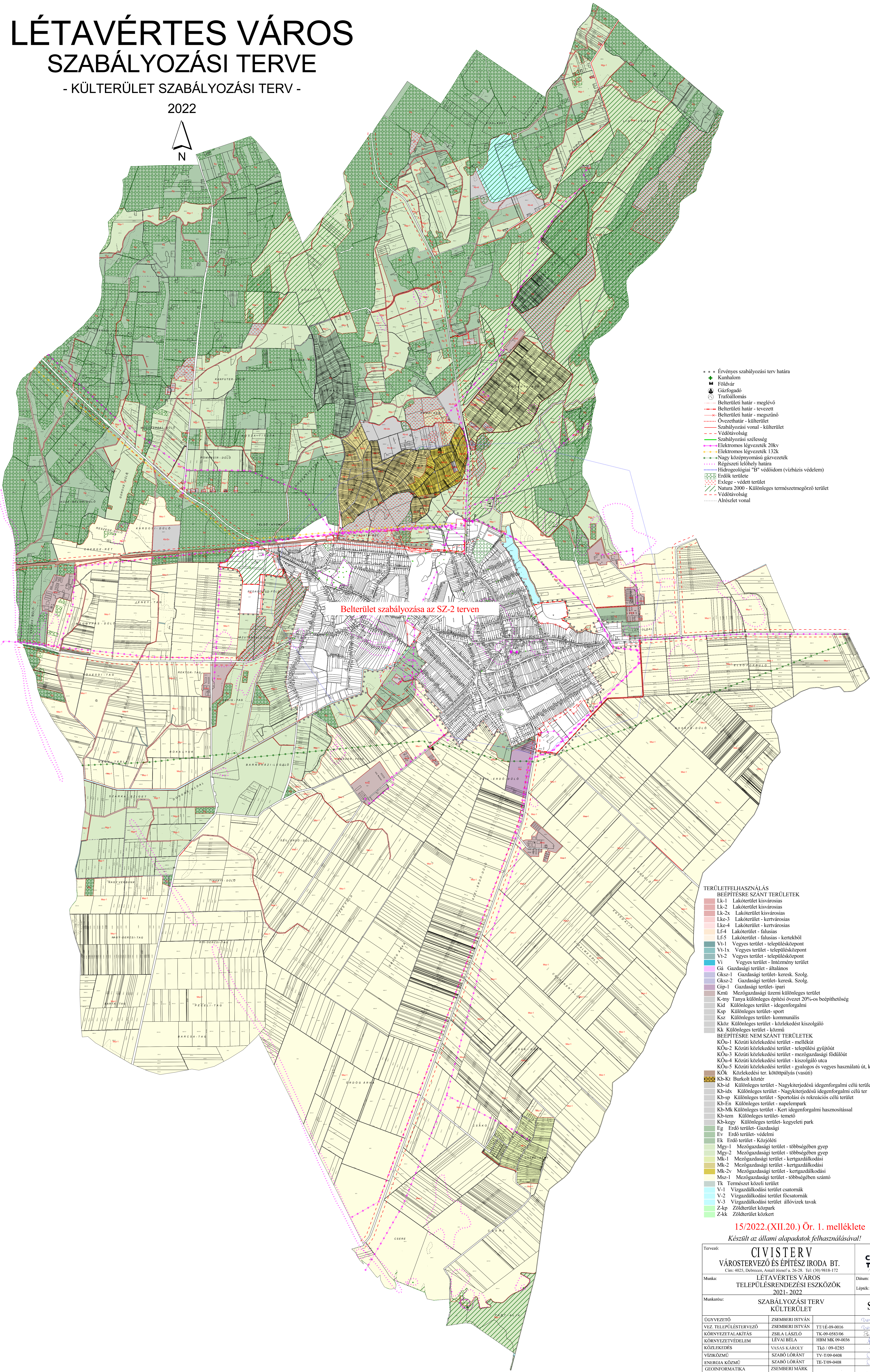


LÉTAVÉRTES VÁROS

SZABÁLYOZÁSI TERVE

- KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV -

2022



- • • Érvényes szabályozási terv határa
- • • Kunhalom
- • • Földvár
- • • Gázfogyasztó
- • • Trófallomás
- • • Belterületi határ - meglévő
- • • Belterületi határ - tervezett
- • • Belterületi határ - megszünt
- • • Övezethatár - külterület
- • • Szabályozási vonal - külterület
- • • Védőtávolság
- • • Szabályozási szélesség
- • • Elektromos légvezeték 20kv
- • • Elektromos légvezeték 132kV
- • • Nagy középnyomású gázvezeték
- • • Régezzeti lefolyási határa
- • • Hidrológiai "B" védködm (vízbázis védelem)
- • • Erdők terület
- • • Exlege - védett terület
- • • Natura 2000 - Különleges természetmegőrző terület
- • • Védőtávolság
- • • Aláírási vonal

- TERÜLETFELHASZNÁLÁS
BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
- Lk-1 Lakóterület kisvárosias
 - Lk-2 Lakóterület kisvárosias
 - Lk-2x Lakóterület kisvárosias
 - Lk-3 Lakóterület - kertvárosias
 - Lk-4 Lakóterület - kertvárosias
 - LF-4 Lakóterület - falusias
 - LF-5 Lakóterület - falusias - kertekből
 - Vt-1 Vegyes terület - településközpont
 - Vt-1x Vegyes terület - településközpont
 - Vt-2 Vegyes terület - településközpont
 - Vt-3 Vegyes terület - infirmum terület
 - Gá Gazdasági terület - általános
 - Gks-1 Gazdasági terület - keresk. Szolg.
 - Gks-2 Gazdasági terület - keresk. Szolg.
 - Gip-1 Gazdasági terület - ipari
 - Kmü Mezőgazdasági üzemi különleges terület
 - K-m Tanya különleges építési övezet 20%-os beépíthetőség
 - Kid Különleges terület - idegenforgalmi
 - Ksp Különleges terület - sport
 - Ksz Különleges terület - kommunális
 - Kköz Különleges terület - közlekedést kiszolgáló
 - Kk Különleges terület - közúti
- BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- KÖ-1 Közüti közlekedési terület - mellékút
 - KÖ-2 Közüti közlekedési terület - települési gyűjtőút
 - KÖ-3 Közüti közlekedési terület - mezőgazdasági földút
 - KÖ-4 Közüti közlekedési terület - kiszolgáló út
 - KÖ-5 Közüti közlekedési terület - gyalogos és vegyes használatú út, kerékpárút
 - KÖK Közlekedési ter. kötőpályás (vasúti)
 - Kb-Kt Burkolt közter
 - Kb-id Különleges terület - Nagykiterjedésű idegenforgalmi célú terület
 - Kb-idx Különleges terület - Nagykiterjedésű idegenforgalmi célú terület
 - Kb-sp Különleges terület - Sportolási és rekreációs célú terület
 - Kb-En Különleges terület - naplempark
 - Kb-Mk Különleges terület - Kert idegenforgalmi hasznosítással
 - Kb-Em Különleges terület - temető
 - Kb-kegy Különleges terület - kegyeleti park
 - Eg Erdő terület - gazdasági
 - Ev Erdő terület - védelmi
 - Ek Erdő terület - közjóléti
 - Mgy-1 Mezőgazdasági terület - többségében gyepek
 - Mgy-2 Mezőgazdasági terület - többségében gyepek
 - Mk-1 Mezőgazdasági terület - kertgazdálkodási
 - Mk-2 Mezőgazdasági terület - kertgazdálkodási
 - Mk-2v Mezőgazdasági terület - kertgazdálkodási
 - Msz-1 Mezőgazdasági terület - többségében szántó
 - Tk Természet közeli terület
 - V-1 Vízgazdálkodási terület - csatornák
 - V-2 Vízgazdálkodási terület - fűcsatornák
 - V-3 Vízgazdálkodási terület - állóvizek tavak
 - Z-kp Zöldterület közpark
 - Z-kk Zöldterület közpark

15/2022.(XII.20.) Ör. 1. melléklete
Készült az állami alapadatok felhasználásával!

Tervező: CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: 4025. Debrecen, Antal József u. 26-28. Tel: (30) 9818-172		
Munka:	LÉTAVÉRTES VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK 2021-2022	
Munkarész:	SZABÁLYOZÁSI TERV KÜLTERÜLET	SZ-1
ÖGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT/16-09-0016
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TK-09-0583-06
KÖRNYEZETALKATÁS	ZSILA LÁSZLÓ	HBM MK 09-0036
KÖRNYEZETVEDELEM	VASAS KÁROLY	Tk0 / 09-0285
VÍZIKÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TV-T09-0408
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TE-T09-0408
GEINFORMATIKA	ZSEMBERI MÁRK	