


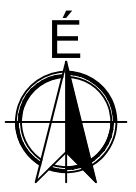



- Lf-1.... az első szám azt jelenti, hogy az építési övezet kialakult vagy nem kialakult kategóriába tartozik  
 0. kialakult  
 1. nem kialakult
- Lf-2... a második szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható  
 1. szabadonálló  
 2. oldalhatáron álló  
 3. zártosú  
 0. adottságoktól függő
- Lf-3... a harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legkisebb építési telek nagysága  
 1. 400 m<sup>2</sup>  
 2. 500 m<sup>2</sup>  
 3. 700 m<sup>2</sup>  
 4. 800 m<sup>2</sup>  
 5. 1000 m<sup>2</sup>  
 6. 2000 m<sup>2</sup>  
 7. 4000 m<sup>2</sup>  
 0. adottságoktól függő
- Lf-4... a negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség  
 1. 5 %  
 2. 15 %  
 3. 20 %  
 4. 30 %  
 5. 40 %  
 6. 50 %
- Lf-5... az ötödik szám azt jelenti, hogy az építési övezetben mi a megengedett építménymagasság  
 1. <= 4,5 m  
 2. <= 6,0 m  
 3. <= 7,5 m

### Jelmagyarázat

-  módosítás tervezési területe
-  kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület (Gk)
-  egyéb ipari gazdasági terület (Ge)



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-06-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com	Munka megnevezése: Mikepércs Község településrendezési eszközeinek hibajavítása	Lépték: <b>M=1: 2 000</b>	Tervezési szakasz: 419/2021. (VII.15.) sz. Korm. rendelet 69. §-a szerinti rövid eljárás	
	Rajz megnevezése: Szabályozási terv javítása - 063/35, 063/36, 063/37 hrsz-ú ingatlanokat tartalmazó telektömbre vonatkozóan	Dátum: 2023. július hó	<b>SZT/M</b>	
	Tervező: Czene Éva városrendezési vezető tervező TT1 12-0160			