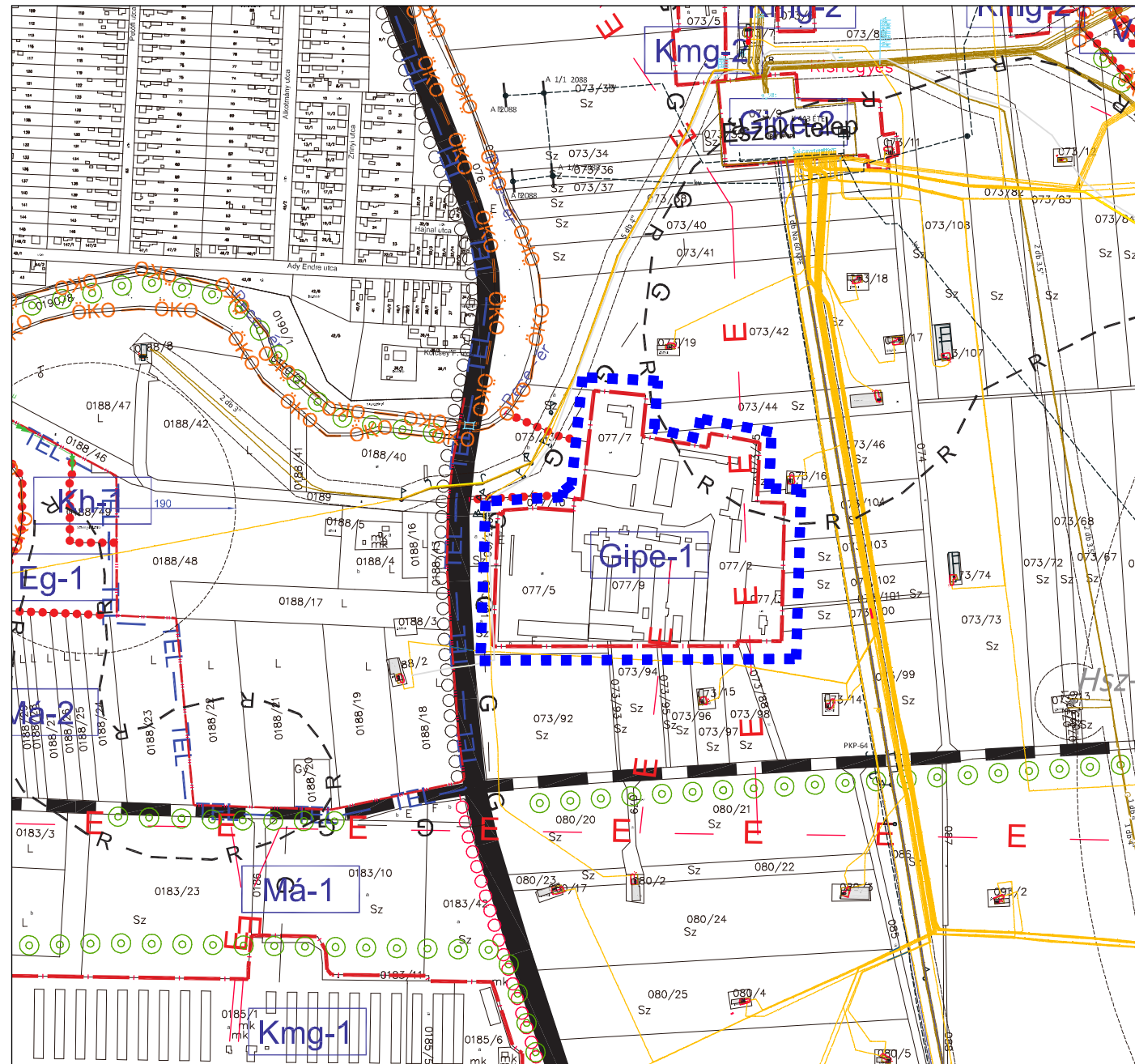


# TERVEZÉSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M 1:7500

1. számú melléklet az 5/2019. (III.28.) számú önk. rendelethez  
"1/2013. (I.24.) sz. Önk. rendelet 7. számú melléklete"

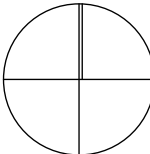


## Jelmagyarázat

- TERV ÉRVÉNYESSÉGÉNEK HATÁRA
- FUNKCIÓJÁBAN MEGVÁLTOZÓ TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

| HATÁROK                                 |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
|-----------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
| BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA         |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| TERMÉSZETI - RÉGÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM     |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHLY HATÁRA |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| KÖZMŰ ELEMÉK                            |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| ELEKTROMOS LÉGVETÉK                     |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| ÖVEZETEK                                |               |                                       |                                         |                                             |                           |                                             |
| Övezeti jel                             | Beépítési mód | Alakítható legkisebb telekterület (%) | Megengedett legnagyobb beépítettség (%) | Megengedett legnagyobb építménymagasság (m) | Legkisebb zöldfelület (%) | Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség |
| Gipe-1                                  | szabadon álló | 800                                   | 50                                      | 7,5                                         | 25                        | 1,5                                         |
| Gipe-2                                  | szabadon álló | 2000                                  | 30                                      | 9,5                                         | 25                        |                                             |

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A FÖLDHIVATAL ÁLTAL HITELESÍTETT ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL !

|                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MUNKA MEGNEVEZÉSE</b><br><br>Nagyhegyes község Településrendezési tervének<br>2019. / I. módosítása<br>1 db beavatkozási területére vonatkozóan                               |                           | <div>É</div> <div></div> |
| <b>MUNKARÉSZ</b><br><b>KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV</b><br>a "077/5 hrsz, 077/9 hrsz, 077/2 hrsz, 077/3 hrsz, 077/7 hrsz<br>és 073/45 hrsz terület " vonatkozó 2019/I. módosítás | <b>LÉPTÉK</b><br>M=1:7500 |                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                  | <b>DÁTUM</b><br>2019.03.  |                                                                                                               |
| <b>TELEPÜLÉSTERVEZŐ</b><br><br>VÉGH JÓZSEF okl. építészmérnök TT 15-0124                                                                                                         |                           | <b>T-6</b>                                                                                                    |