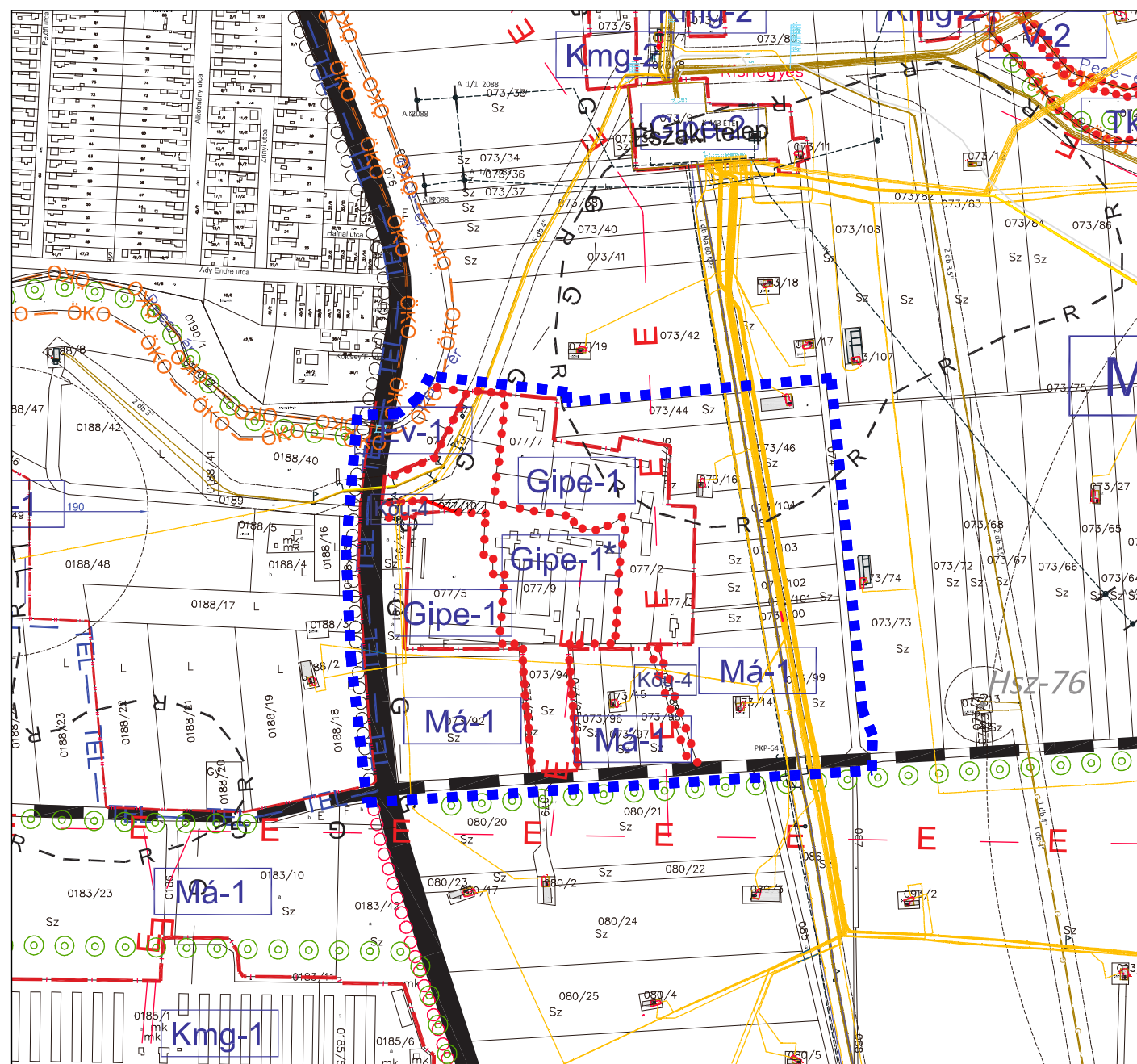


TERVEZÉSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE M 1:7500

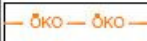
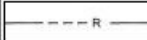
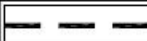
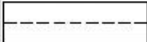
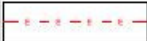
"1/2013. (I.24.) sz. Önk. rendelet 15. számú melléklete"



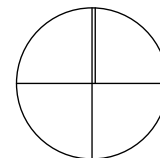
Jelmagyarázat

- TERV ÉRVÉNYESSÉGÉNEK HATÁRA
■■■■■■■■■■ FUNKCIÓJÁBAN MEGVÁLTOZÓ
■■■■■■■■■■ TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK

HATÁROK	
■■■■■■■■■■	ÖVEZETI / ÉPÍTÉSI ÖVEZETI HATÁR
■■■■■■■■■■	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA

TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK TÉRSÉGI ÖVEZETEK						
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ ÉS HATÁRA					
TERMÉSZETI - RÉGÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM						
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHLY HATÁRA					
A VILÁGÖRÖKSÉGI TERÜLET ÖVEZETE AZ EGÉSZ IGAZGATÁSI TERÜLETET LEFEDI.						
HÁLÓZATI ELEMELK						
	KIEMELT KÜLTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÚT					
KÖZMŰ ELEMELK						
	MOL SZÉNHIIDRÓGÉN VEZETÉKEK					
	VÉDŐTÁVOLSÁG					
	ELEKTROMOS LÉGVZETÉK					
ÖVEZETEK						
Övezeti jel	Beépítési mód	Alakítható legkisebb telekterület (%)	Megengedett legnagyobb beépítettség (%)	Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség
Gipe-1	Szabadon álló	800	50	7,5	25	1,5
Gipe-1*	Szabadon álló	800	50	7,5	25	
Má/1	Általános mezőgazdasági terület - szántó övezet					
Ev-1	Védett erdőterület övezet					
Köu-4	Közlekedési terület Kiemelt külterületi kiszolgáló út					

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A FÖLDHIVATAL ÁLTAL HITELESÍTETT ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL !

MUNKA MEGNEVEZÉSE Nagyhegyes község Településrendezési tervének módosítása 1 db beavatkozási területére vonatkozóan		É 
MUNKARÉSZ SZABÁLYOZÁSI TERV a "073/42 hrsz.-ú ingatlan - 075 hrsz.-ú Pece ér - 3321 számú út - 078/1 hrsz.-ú út - 074 hrsz.-ú út" által határolt területre	LÉPTÉK M=1:7500	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ DUDÁS EDE okl. településmérnök TT 15-0303	DÁTUM 2024.06.	
		T-18