

2. melléklet a 26/2023 (XII.15.) önkormányzati rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Sajátos használat szerinti terület	Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telek				Megengedett max építménymagasság (m)
2.				Legkisebb terület (m ²)	Legkisebb szélesség (m)	Legkisebb zöldfelület (%)	Legnagyobb beépítettség (%)	
3.	falusias	Lf-1	oldalhatáron álló	900	14	40	30	5,5
4.		Lf-2	oldalhatáron álló	1200	14	50	20	5,5
5.	kertvárosias	Lke	oldalhatáron álló	720	14	50	30	5,5
6.	kisvárosias	Lk	oldalhatáron álló	600	12	20	40	6,0
7.	településközponti	Vt-1	zárt sorú	320	-	10	80	-10,0
8.	vegyes terület	Vt-2	oldalhatáron álló	320	-	20	60	-7,5
9.		Vt-3	szabadon álló	480	-	20	60	-6,0
10.		Vt-4	zárt sorú	320	-	20	60	-7,5
11.		Vt-5	szabadon álló	1000	-	10	50	-9,0
12.	kereskedelmi,	Gksz-1	oldalhatáron álló	1000	16	20	45	-7,5*
13.	szolgáltató terület	Gksz-2	szabadon álló	2500	20	20	45	-10,0*
14.		Gksz-3	oldalhatáron álló	1000	-	20	45	-7,5
15.	ipari terület	Gip-1	szabadon álló	2500	-	40	30	-10,0*
16.		Gip-2	oldalhatáron álló	1000	16	25	50	-7,5*
17.	különleges terület	Kü-tu	szabadon álló	2500	-	40	20	5,5*
18.		Kü-tu/1	szabadon álló	2500	-	50	10	5,5*
19.		Kü-tu/2	szabadon álló	2500	-	40	20	8,0*
20.		Kü-sz	szabadon álló	1000	-	40	30	20,00*
21.		Kü-h	szabadon álló	2500	-	40	30	5,5*
22.		Kü-s	szabadon álló	4000	-	50	10	7,5*
23.		Kü-i	szabadon álló	4000	-	40	30	7,5
24.		Kü-m	szabadon álló	4000	-	50	10	5,5
25.		Kü-ü	szabadon álló	5000	-	40	20	8,0*

„*” : A technológiához tartozó toronyszerű építmények kivételével (pl.: siló, kémény, tartály, torony, stb.)