

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

- Közigazgatási határ
- Belterülethatár - meglévő
- Belterület határ - tervezett

Megszüntető jel

- Földrészletek határa
- Épületek, épületek tartozékai

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Érvényes szabályozás határa
- Övezet / Építési övezet határa (a színek határa egyben övezethatár is)
- Szabályozási vonal
- Javasolt megszüntető jel
- Javasolt telekhatár
- Előkert határa, ha az általánosan előírttól eltér

TERÜLET JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Országos főutak területe (Köu-1)
- Országos mellékutak területe (Köu-2)
- Helyi gyűjtőutak területe (Köu-3)
- Kiszolgáló utak területe (Köu-4)
- Gyalogutak területe (Köu-5)
- Külterületi dülő- és egyéb utak területe (Köu-6)
- Kötőtpályás közlekedési terület (Kök)
- Vízgazdálkodási terület (V-1, V-2)
- Zöldterület - Közpark - Közkert (Zkp, Zkk)

JELMAGYARÁZAT

- Építési hely
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK
- Kerékpárút - meglévő
- Kerékpárút - tervezett
- Gyalogút

VÉDELMI, KORLÁTOZÓ ELEMEEK

- ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
- Világörökségi helyszín - Hortobágy - A Puszta
- Világörökségi helyszín - Védőzóna
- Műemlék telke
- Műemléki környezet
- Műemléki környezet telekszomszédság alapján
- Régészeti lelőhelyek
- Régészeti érdekű terület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Nemzetközi jelentőségű védelem
- Natura2000 terület határa
- Országos jelentőségű védelem
- Nemzeti park területe
- Országos Ökológiai Hálózat Magterület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Pufferterület övezete
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület
- Országos jelentőségű védett természeti területek fokozottan védett területrészei

- Természeti területek
- Kunhalom
- Tájképvédelmi terület övezete
- Helyi jelentőségű védelem
- Helyi jelentőségű védett természeti érték

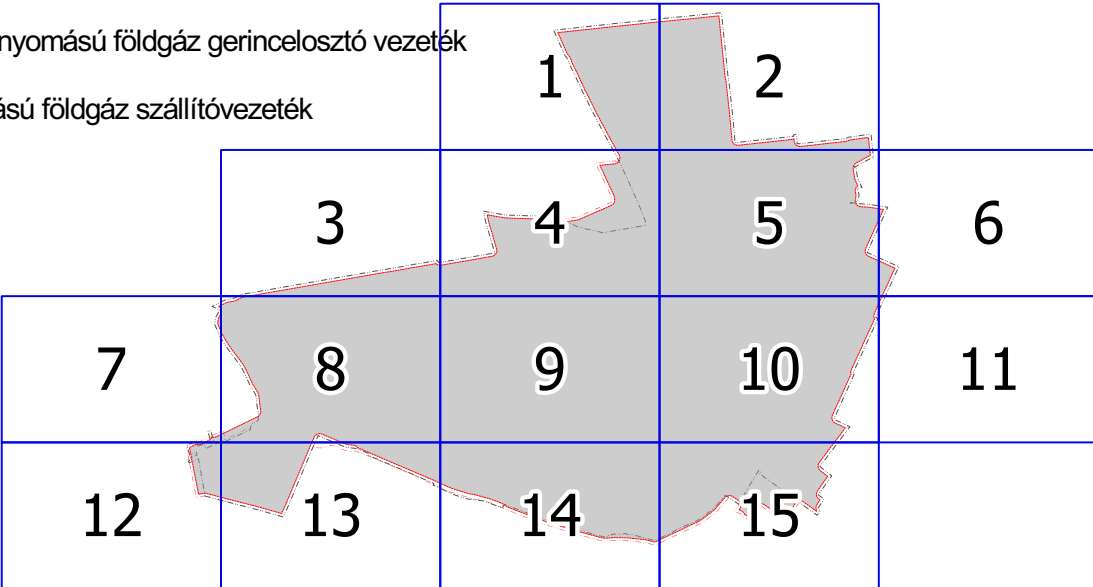
EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- Rendszeresen belvízjárta terület övezete
- Felszíni víz parti sávja
- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Bányatelek határa
- Szénhidrogén kutak és védőtávolságuk
- Különleges intézkedést igénylő terület

KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI

- Fűtőmű
- Villamosenergia átviteli hálózat (750 kV)
- 132 kV-os elosztó hálózat távvezeték eleme - tervezett
- Szennyvíztisztítómű
- Szennyvízátemelő
- Szennyvízátemelő tervezett

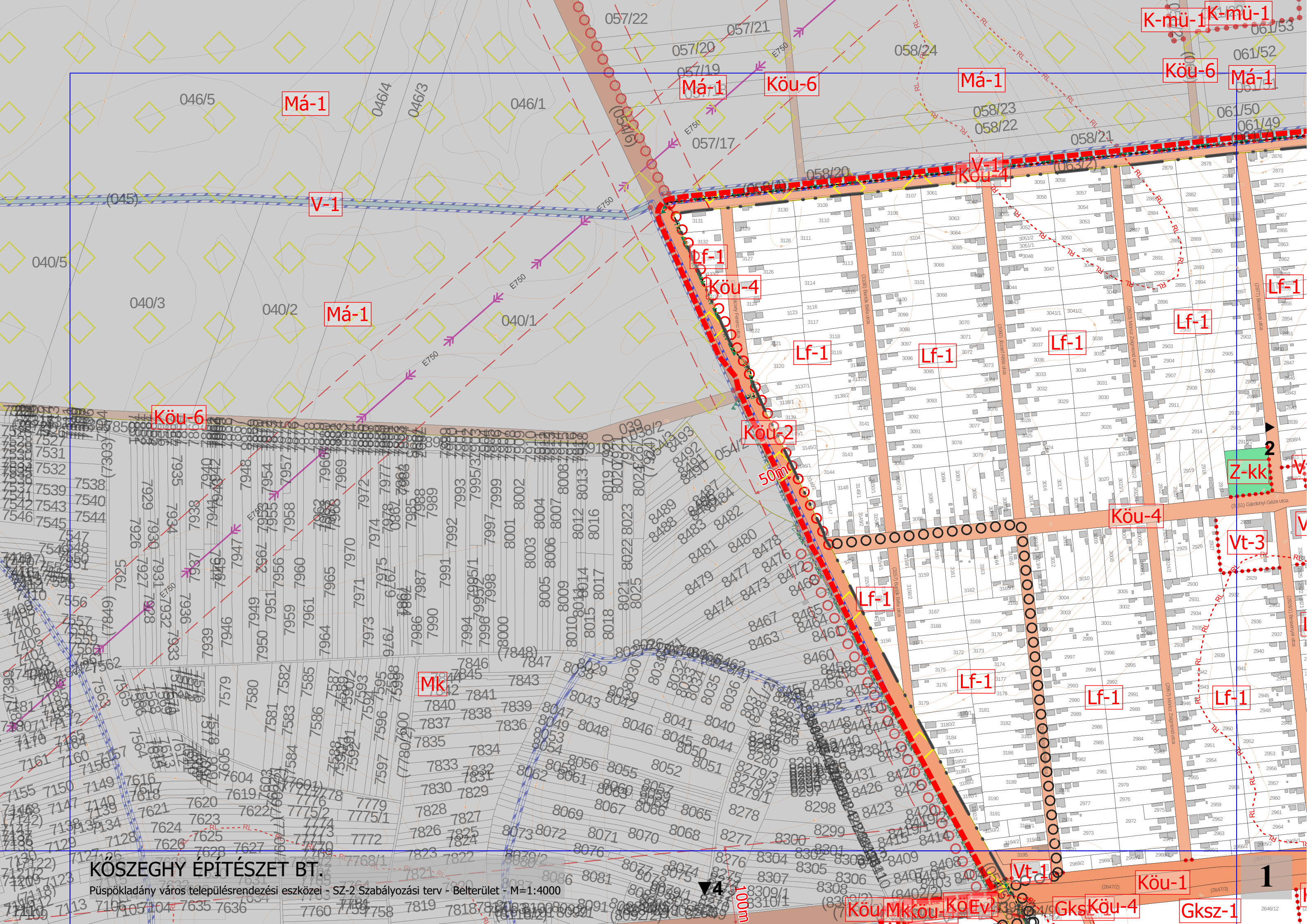
- Nagyközépnymomású földgáz gerincelosztó vezeték
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték

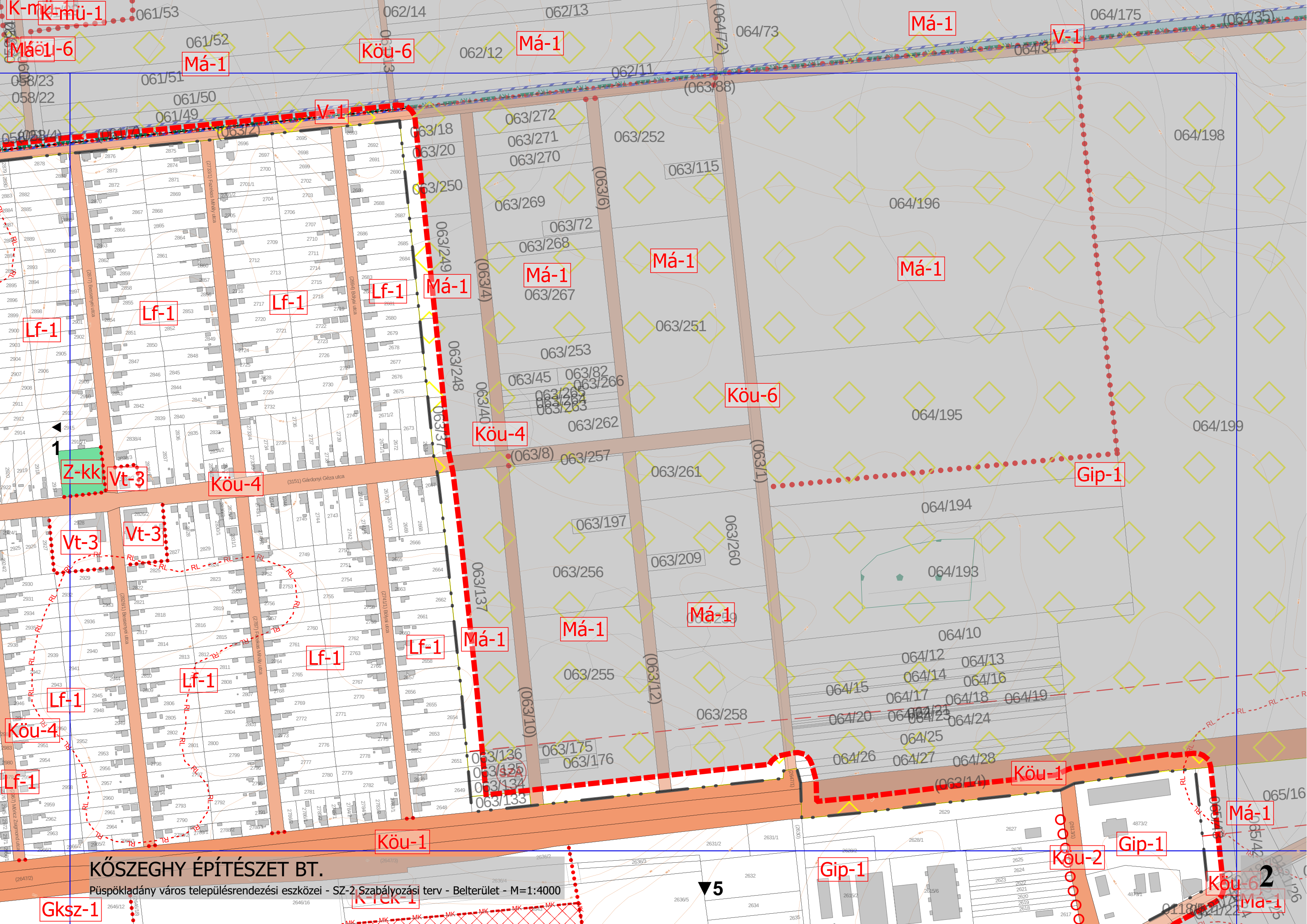


"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"

KŐSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.			
4029 DEBRECEN, LŐRÁNTFFY U. 25/B TEL: (0620)384-3850 WEB: WWW.KOSZEGHY.HU			
megrendelő:	PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4150 PÜSPÖKLADÁNY, BOCSKAI U. 2.	dátum:	2025.09
terv:	PÜSPÖKLADÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	lépték:	M 1:4000
rajz:	SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET		
felelős tervező:	Dr. Kőszeghy Attila TV/1-09-0260		
tárgyalótervező szakági tervező	Zsila László TK-09-0583		
készítés szakági tervező:	Vida Zoltán TK-05-1619		

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA 2025. OKTÓBERÉBEN



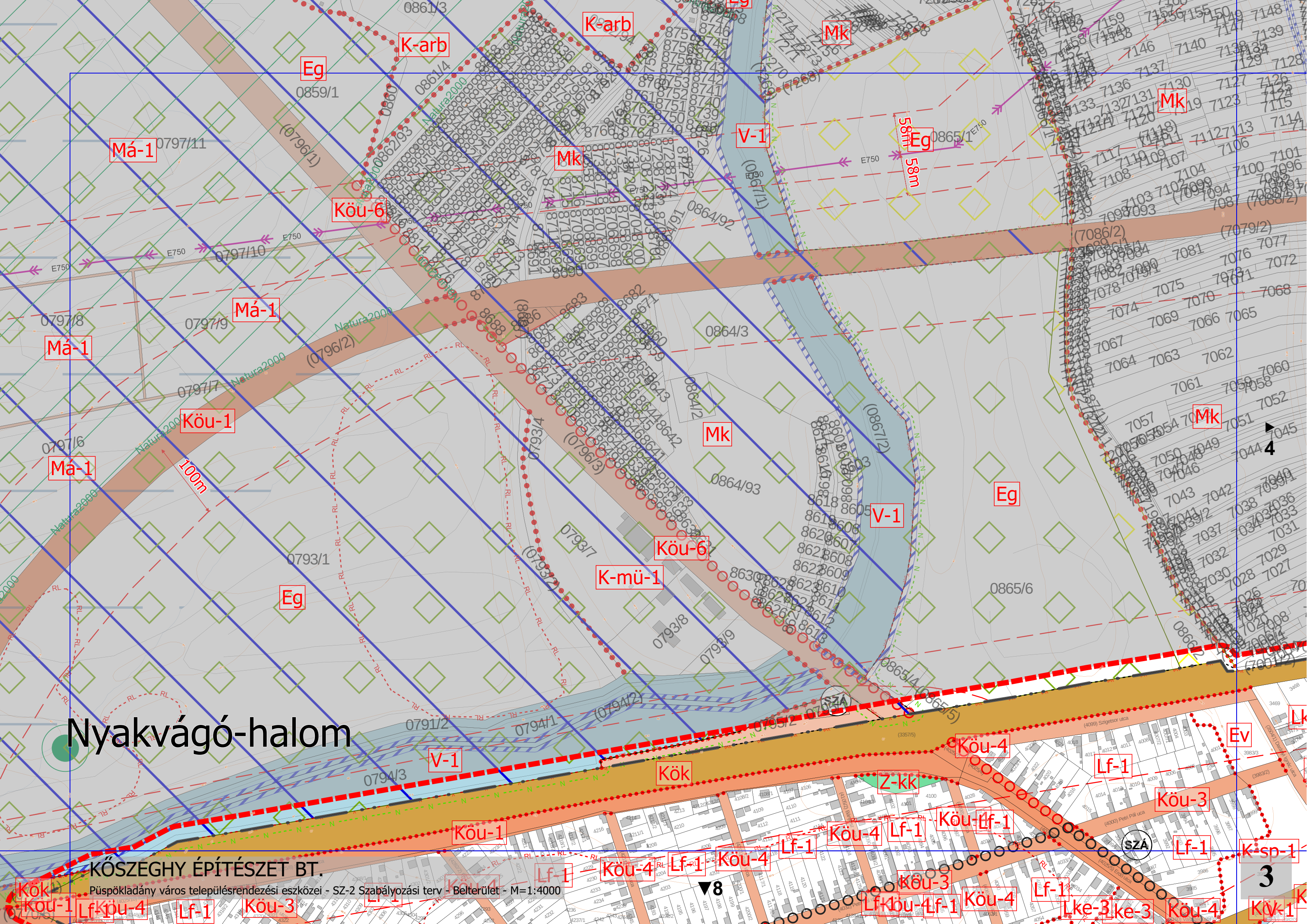


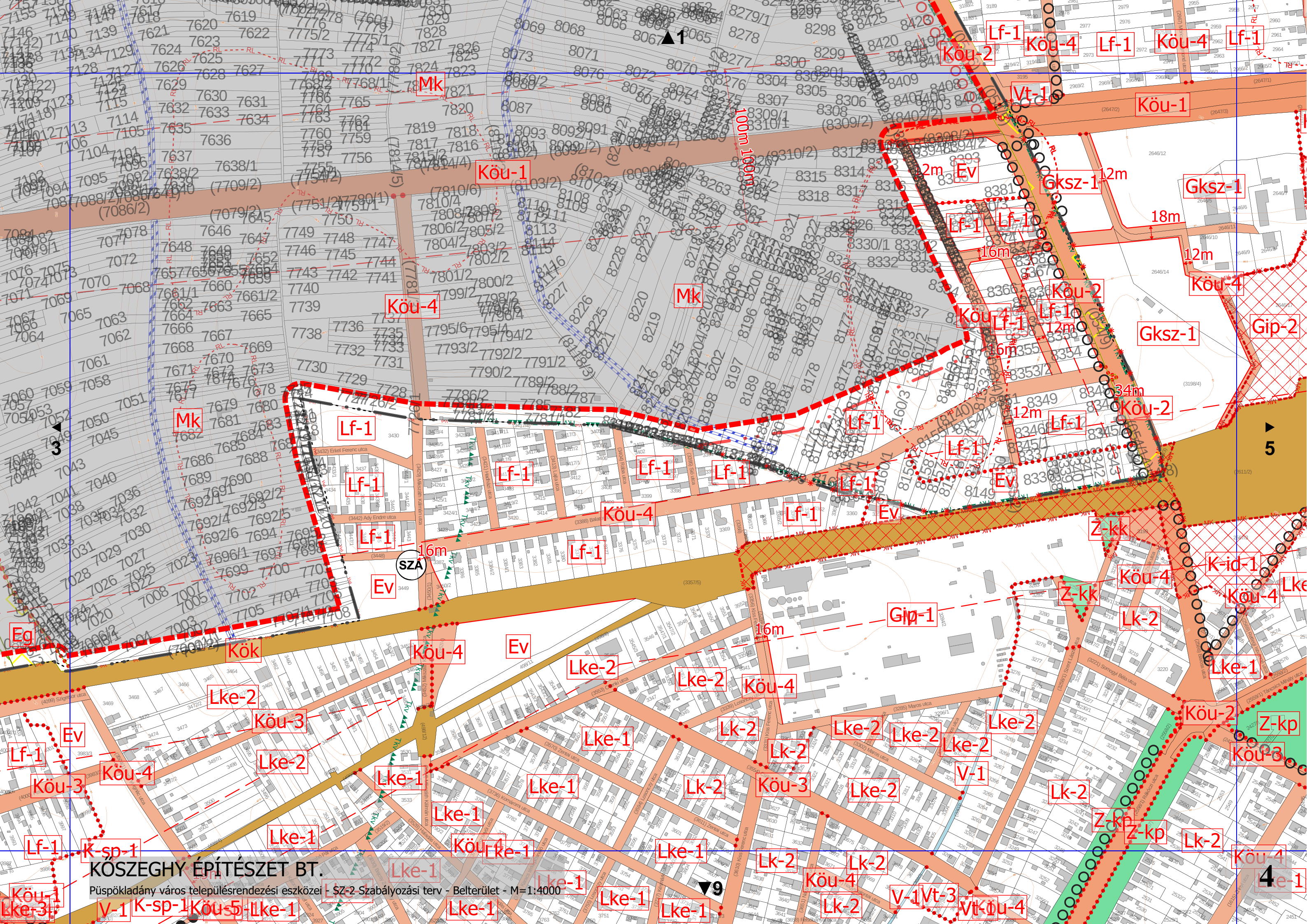
KÖSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.

Püspökladány város településrendezési eszközei - SZ-2 Szabályozási terv - Belterület - M=1:4000

5

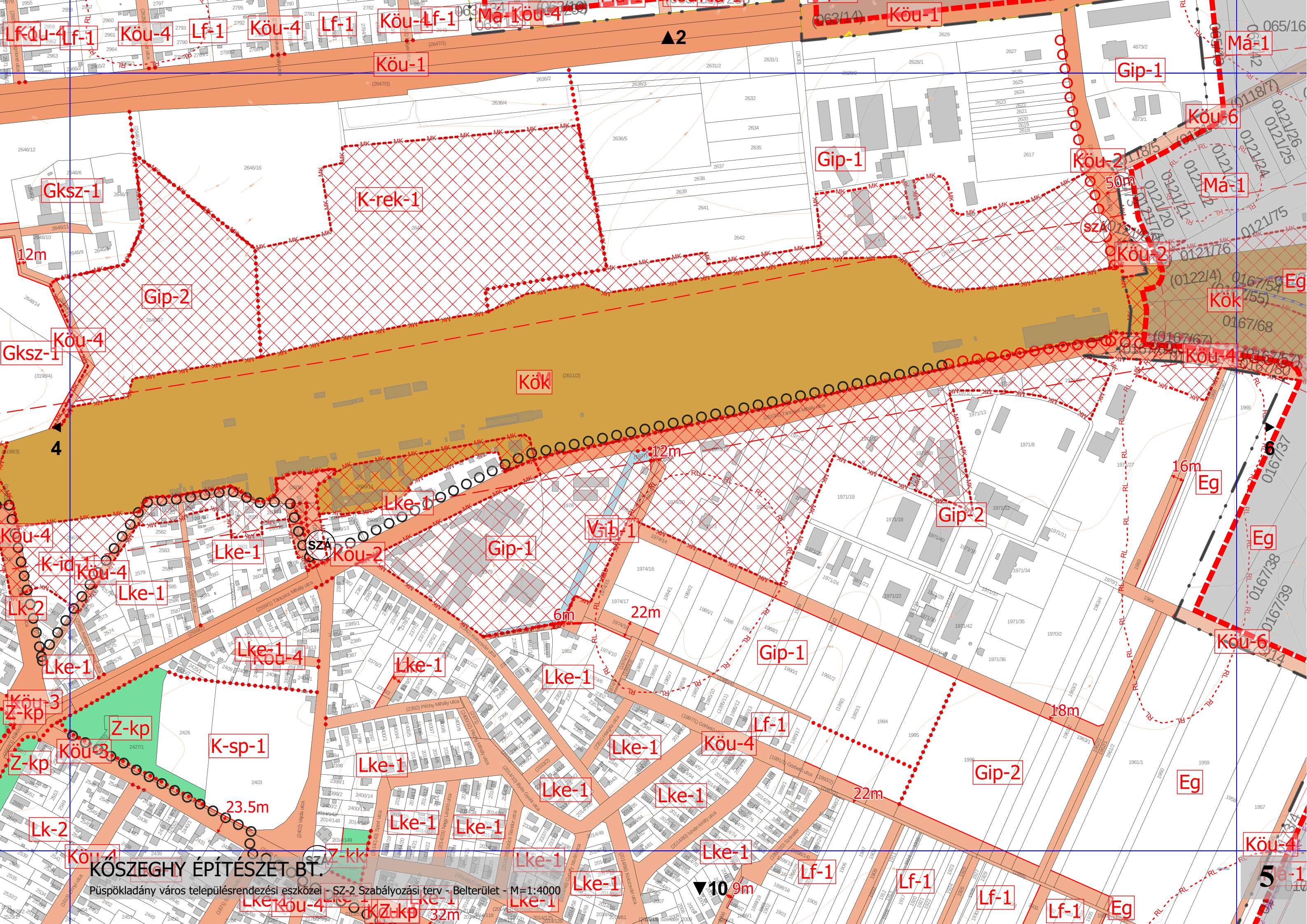
2

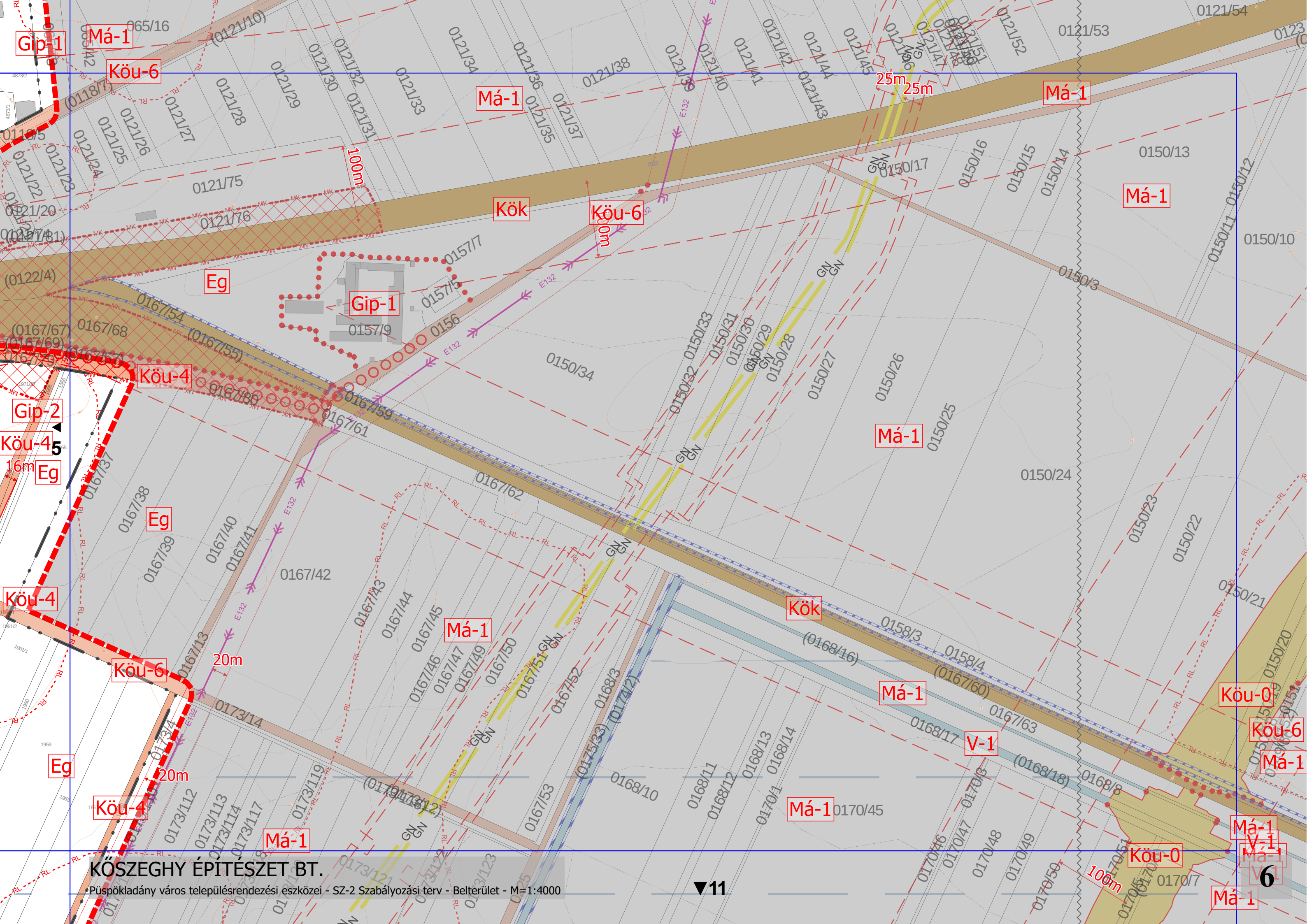




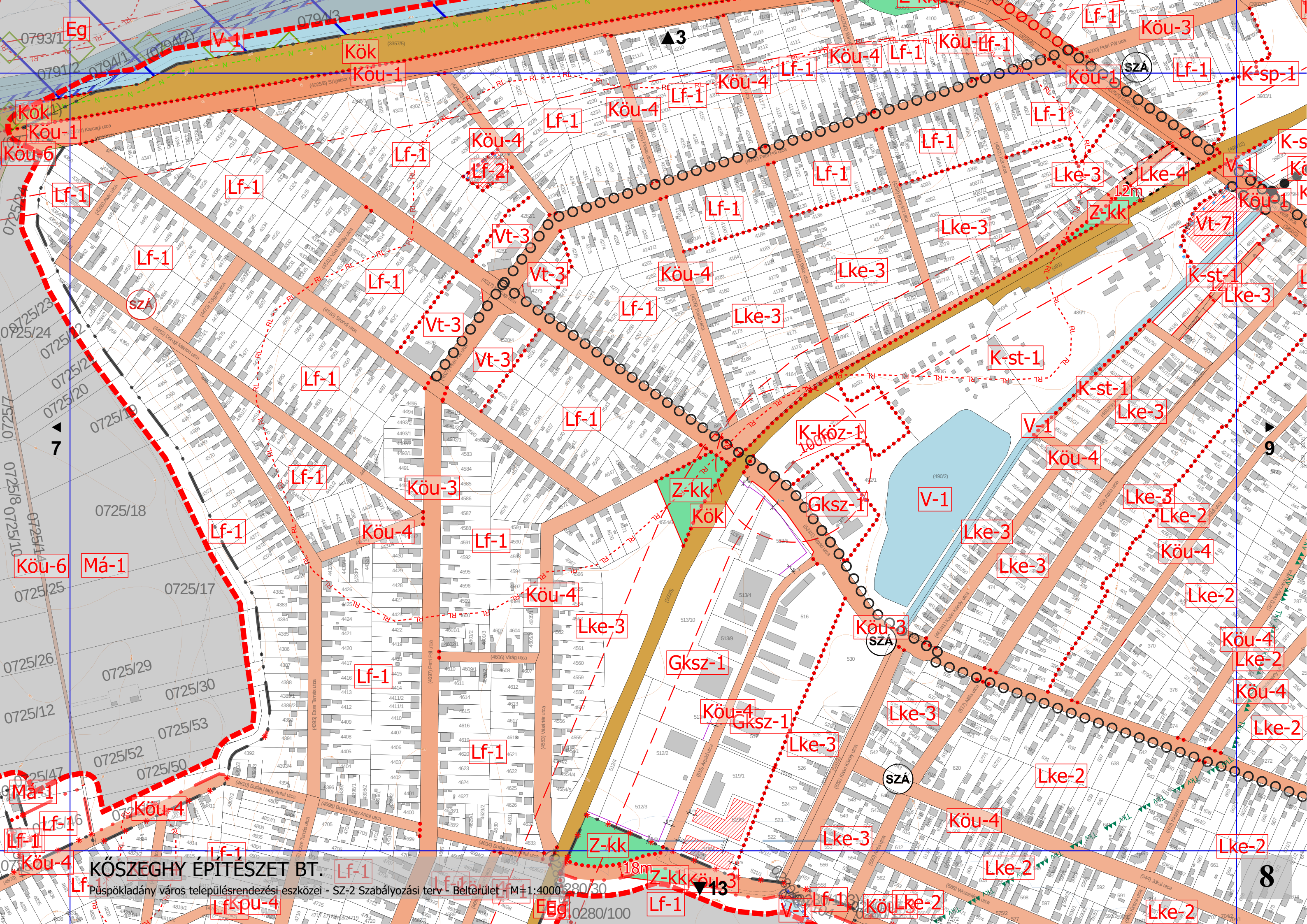
KÖSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.

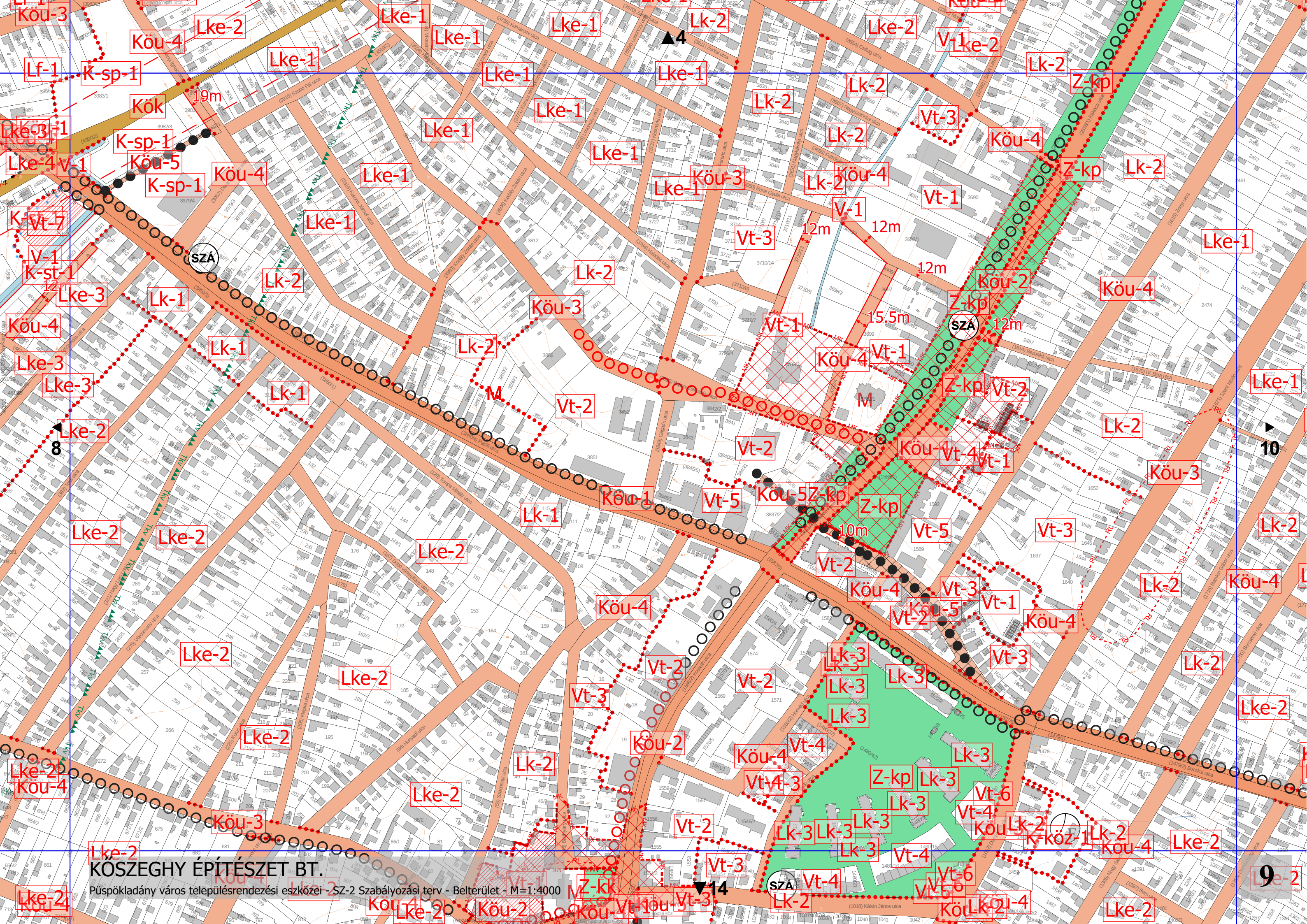
Püspökladány város településrendezési eszközei - SZ-2 Szabályozási terv - Belterület - M=1:4000







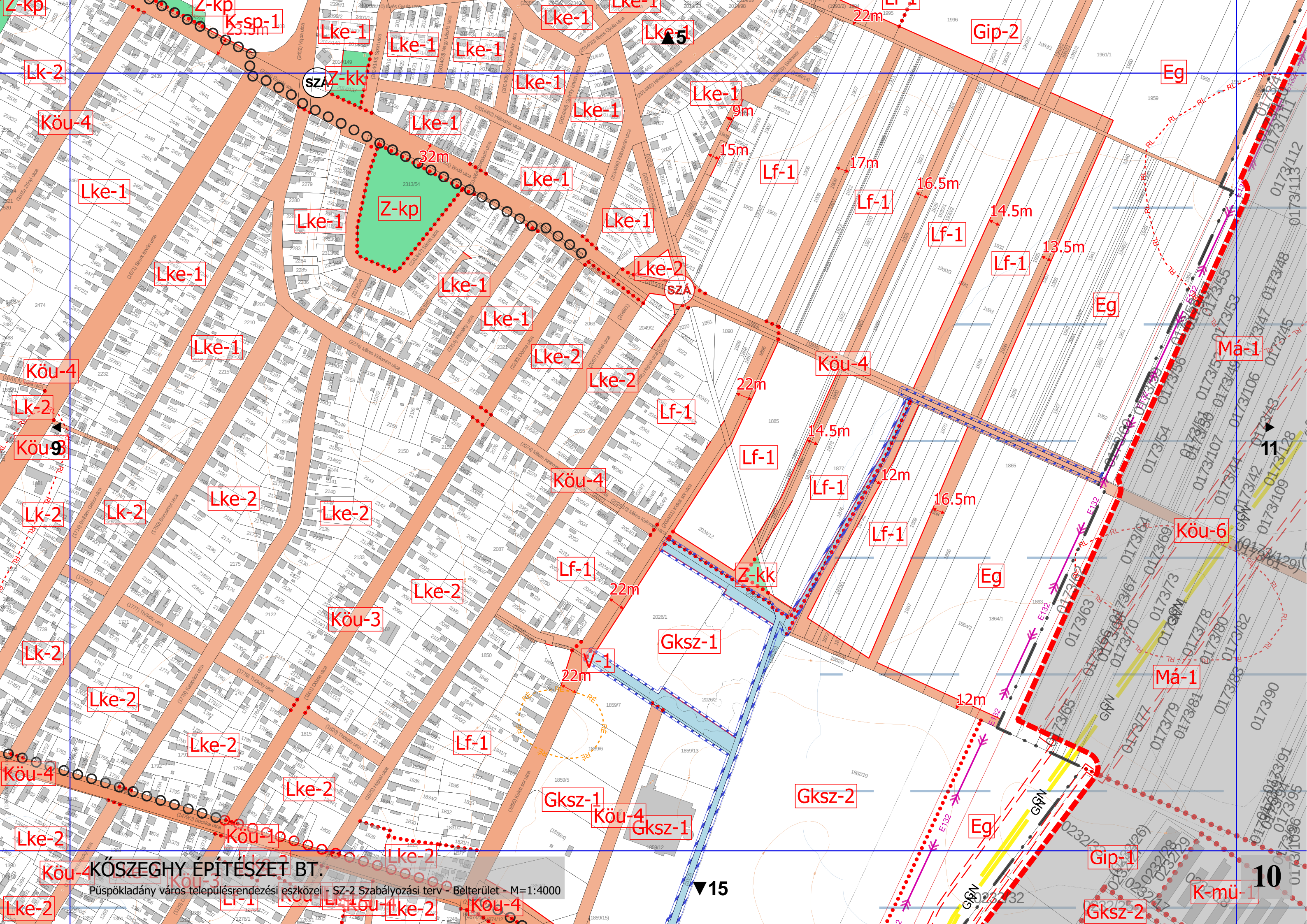


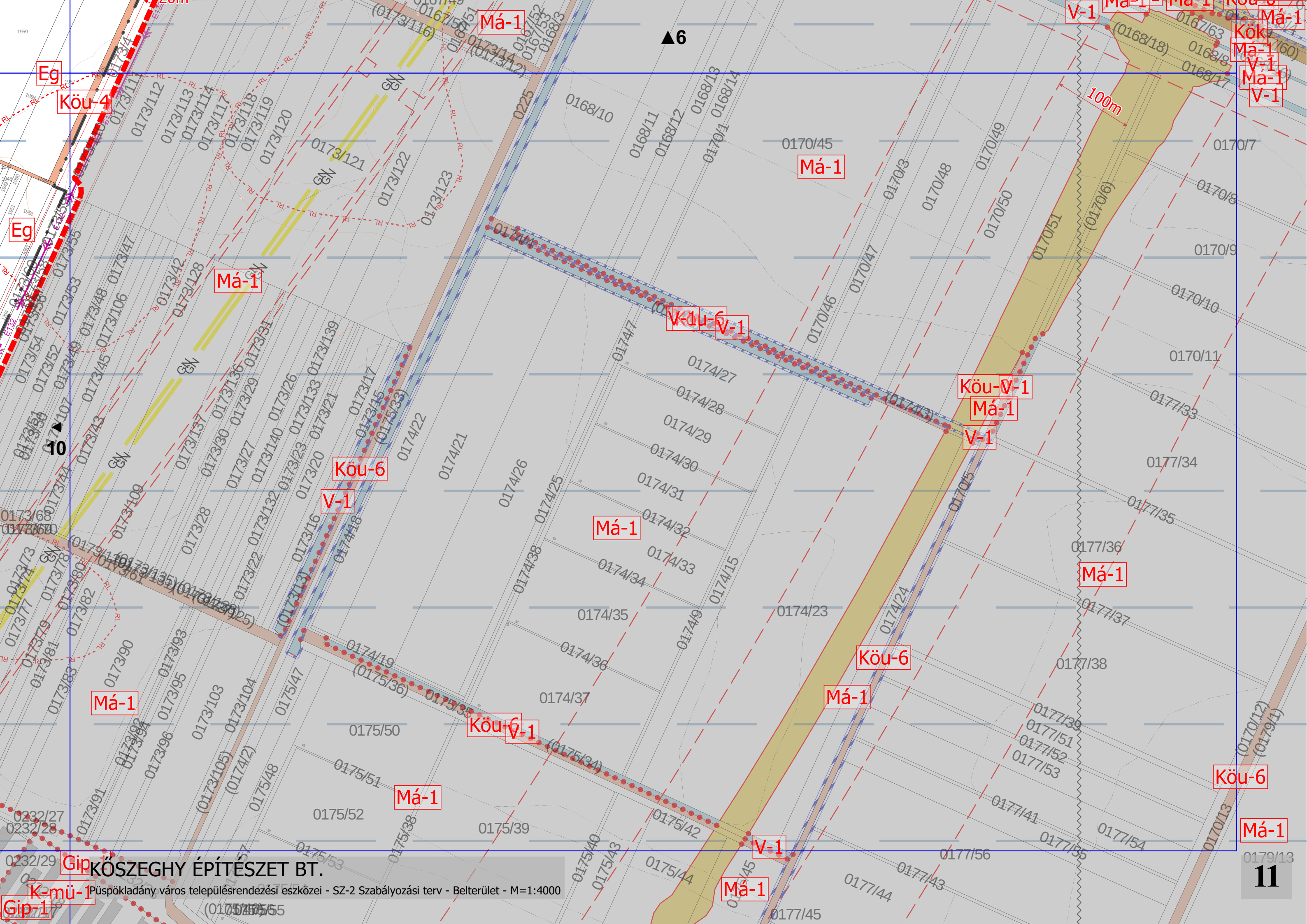


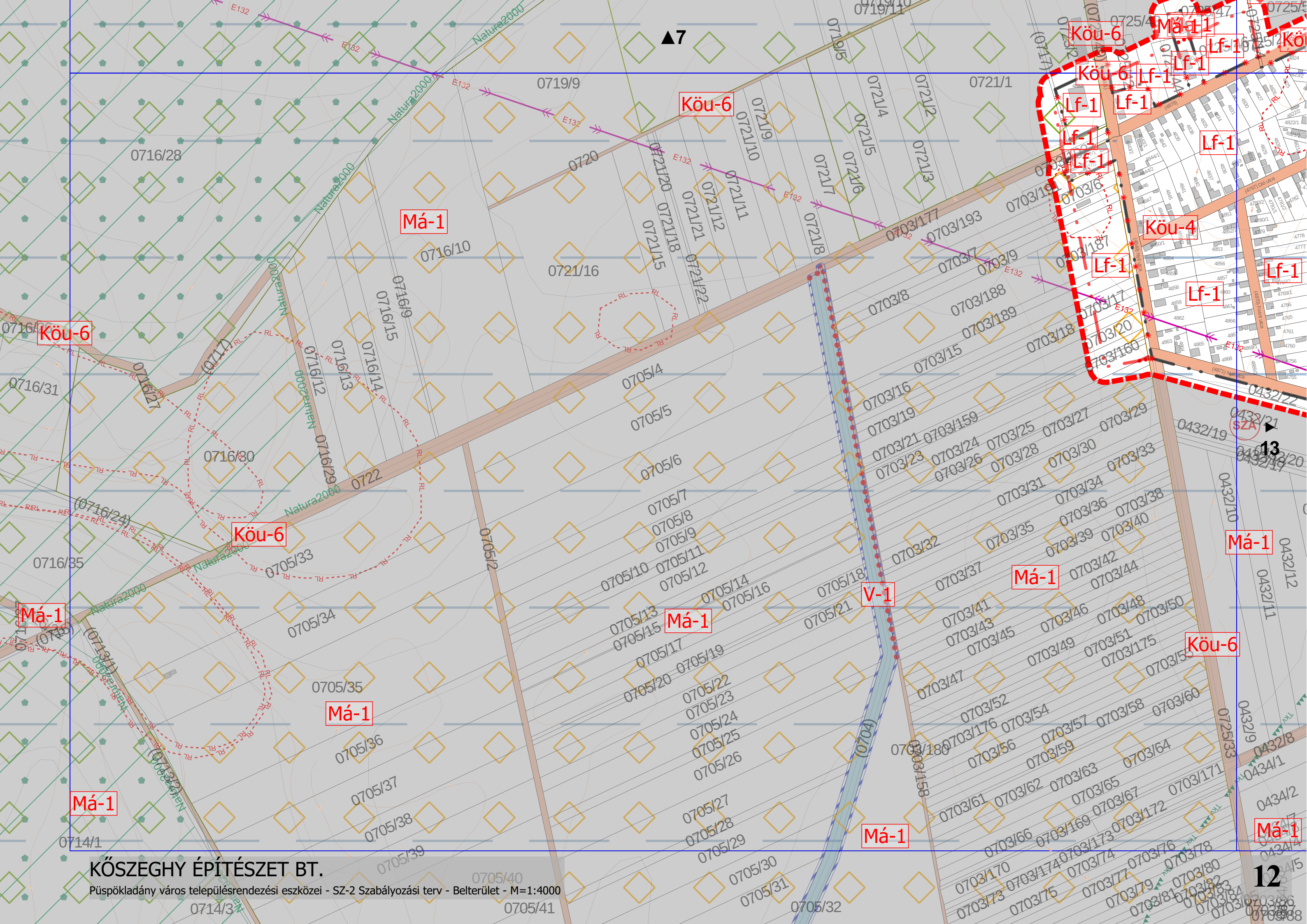
KÖSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.

Püspökladány város településrendezési eszközei - SZ-2 Szabályozási terv - Belterület - M=1:4000

9-2





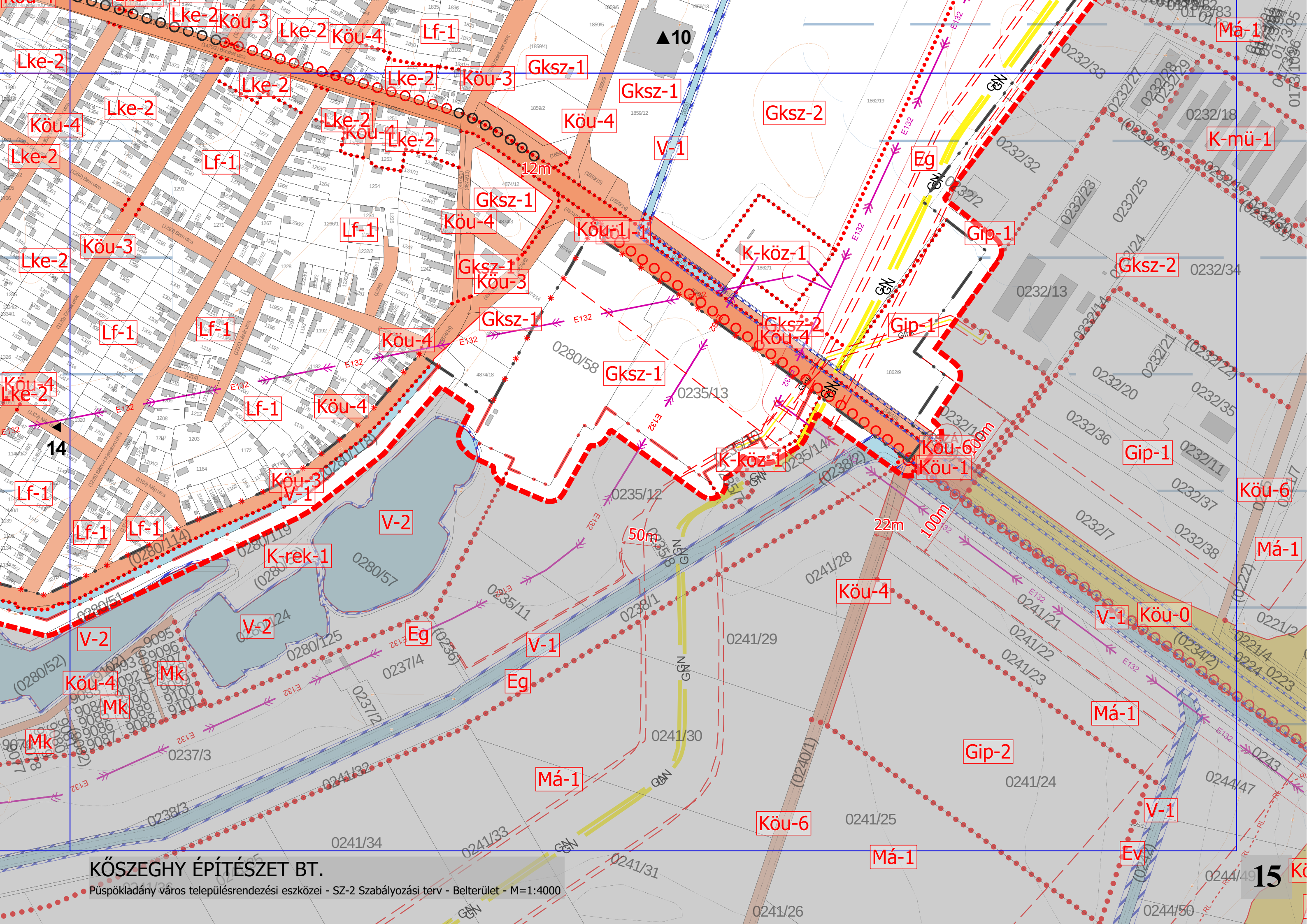


KŐSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.

Püspökladány város településrendezési eszközei - SZ-2 Szabályozási terv - Belterület - M=1:4000







KÖSZEGHY ÉPÍTÉSZET BT.

Püspökladány város településrendezési eszközei - SZ-2 Szabályozási terv - Belterület - M=1:4000