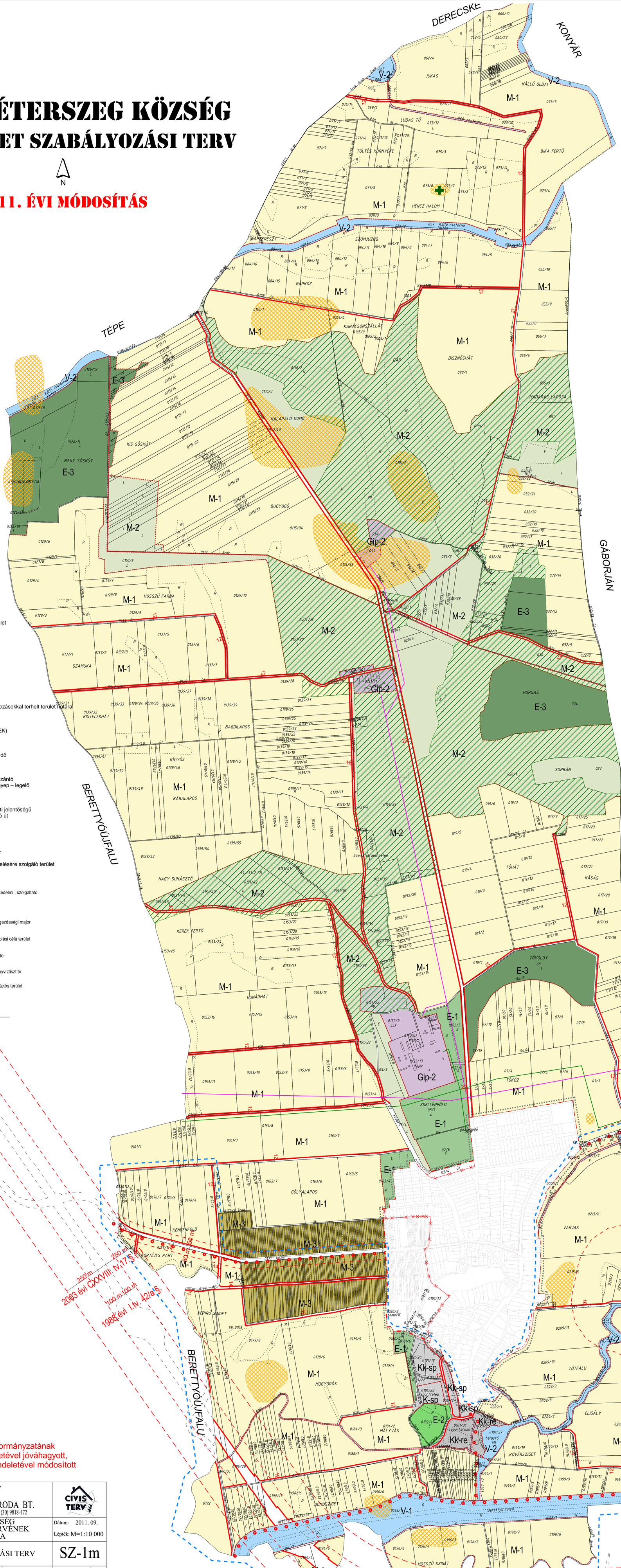
SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉG
KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

N

2011. ÉVI MÓDOSÍTÁS



JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉPI ÉS TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
- Változó területegység határa
- Régészeti nyilvántartásba felvett terület
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület
- Kunhalom
- Földgázvezeték - középnyomású
- Elektromos szabadvezeték - 22 kv

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK
- Belterületi határ - meglévő
- Belterületi határ - tervezett
- Belterületi határ - megszűnő
- Szabályozási vonal - tervezett
- 12 Szabályozási szélesség
- Övezethatár
- Védőtávolság
- Jogszabályi előírásokban meghatározott, korlátozásokkal terhelt terület határa
- Tervlap érvényességi határa
- Kerékpárút - tervezett

TERÜLETHASZNÁLAT SZABÁLYOZÁSA (ÖVEZETEK)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- E-2 Egészségügyi – szociális – turisztikai erdő
- E-3 Gazdasági erdő
- E-1 Védelmi erdő
- Z-1 Közparkok területe
- M-1 Mezőgazdasági terület – többségében szántó
- M -2 Mezőgazdasági terület – többségében gyep – legelő
- M-3 Kertes mezőgazdasági terület
- V-1 Általános vízgazdálkodási terület
- V-2 Vízgazdálkodási terület - állóvizek
- KÖu-1 Közúti közlekedési terület — szerkezeti jelentőségű
- KÖu-2 Közúti közlekedési terület — kiszolgáló út
- Kk-sp Sportolási célú
- Kre Rekreációs célú különleges terület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- Gip-2 Ipari gazdasági – mezőgazdasági major
- Ksp Sportolási célú
- Ksz Folyékony hulladék elhelyezésére– kezelésére szolgáló terület
- Ktem Temető

	SZ		
Gksz-1	30	6,0	1000	Gazdasági terület - Kereskedelmi., szolgáltató
Gip-1	30	6,0	1000	Gazdasági terület - Ipari
Gip-2	40	6,0	1000	Gazdasági terület - Mezőgazdasági major
Ksp	15	9,0	2000	Különleges terület – Sportolási célú terület
Ktem	2	6,0	2000	Különleges terület – Temető
Ksz	40	6,0	-	Különleges terület – Szennyvíztisztító
Kre	15	7,5	1ha	Különleges terület –Rekreációs terület

BEÉPÍTÉSI MÓD | BEÉPÍTÉSI %
ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG | TELEKTERÜLET

Szentpéterszeg község önkormányzatának
1/2002.(I.22.)számú rendeletével jóváhagyott,
...../2011.(.....) számú rendeletével módosított
Hész melléklete

Tervező: CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Debrecen, Széchenyi u. 8.sz.. Tel:(52) 531-732, (30) 9818-172			CIVIS TERV
Munka: SZENTPÉTERSZEG KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK 2011. ÉVI MÓDOSÍTÁSA			Dátum: 2011. 09. Lépték: M=1:10 000
Munkarész: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV			SZ-1m
ÜGYVEZETŐ	ZSEMBERI ISTVÁN		
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TT-1-09-0016/2006	
TÁJTERVEZÉS	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09-0583/06	
KÖZLEKEDÉS	GULYÁS IMRE	K1d-1(11)/09-0057	
KÖRNYEZETVÉDELEM	LÉVAI BÉLA	HBM MK 09-0036	
VÍZIKÖZMŰ	SOM IBOLYA	TRv-T(13)/09-0079	
ENERGIA KÖZMŰ	SZABÓ LÓRÁNT	TRe-T-(13)/09-0408	