

Megállapodás

Amely létrejött egyrészről Cibakháza Nagyközségi Önkormányzat, székhelye: 5462 Cibakháza, Szabadság tér 5., törzskönyvi azonosító száma: 732912, adószáma: 15732918-2-16, képviselője: Hegyes Zoltán polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről(név),
..... (születési helye, ideje),
..... (anyja neve),
..... (lakcíme),
a továbbiakban: Ingtalantulajdonos között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Ingtalantulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy saját tulajdonát képező, fenti cím alatti ingatlan előtti járdaszakaszt jelen megállapodás aláírásától számított legfeljebb 3 (három) hónapon belül saját költségén és felelőssége mellett megépíti/felújítja az alábbi műszaki előírásoknak megfelelően:

Burkolat típusa: beton

A kiépítendő járda minimális szélessége általánosságban 0,8 m. Amennyiben a szomszédos ingatlanok előtt van járda, abban az esetben a járda szélessége megegyezik az utcában lévő járda szélességével.

A kiépítendő pályaszerkezet:

- 10 cm C12 beton (3,5 q cement/1 m³ sóder),
- 10 cm döngölt homokos kavics ágyazat,
- a járdában lépcső nem építhető, rámpa max. 1:10 (10 cm magasság 1m vízszintes felületen kifuttatva) arányban építhető az OTÉK előírásai szerint.

2. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a járdaszakasz jelen megállapodásban rögzített megépítéséhez/felújításához q cementet és m³ sódert biztosítja a megállapodás aláírását követő 30 napon belül.

3. Ingtalantulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a járdaépítés/felújítás során a Helyi Építési Szabályzat és az OTÉK előírásait betartja, és jelen megállapodás értelmében az érintett járdaszakasz elkészültét követően a Cibakházi Közös Önkormányzati közterületfelügyelőjének ellenőrzésre átadja. Ingtalantulajdonos a járdaépítés, illetve járdafelújítás során a baleset-, és munkavédelmi előírásokat betartja. Ingtalantulajdonos továbbá az építési munkálatok során betartja a köztisztasági rendelet építési terület tisztántartására vonatkozó szabályokat.

3. Az Ingtalantulajdonos a járda megépítését követően – időjárástól függően köteles gondoskodni a járda locsolásáról és szükség szerinti takarásáról.

4. Az Ingtalantulajdonos tudomásul veszi, hogy az így megépített járda az önkormányzat tulajdonát képezi. Az Ingtalantulajdonos köteles a járda fenntartásáról egy évig gondoskodni.

5. Amennyiben a kérelmező nem, vagy részben valósítja meg a járda fejlesztést, a nem megvalósult részre eső sóder és cement költségét a kérelmező köteles pénzben visszatéríteni.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás aláírása egyben a magánszemélyek kivitelezésében közterületen megvalósuló járdaépítések és járdafelújítások támogatásáról szóló 21/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelet szerinti igénybejelentésnek is minősül.

Szerződő felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Cibakháza, 202. hó ... napján

.....
ingatlantulajdonos

.....
Hegyes Zoltán
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Aláírás:

Dátum:

Palatinusné Szendrei Melinda Gazdasági, Pénzügyi és Adóügyi Irodavezető