

1. melléklet a 7/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelethez^{1 2 3}

A Képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök

1. A polgármester átruházott hatáskörben:

1.1. Dönt:

1.1.1. a bölcsődei ellátás iránti kérelmekről,

1.1.2. önkormányzati segély, méltányossági ápolási díj, méltányossági közgyógyellátás, köztemetésre vonatkozó megtérítési kötelezettség alóli mentesítés ügyében,

1.1.3. az ápolást-gondozást nyújtó intézményekben fizetendő személyi térítési díj fedezetéül megállapított jelzálogjog módosításához, törléséhez való hozzájárulás megadása tárgyában,

1.1.4. az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzattól a köztemetés költségeinek megtérítésére irányuló igénylésről,

1.1.5. az önkormányzat tulajdonában álló lakás szociális krízishelyzetben, valamint közérdekű célból történő bérbeadásáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 22/2011. (VI. 9.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban Bérbeadási rendelet) meghatározottak szerint,

1.1.6. címerhasználat engedélyezéséről,

1.1.7. a testvérvárosokba és más bel- és külföldi utakra delegált önkormányzati küldöttség létszámáról, tagjairól,

1.1.8. a mindenkor hatályos közbeszerzési szabályzatban meghatározott feladatok vonatkozásában,

1.1.9. a közterület rendeltetéstől eltérő használatával kapcsolatos kérelmek elbírálásáról,

1.1.10. az Önkormányzat saját halottjává nyilvánításról és a szükséges pénzügyi fedezet összegének meghatározásáról.

1.2. Hozzájárul a közterületi zöldfelületek megjelenési formájának, zöldfelületi arányainak, zöldfelületi mutatóinak megváltoztatásához, a korábbtól eltérő kialakításához.

1.3. Döntése alapján az Önkormányzat alkalmanként egy évre átvállalhatja a tulajdonos zöldfelület fenntartási kötelezettségét.

1.4. A városi főépítész véleményének kikérését követően hozzájárul a város közterületein emléktábla kihelyezéséhez.

1.5. Elbírálja a hulladékszállítási és kezelési közszolgáltatási díj megfizetéséhez való méltányossági hozzájárulás tárgyában beérkezett kérelmeket.

¹ Az 1. mellékletet módosította a 2/2015. (I. 15.) Ör. 24. § (1) bekezdése. Hatályos: 2015. január 16-tól.

² Az 1. mellékletet módosította a 19/2019. (XII. 2.) Ör. 2. § (1) bekezdése. Hatályos: 2019. december 2. 15 óra 36 perctől.

³ Az 1. mellékletet módosította a 25/2021. (X. 21.) Ör. 5. §-a. Hatályos: 2021. október 22-től.

1.6. Határozatban megállapítja a mezőöri járulék összegét.

1.7. A megállapított mezőöri járulék összegét kivételesen indokolt esetben – különösen árvíz, belvíz, és más elemi kár esetében – a kár mértékétől függően, amelyet az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság által kiadott igazolás alapján állapít meg –, kérelem alapján részben vagy egészben elengedheti.

1.8. Dönt az otthonteremtés önkormányzati támogatása odaítéléséről.

1.8.1. Ha a támogatott a vásárolt lakás elidegenítését követően legalább azonos, vagy magasabb értékű lakást kíván építeni vagy vásárolni Jászberény város közigazgatási területén, úgy a támogatott kérelmére hozzájárulhat a korábbi ingatlan tehermentesítéséhez.

1.8.2. Elbírálja a támogatással érintett ingatlanra az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom esetén további terhek ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére irányuló kérelmeket.

1.8.3. Különös méltánylást érdemlő esetben dönt a beépítési határidő egy alkalommal legfeljebb egy évvel történő meghosszabbításáról.

1.9. Gyakorolja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezető tisztségviselői tekintetében – a Képviselő-testület által gyakorolt választás és visszahívás kivételével – a munkáltatói jogokat, illetve a megbízási jogviszonyból eredő megbízási jogokat.

1.10. A Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendeletben meghatározott esetben:

1.10.1. megteszi az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos, a tulajdonost megillető jognyilatkozatokat – így különösen: tulajdonosi hozzájárulás kiadása, önkormányzati vagyont érintő építési eljárás kezdeményezése, megállapodáson alapuló szolgalmi jog létesítése, birtokvédelmi eljárás kezdeményezése,

1.10.2. dönt az Önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséről,

1.10.3. a 25 millió forintot meg nem haladó forgalmi értékű vagyontárgyak pályáztatása esetén jóváhagyja a pályázati felhívást,

1.10.4. dönt az Önkormányzat vagyontárgyai – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak figyelembe vételével – a közcélra és rövidtávra – alkalmanként 30 napot meg nem haladó időtartamra – való ingyenes használatba adásáról,

1.10.5. hozzájárul a működtetésbe átadott ingó vagyontárgyak selejtezéséhez,

1.10.6. hozzájárul az intézményi vagyongazdálkodás esetében az önkormányzati tulajdonú vagyon öt éven túli bérbe, használatba adásához,

1.10.7. hozzájárul az intézmény által kezelt ingatlanvagyon alkalmanként 30 napot meg nem haladó időtartamra való, az intézmény vezetője általi térítésmentes használatba adásához,

1.10.8. dönt az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények helyiségeinek bérbeadásáról, haszonbérletéről,

1.10.9. hozzájárul az önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények önkormányzati tulajdonú ingó vagyontárgyainak selejtezéséhez,

1.10.10. dönt ingó vagy ingatlan vagyontárgy tulajdonjogának az önkormányzat részére történő felajánlásának elfogadásáról,

1.10.11. jogosult az önkormányzat követeléseiről 100.000 Ft értékhatárig lemondani.

1.11. Kezdeményezheti a kisajátítási eljárást a Képviselő-testület által meghatározott településrendezési feladatok megvalósításához szükséges ingatlanokra vonatkozóan, amennyiben a kártalanítás várható fedezete a költségvetésben rendelkezésre áll.

1.12. A kisajátítási eljárás kezdeményezése helyett megállapodhat az érdekeltekkel a kártalanításról, ha az ingatlan a helyi közút, közpark céljára szükséges részén építmény vagy építményrész áll, abban az esetben, ha a kártalanításhoz szükséges és szakértői véleménnyel alátámasztott költség a költségvetésben rendelkezésre áll.

1.13. Megállapodhat a kártalanításról az érintett ingatlan tulajdonosával, hasznélvezőjével, ha valamely településrendezési intézkedés következtében az ingatlan korábbi rendeltetését, használati módját meg kell változtatni, és ebből a tulajdonosnak, hasznélvezőnek kára származik.

1.14. Kezdeményezheti az ingatlan kisajátítását, ha a tulajdonos nem teljesíti beépítési kötelezettségét, amennyiben a kártalanításra szükséges fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll.

1.15. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 21/2012. (IV. 12.) önkormányzati rendeletben meghatározott esetben dönt:

1.15.1. a kedvezmények igénybevételeire irányuló kérelem elbírálásáról,

1.15.2. a második legjobb ajánlattevővel történő szerződéskötésről, vagy a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról,

1.15.3. az Önkormányzat javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséről, tulajdonjog fenntartás tényének törléséről,

1.15.4. az Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom ranghelyének megváltoztatásához való hozzájárulásról.

1.16. A Szakképzési Ösztöndíj Programról szóló 49/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendeletben meghatározott esetben:

1.16.1. megállapítja a következő tanévre vonatkozóan a hiányszakmának nyilvánított szakmák listáját,

1.16.2. dönt a támogatás odaítéléséről,

1.16.3. kérelem alapján a szakképzettség megszerzésének szerződésben vállalt határidejét módosíthatja,

1.16.4. kérelem alapján a visszafizetésre méltányosságból részletfizetést engedélyezhet.

1.17. Részt vesz a helyi foglalkoztatási érdekegyeztetésben.

1.18. Településképi véleményezési eljárást, településképi bejelentési eljárást és településképi kötelezési eljárást folytat le a településképi védelméről szóló törvényben meghatározott esetekben.

1.19. Ellátja mindazokat a feladatokat, melyet jogszabály a hatáskörébe utal.