

A lakbér mértéke

1. Szociális alapon kiutalt bérlakások esetén a fizetendő lakbér alapját képező fajlagos lakbér mértéke

	A	B
1	Összkomfortos lakás esetén	420,- Ft/m ² /hó
2	Komfortos lakás esetén	330,- Ft/m ² /hó
3	Komfortos (egyedi gázfűtéses)	420,- Ft/m ² /hó
4	Félkomfortos lakás esetén	200,- Ft/m ² /hó
5	Komfort nélküli lakás esetén	120,- Ft/m ² /hó

2. A költségelven meghatározott lakbér alapján történő bérbeadás esetén a fizetendő lakbér alapját képező fajlagos lakbér mértéke az ingatlan első 55 négyzetméterig:

	A	B
1	Összkomfortos lakás	800,- Ft/m ² /hó
1a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	760,- Ft/m ² /hó
1b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	720,- Ft/m ² /hó
2	Komfortos bérlakás	650,- Ft/m ² /hó
2a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	617,5,- Ft/m ² /hó
2b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	585,- Ft/m ² /hó
3	Komfortos (egyedi gázfűtéses)	800,- Ft/m ² /hó
3a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	760,- Ft/m ² /hó
3b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	720,- Ft/m ² /hó

3. 55 négyzetméter feletti részre fizetendő lakbér

	A	B
1	Összkomfortos lakás	900,- Ft/m ² /hó
1a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	855,- Ft/m ² /hó
1b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	810,- Ft/m ² /hó
2	Komfortos bérlakás	780,- Ft/m ² /hó
2a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	741,- Ft/m ² /hó

2b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	702,- Ft/m ² /hó
3	Komfortos (egyedi gázfűtéses)	900,- Ft/m ² /hó
3a	3. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	855,- Ft/m ² /hó
3b	4. emeleti lakások (ha nincs felvonó)	810,- Ft/m ² /hó