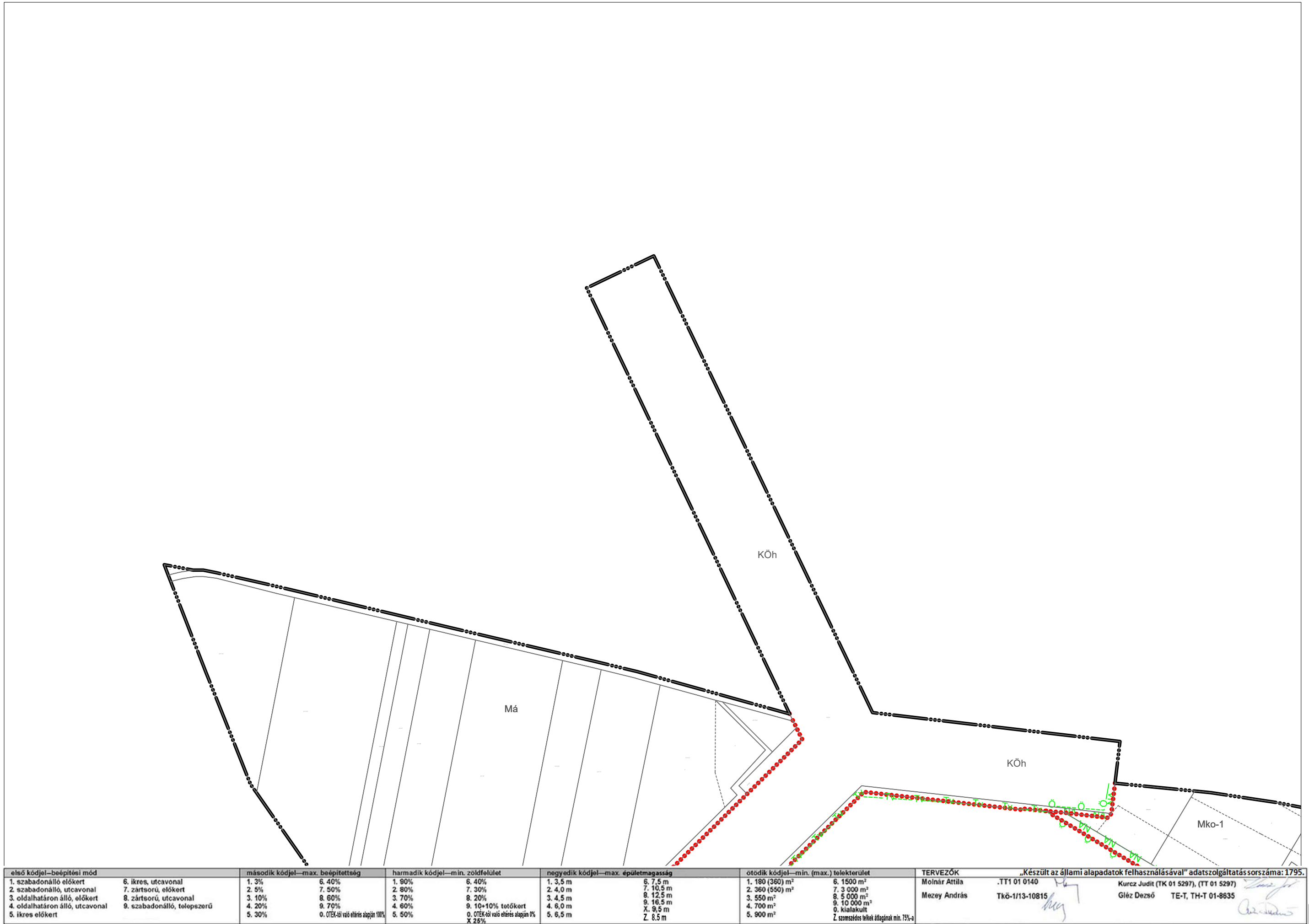


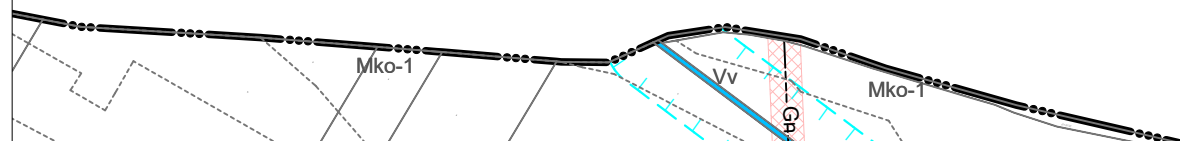
2. melléklet a .../2023. rendelethez:

„6. Szabályozási tervlapok

-- külterületi szabályozási tervlapok $M=1:8000$ ”





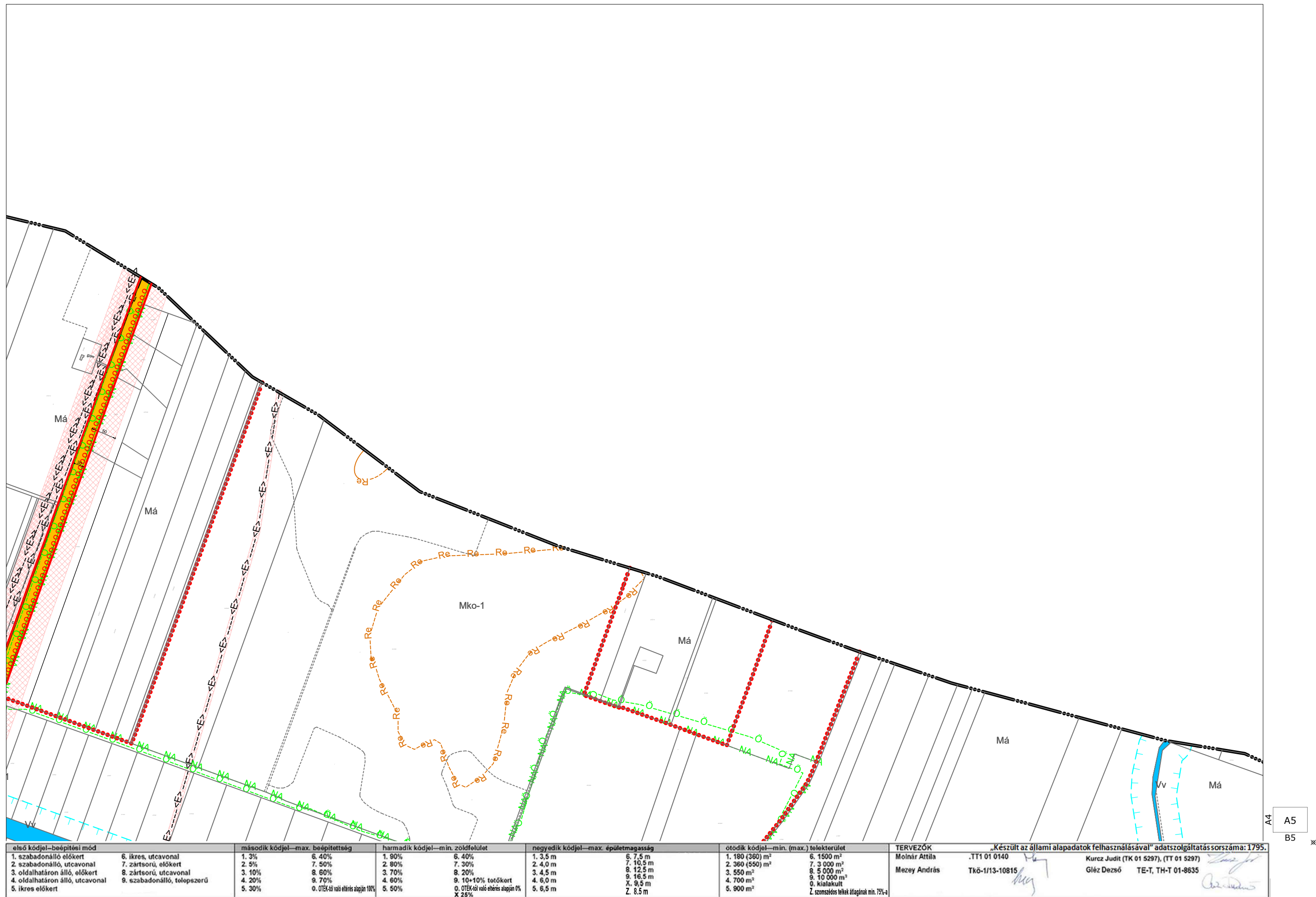


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X. 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Glézs Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

A3
A4
B4
A5

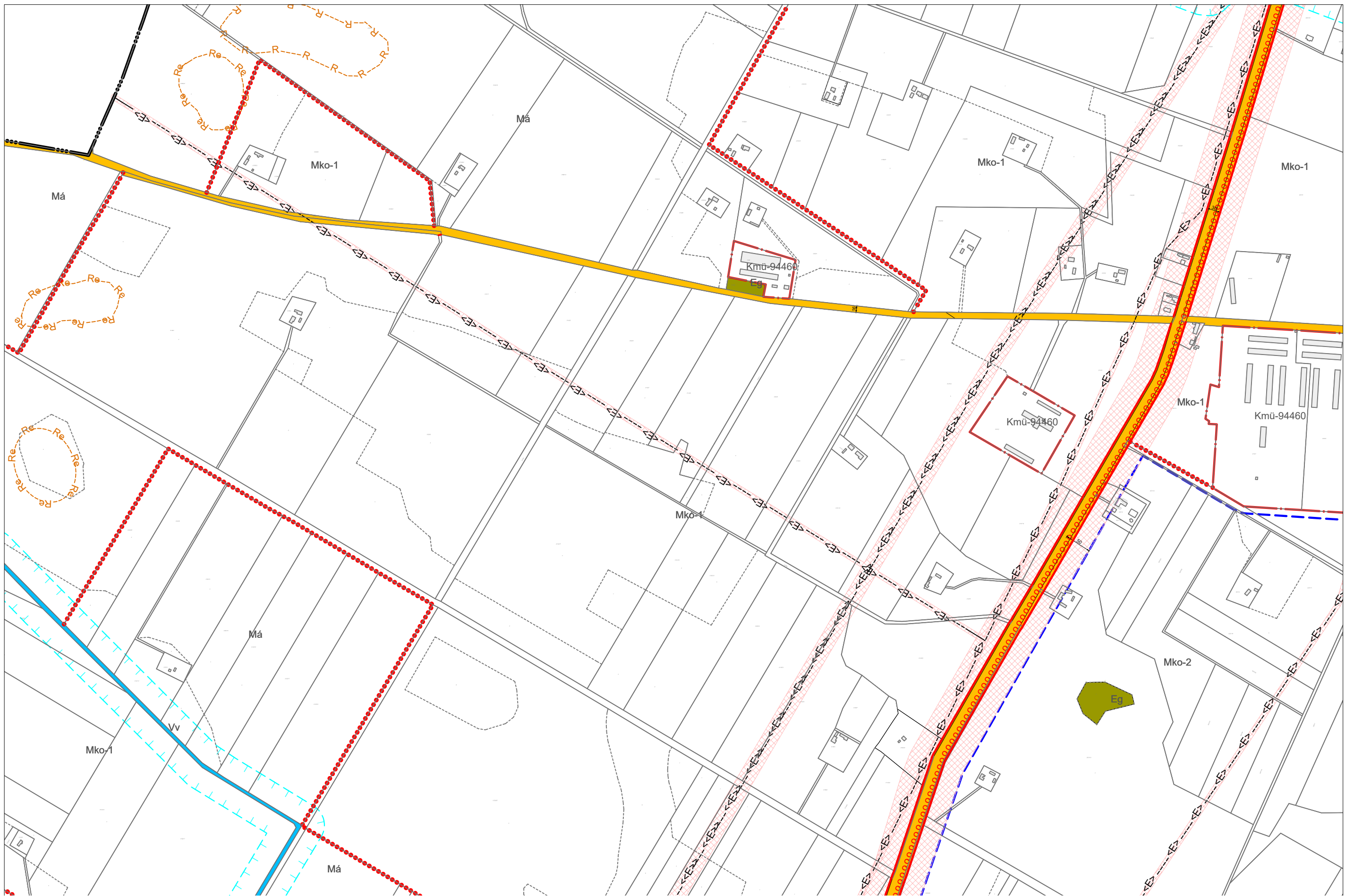




első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. 0TEK-től való eltérés alapján 100%	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

A2
B2
C2

B3
x



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

A4
B4
B5
C4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

A5
B5
C5
B4



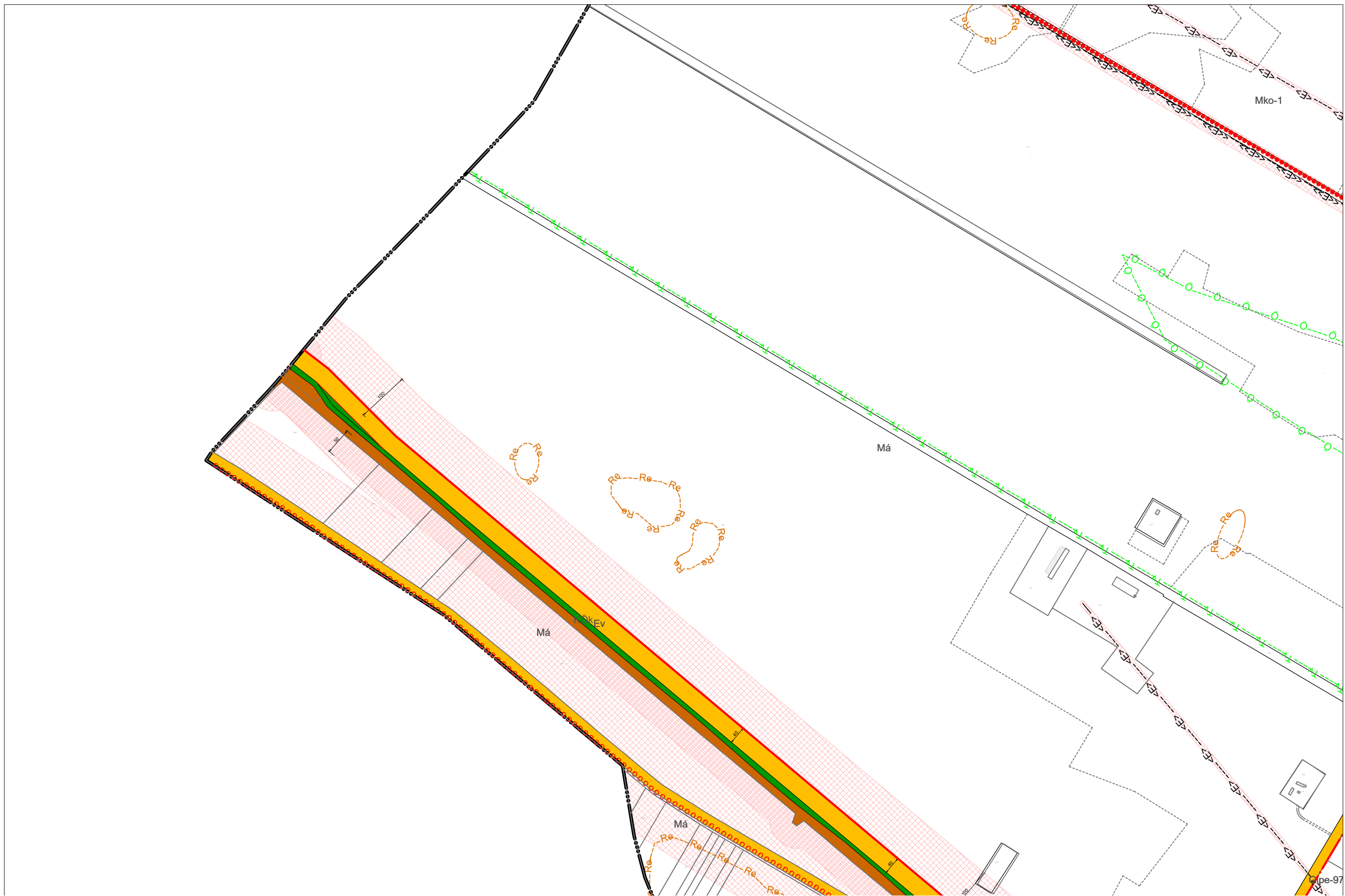
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kúrcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% x 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

B5

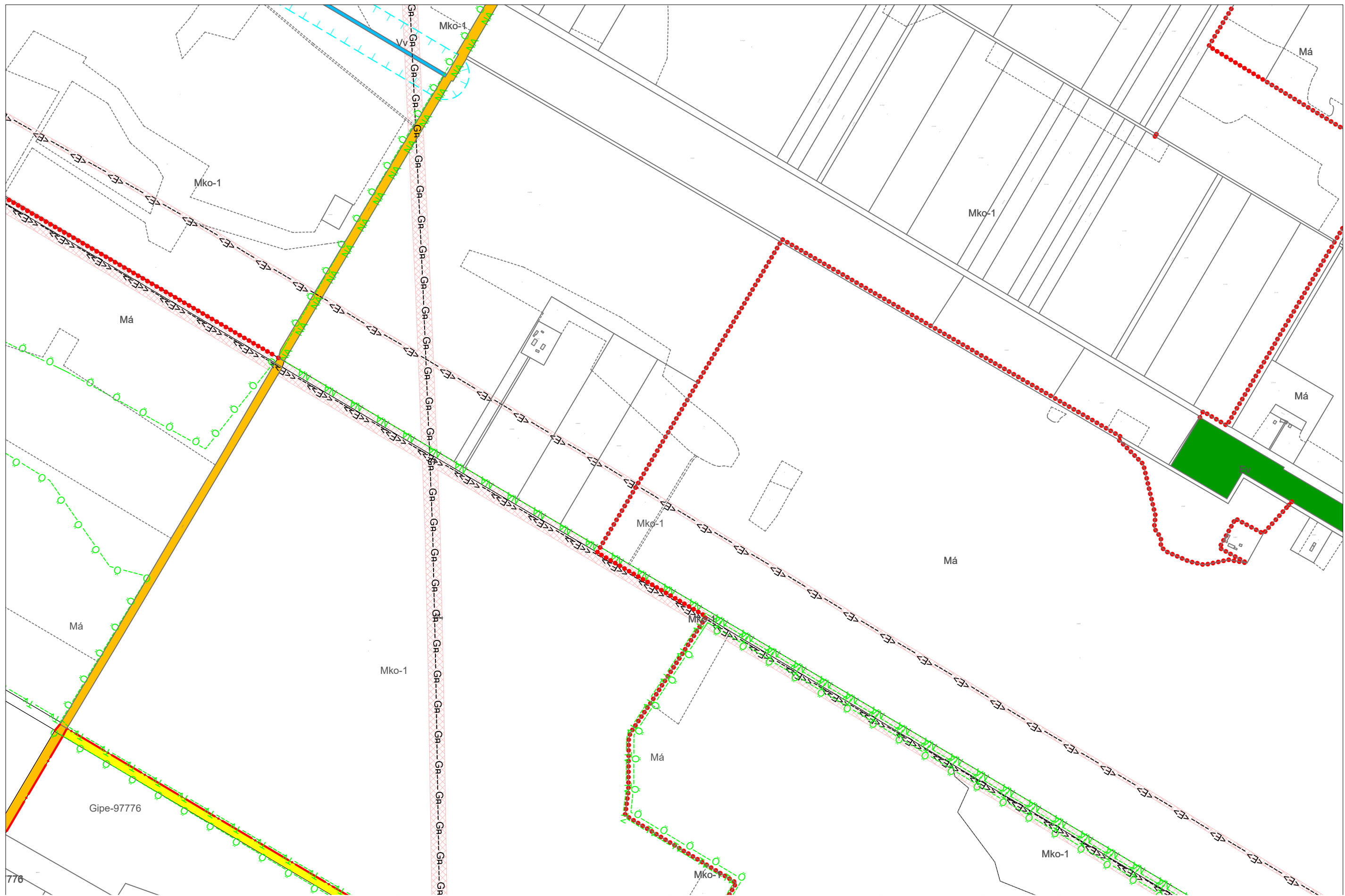
B6

C6

✕



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		



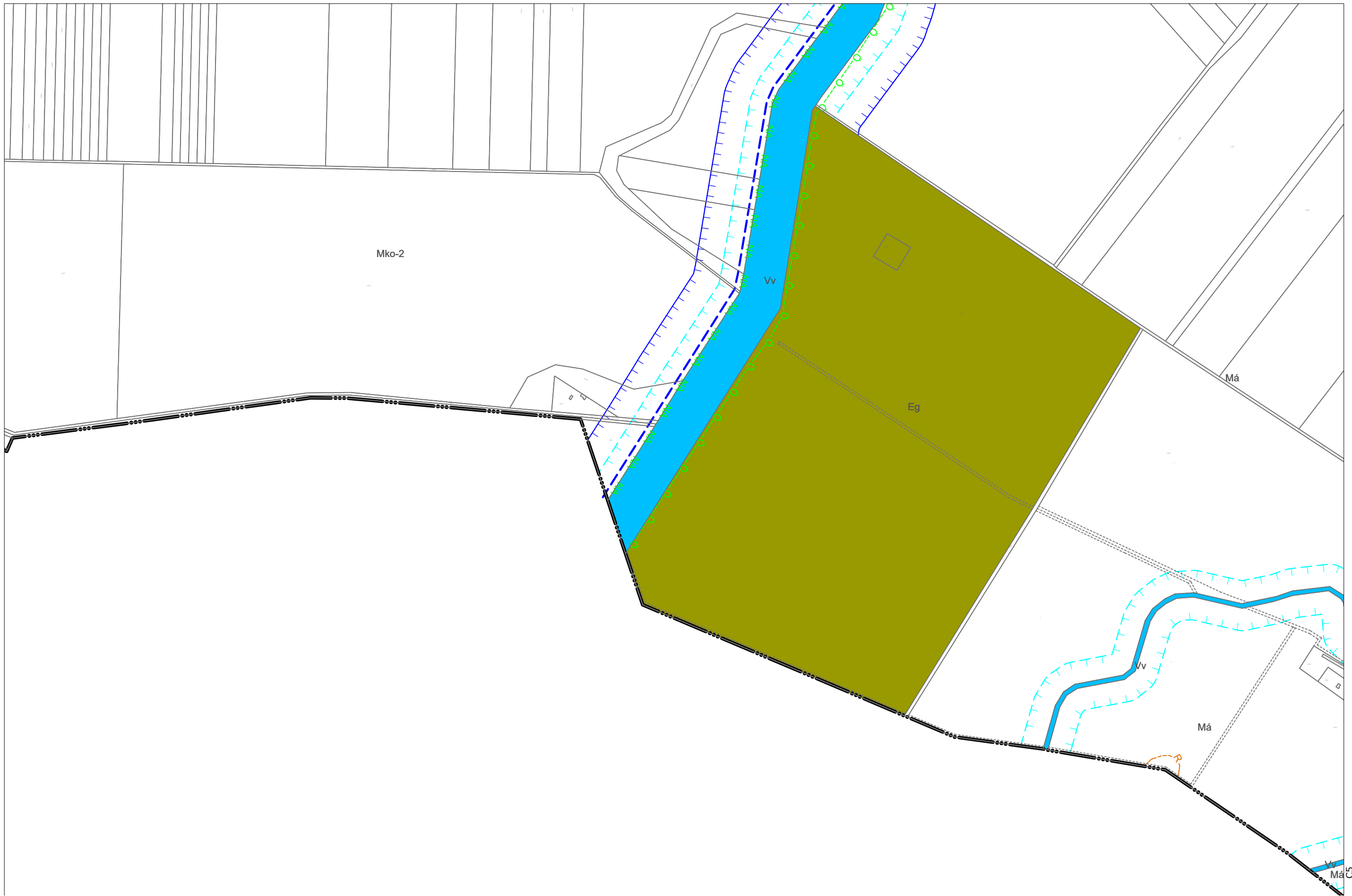
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totótkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

B4
C4
D4



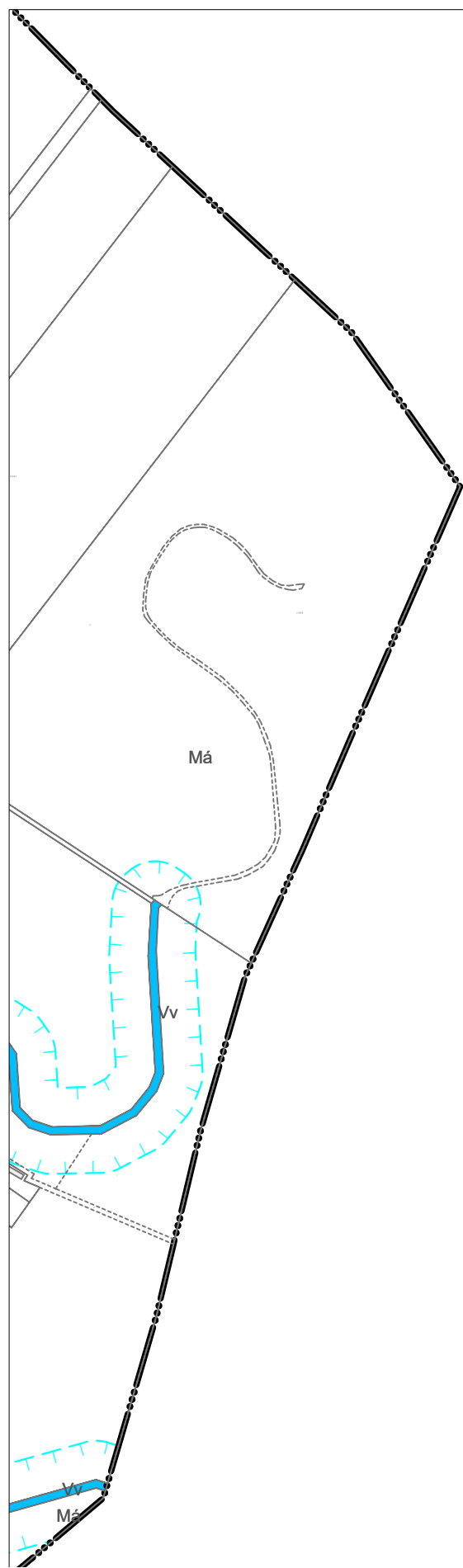
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

B5
C5
D5
C6
D6



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. 0TEK-től való eltérés alapján 100%	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

B6
C6
D6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



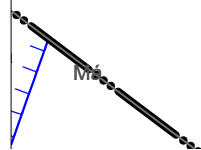
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

C3-3
D3
E3-1



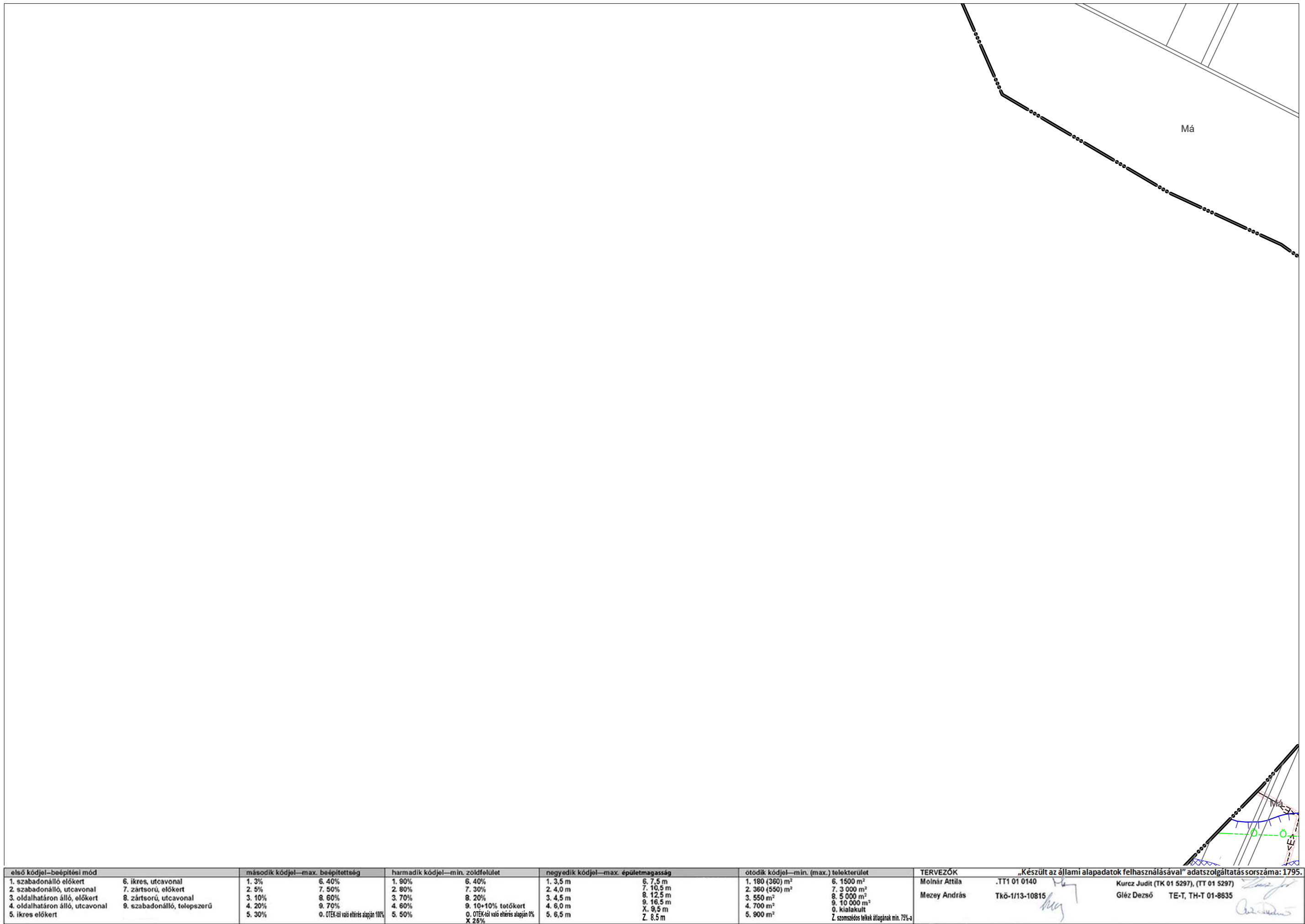
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telokterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

C5
D5
E5-1
D4-4
90



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

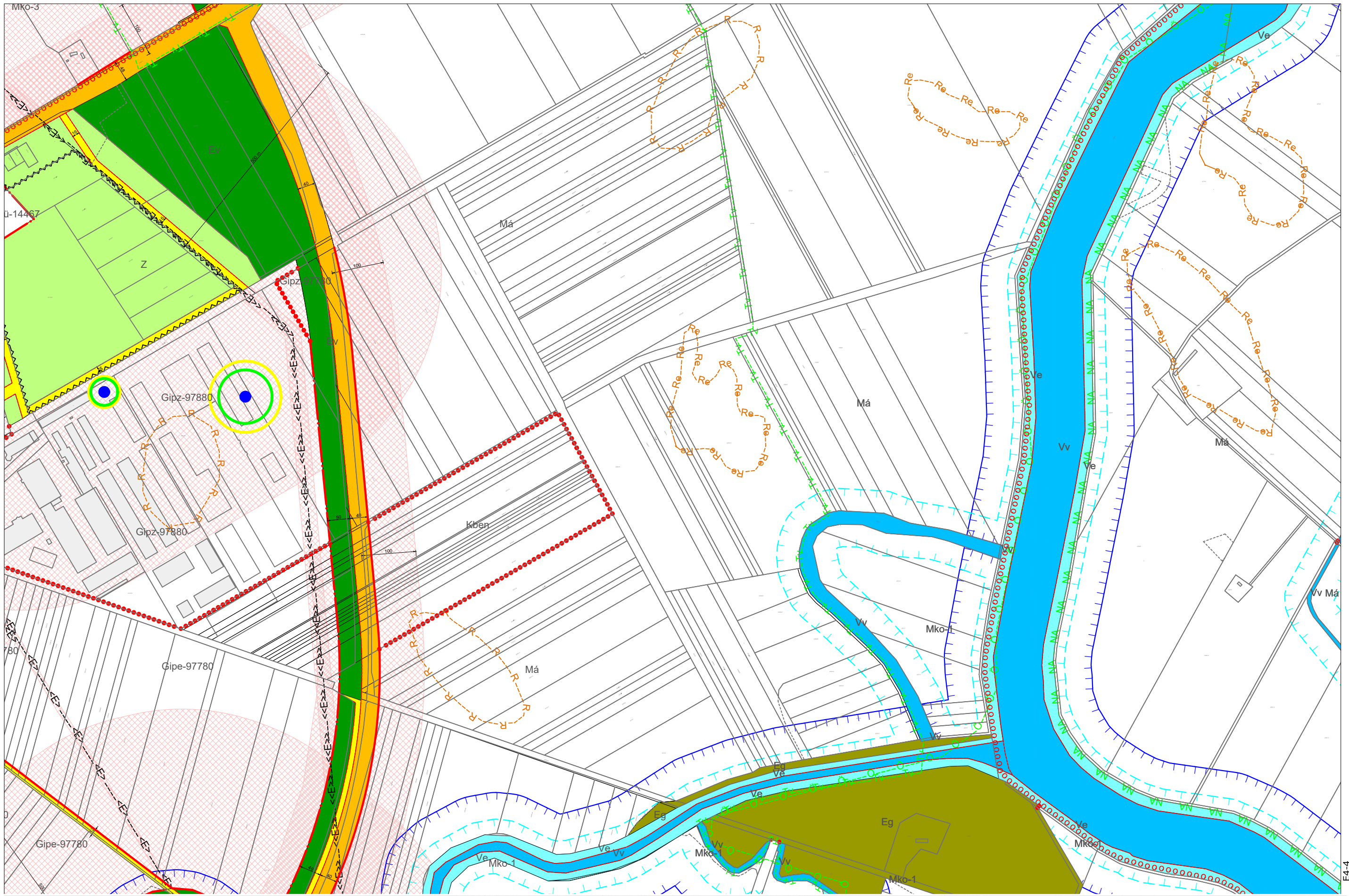
D5
C6
D6
E6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

D2
E2
F2

E3-1
F2



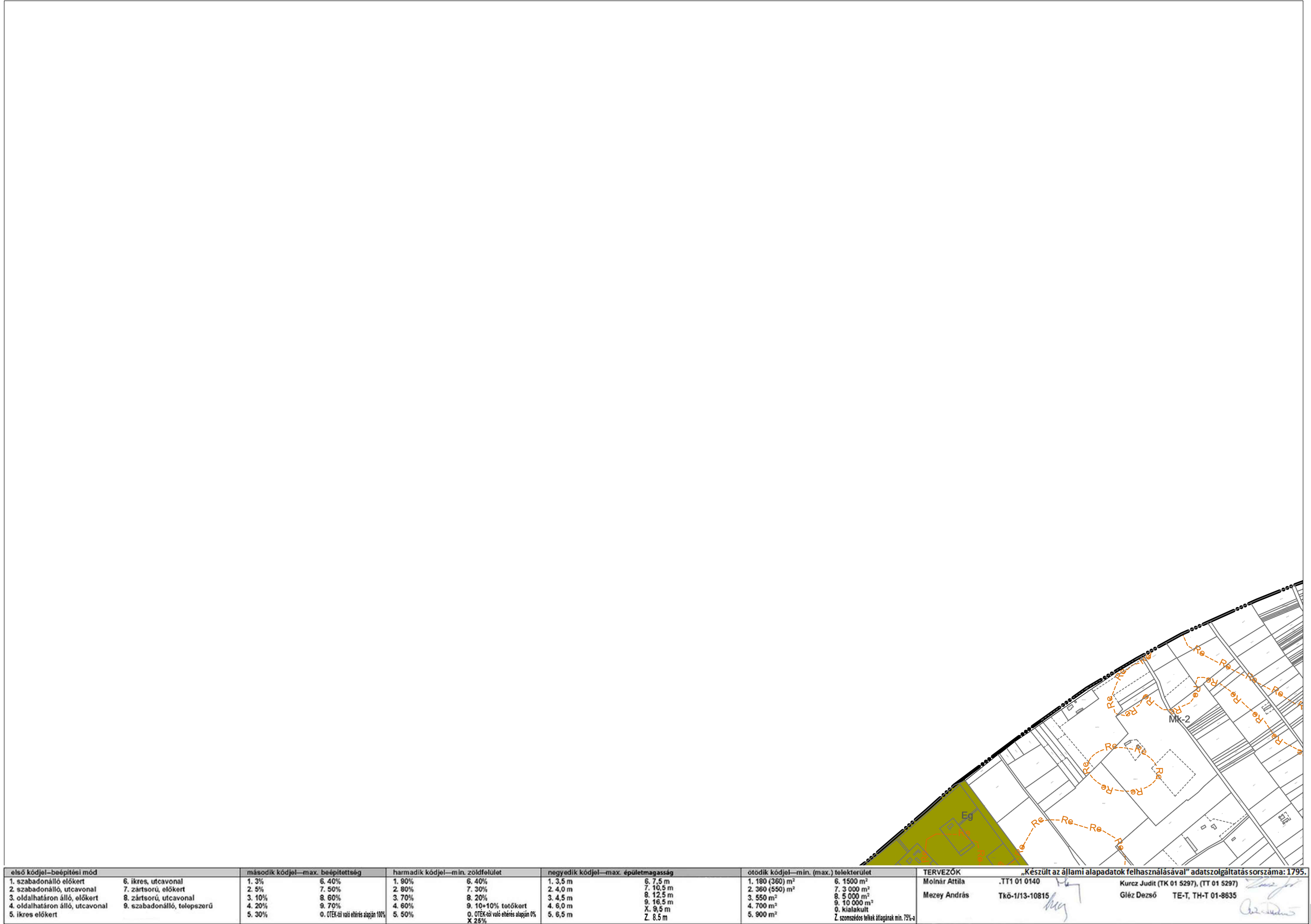
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerv	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTEK-től való eltérés alapján 100%	0. OTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

D5
E5
E6
F5-1



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

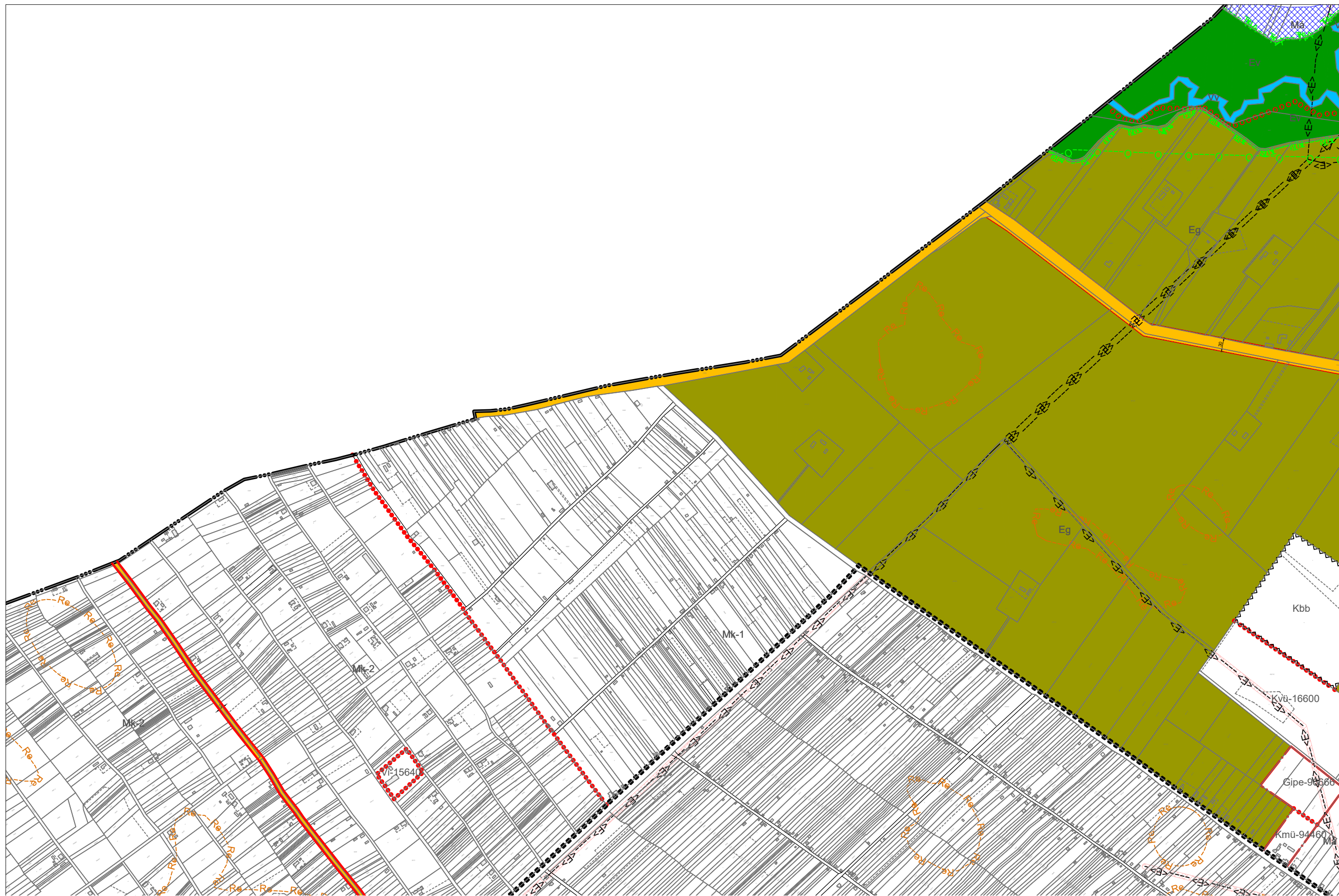
E5
E6
F6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

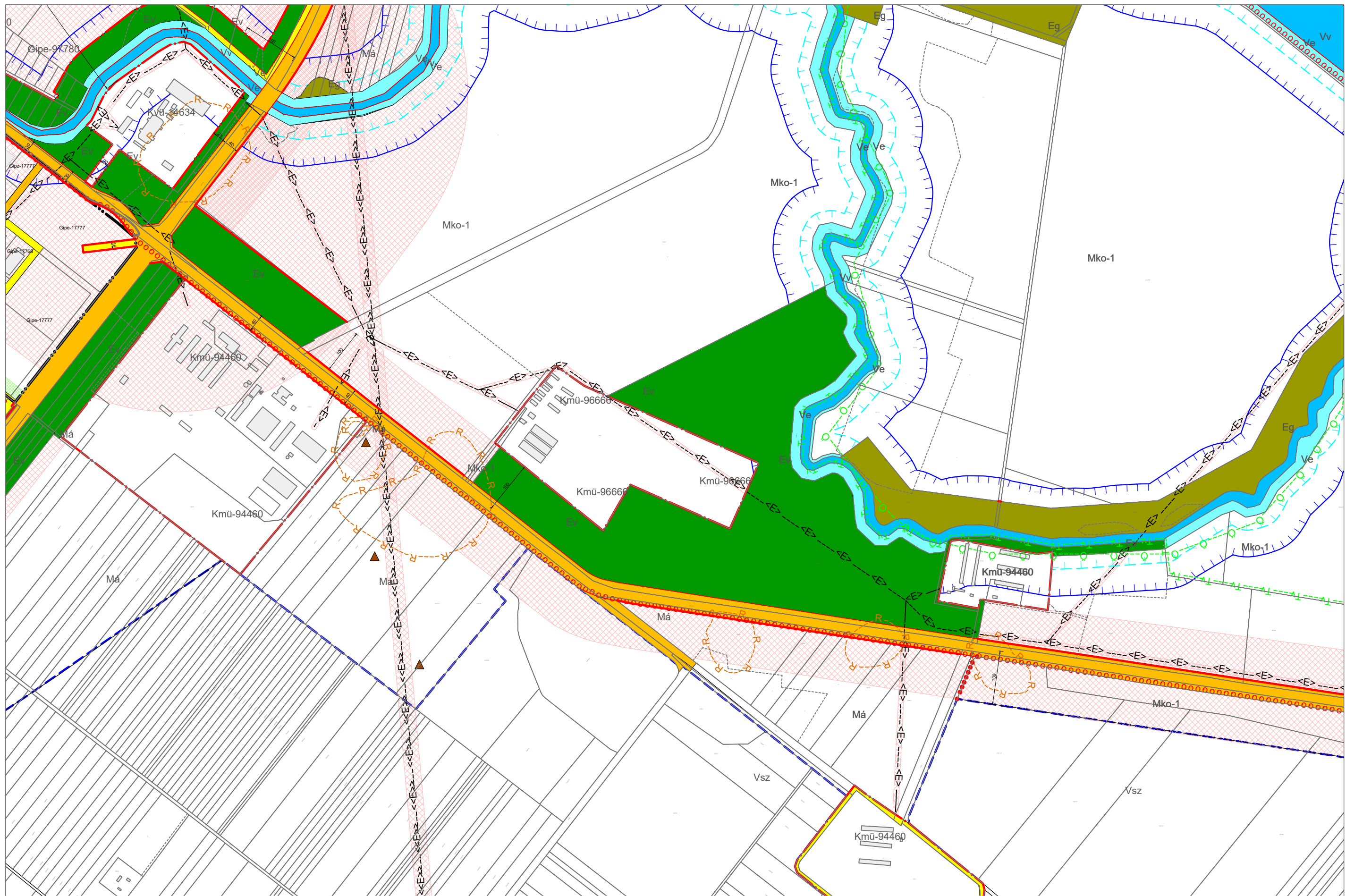
D2
F1
G1

F2
F1
G1



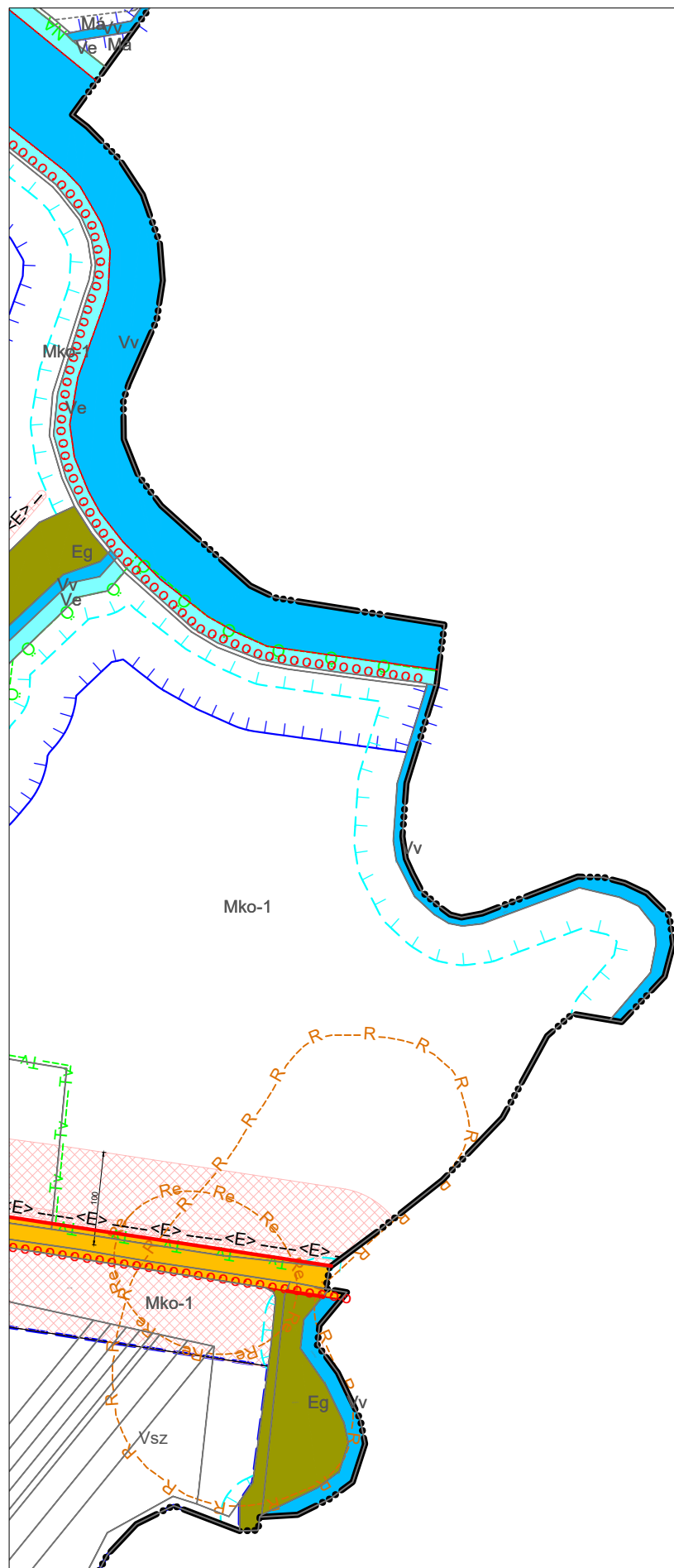
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk0-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%		6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%		7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%		8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%		9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%		X. 9,5 m	0. kialakult			
			Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

E2
F2
G2
F3-3
F1



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

E5-3
F5
G5
F6
F4-2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, teljeszerű	9. 70%	9. 10+10% tetőterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F5
E6
F6
G6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TkG-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F1
G1
H1

G2
H2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK0-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

F2
G2
H2
G3-1
1G



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



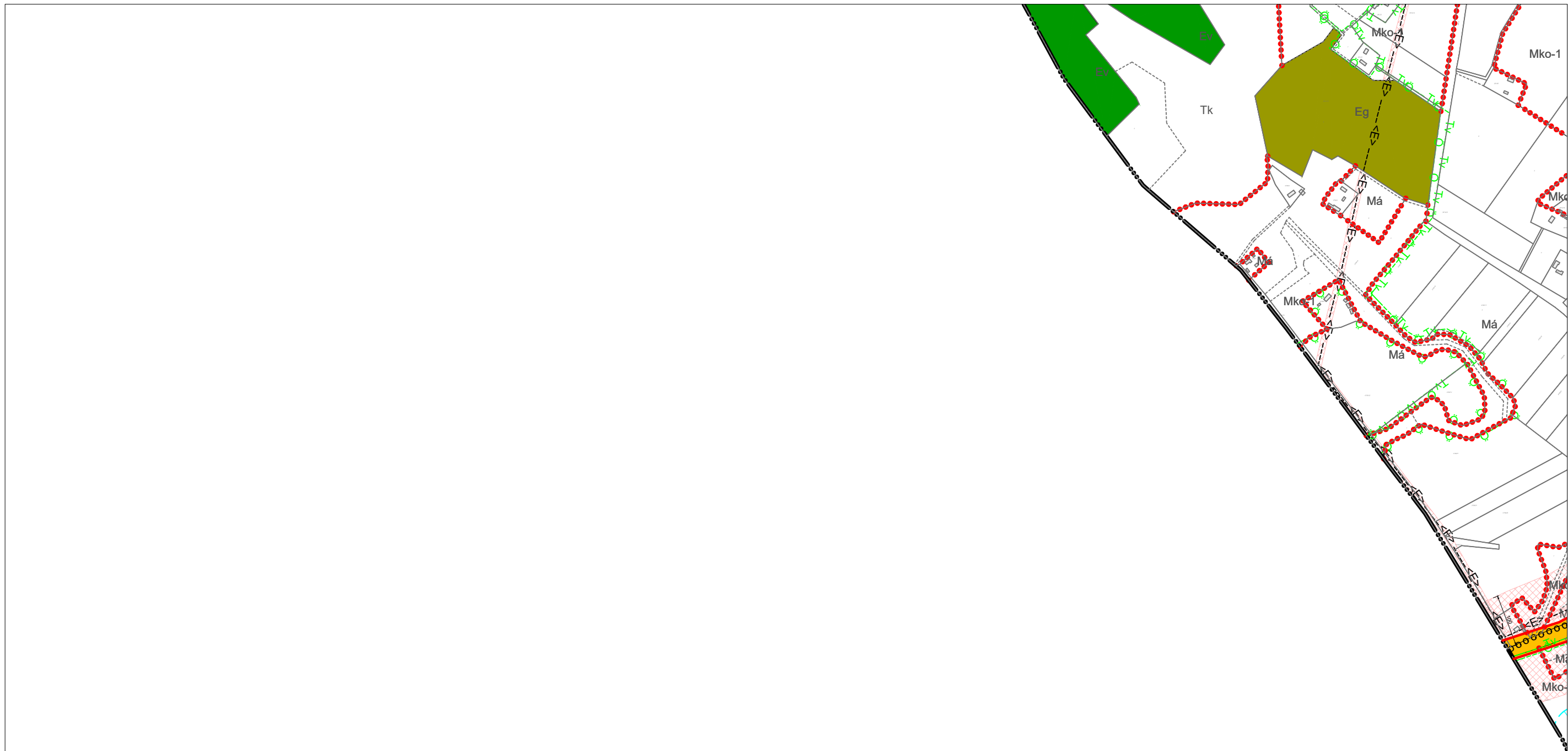
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815		
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F4-4
G4
H4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				





első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

G1
H1
J2

H2
J2



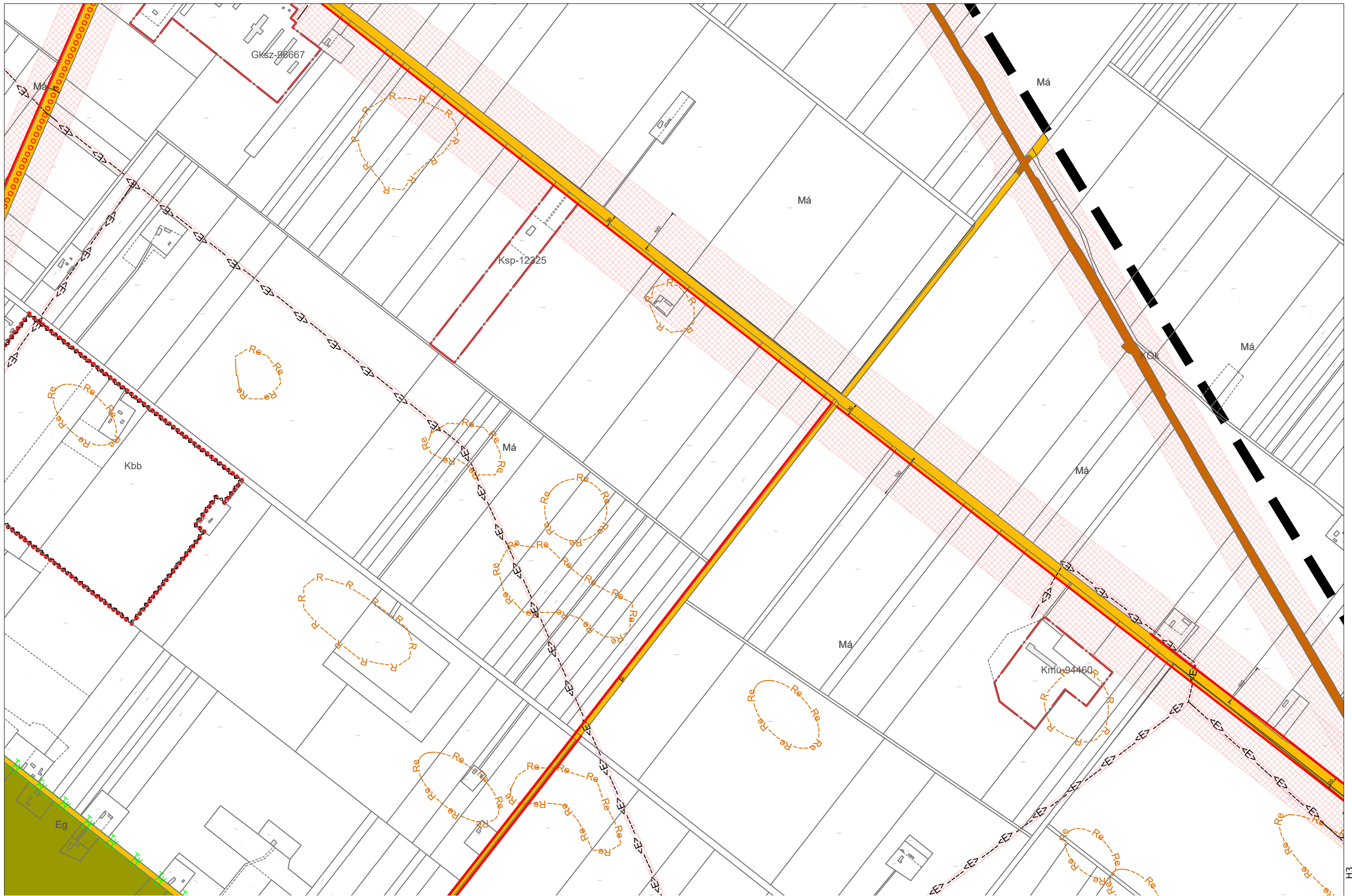
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TT1 01 0140
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²		Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókerter	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²		Gléz Dezső
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		TE-T, TH-T 01-8835

G2
H2
H3
I2



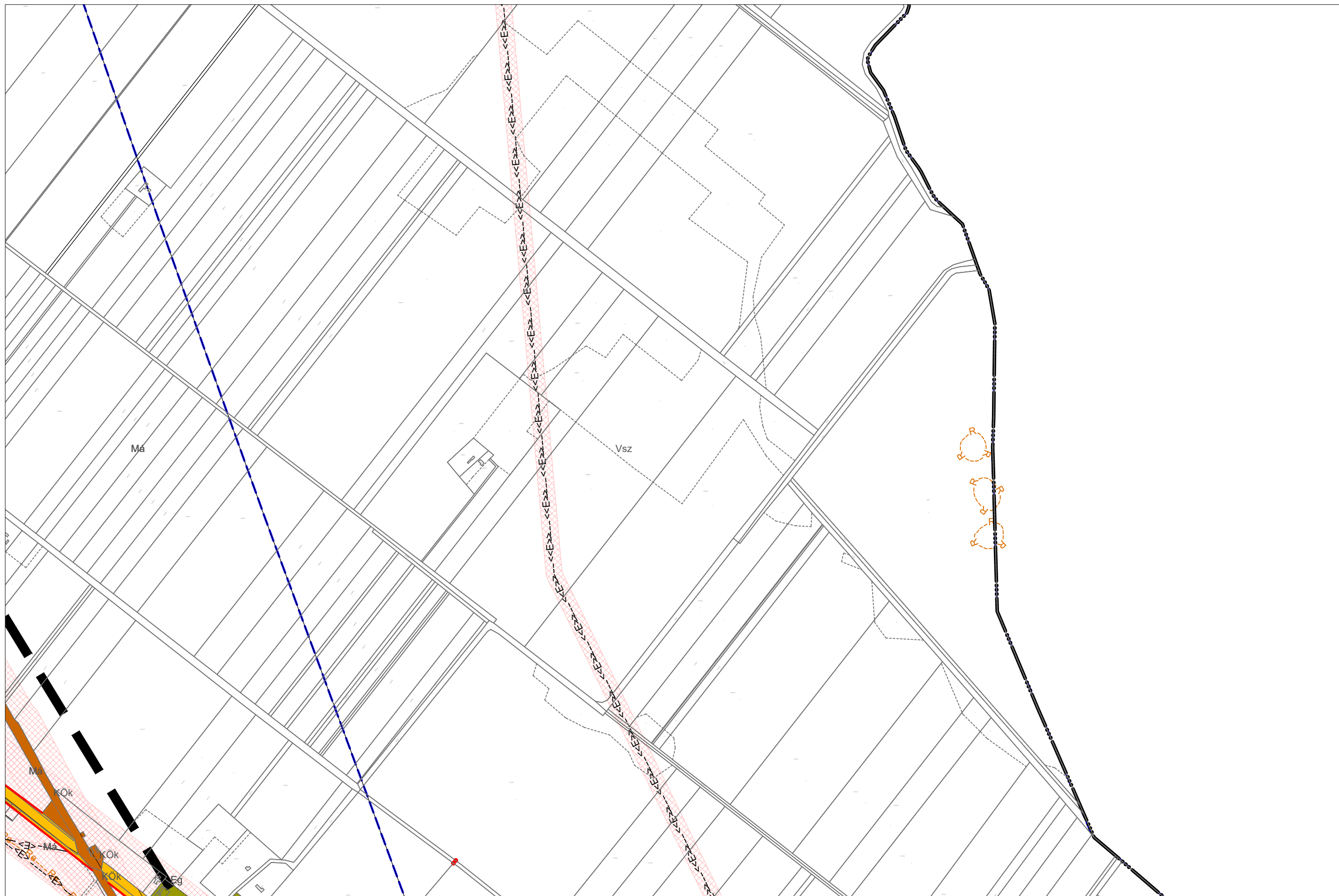
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

G3
H3
I3
H4
H2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

G4
H4
H5
I4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kucz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártosó, előkert	2. 5%	7. 40%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártosó, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telpszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					



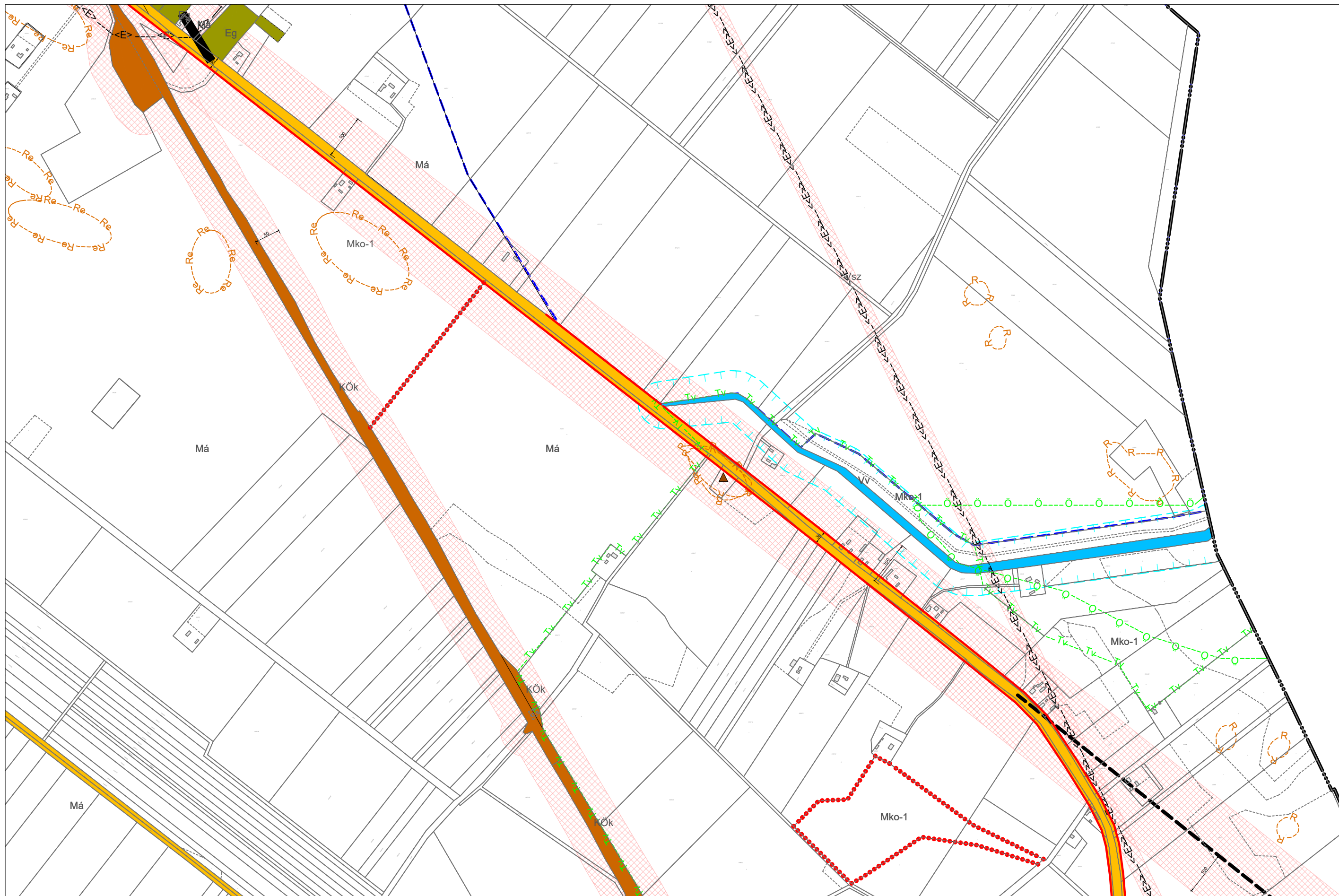
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

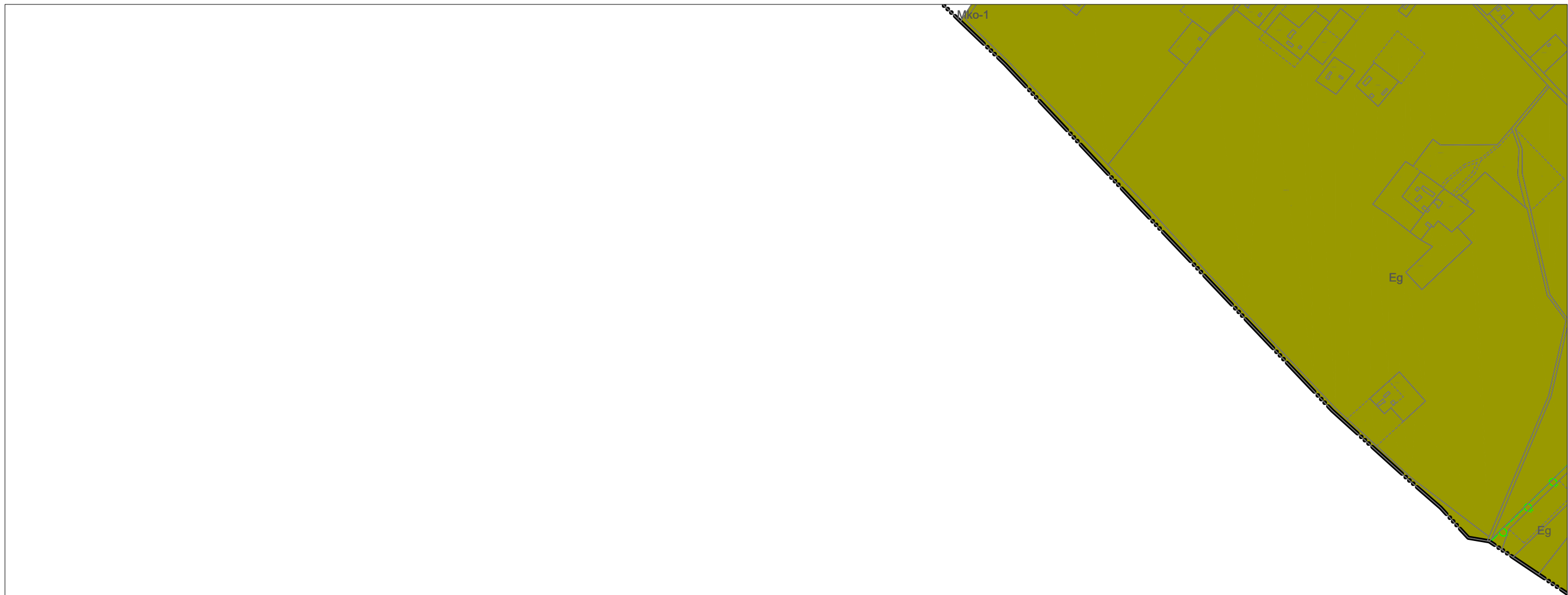


első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. 100%	0. 0% (OTÉK-tól való eltérés alapján 0%)	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

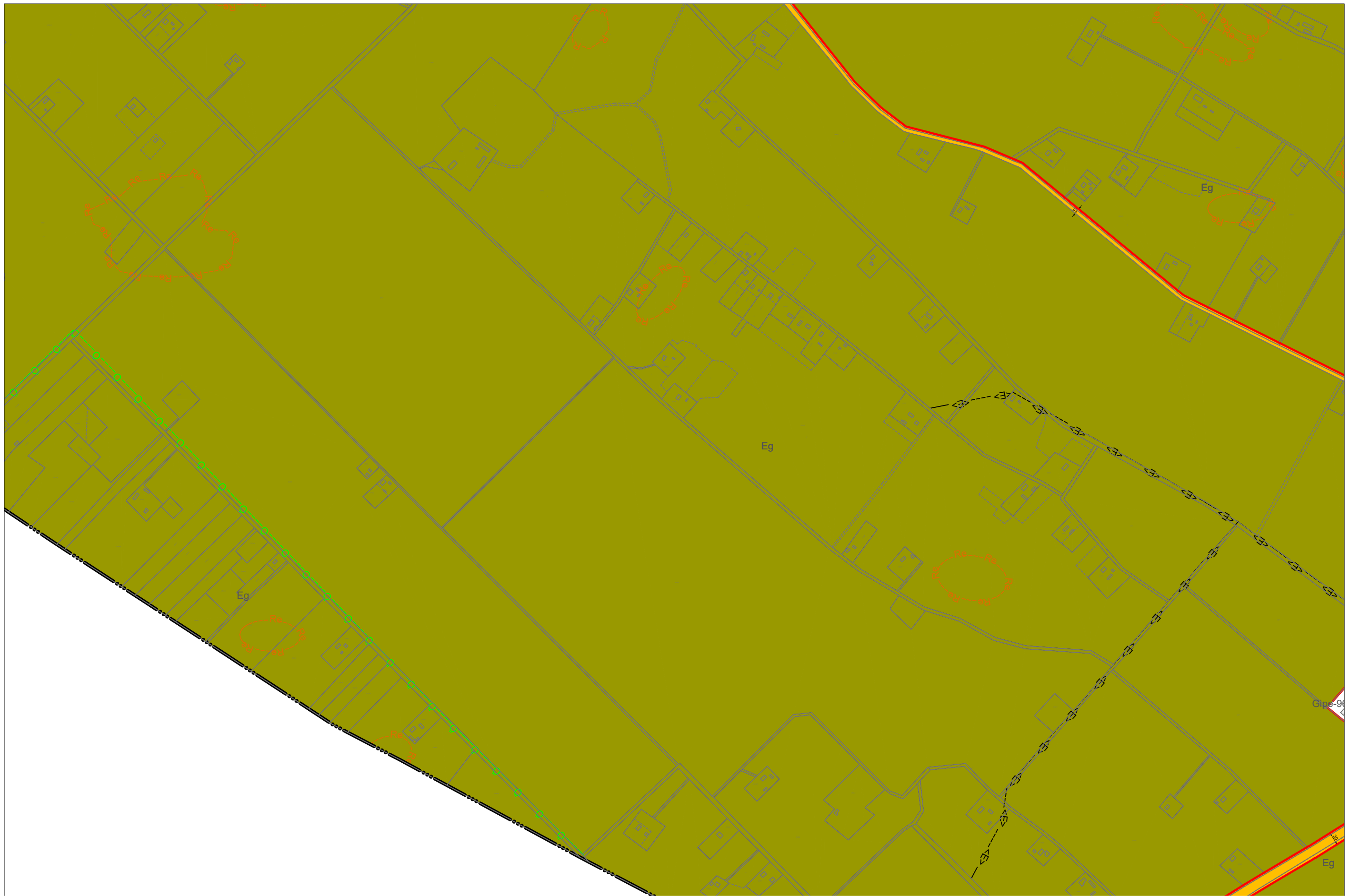


első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	8. 60%	3. 4,5 m	8. 5 000 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	9. 70%	4. 6,0 m	9. 10 000 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 6,5 m	0. kialakult		
6. ikres, utcavonal			6. 7,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		
7. zárt sorú, előkert			7. 10,5 m			
8. zárt sorú, utcavonal			8. 12,5 m			
9. szabadonálló, telopszerű			9. 16,5 m			
			X. 9,5 m			
			Z. 8,5 m			

H5
15
J5



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

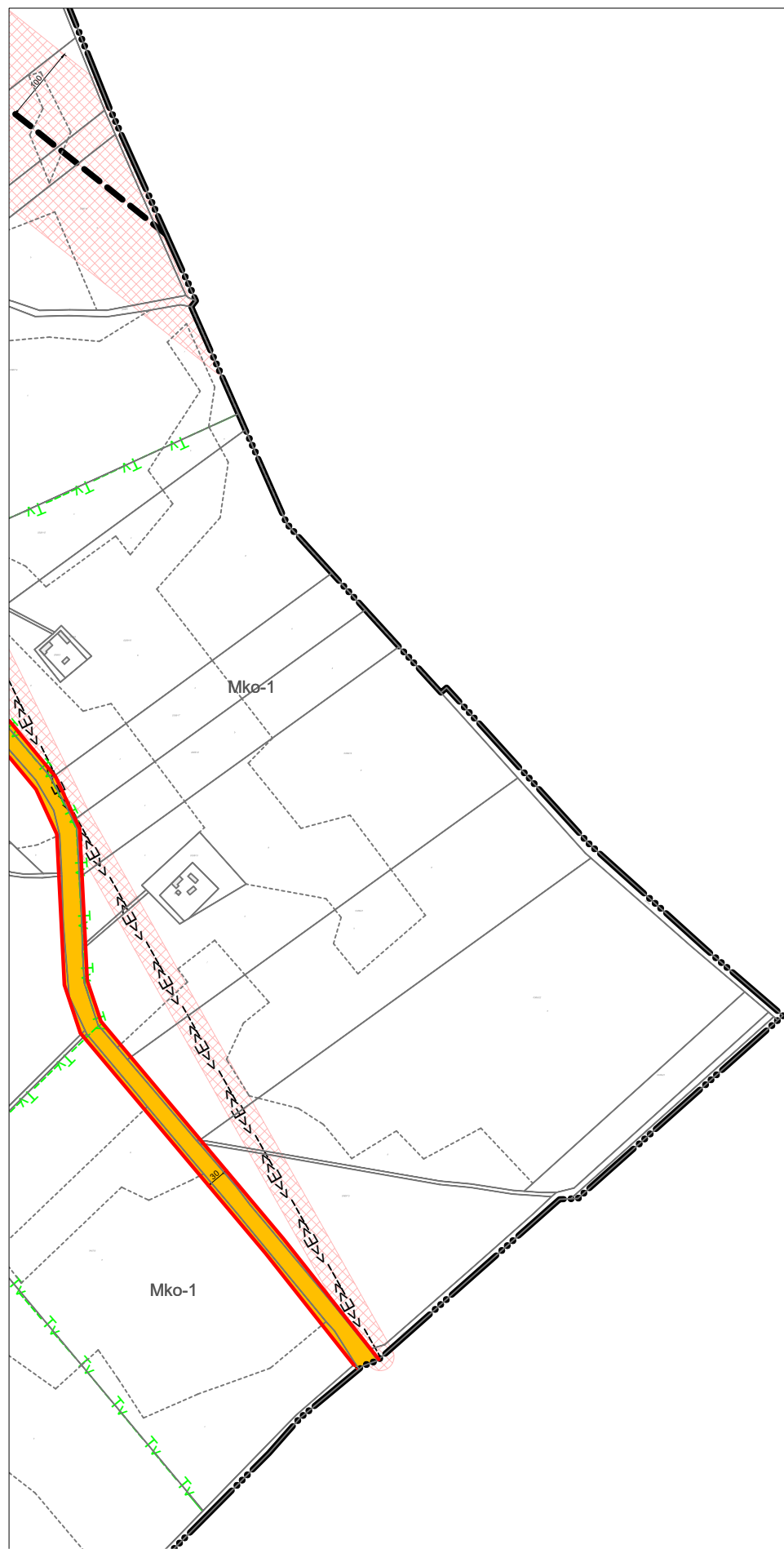
I3
J3
K3
J4
K4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815		
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

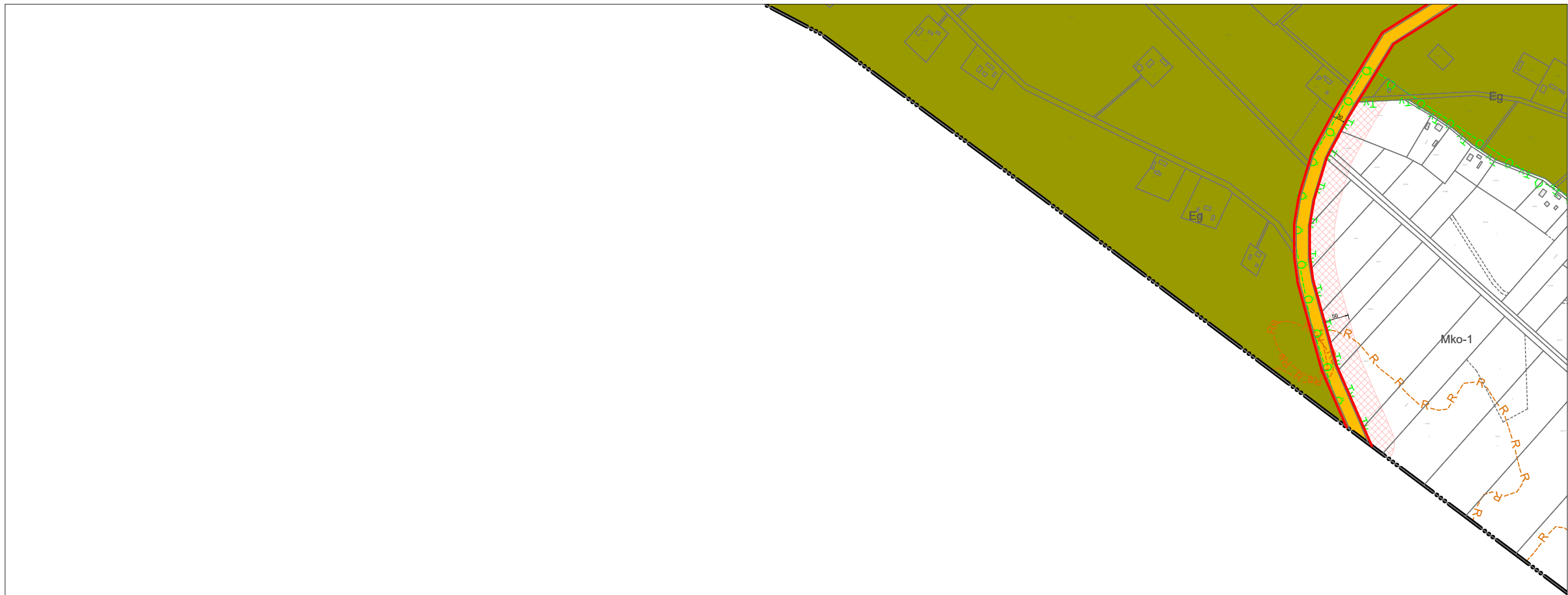


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóker	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK				„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140			Kurzcs Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	TE-T, TH-T 01-8835
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András					
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a						

J5
G6
J6
K6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

J4
K4
L4
K5
L5



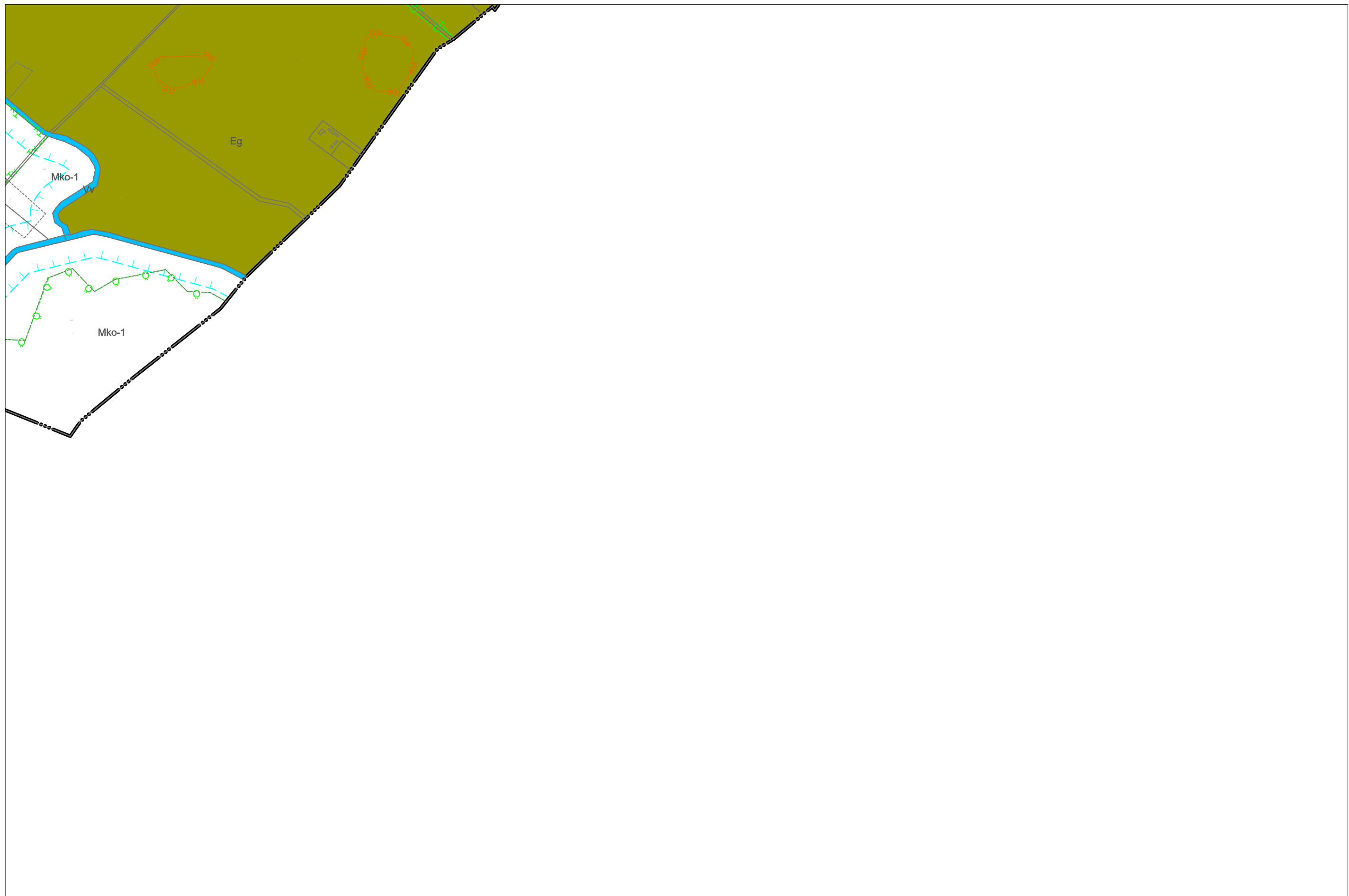
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

J5
K5
L5

Mko-1													



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 20%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezőz András	TK-0/113-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 10 000 m ²	9. 10 000 m ²			
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% K. 25%	5. 8,5 m	0. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek általánosan min. 75%-a			

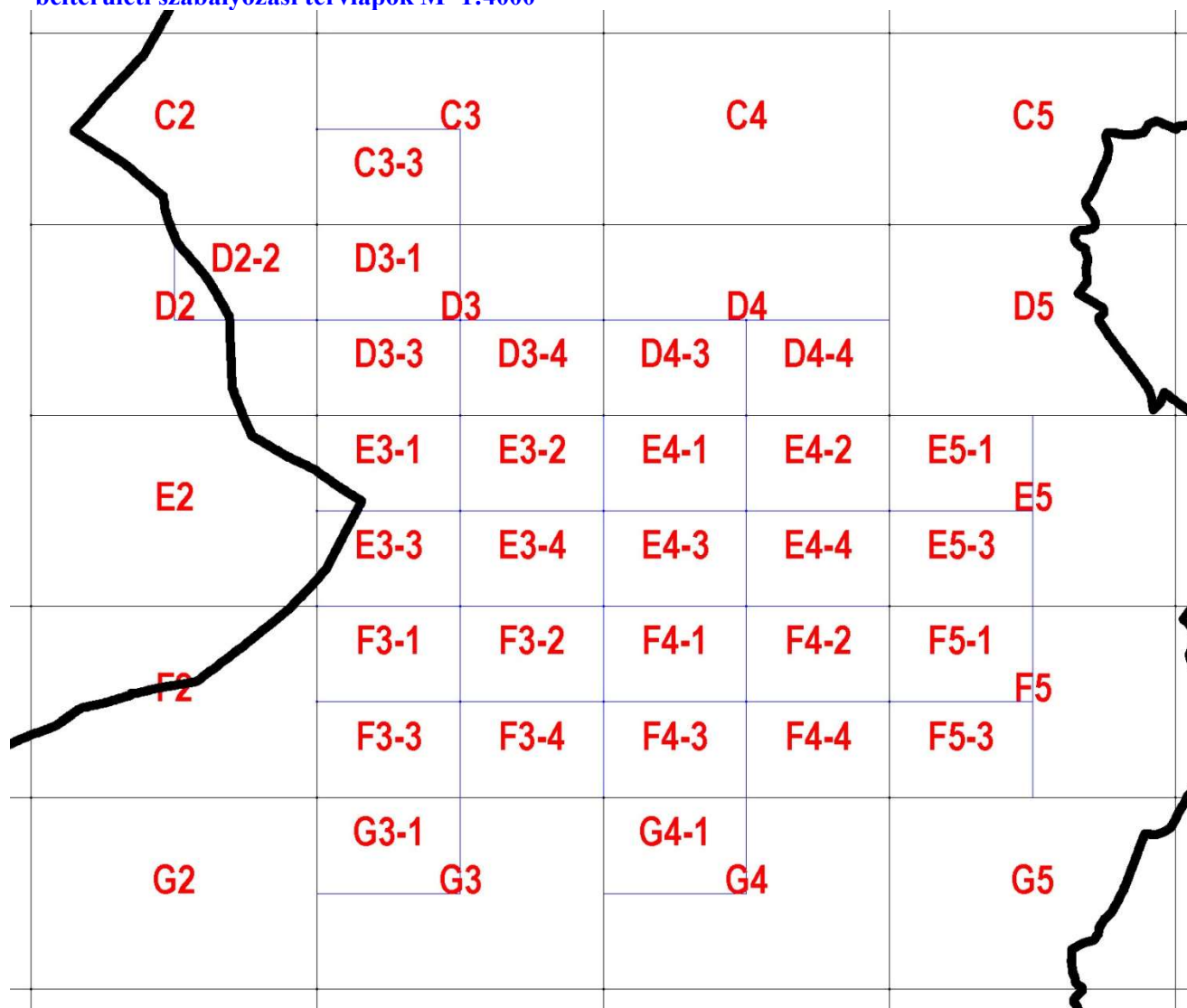


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

L4
K5
L5

✕

-- belterületi szabályozási tervlapok M=1:4000





első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK				„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835			
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815						
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²								
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²								
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a								

B3
C4
C3-3
D3-1

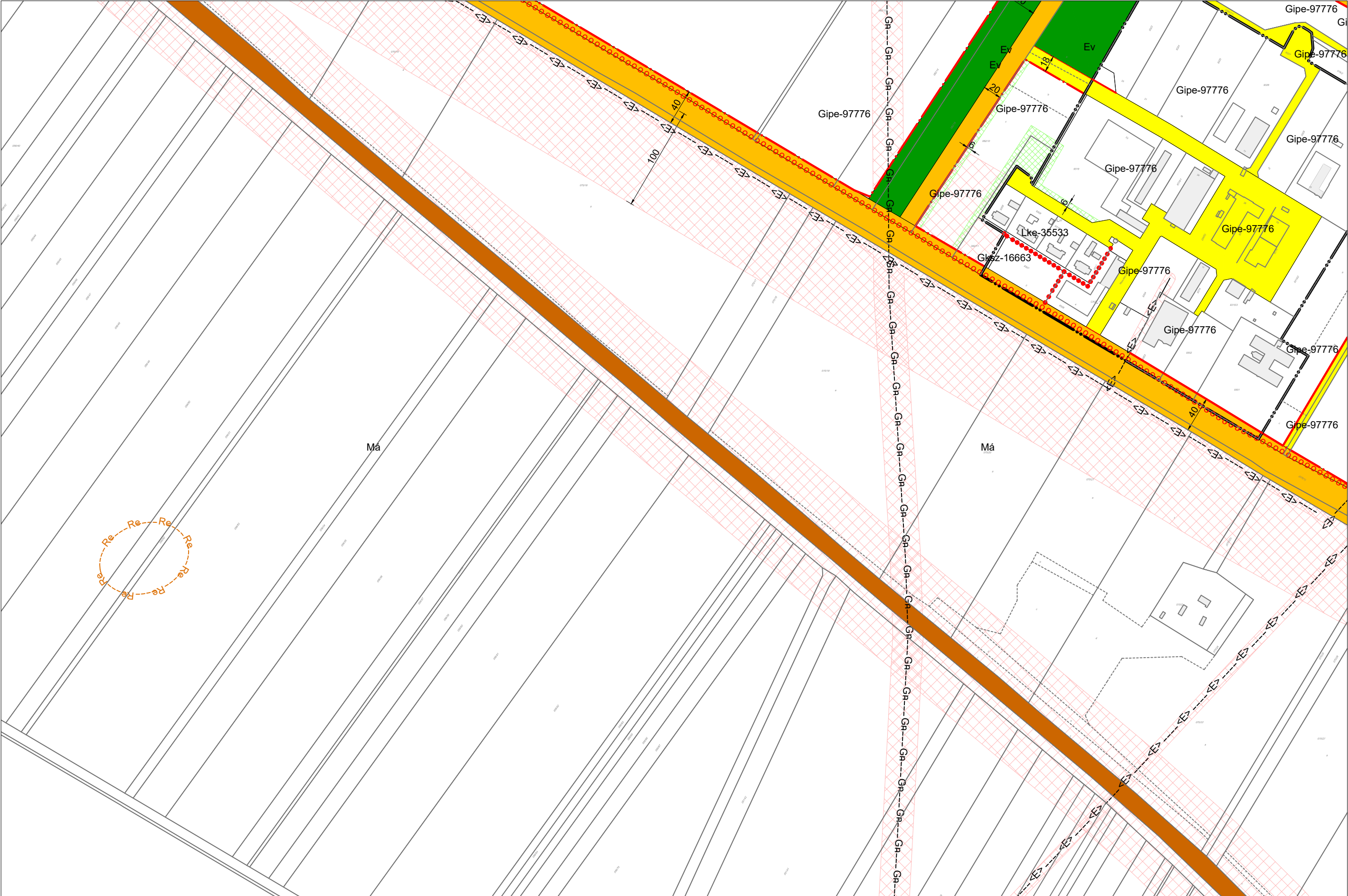


C2
D2-2
E3-1



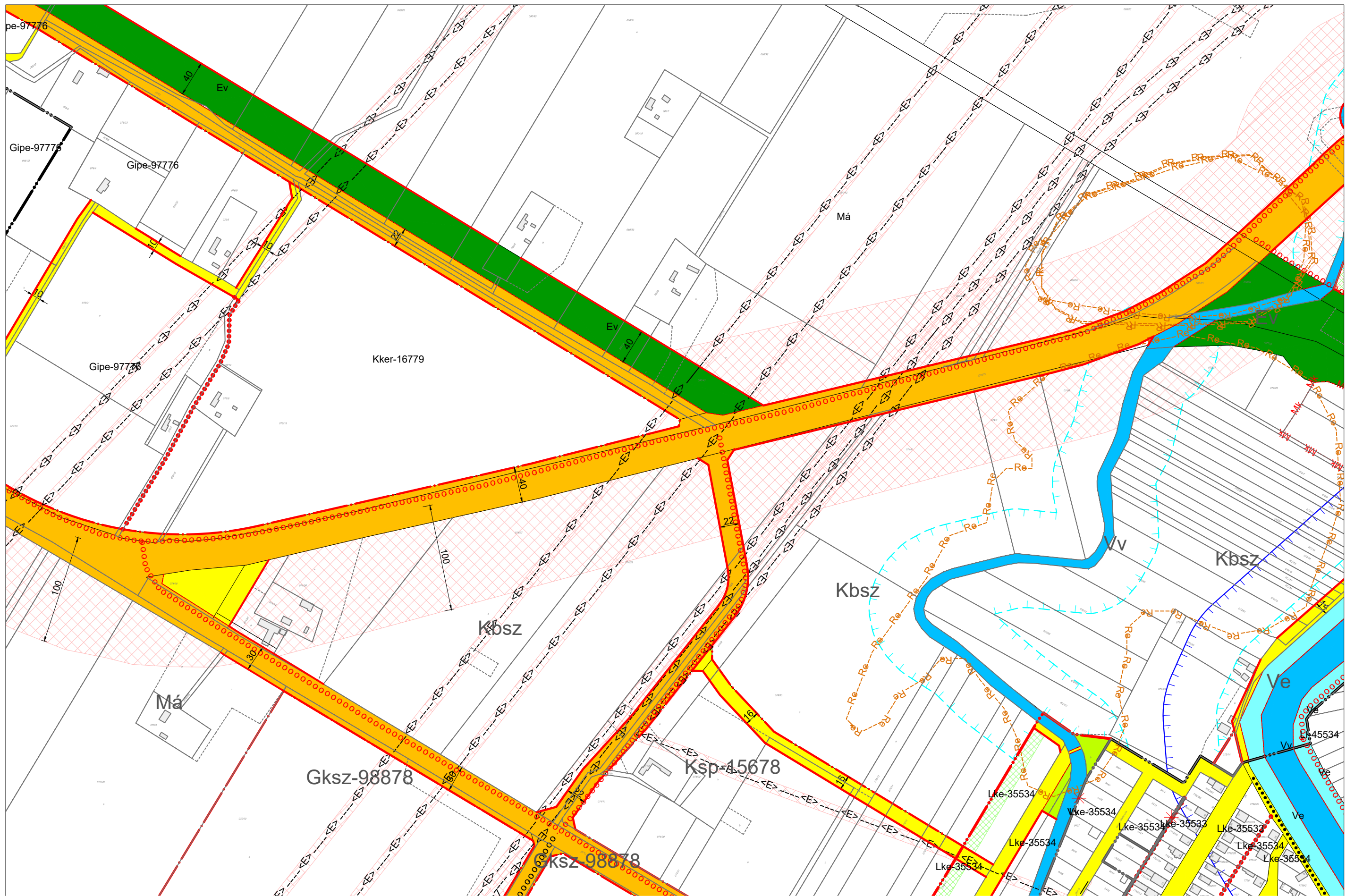
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóker	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

C3-3
D3-1
D3-3
D4
D2-2



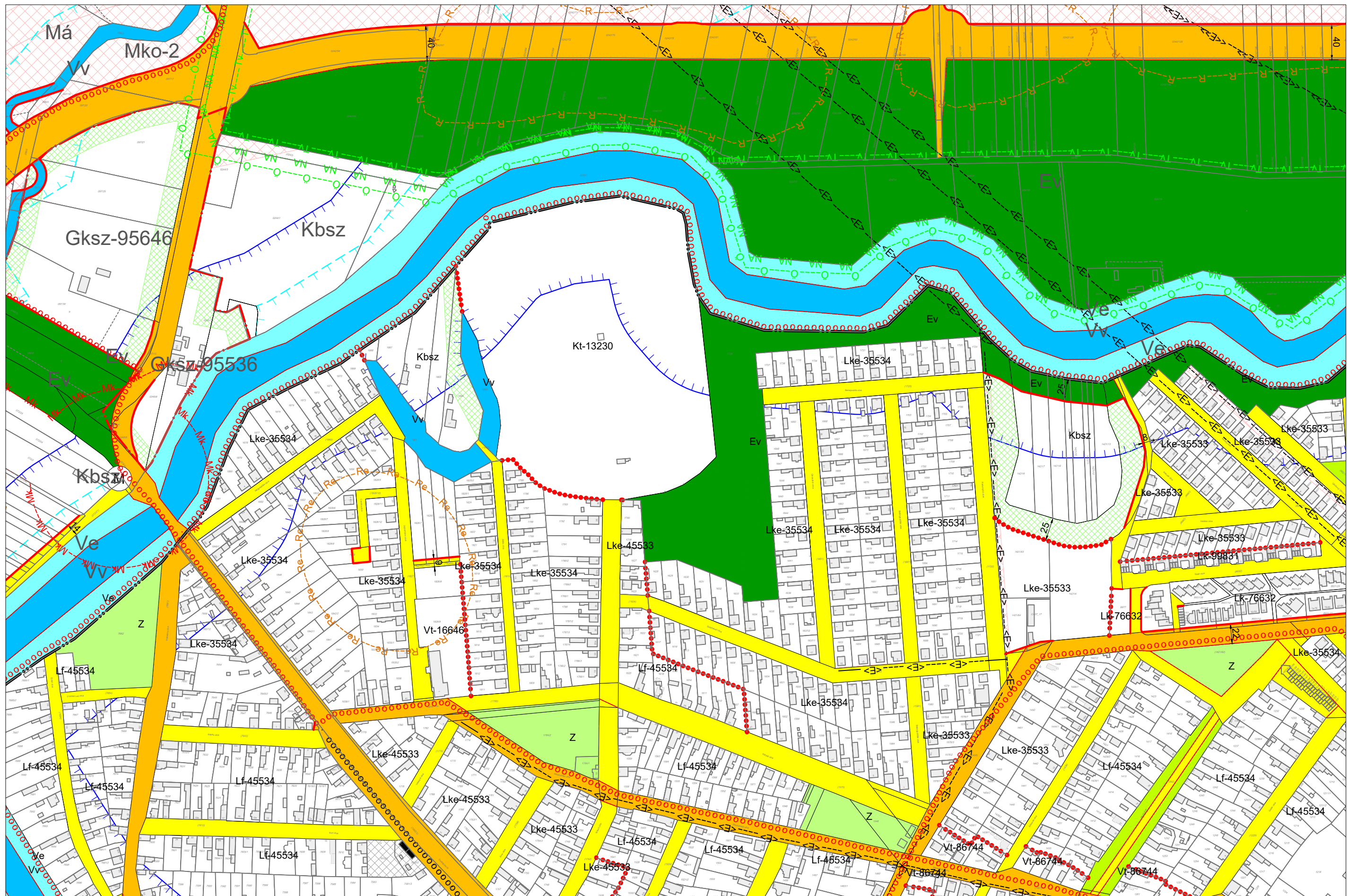
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

D3-1
D3-3
E3-1
D3-4
D3-4
E3-1



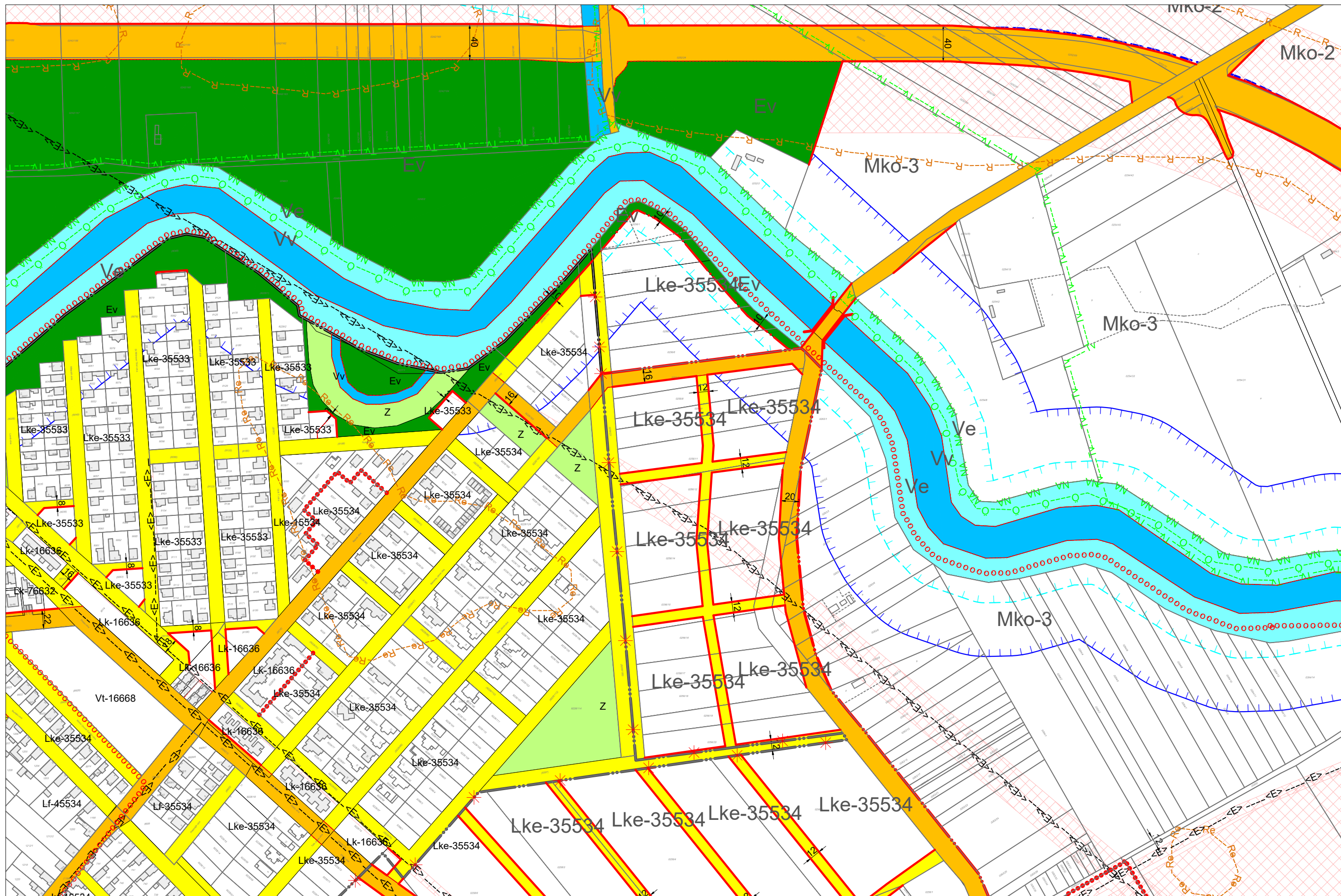
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Glöz Dezső
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	8. 60%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			TE-T, TH-T 01-8835
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	9. 70%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	1. 90%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	2. 80%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	3. 70%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	4. 60%	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
		5. 50%	X. 9,5 m	0. kialakult			
			Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

C3
D3-4
E3-2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert 2. szabadonálló, utcavonal 3. oldalhatáron álló, előkert 4. oldalhatáron álló, utcavonal 5. ikres előkert	6. ikres, utcavonal 7. zárt sorú, előkert 8. zárt sorú, utcavonal 9. szabadonálló, telepszerezű	1. 90% 2. 80% 3. 70% 4. 60% 5. 50%	1. 3,5 m 2. 4,0 m 3. 4,5 m 4. 6,0 m 5. 6,5 m	1. 180 (360) m ² 2. 360 (550) m ² 3. 550 m ² 4. 700 m ² 5. 900 m ²	Molnár Attila Mezey András	TT1 01 0140 TK6-1/13-10815	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835

C4
D4-3
E4-1



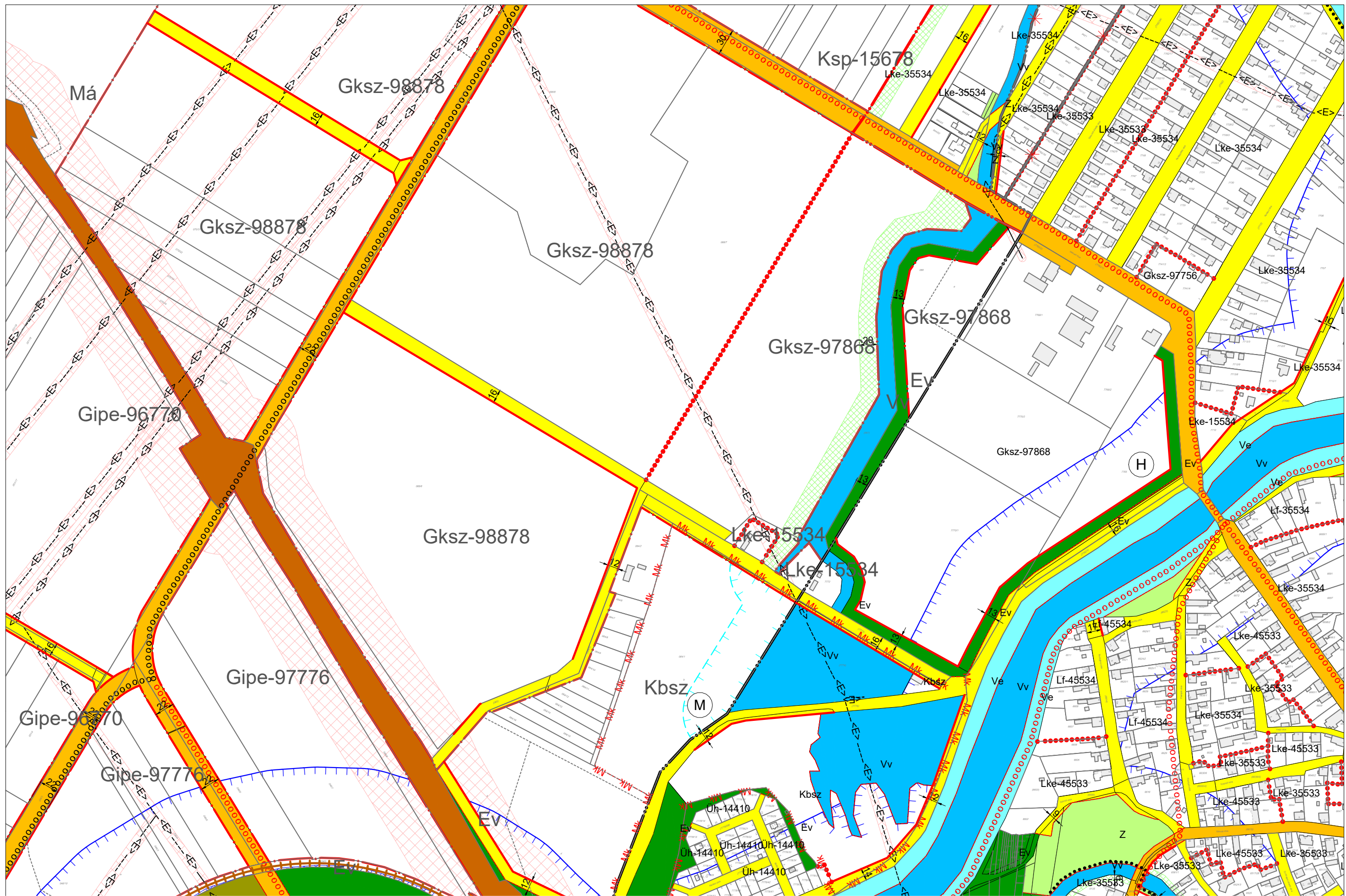
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 7,0 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

C4
D4-4
D5
E4-2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András		TK6-1/13-10815	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²			Gléz Dezső	
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²			TE-T, TH-T 01-8835	
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
												Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a	

D3-3
E3-1
E3-3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% x 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

D3-4
E3-2
E3-4
E4-1
E4-2
E4-3
E4-4
E4-5
E4-6
E4-7
E4-8
E4-9
E4-10
E4-11
E4-12
E4-13
E4-14
E4-15
E4-16
E4-17
E4-18
E4-19
E4-20
E4-21
E4-22
E4-23
E4-24
E4-25
E4-26
E4-27
E4-28
E4-29
E4-30
E4-31
E4-32
E4-33
E4-34
E4-35
E4-36
E4-37
E4-38
E4-39
E4-40
E4-41
E4-42
E4-43
E4-44
E4-45
E4-46
E4-47
E4-48
E4-49
E4-50
E4-51
E4-52
E4-53
E4-54
E4-55
E4-56
E4-57
E4-58
E4-59
E4-60
E4-61
E4-62
E4-63
E4-64
E4-65
E4-66
E4-67
E4-68
E4-69
E4-70
E4-71
E4-72
E4-73
E4-74
E4-75
E4-76
E4-77
E4-78
E4-79
E4-80
E4-81
E4-82
E4-83
E4-84
E4-85
E4-86
E4-87
E4-88
E4-89
E4-90
E4-91
E4-92
E4-93
E4-94
E4-95
E4-96
E4-97
E4-98
E4-99
E4-100



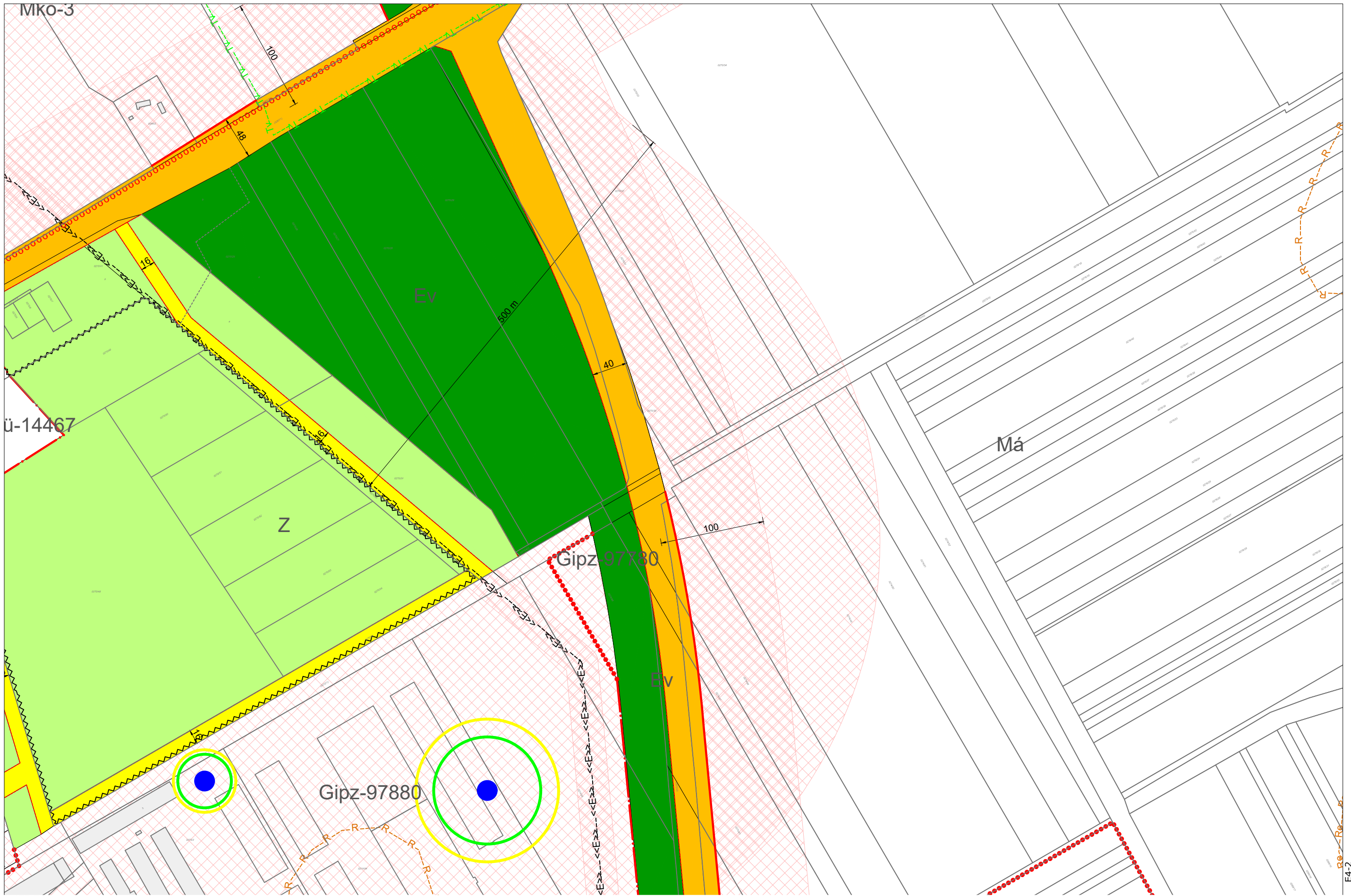
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszere	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

E4-3



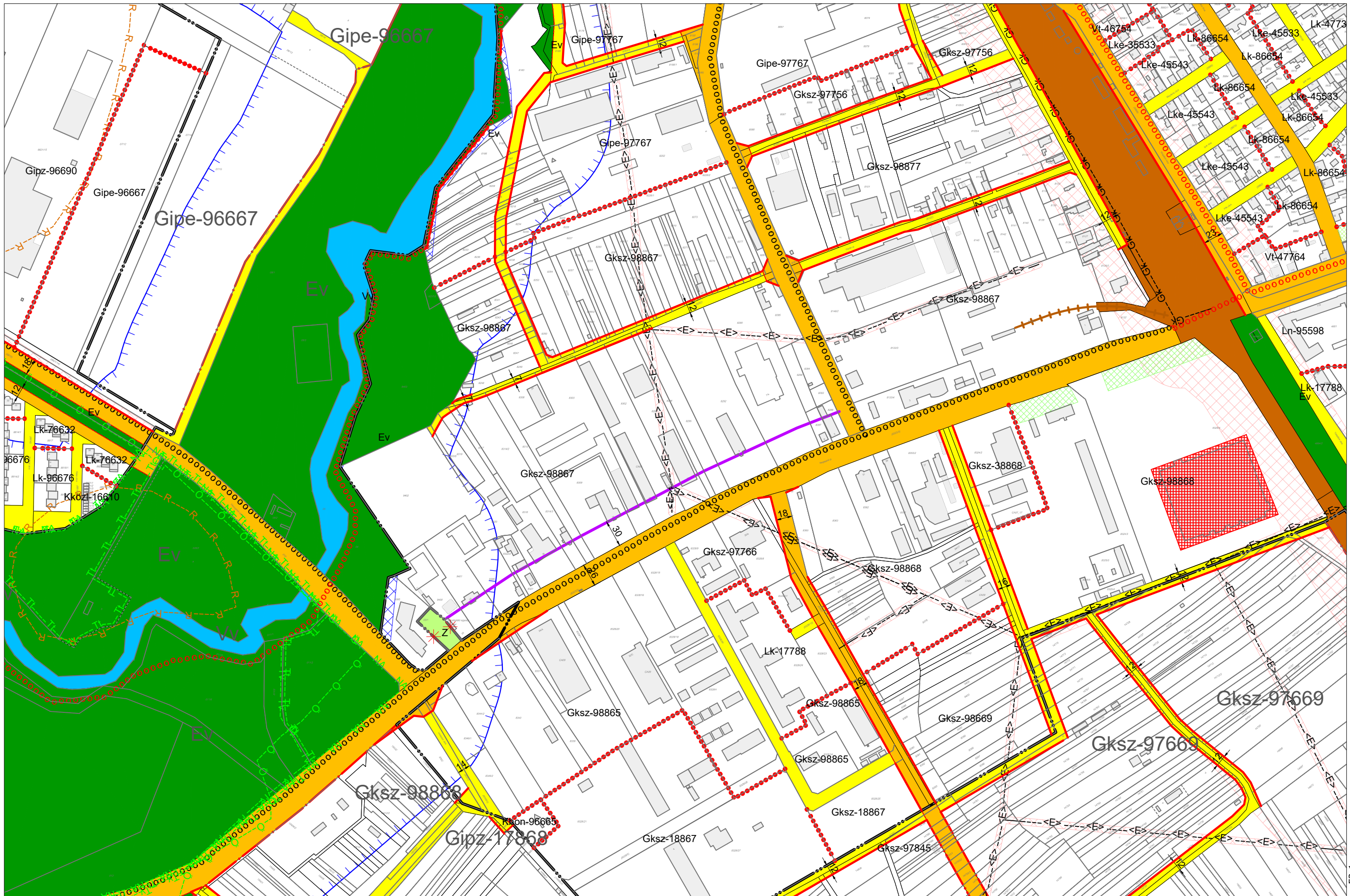
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Glöz Dezső
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,0 m	3. 550 m ²			TE-T, TH-T 01-8835
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zártkörű, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zártkörű, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X 9,5 m	0. kialakult			
			Z 8,5 m	Z szomszédos telkek állagának min. 75%-a			

E4-2
E4-4
F4-2
E5-3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

D5
E5-1
E5-3
E6
x



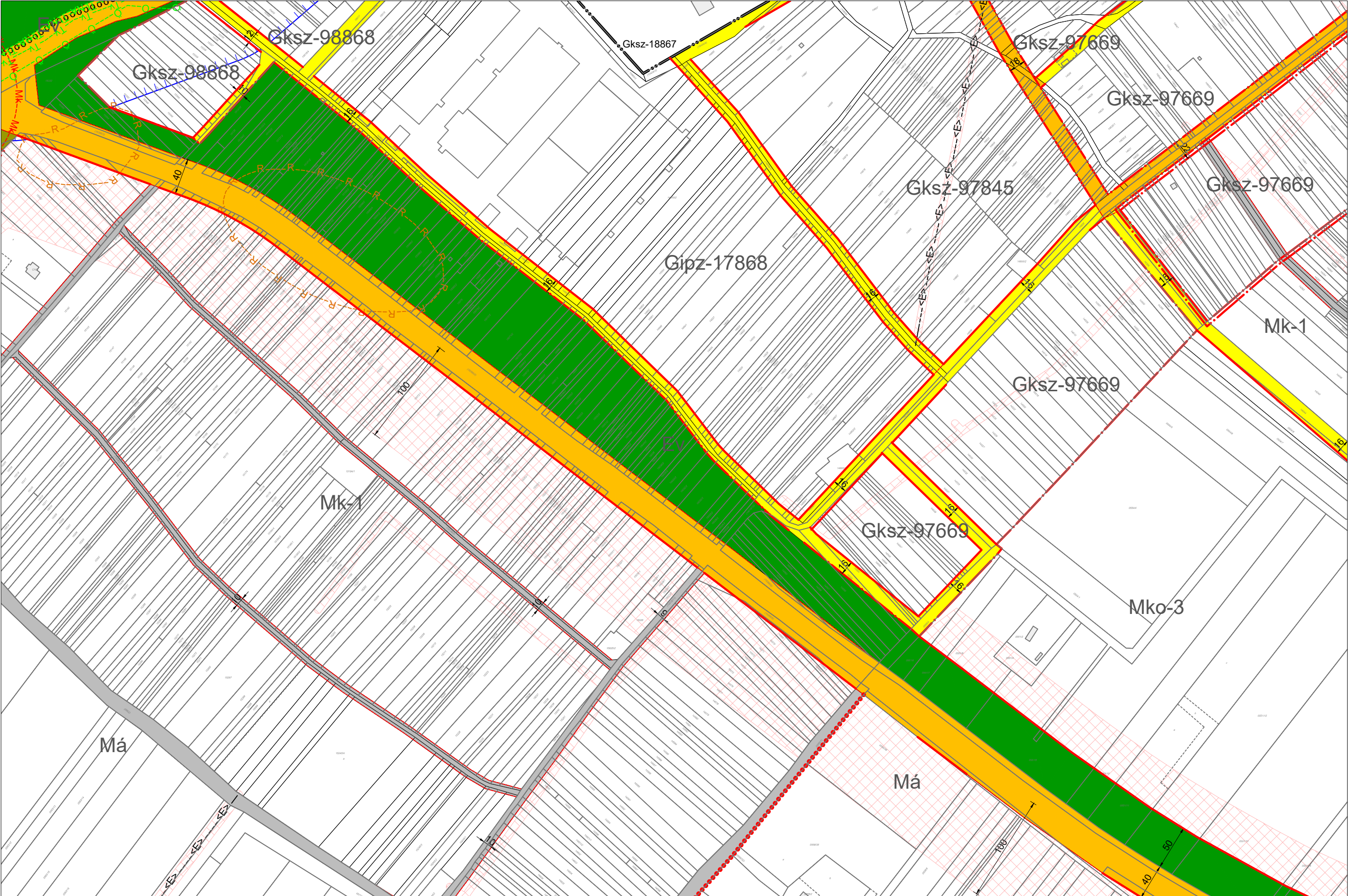
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

E3-4
F3-2
F3-4
T-3-1



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK				„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²							
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²							
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²							
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult							
					X. 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a							

F3-1
F3-3
G3-1



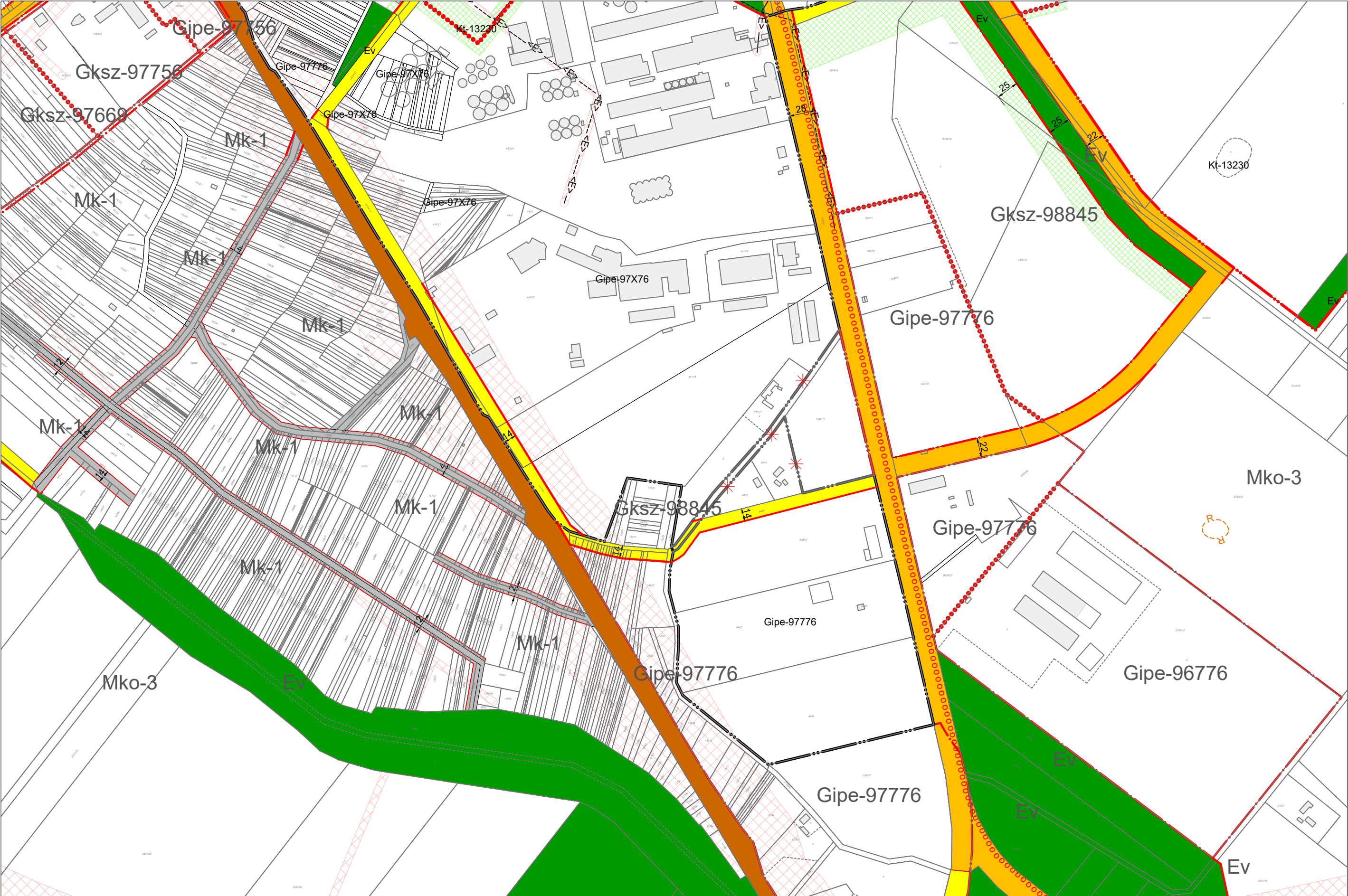
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 6,5 m	Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult	5. 900 m ²	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F3-2
F3-4
G3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártosuló, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815	Kucz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártosuló, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²			
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a			

E4-3
F4-1
F4-3
F4-2
F4-1
F4-3



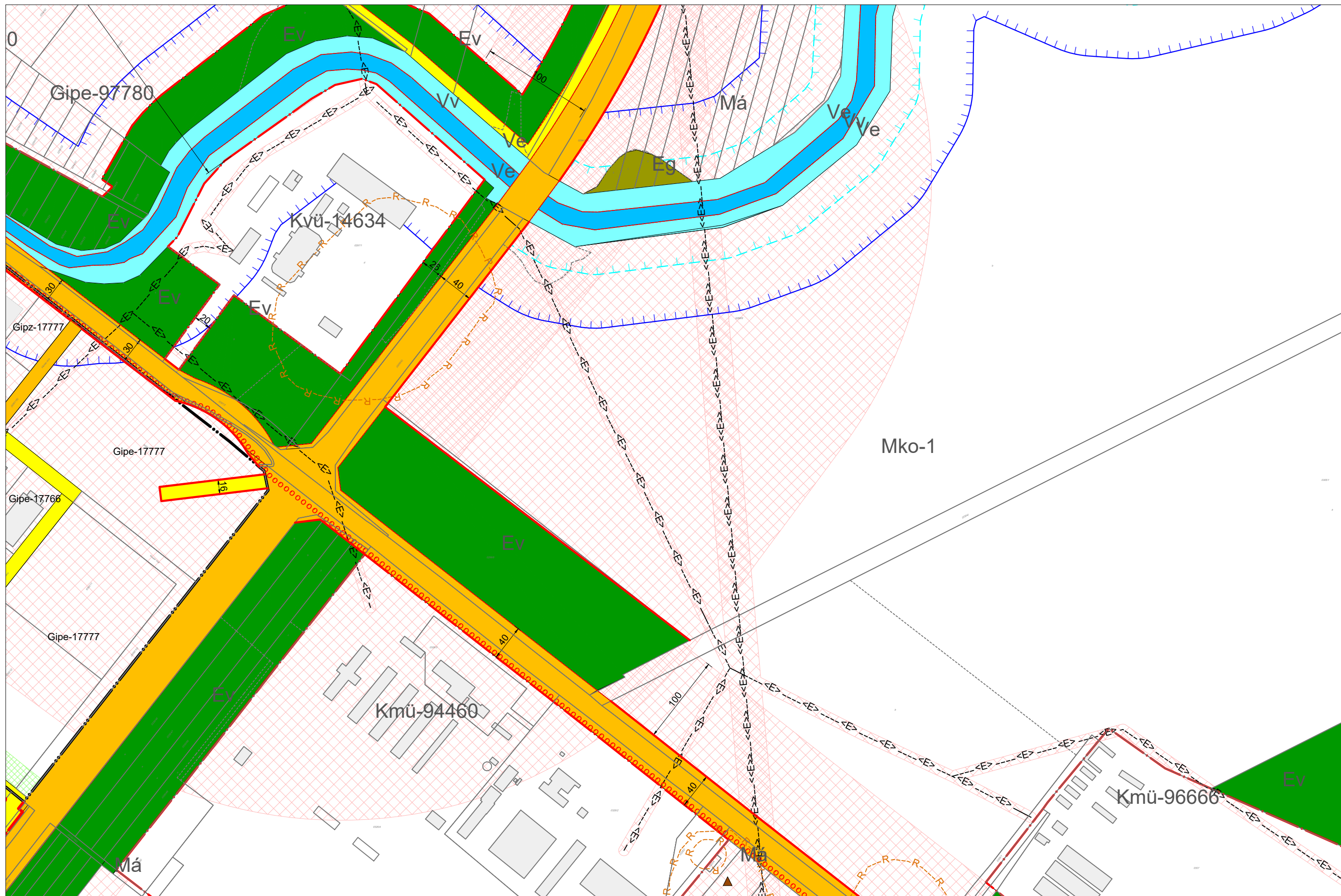
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókerter	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

F4-1
F4-3
G4-1



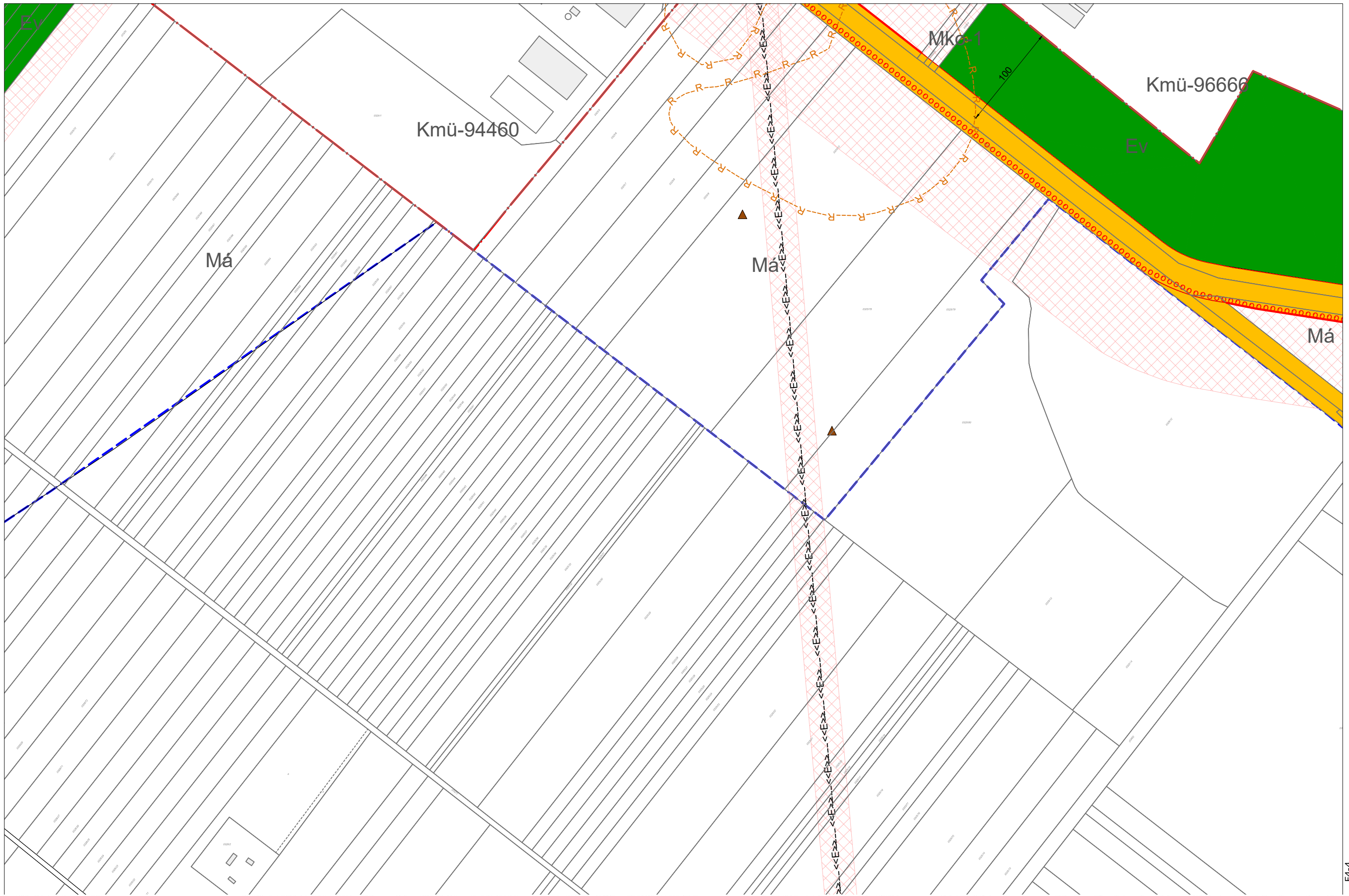
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F4-2
F4-4
F4-3
G4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	TT1 01 0140	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Molnár Attila	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszere	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²		Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F4-2
E5-3
F5-1
F5-3
F6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F4-4
F5-1
F5-3
F6
G5



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszere	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

F4-3
G4-1
H4

