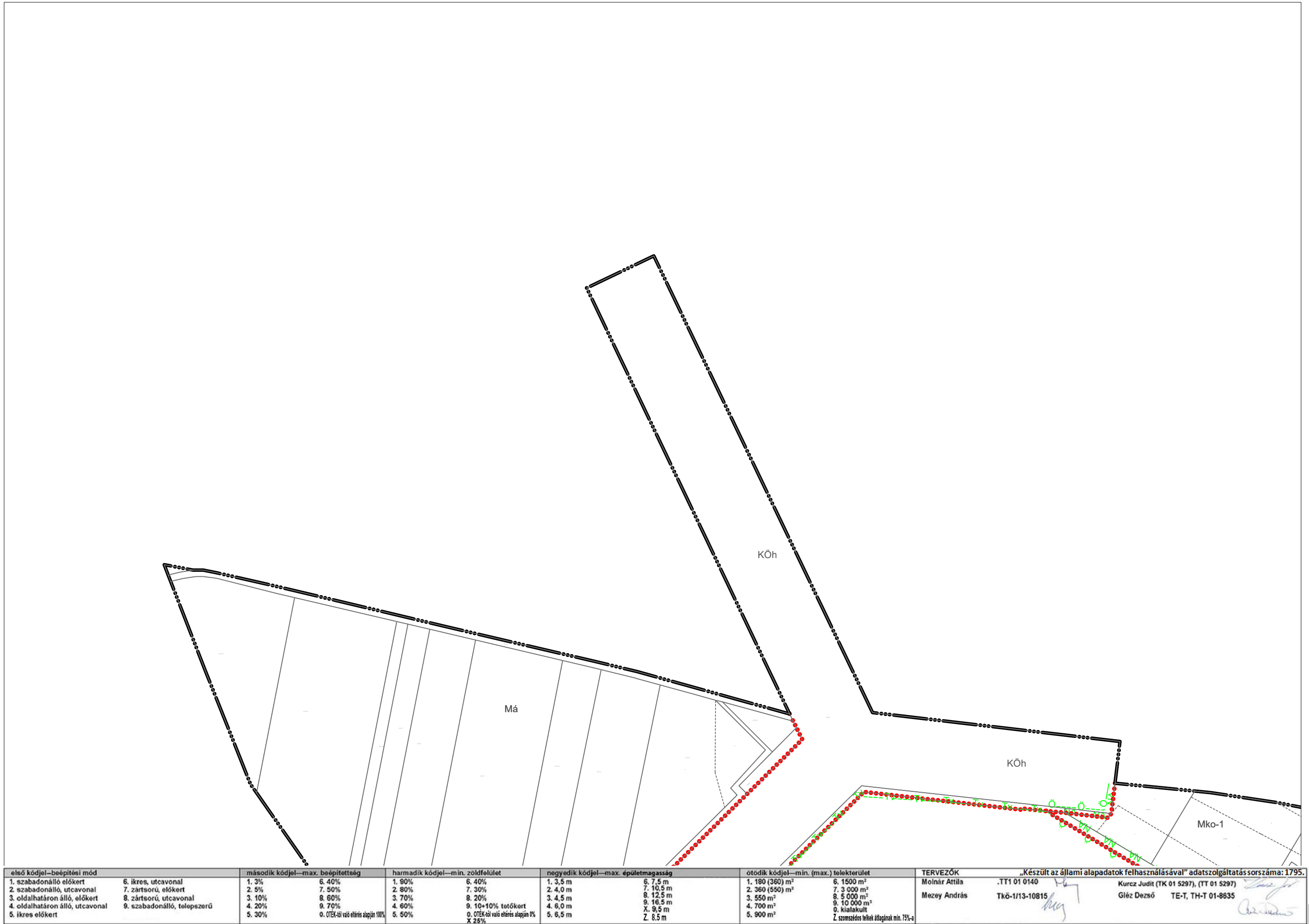
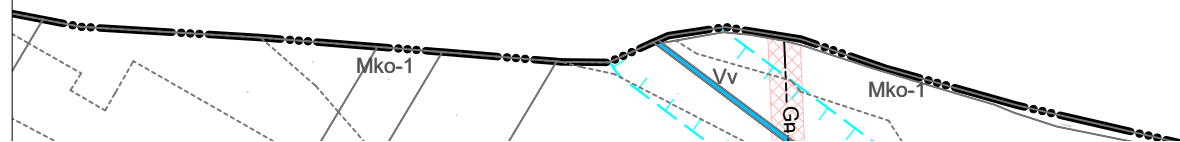


6. melléklet a 4/2017. (II. 20.) önkormányzati
rendelethez: Szabályozási tervek
-- külterületi szabályozási tervek M=1:8000"





első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 30%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X 9,5 m Z 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815	Glézs Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

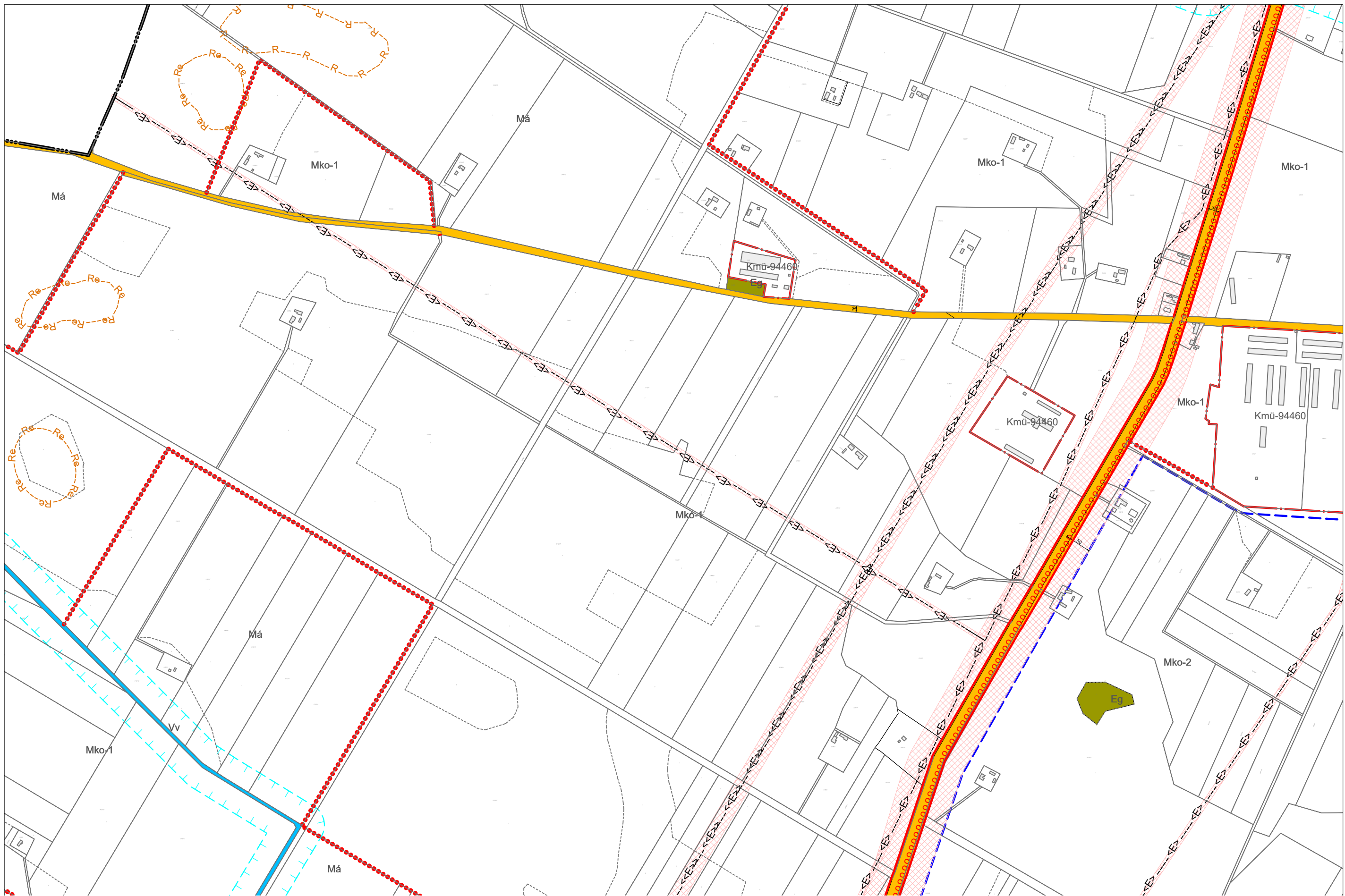
A3
A4
B4
A5



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. 0TEK-től való eltérés alapján 100%	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

A2
B2
C2

B3
C3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszorú	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

A4
B4
B5
C4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepezzerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

A5
B5
C5
B6
B4



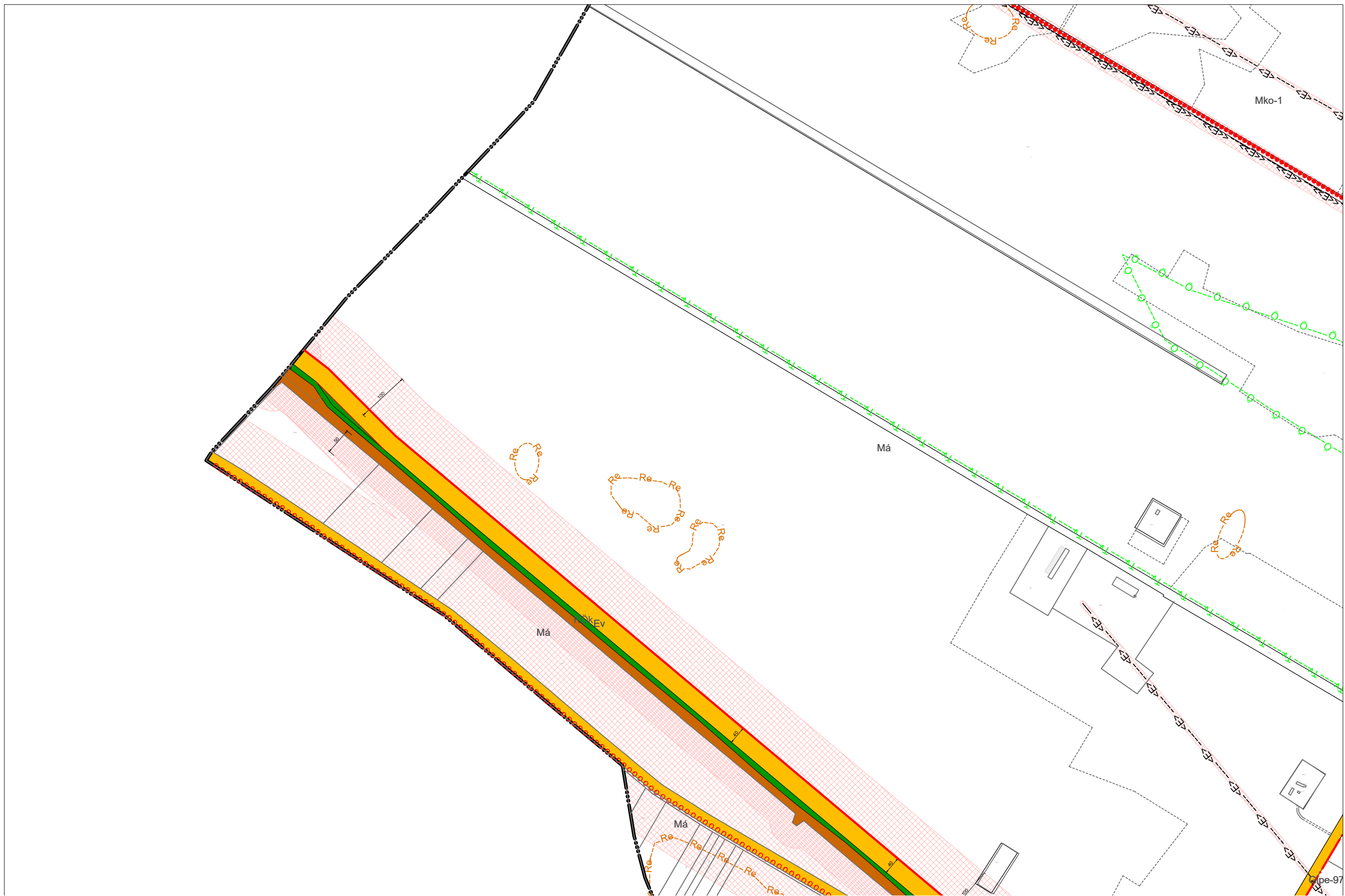
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	TT1 01 0140 Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Tk6-1/13-10815 Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	TT1 01 0140 Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Tk6-1/13-10815 Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a						

B5

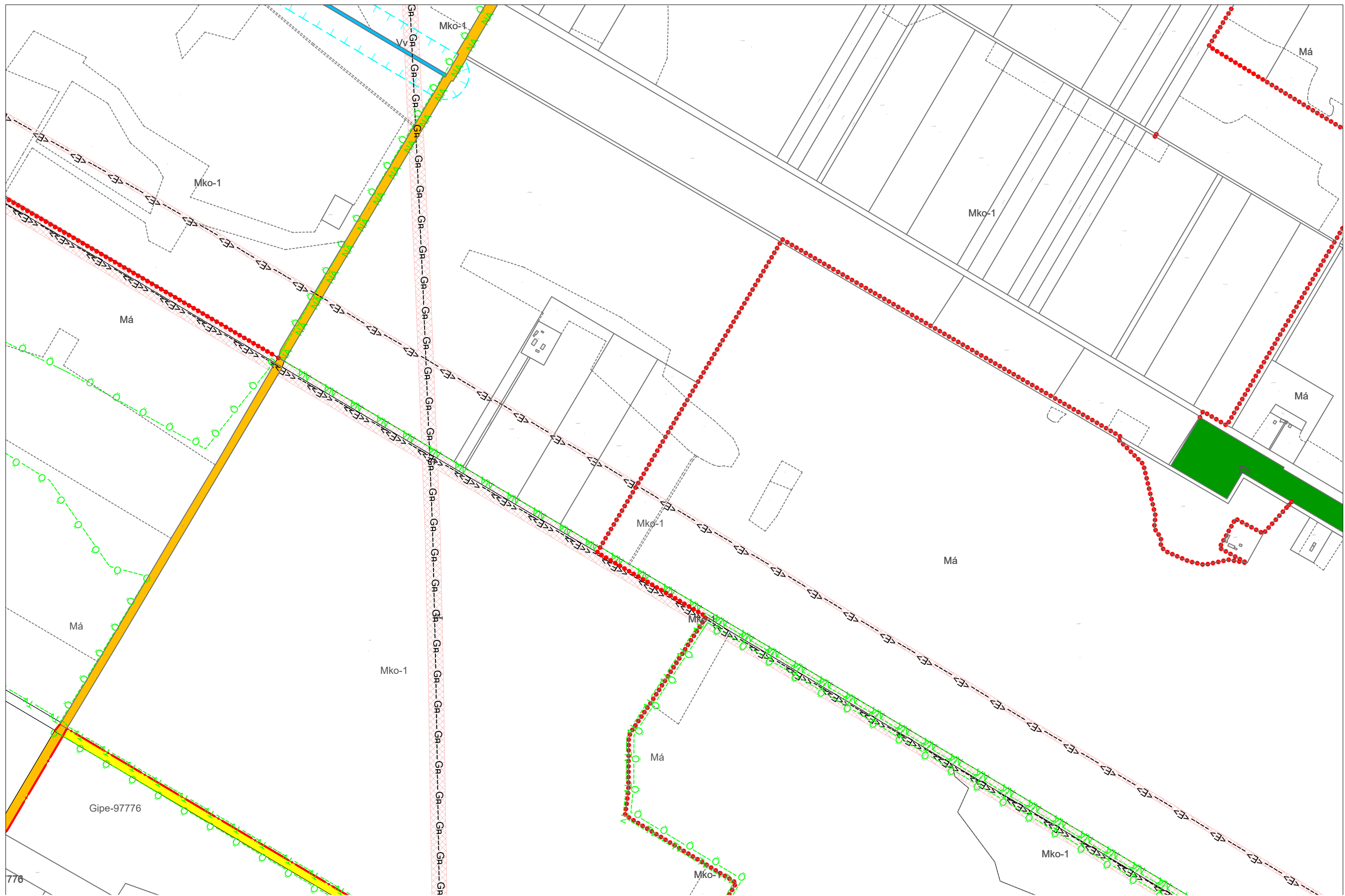
B6

C6

✕



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		



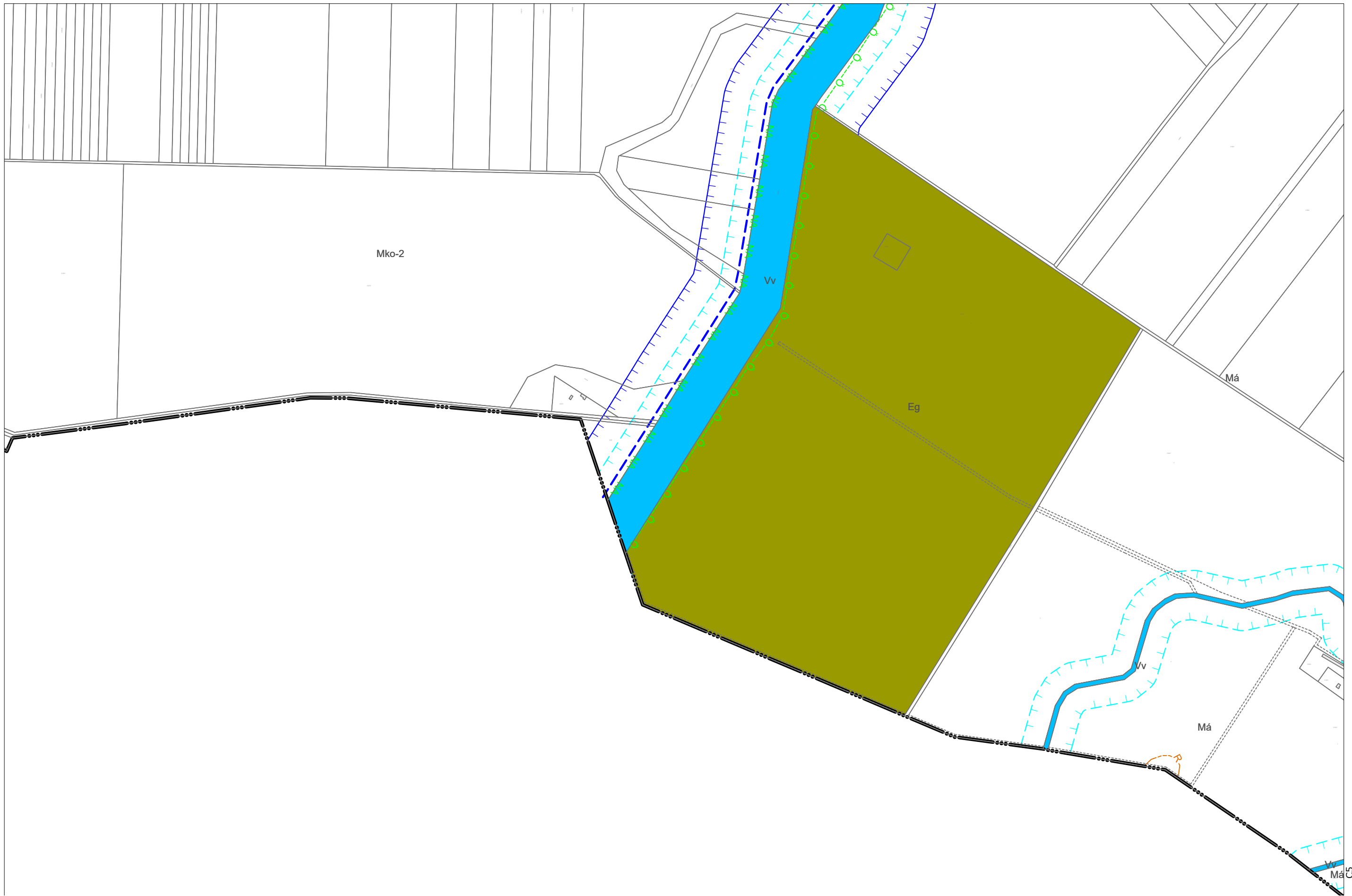
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totótkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

B4
C4
D4



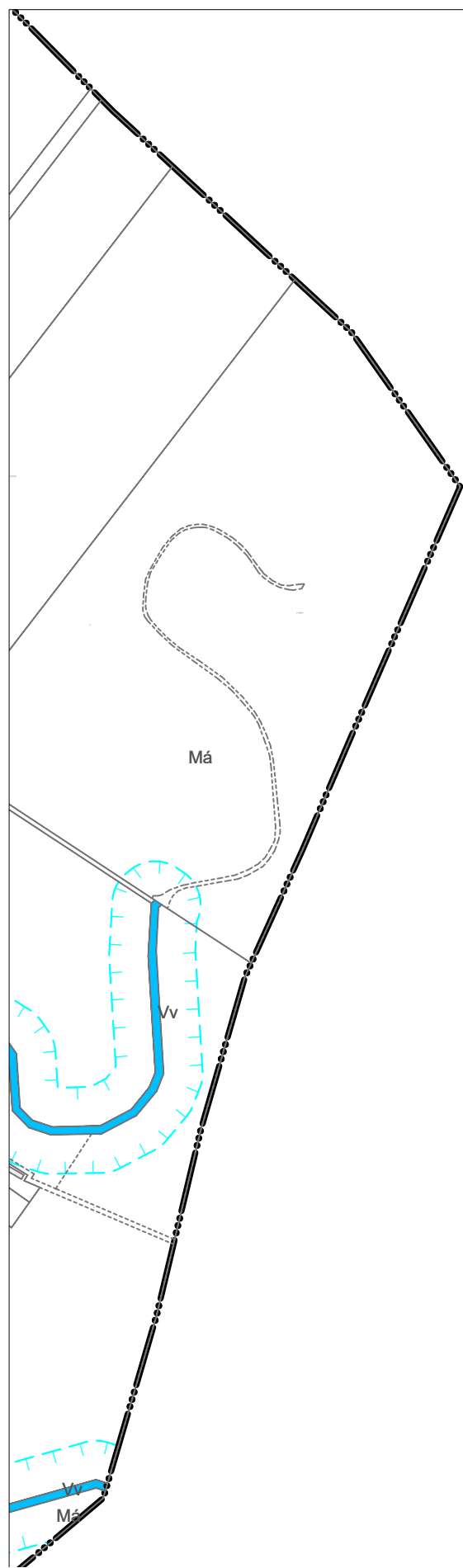
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)		
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

B5
C5
D5

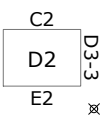


első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. 0TEK-től való eltérés alapján 100%	0. 0TEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

B6
C6
D6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

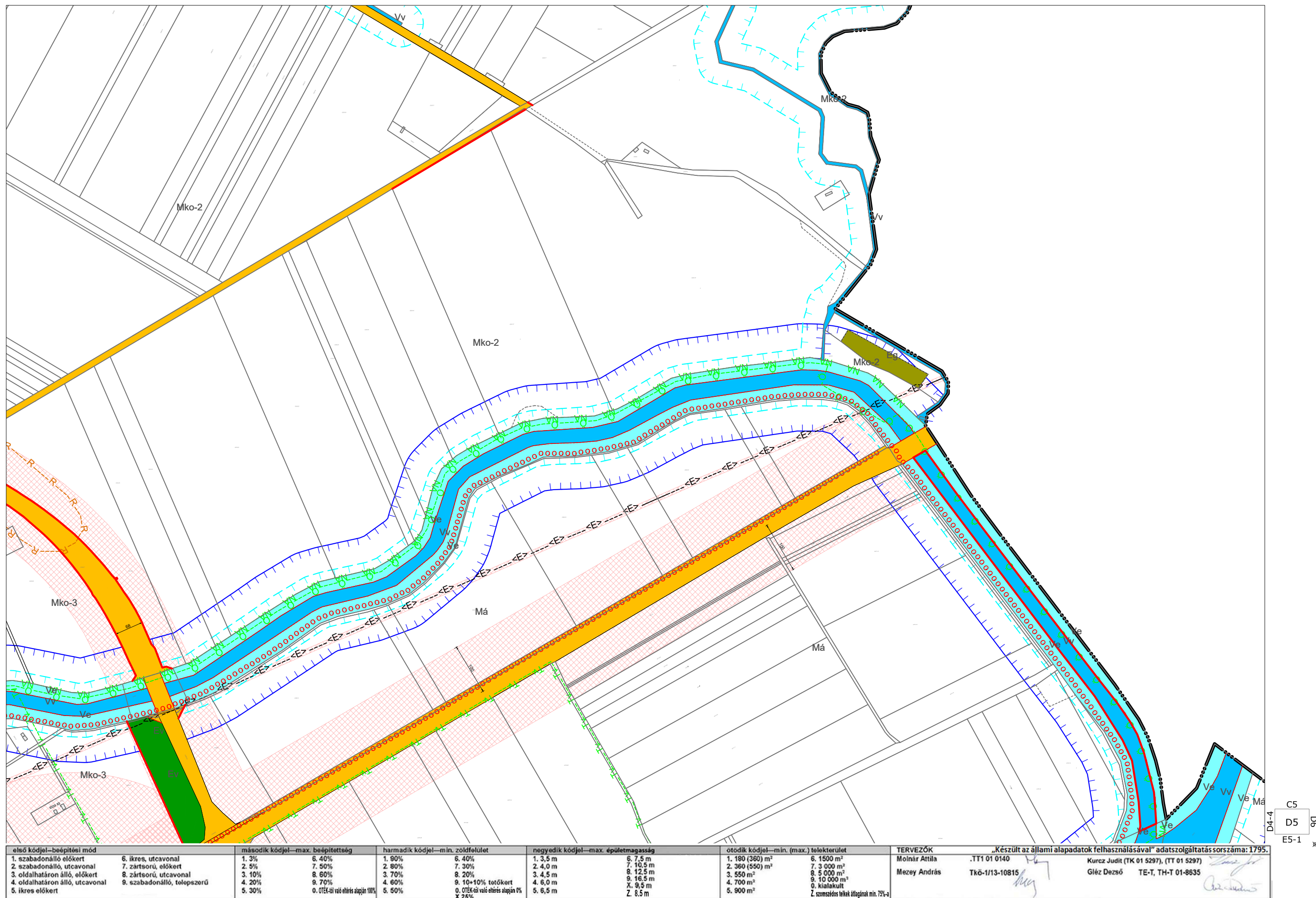


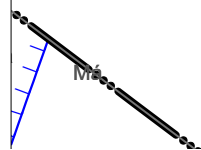
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk0-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 10+20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totálkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²			
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a			

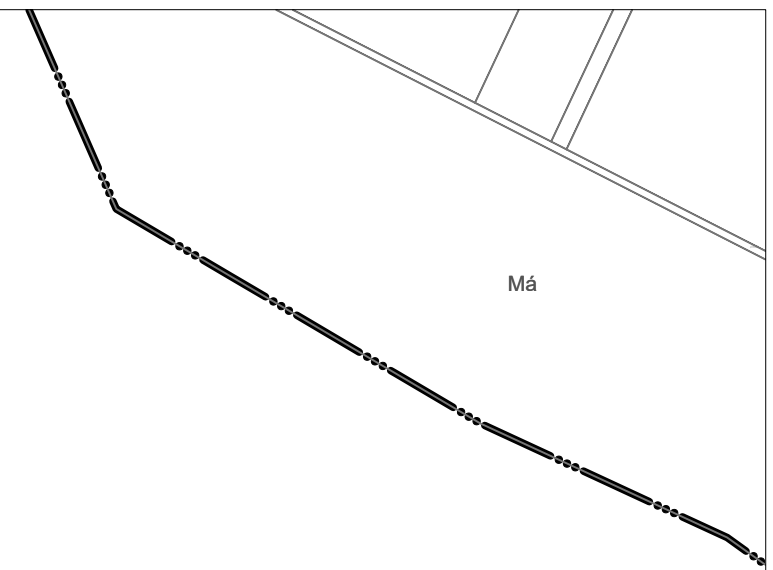
C3-3
D3
E3-1



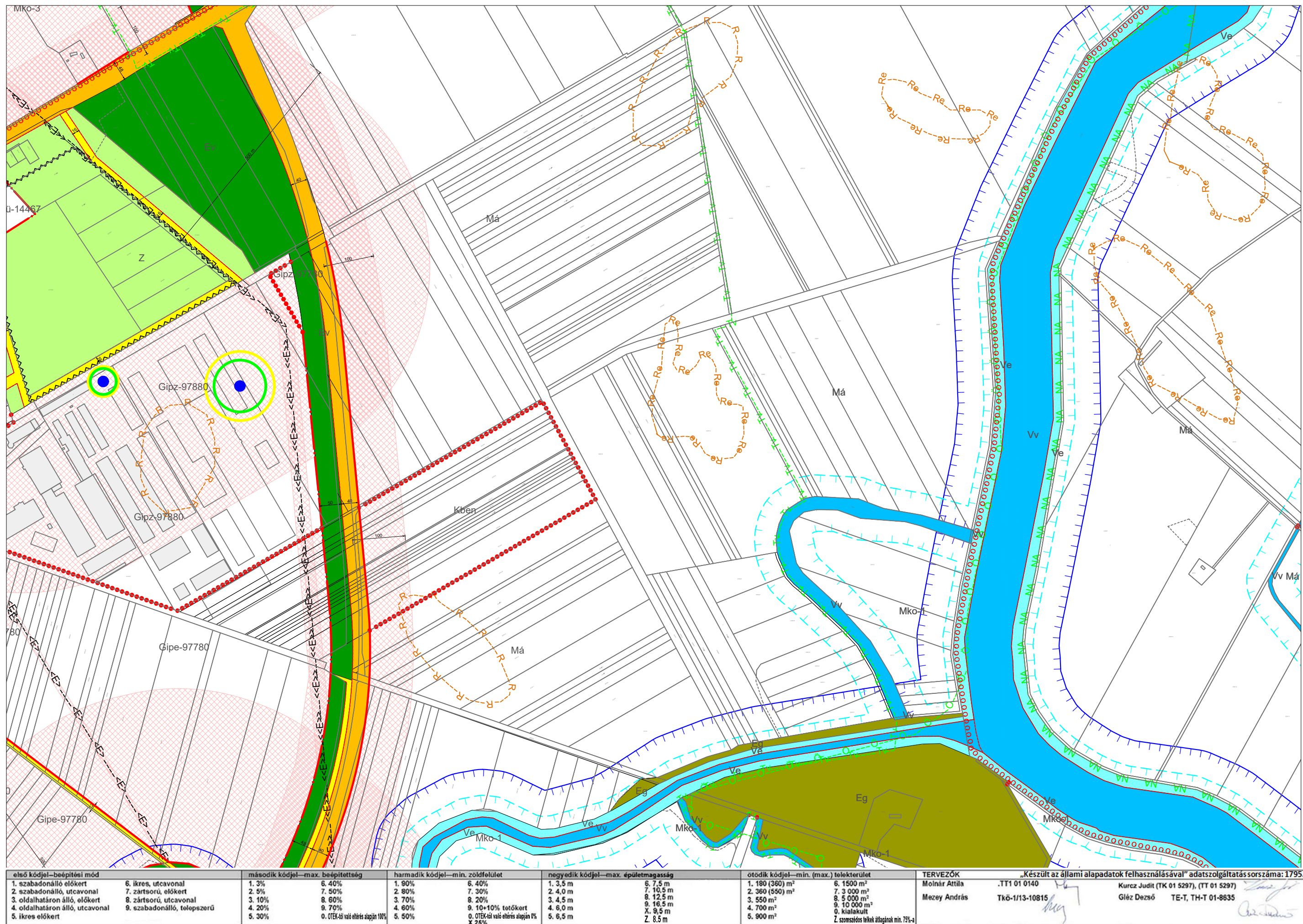


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

D5
C6
D6
E6



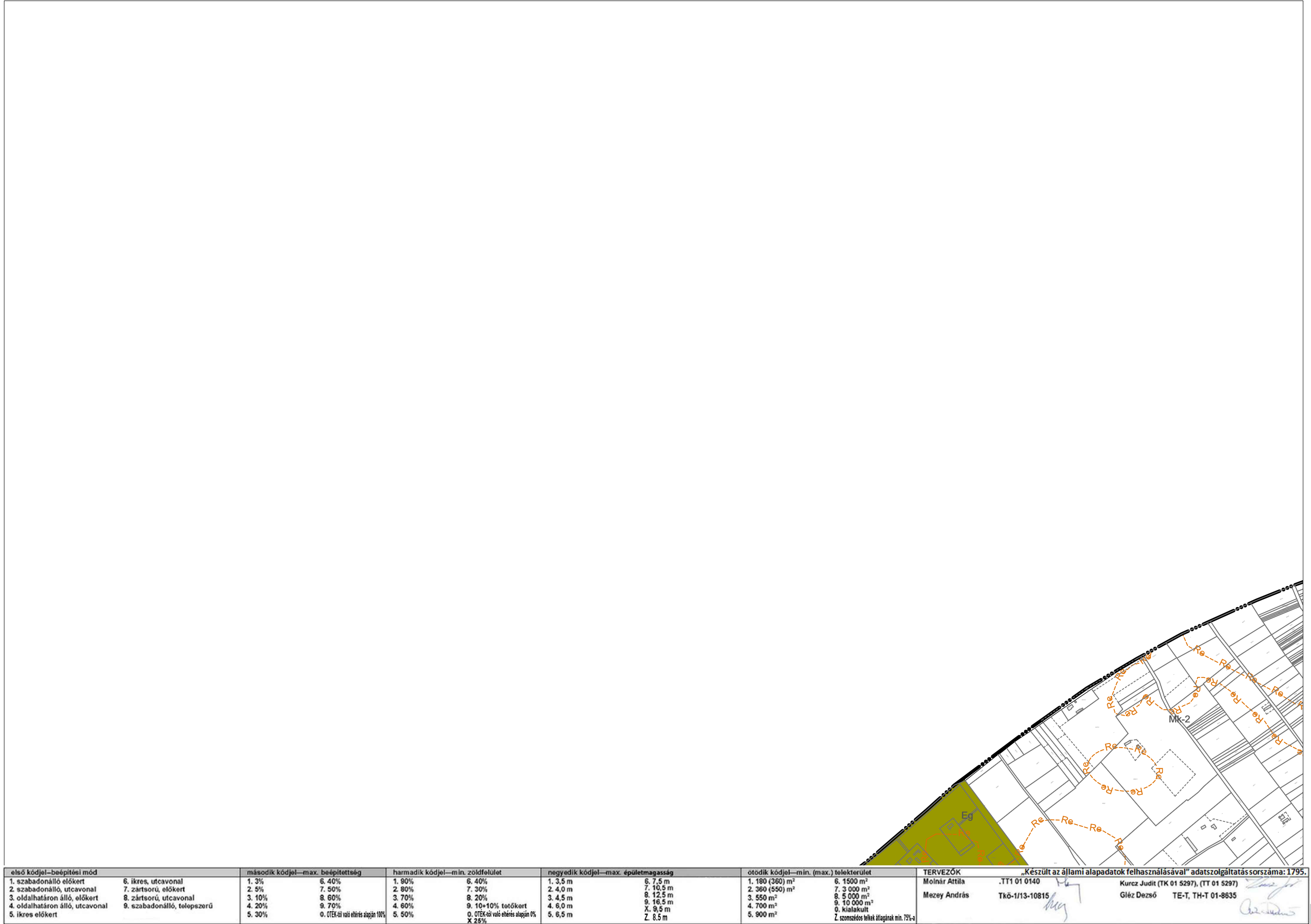
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 20%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	Mezey András	TK-0/1/3-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 10 000 m ²	9. 10 000 m ²			
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% K. 25%	5. 8,5 m	0. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek általánosan min. 75%-a			





első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

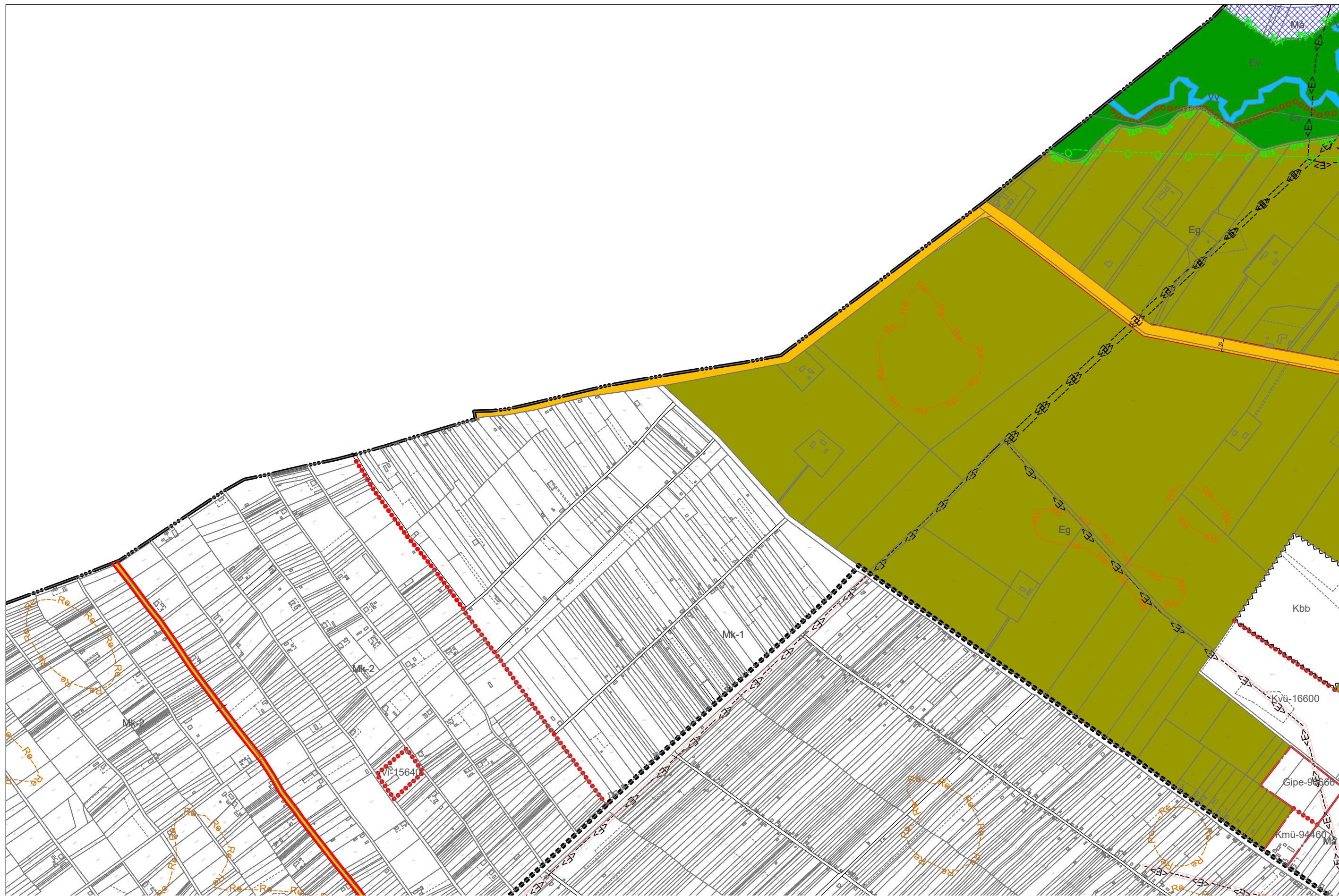
E5
D6
E6
F6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

D2
F1
G1

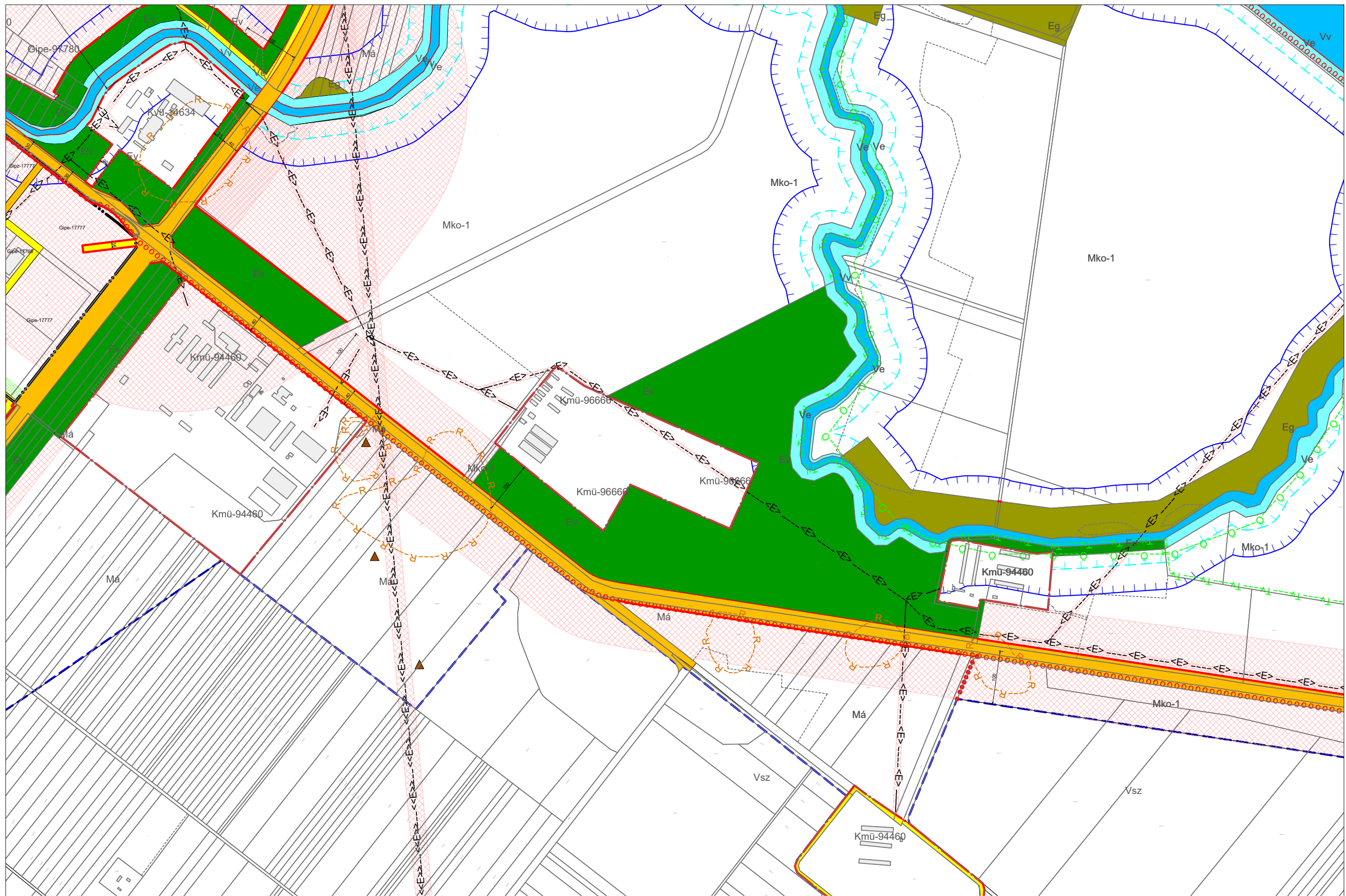
F2
F1
G1



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TkG-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

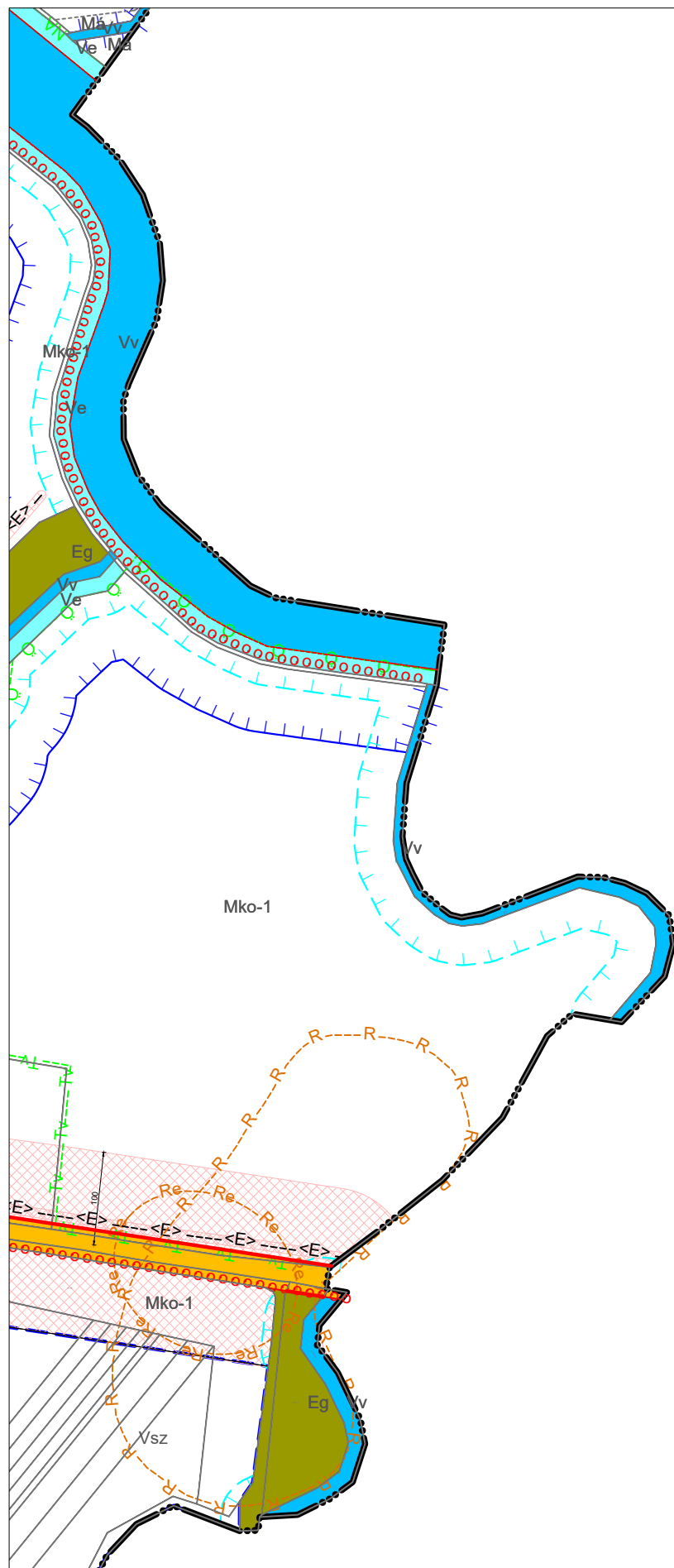
E2
F2
G2

F3-3
F1



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

E5-3
F5
G5
F6
F4-2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, teljeszerű	9. 70%	9. 10+10% tetőterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F5
E6
F6
G6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TkG-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a						

F1
G1
H1

G2
H2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóker	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a					

F2
G2
H2
G3-1
1G



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F4-4
G4
H4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

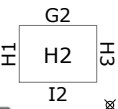




első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

G1
H1
J2

H2
J2

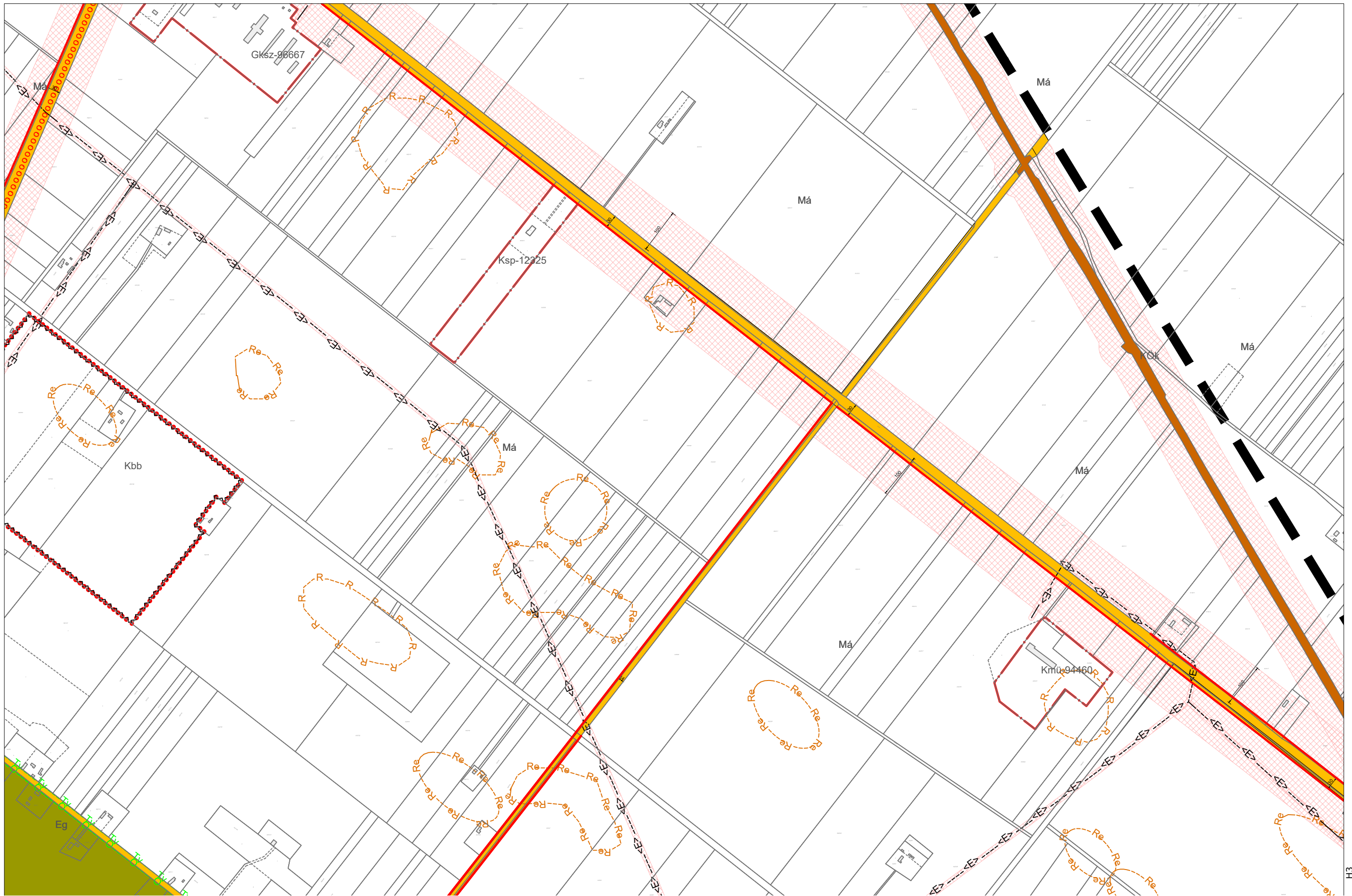


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk0-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totótkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



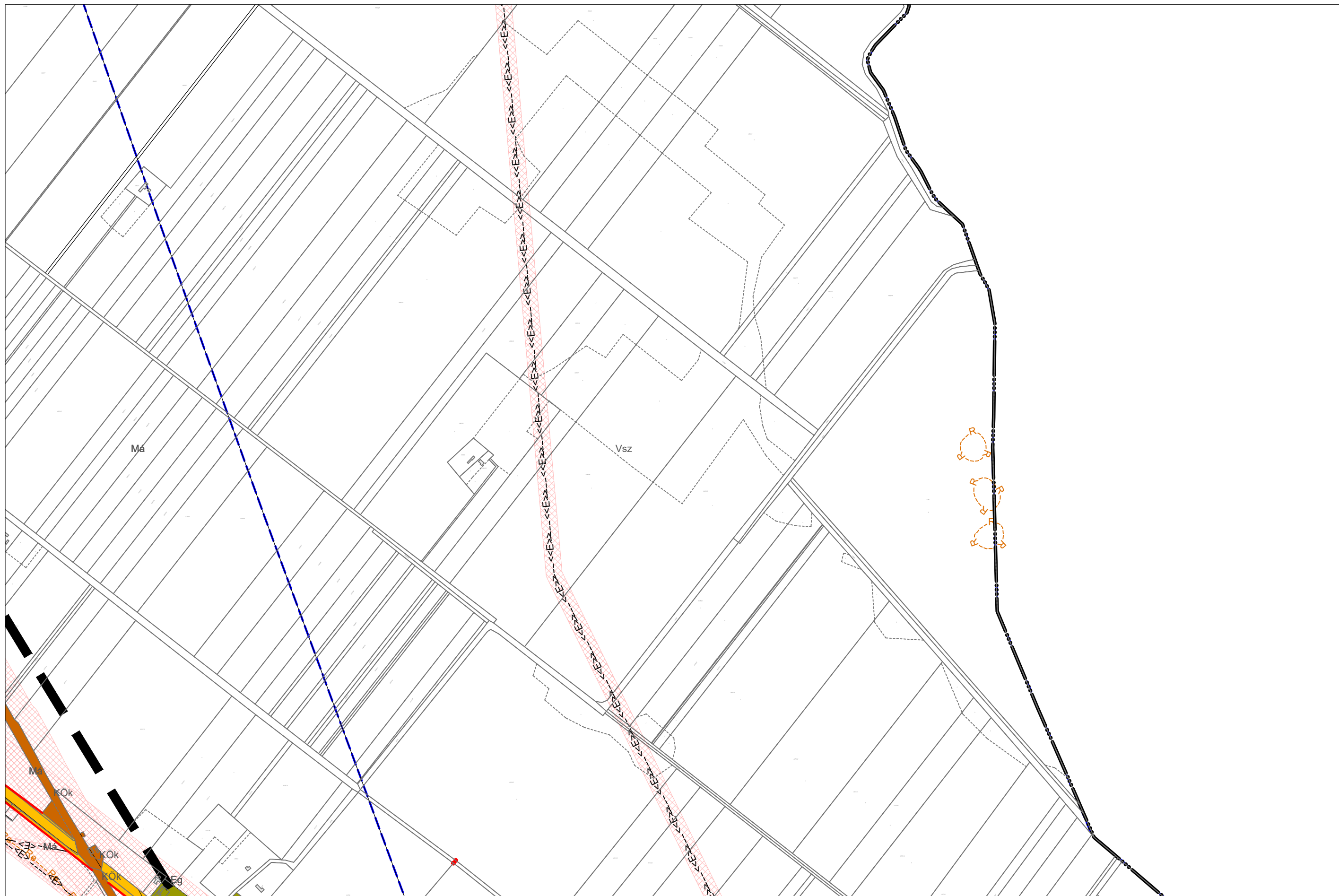
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
		0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
			Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

G3
H3
I3
H4
H2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	1. 90%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	2. 80%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	3. 70%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	4. 60%	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. 100%	9. 10+10% totóterület	X. 9,5 m	0. kialakult			
		0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			
		X 25%					

G4
H4
H5
I4



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)			
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a						



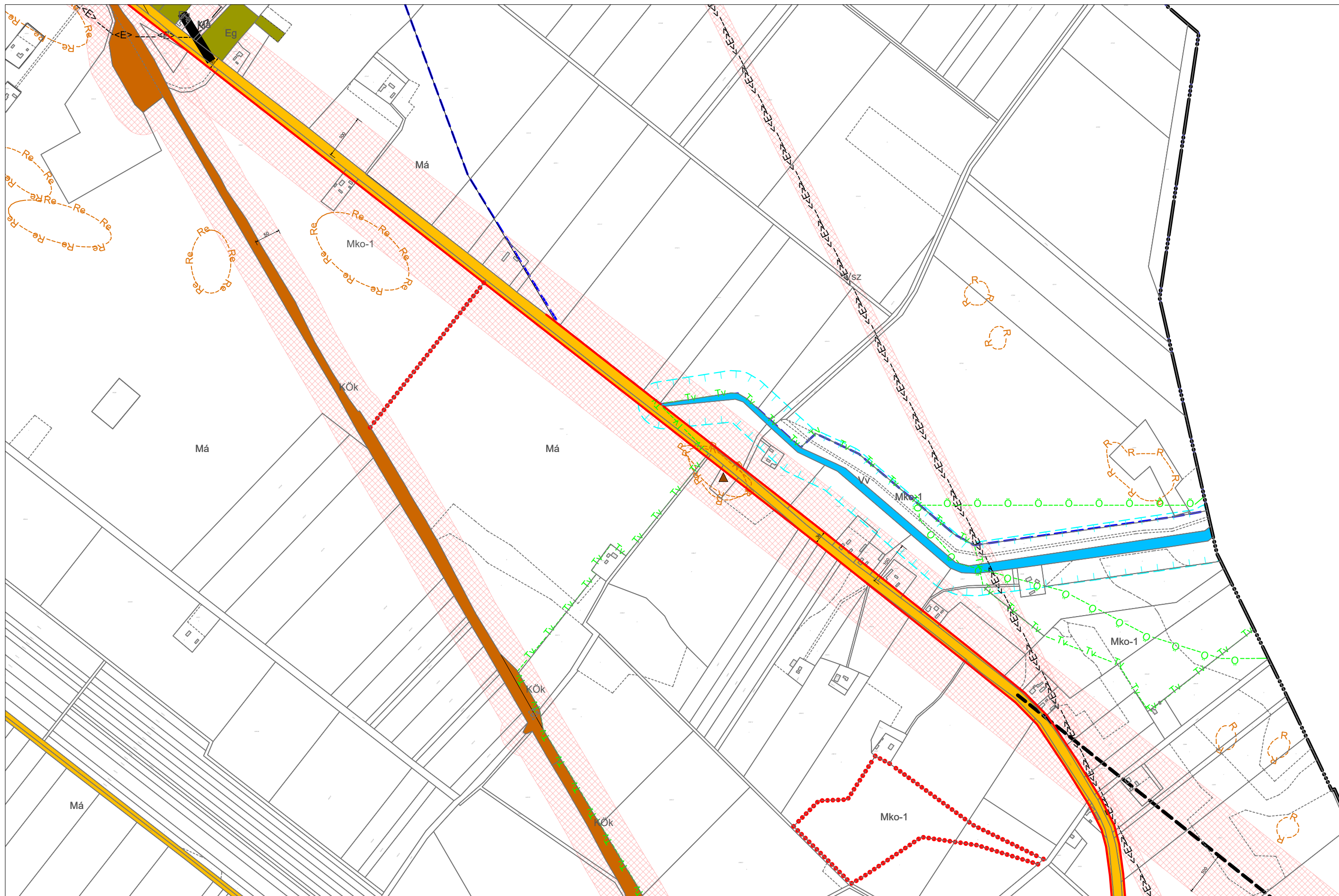
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



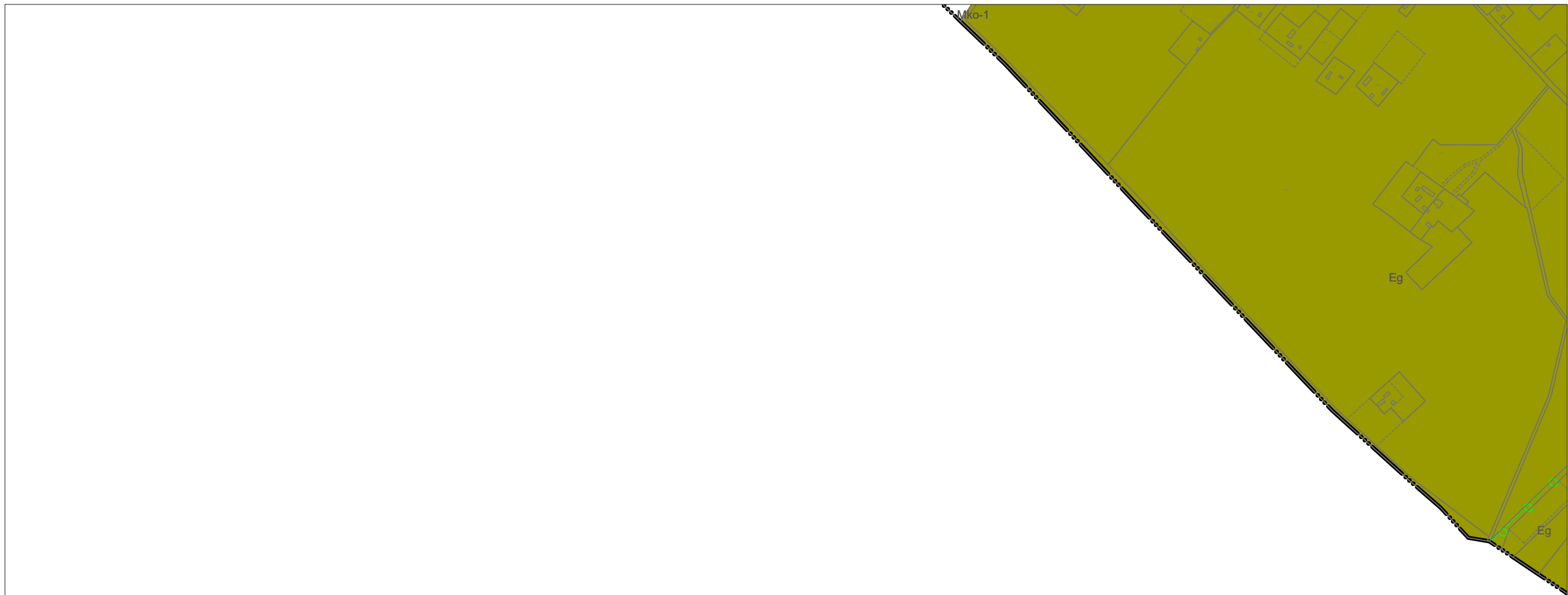
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TT1 01 0140
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²		Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²		Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		



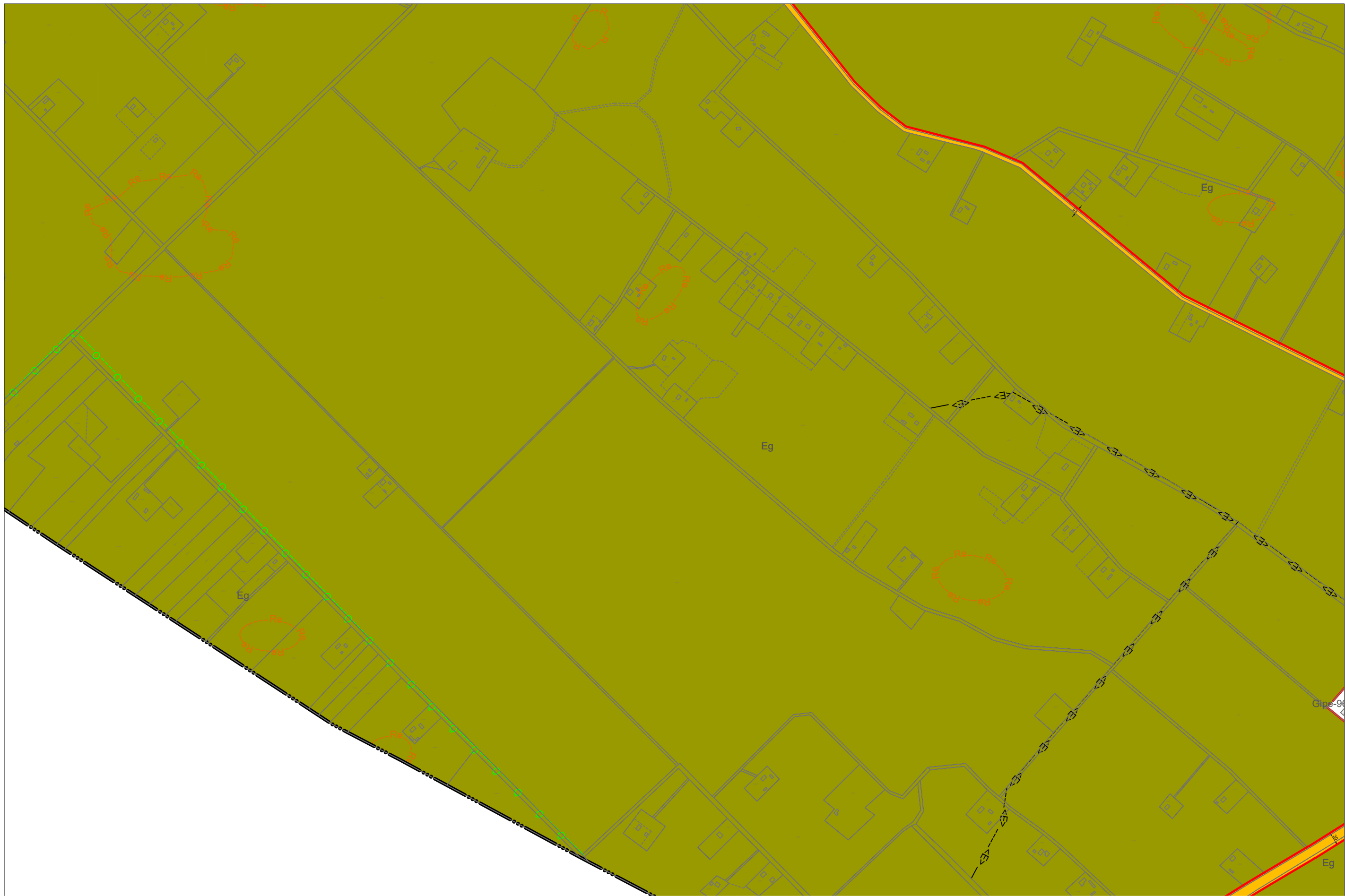
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókort	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	8. 60%	3. 4,5 m	8. 5 000 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	9. 70%	4. 6,0 m	9. 10 000 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 6,5 m	0. kialakult		
6. ikres, utcavonal			6. 7,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		
7. zárt sorú, előkert			7. 10,5 m			
8. zárt sorú, utcavonal			8. 12,5 m			
9. szabadonálló, telopszerű			9. 16,5 m			
			X. 9,5 m			
			Z. 8,5 m			



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% tetőként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

I3
J3
K3
J4
K4

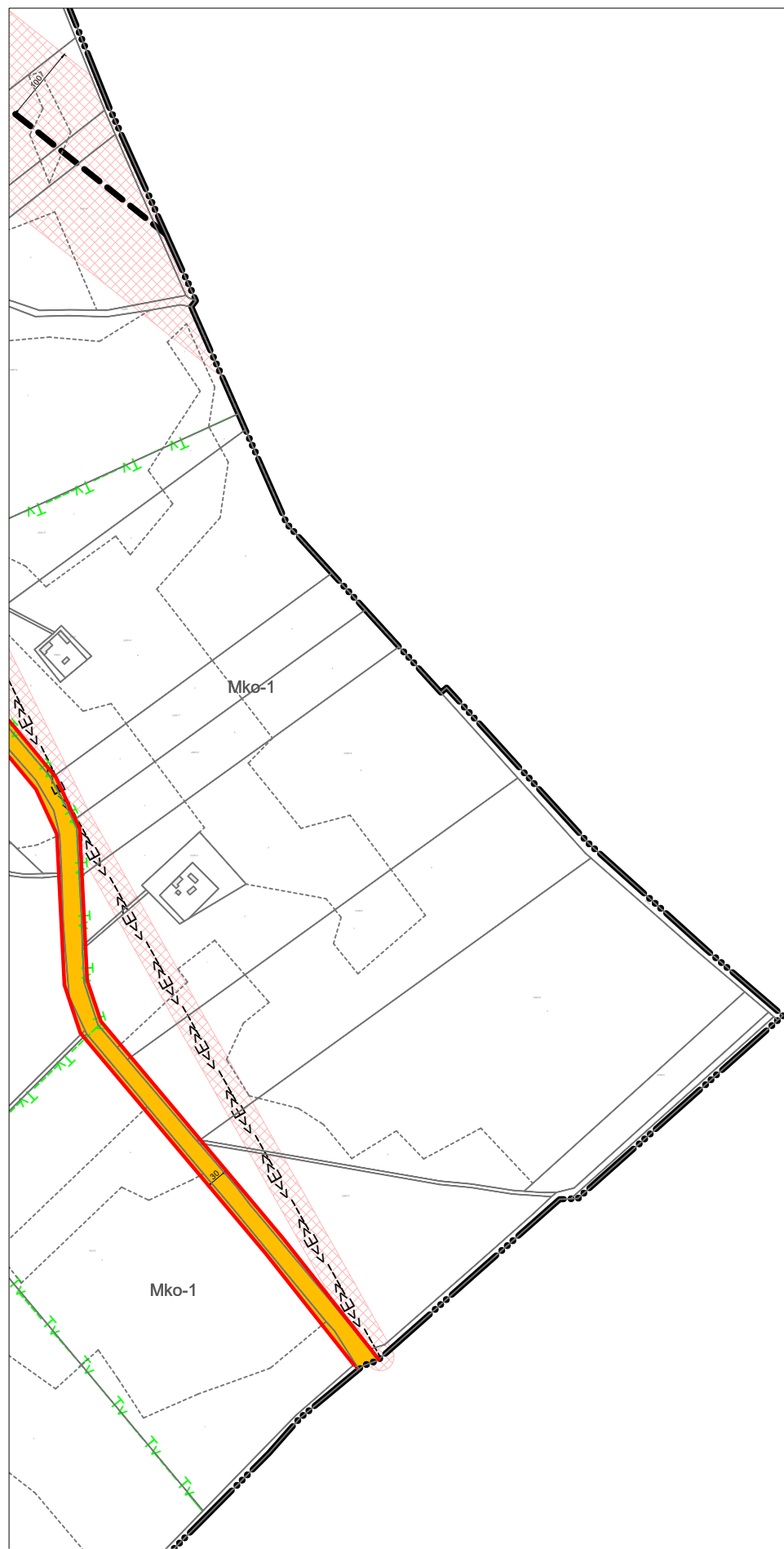


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Glécz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

I4
J4
K4
J5
K5

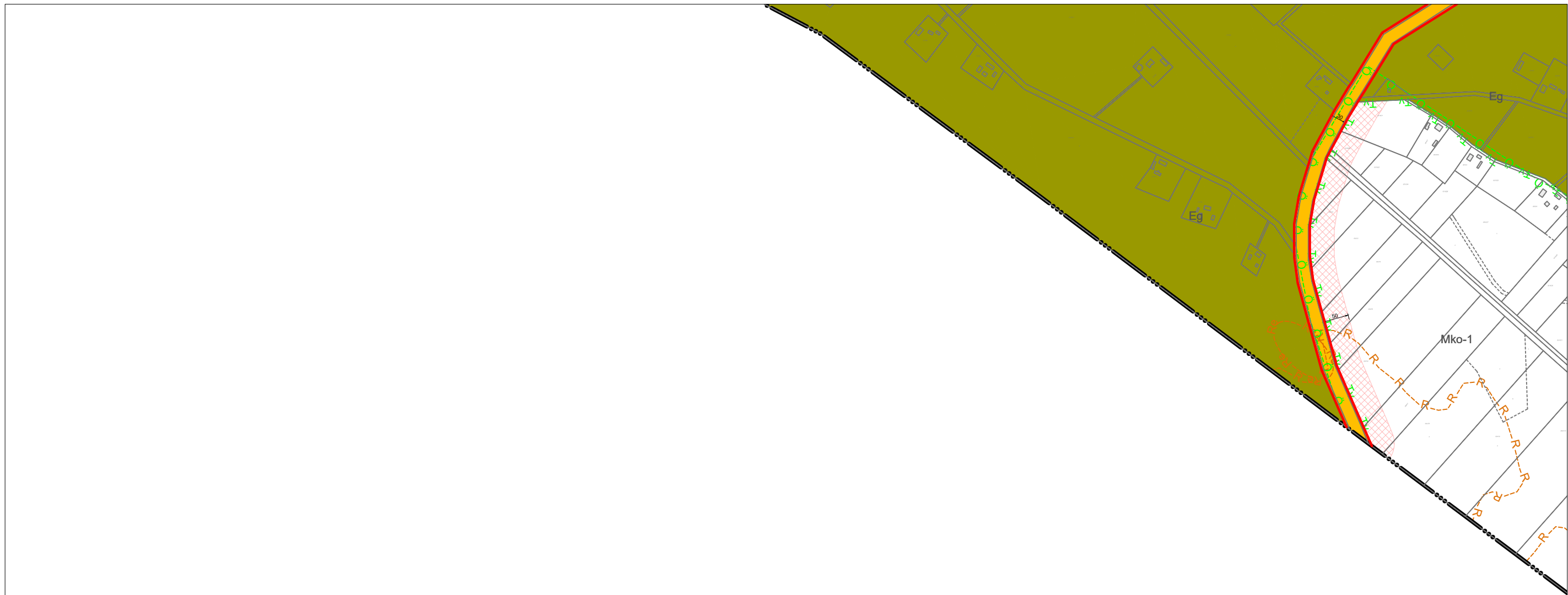


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

J5
G6
J6
K6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

J4
K4
L4
K5
L5

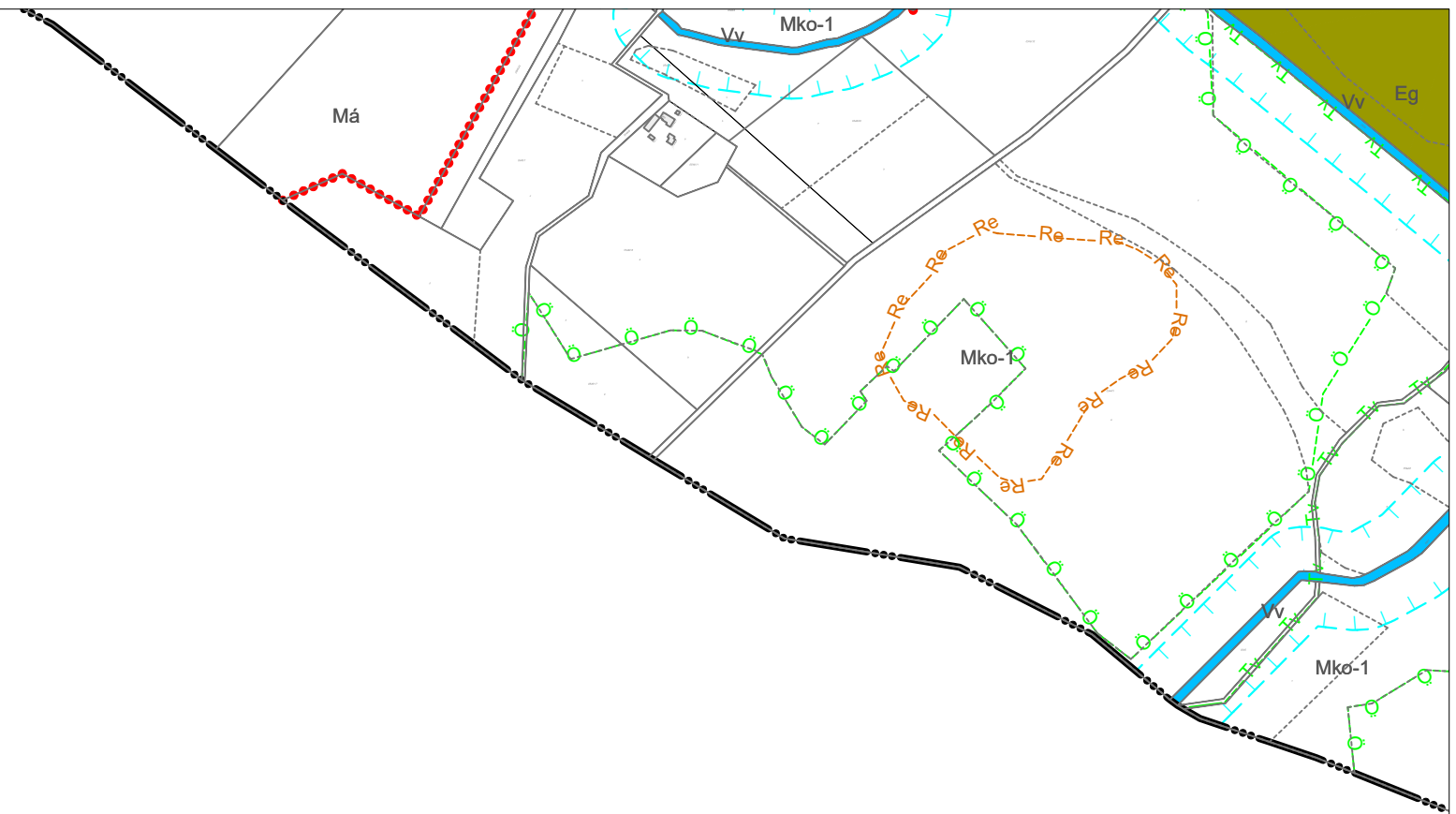


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

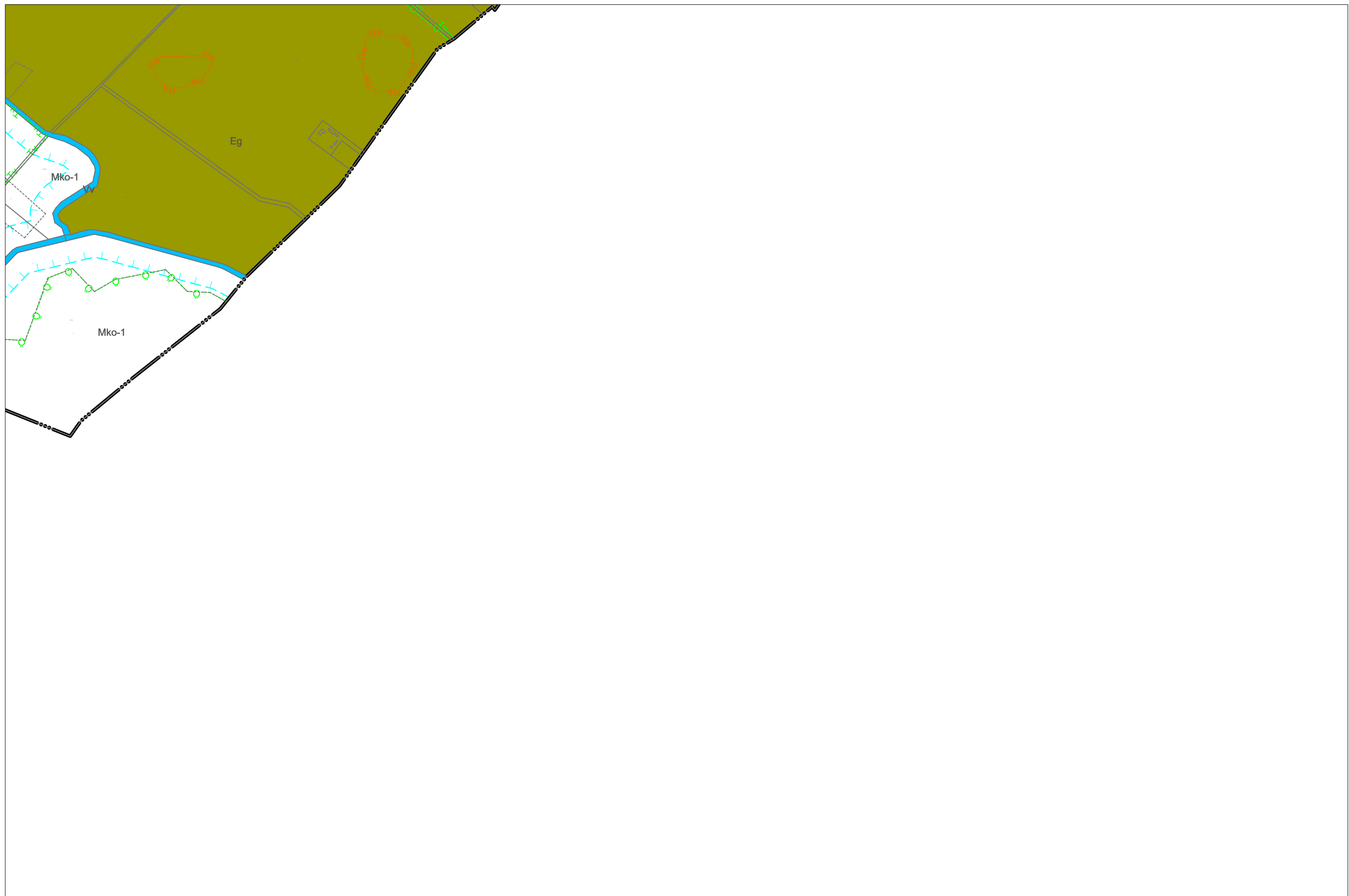
J5
K5
L5

The map shows a fault labeled 'Mko-1' running diagonally from the bottom left towards the top right. The fault is represented by a thick black line with small circles along its length. To the left of the fault, the area is labeled 'Mko-1' and 'Mko-1 fault'. To the right of the fault, the area is labeled 'Mko-1' and 'Mko-1 fault'. The map also shows a dashed line representing a geological boundary or fault segment.

	J6
K5	K6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk-0/113-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

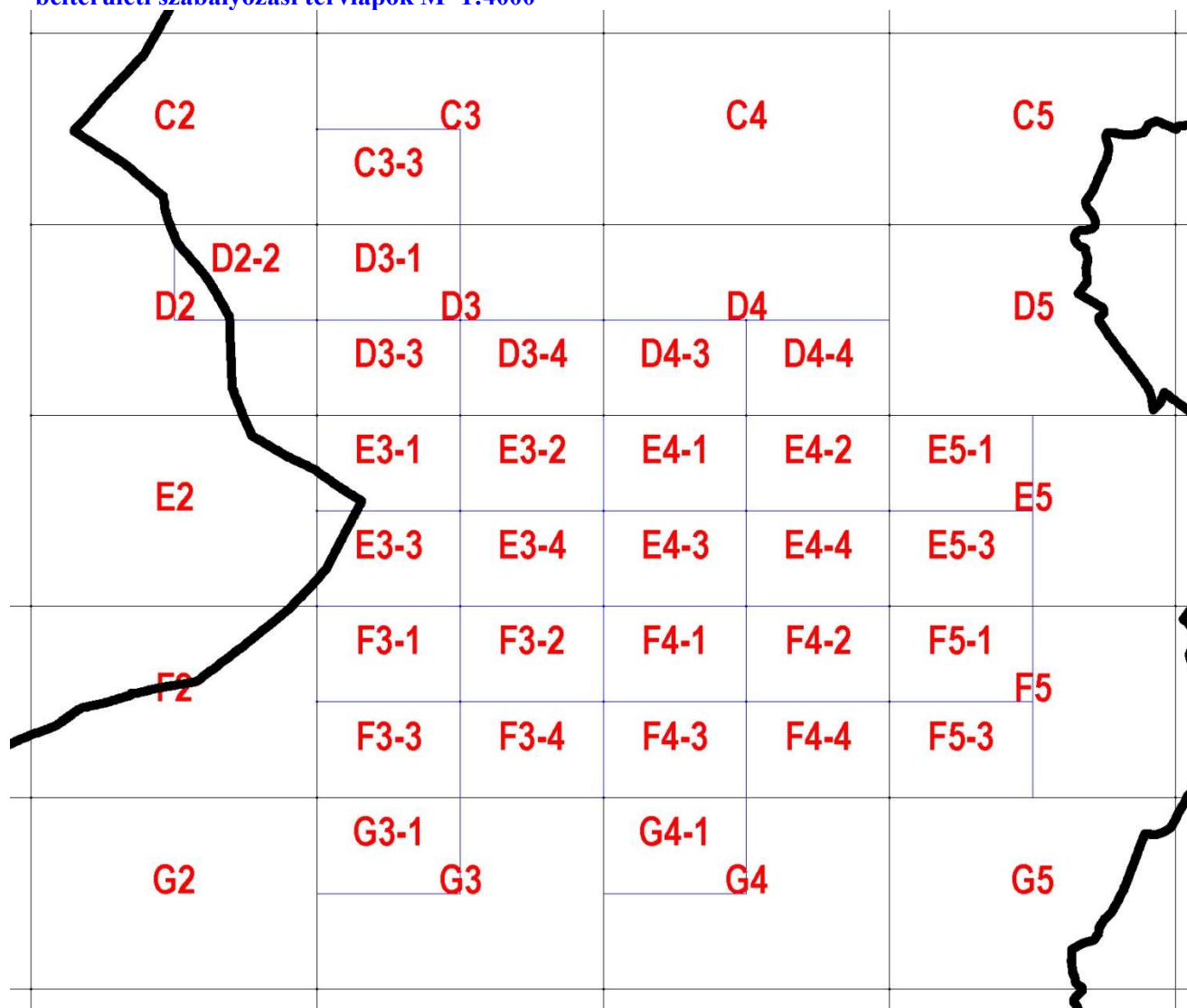


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8635	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% tetőkeret	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

L4
K5
L5

✕

-- belterületi szabályozási tervlapok M=1:4000





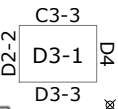
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

B3
C4
C3-3
D3-1

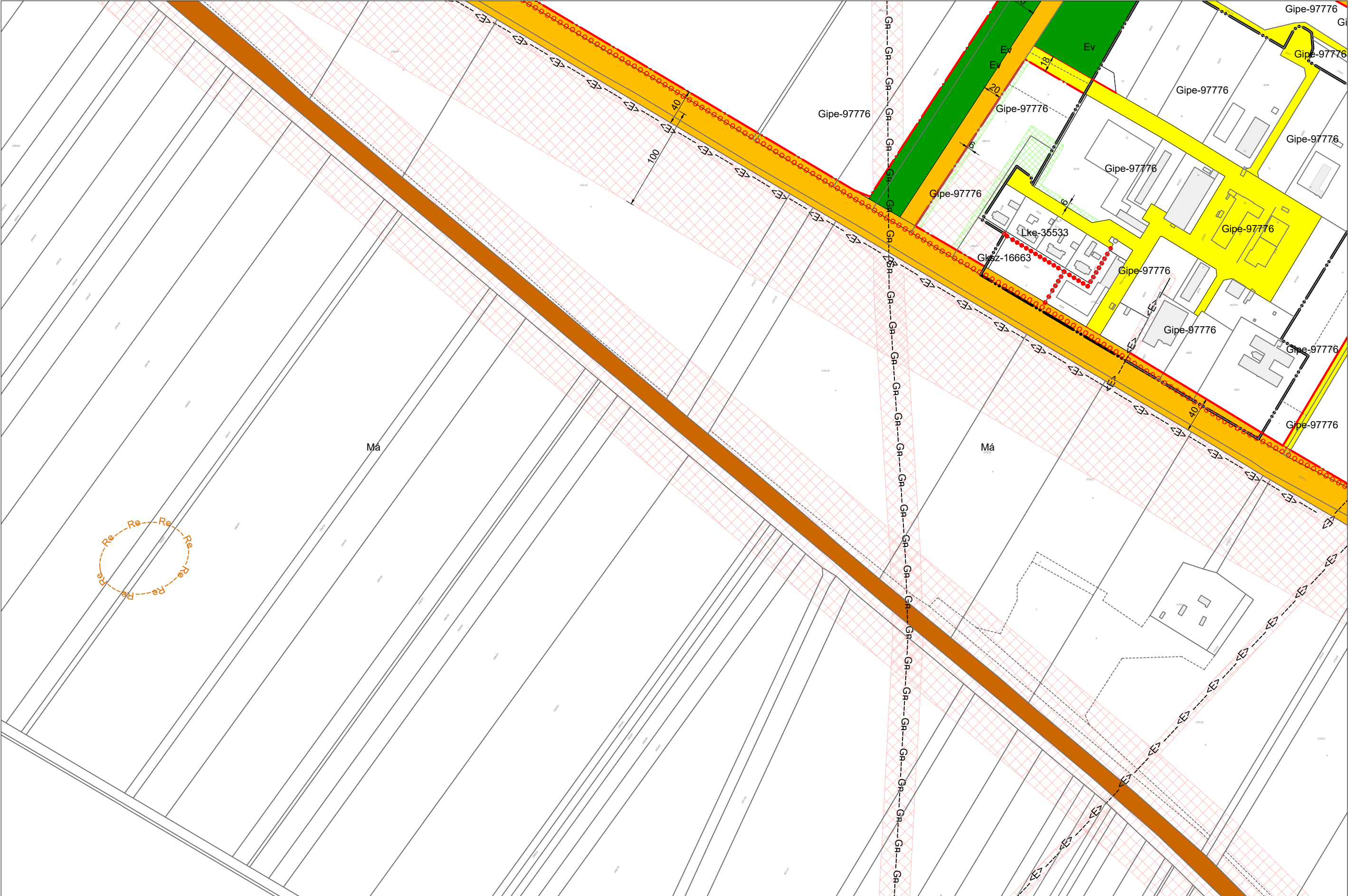


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek általának min. 75%-a				

C2
D2-2
E3-1

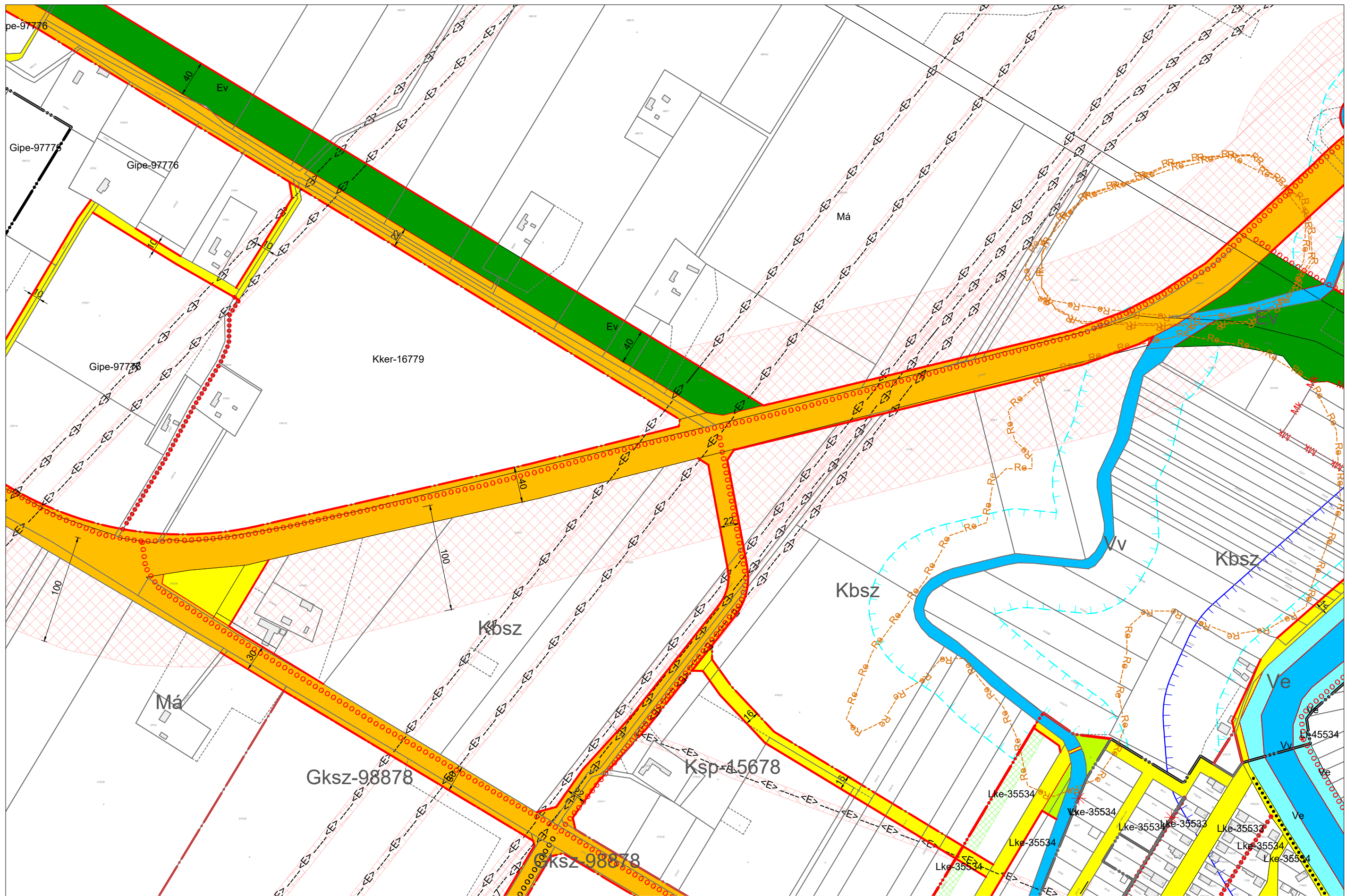


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártkörű, előkert	2. 5%	7. 30%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK-6/1/3-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártkörű, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakított				
					Y. 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

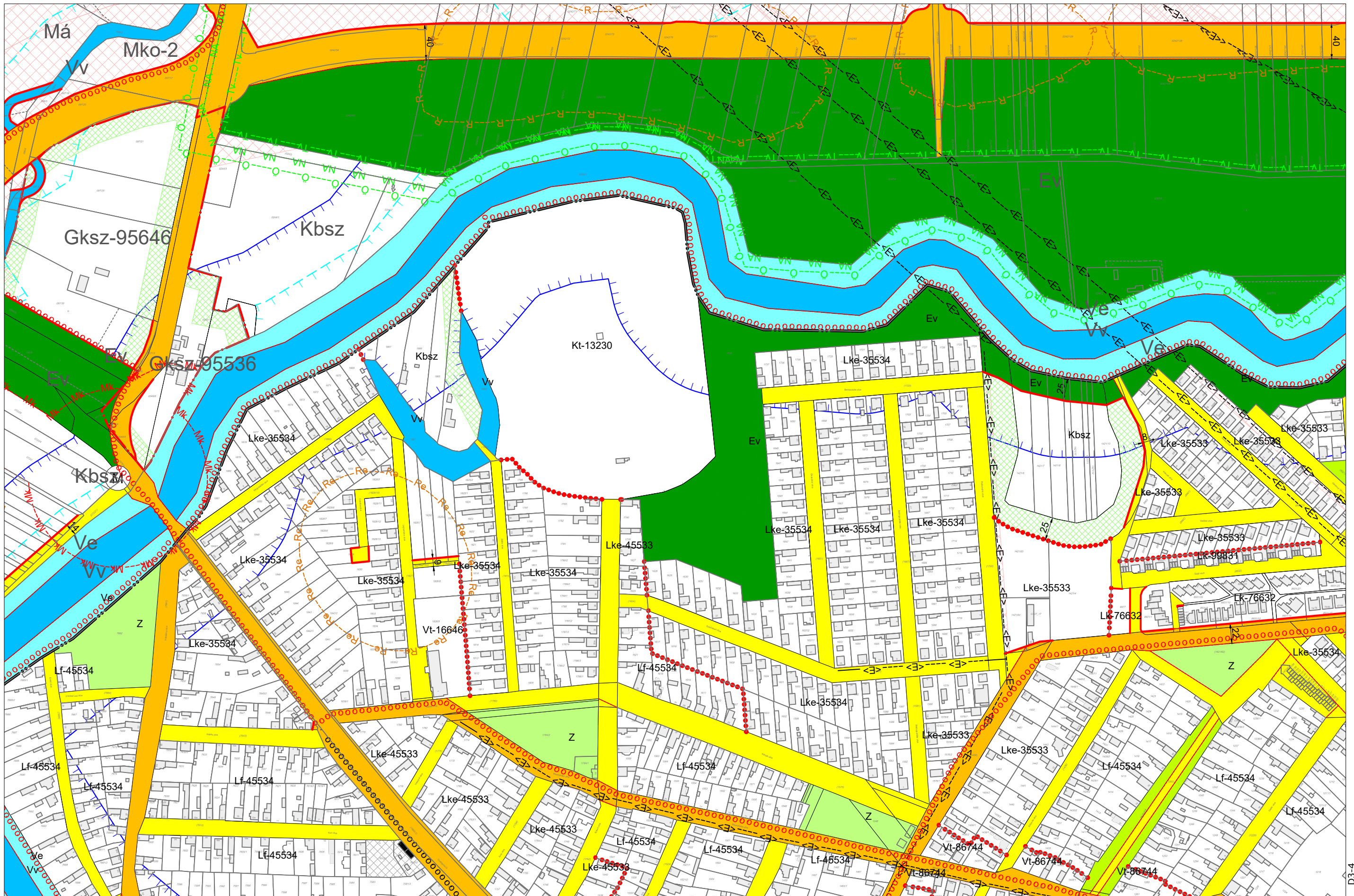
D3-1
D3-3
E3-1



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 40%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²	
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²	
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²	
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²	
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²	
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²	
9. szabadonálló, telepszerez	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²	
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult	
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a	

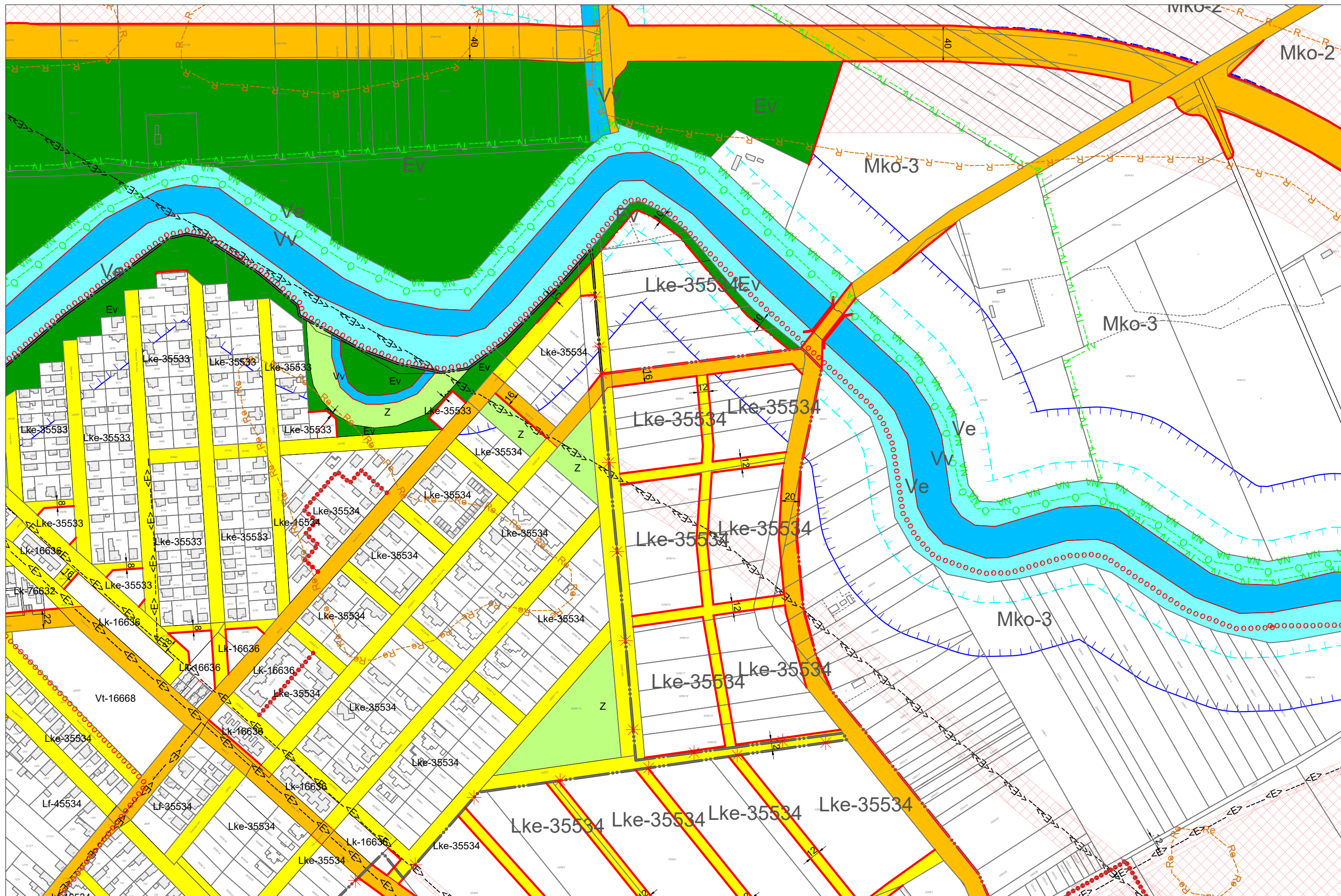
C3
D3-4
E3-2

D4-3
E3-2



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert 2. szabadonálló, utcavonal 3. oldalhatáron álló, előkert 4. oldalhatáron álló, utcavonal 5. ikres előkert	6. ikres, utcavonal 7. zárt sorú, előkert 8. zárt sorú, utcavonal 9. szabadonálló, telepszerű 0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	1. 90% 2. 80% 3. 70% 4. 60% 5. 50%	1. 3,5 m 2. 4,0 m 3. 4,5 m 4. 6,0 m 5. 6,5 m	1. 180 (360) m ² 2. 360 (550) m ² 3. 550 m ² 4. 700 m ² 5. 900 m ²	Molnár Attila Mezey András	TT1 01 0140 TK6-1/13-10815	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297) Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835

C4
D4-3
E4-1



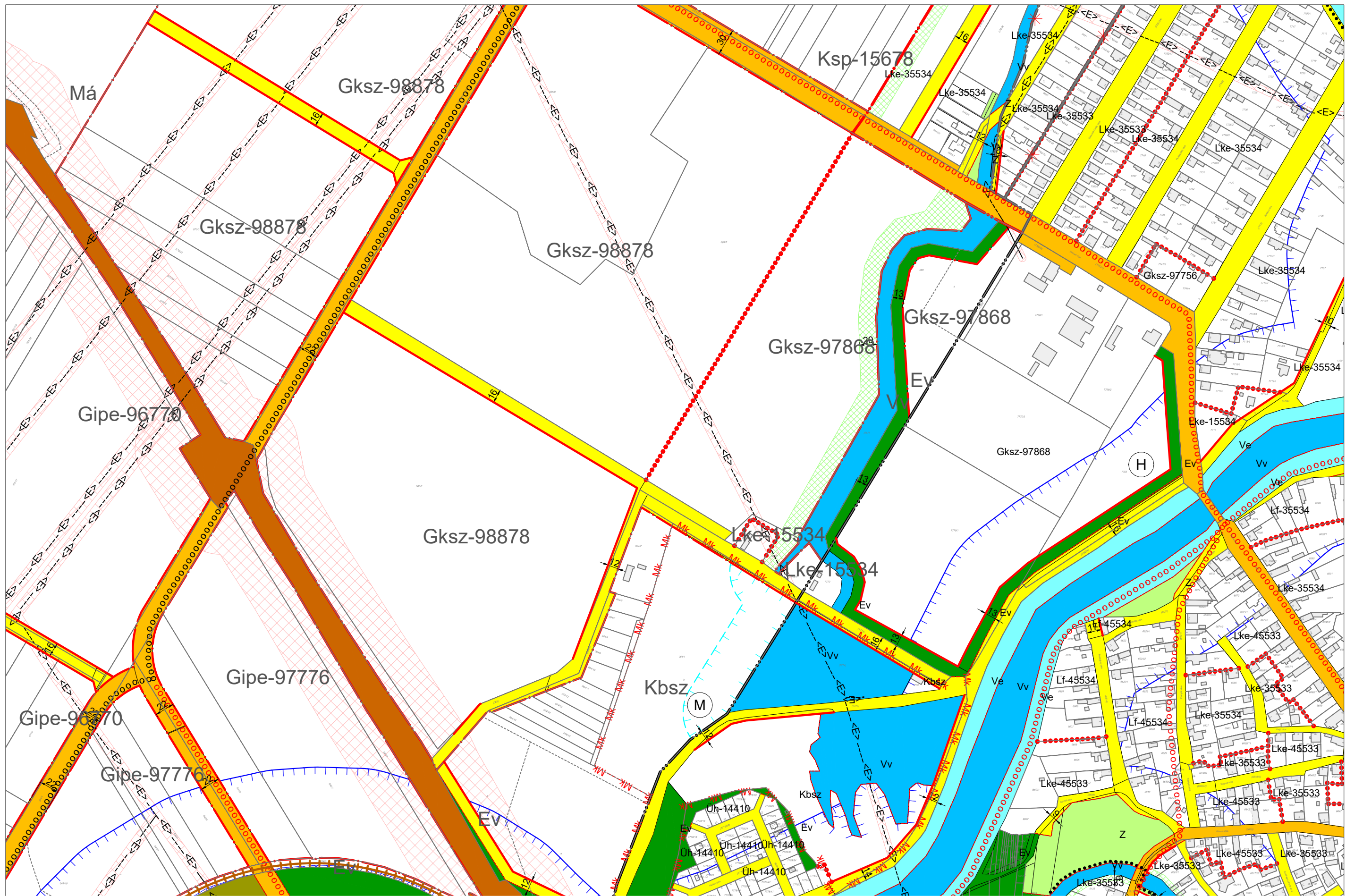
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 7,0 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totókert	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTEK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTEK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek általánosan min. 75%-a		

C4
D4-4
D5
E4-2



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kürsz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András		Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	Tk6-1/13-10815			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totó	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

D3-3
E3-1
E3-3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

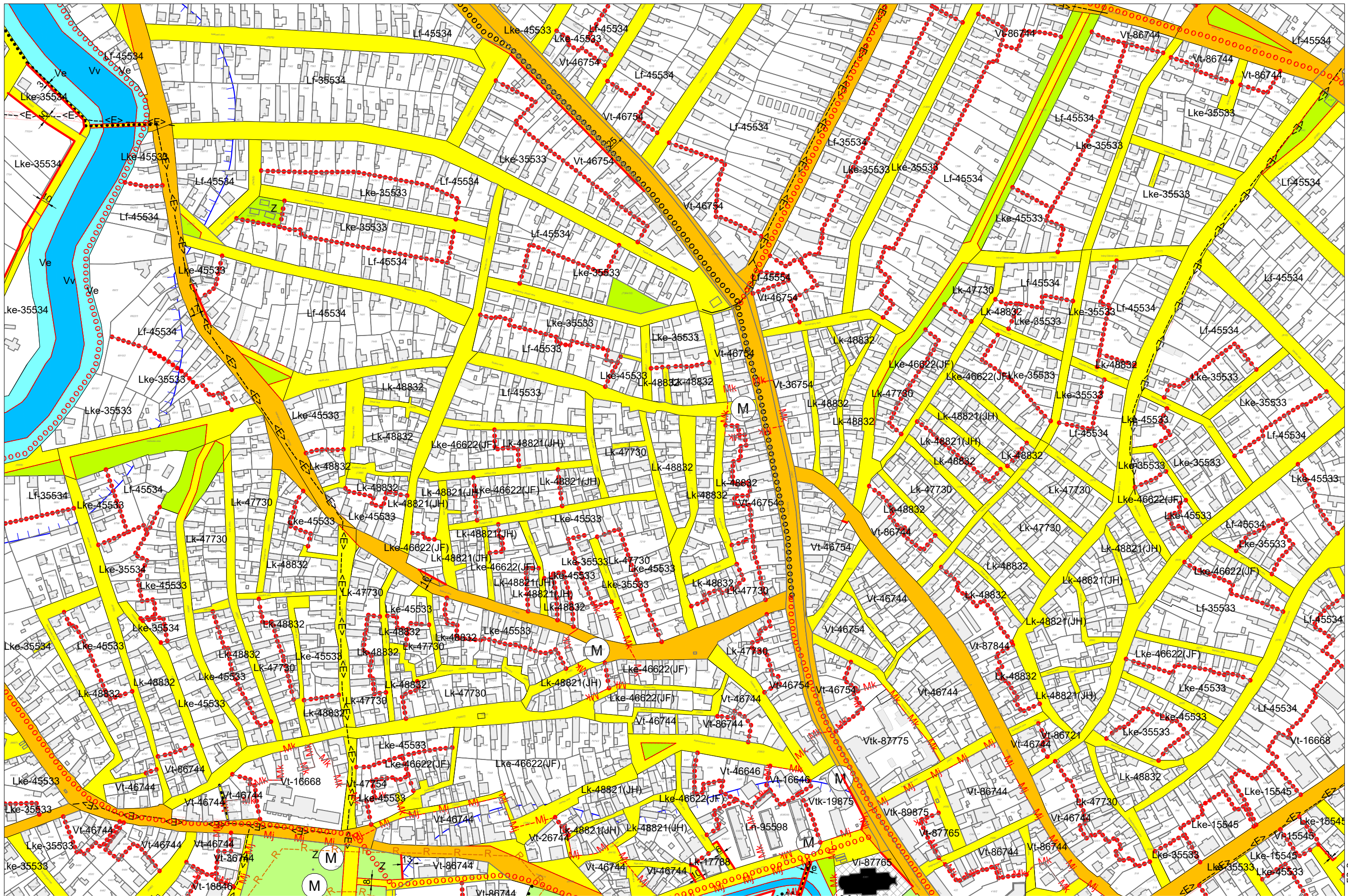
D3-4
E3-2
E3-4
E4-1
E4-2
E4-3
E4-4
E4-5
E4-6
E4-7
E4-8
E4-9
E4-10
E4-11
E4-12
E4-13
E4-14
E4-15
E4-16
E4-17
E4-18
E4-19
E4-20
E4-21
E4-22
E4-23
E4-24
E4-25
E4-26
E4-27
E4-28
E4-29
E4-30
E4-31
E4-32
E4-33
E4-34
E4-35
E4-36
E4-37
E4-38
E4-39
E4-40
E4-41
E4-42
E4-43
E4-44
E4-45
E4-46
E4-47
E4-48
E4-49
E4-50
E4-51
E4-52
E4-53
E4-54
E4-55
E4-56
E4-57
E4-58
E4-59
E4-60
E4-61
E4-62
E4-63
E4-64
E4-65
E4-66
E4-67
E4-68
E4-69
E4-70
E4-71
E4-72
E4-73
E4-74
E4-75
E4-76
E4-77
E4-78
E4-79
E4-80
E4-81
E4-82
E4-83
E4-84
E4-85
E4-86
E4-87
E4-88
E4-89
E4-90
E4-91
E4-92
E4-93
E4-94
E4-95
E4-96
E4-97
E4-98
E4-99
E4-100



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszere	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				



E3-2
E3-4
F3-2



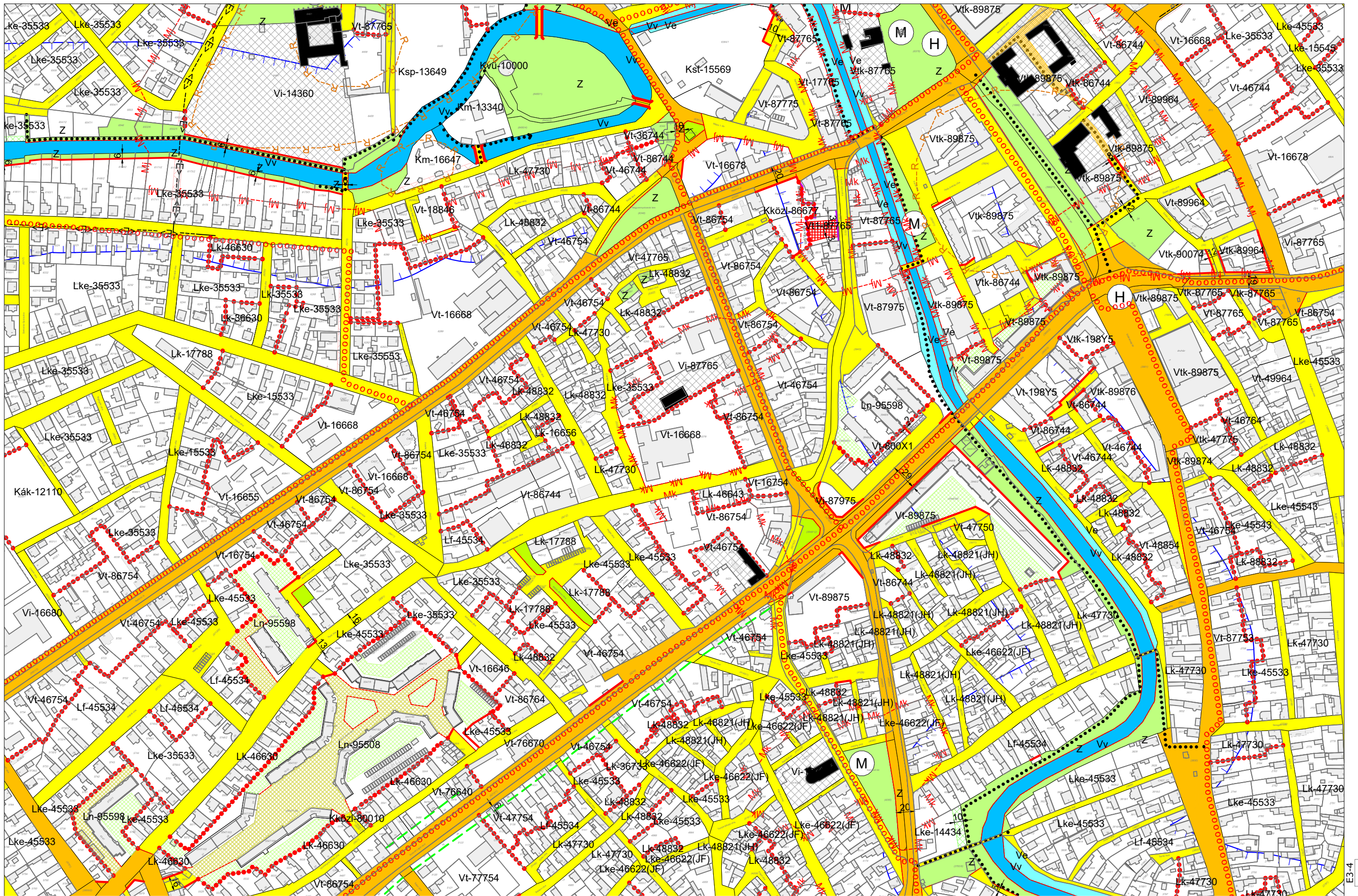
első kódjel-beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 2,0 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zártosorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zártosorú, utcavonal	8. 60%	3. 70%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	4. 60%	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	9. 10+10% totóterület	X. 9,5 m	0. kialakult		
		0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

D4-3

E4-1

E4-3

E4-2



első kódjel-beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (500) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	0. 9,5 m	0. kialakult		
		0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	0. 8,5 m	0. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

TERVEZŐK

Molnár Attila

Mezey András

„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.

TT1 01 0140

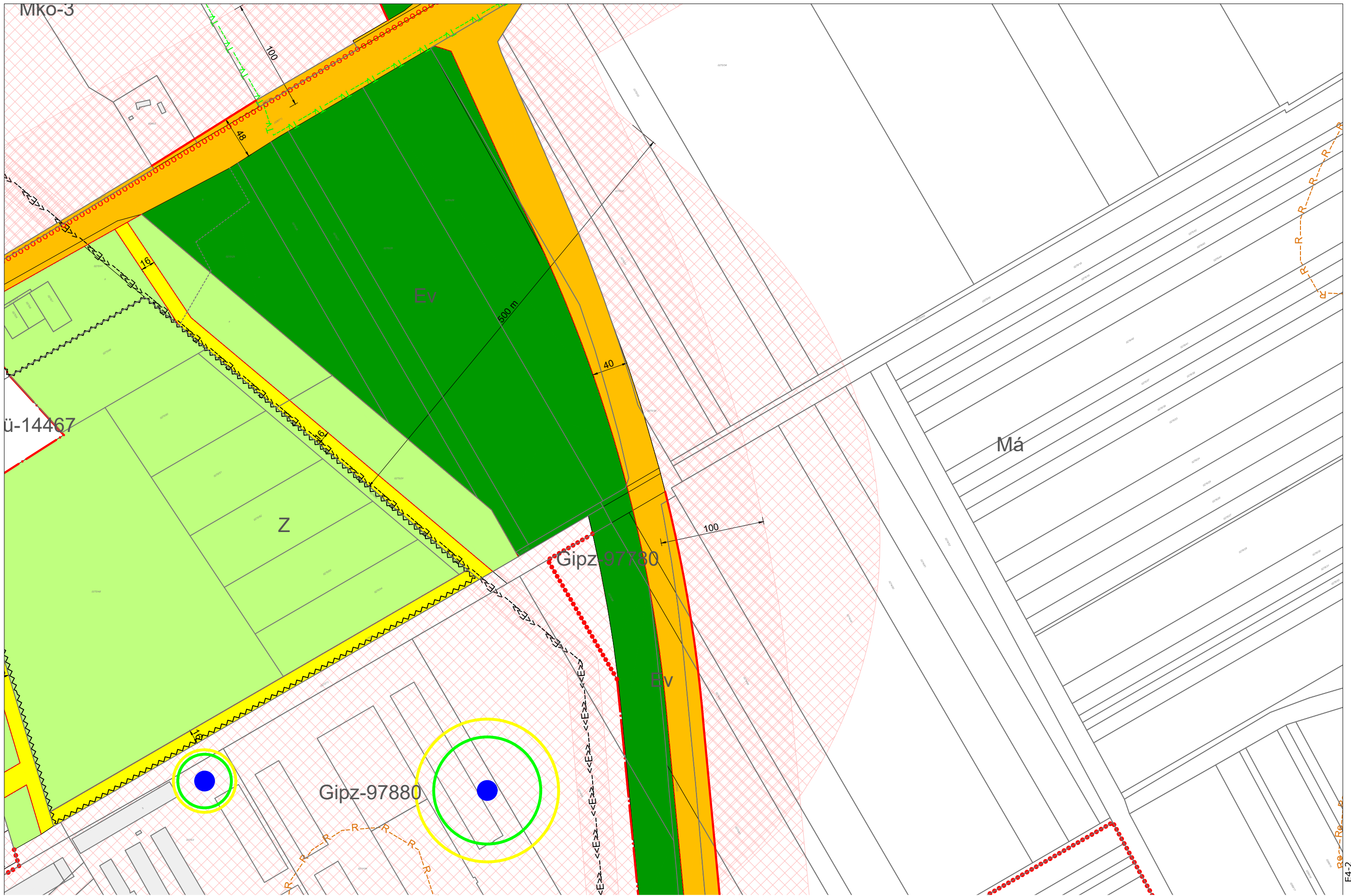
Tk6-1/13-10815

Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)

Gléz Dezső

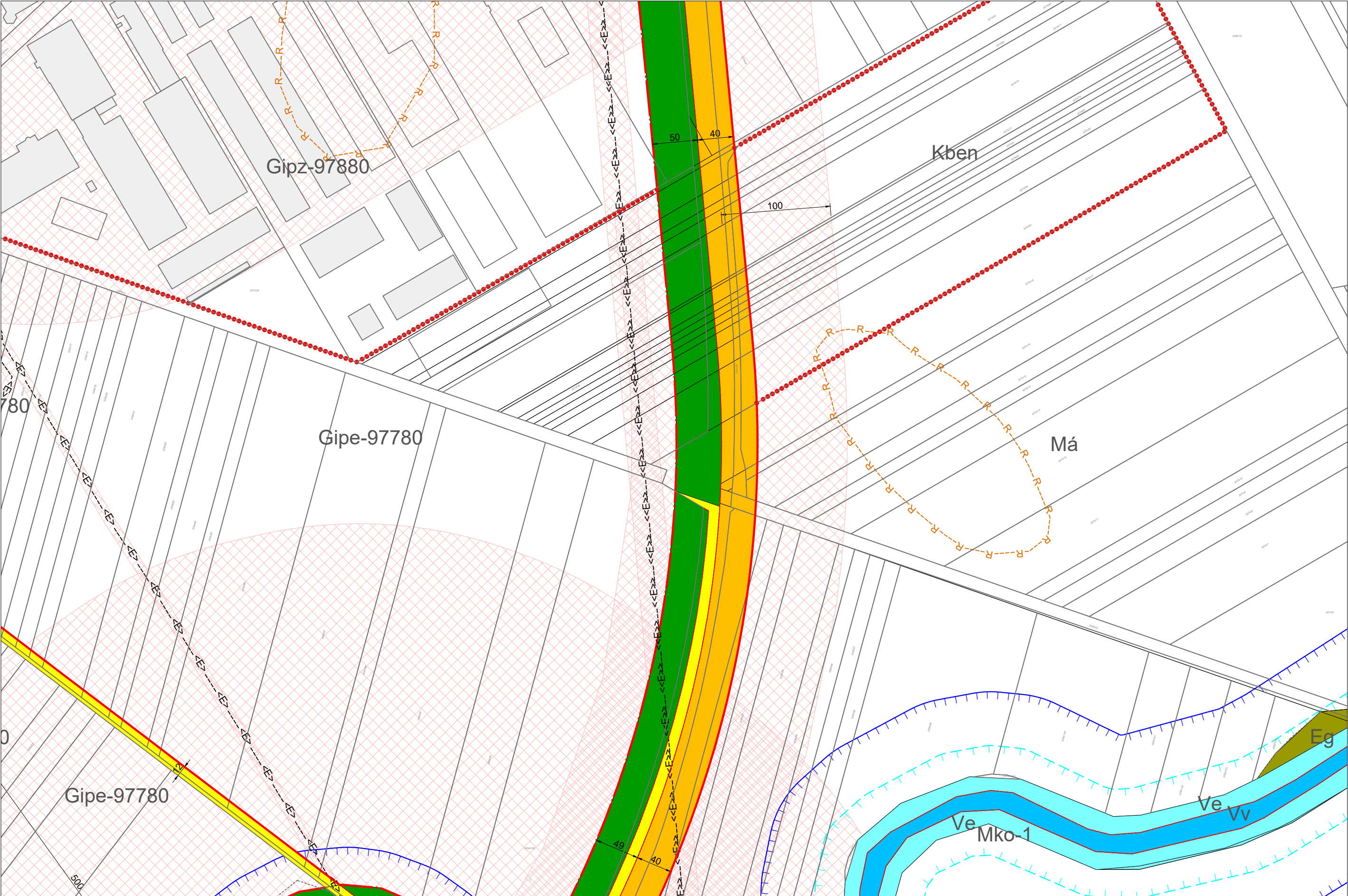
TE-1, TH-T 01-8835





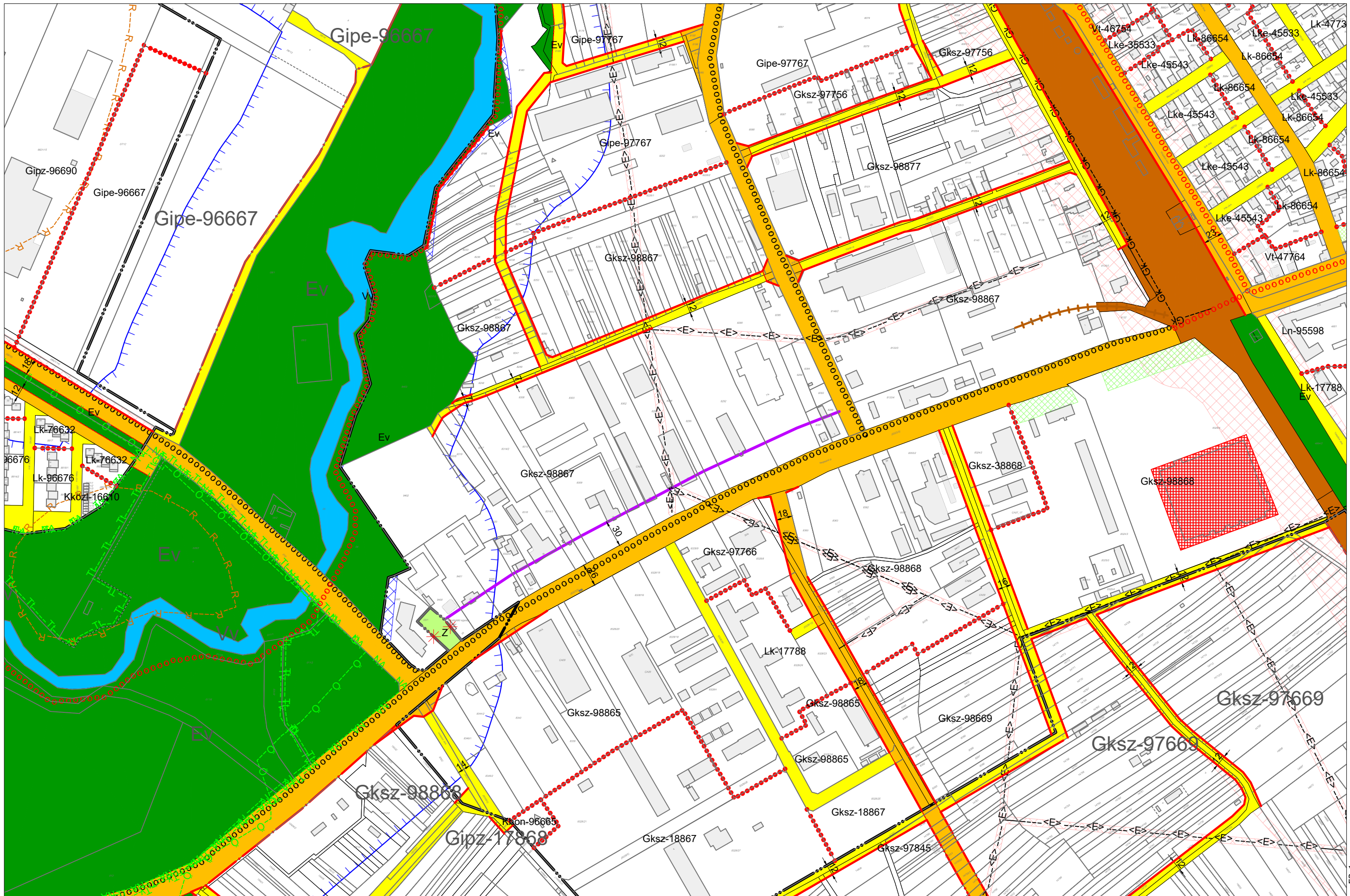
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András		TK6-1/13-10815	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²			Gléz Dezső	
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²			TE-T, TH-T 01-8835	
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				

D5
E5-1
E5-3
E6
E6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815			
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²					
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²					
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a					

E5-1
E5-3
E6
F5-1



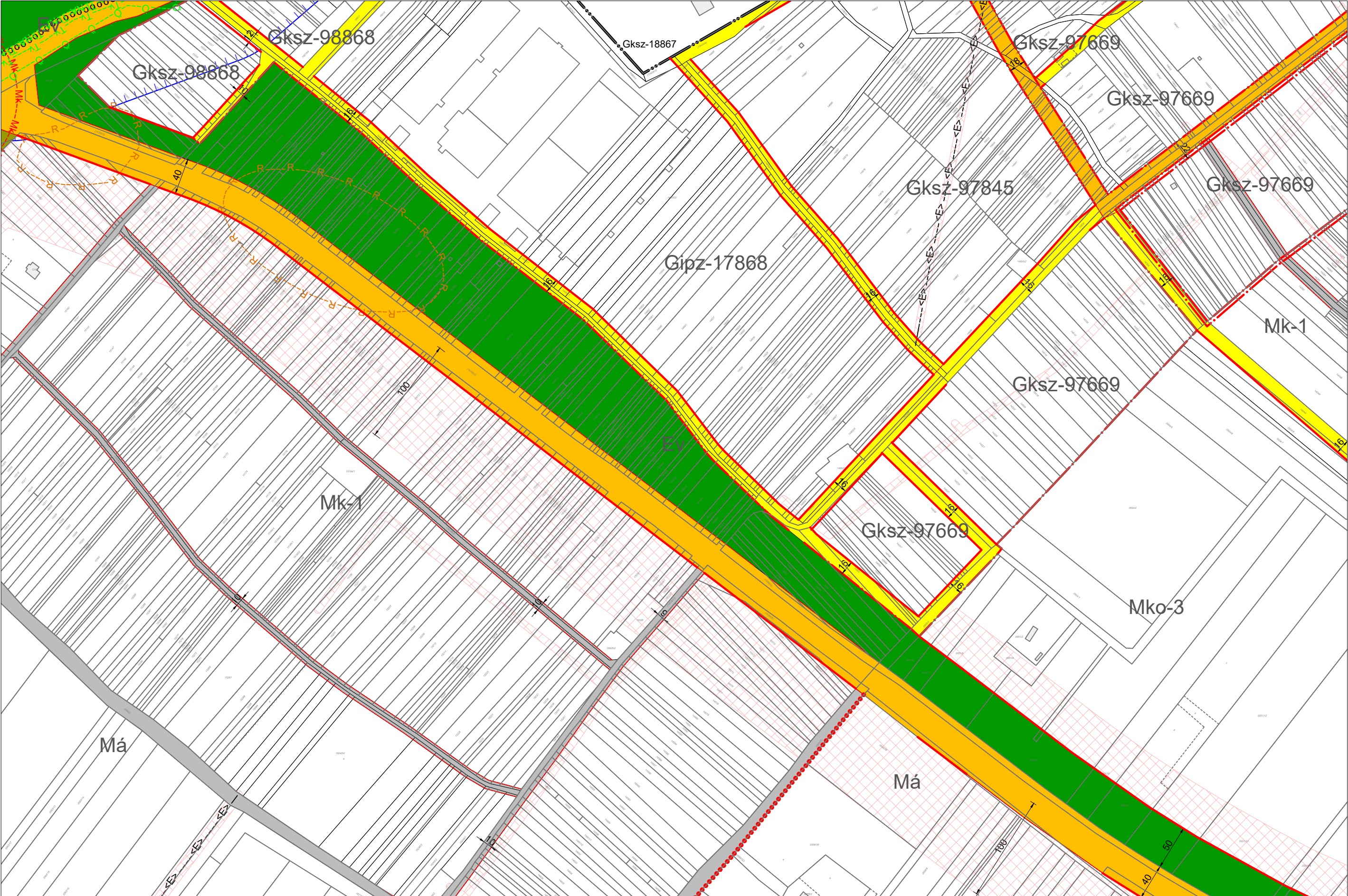
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²			
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²			
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²			
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²			
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²			
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²			
9. szabadonálló, telepeszerű	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²			
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult			
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a			

E3-4
F3-2
F3-4
T-3-1



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurecz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8635
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telopszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X. 25%	Z. 8,5 m	Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F3-1
F3-3
G3-1



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 5,5 m	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 900 m ²	0. kialakult	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F3-2
F3-4
G3

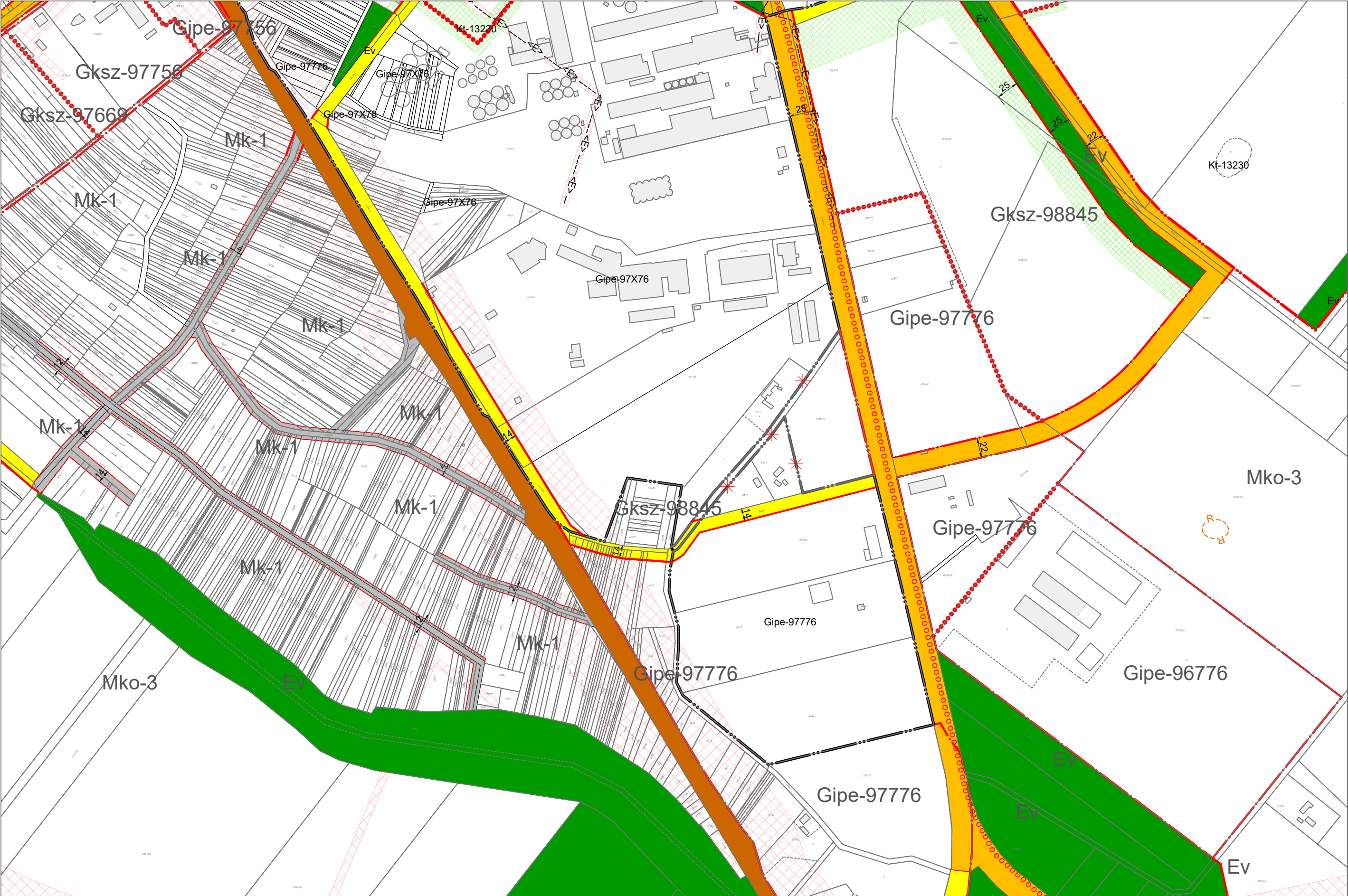


első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártosuló, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (500) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártosuló, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerező	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóterület	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a				



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zártkörű, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zártkörű, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totólkert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	5. 6,5 m	X. 9,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult				
					X 25%		Z. 8,5 m		Z. szomszédos telkek általánosan min. 75%-a				

E4-4
F4-2
F4-4



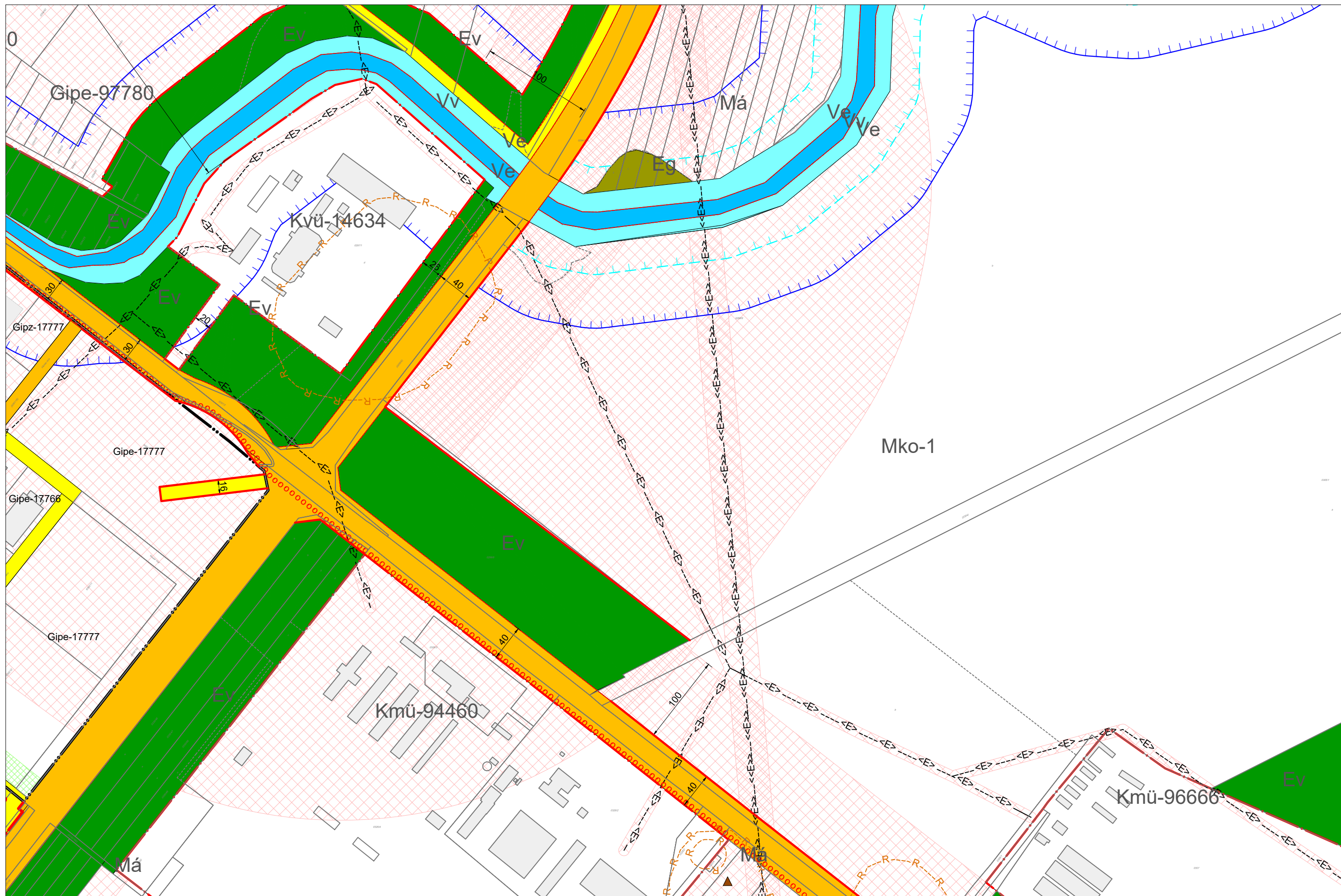
első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.			
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140	Kurz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)			
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	TK6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a						

F4-1
F4-3
G4-1



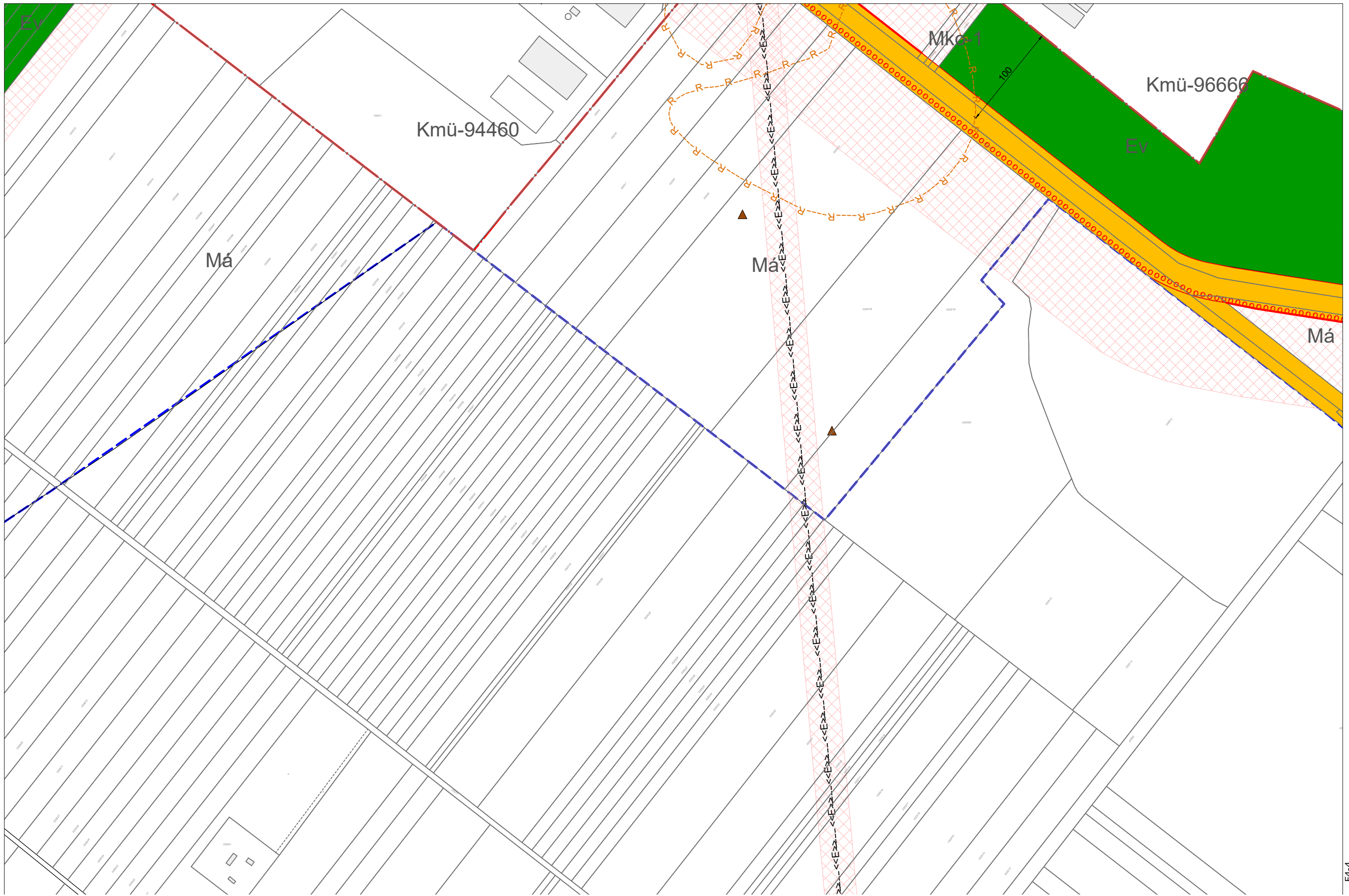
első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X. 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a		

F4-2
F4-4
F4-3
G4



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	TT1 01 0140
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²	Molnár Attila
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²	Mezey András
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²	Tk6-1/13-10815
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²	Gléz Dezső
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²	TE-T, TH-T 01-8835
9. szabadonálló, telepszere	9. 70%	9. 10+10% totóterület	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²	
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult	
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a	

E5-3
F5-1
F5-3
F6



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK		„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.	
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815	Gléz Dezső TE-T, TH-T 01-8835	
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²				
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepeszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totóként	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²				
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a				

F4-4
F5-1
F5-3
F6
G5



első kódjel—beépítési mód	második kódjel—max. beépítettség	harmadik kódjel—min. zöldfelület	negyedik kódjel—max. épületmagasság	ötödik kódjel—min. (max.) telekterület	TERVEZŐK	„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.
1. szabadonálló előkert	1. 3%	1. 90%	1. 3,5 m	1. 180 (360) m ²	Molnár Attila	TT1 01 0140
2. szabadonálló, utcavonal	2. 5%	2. 80%	2. 4,0 m	2. 360 (550) m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815
3. oldalhatáron álló, előkert	3. 10%	3. 70%	3. 4,5 m	3. 550 m ²		
4. oldalhatáron álló, utcavonal	4. 20%	4. 60%	4. 6,0 m	4. 700 m ²		
5. ikres előkert	5. 30%	5. 50%	5. 6,5 m	5. 900 m ²		
6. ikres, utcavonal	6. 40%	6. 40%	6. 7,5 m	6. 1500 m ²		
7. zárt sorú, előkert	7. 50%	7. 30%	7. 10,5 m	7. 3 000 m ²		
8. zárt sorú, utcavonal	8. 60%	8. 20%	8. 12,5 m	8. 5 000 m ²		
9. szabadonálló, telepszerű	9. 70%	9. 10+10% totóként	9. 16,5 m	9. 10 000 m ²		
	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0%	X. 9,5 m	0. kialakult		
		X 25%	Z. 8,5 m	Z. szomszédos telkek átlagának min. 75%-a		

F3-3
G3-1
H3

G4-1
H3



első kódjel—beépítési mód		második kódjel—max. beépítettség		harmadik kódjel—min. zöldfelület		negyedik kódjel—max. épületmagasság		ötödik kódjel—min. (max.) telekterület		TERVEZŐK			„Készült az állami alapadatok felhasználásával” adatszolgáltatás sorszáma: 1795.		
1. szabadonálló előkert	6. ikres, utcavonal	1. 3%	6. 40%	1. 90%	6. 40%	1. 3,5 m	6. 7,5 m	1. 180 (360) m ²	6. 1500 m ²	Molnár Attila	.TT1 01 0140	Kurcz Judit (TK 01 5297), (TT 01 5297)	Gléz Dezső	TE-T, TH-T 01-8835	
2. szabadonálló, utcavonal	7. zárt sorú, előkert	2. 5%	7. 50%	2. 80%	7. 30%	2. 4,0 m	7. 10,5 m	2. 360 (550) m ²	7. 3 000 m ²	Mezey András	Tk6-1/13-10815				
3. oldalhatáron álló, előkert	8. zárt sorú, utcavonal	3. 10%	8. 60%	3. 70%	8. 20%	3. 4,5 m	8. 12,5 m	3. 550 m ²	8. 5 000 m ²						
4. oldalhatáron álló, utcavonal	9. szabadonálló, telepszerű	4. 20%	9. 70%	4. 60%	9. 10+10% totókert	4. 6,0 m	9. 16,5 m	4. 700 m ²	9. 10 000 m ²						
5. ikres előkert		5. 30%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 100%	5. 50%	0. ÖTEK-től való eltérés alapján 0% X 25%	5. 6,5 m	X. 9,5 m Z. 8,5 m	5. 900 m ²	0. kialakult Z. szomszédos telkek állagának min. 75%-a						

F4-3
G4-1
H4

FELÜLETEK

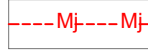
Közterületek

-  I. rendű közterület-vizgazdálkodási övezet(vízfelület)
-  I. rendű közterület-vizgazdálkodási övezet(egyéb)
-  I. rendű közterület-erdő
-  I. rendű közterület-közlekedési és közmű célú
-  I. rendű közterület-közpark
-  II. rendű közterület-közlekedési és közmű célú
-  II. rendű közterület-egyéb zöldfelület

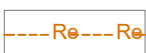
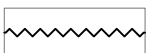
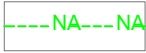
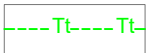
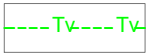
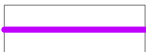
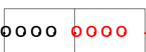
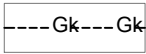
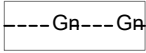
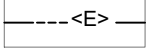
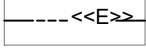
Egyéb felületek

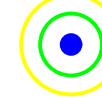
-  Mezőgazdasági kertes területen belüli úthálózat
-  Vasút terület
-  Nem közterületi erdő
-  Műemléképület és telke
-  Építési hely
-  Összevont védőterület (utak, közművek, vasút,búzös létesítmény, védőterülete)
-  Felszíni vízvédelem miatti korlátozás (50m)
-  Fakadó ill. szivárgó vizek miatti korlátozás (110m)
-  Nagyvízi meder területe
-  Kötelezően zöldfelületként tartandó nem beépíthető telekrész
-  Lakótelepi zöldfelület
-  Közforgalom elől el nem zárható telekrész

VONALAK

-  Szabályozási vonal
-  Tervezett telekhatár
-  Szabályozási szélesség
-  Tervezett belterületi határ
-  Beépítésre szánt terület határa külterületen
-  Építési övezet ill. övezet határa
-  Javasolt műemléki jelentőségű terület határa
-  Műemléki környezet határa

-- jelmagyarázat

-  Régészeti lelőhely
-  Régészeti érdekű terület
-  Rekultiválandó terület határa
-  Változtatási tilalom határa
-  Árvízvédelmi szükségtározó határa
-  Natura 2000 határa
-  Országos ökológiai hálózat határa
-  Tervezett országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
-  Tájképvédelmi terület határa
-  Kötelező beépítési vonal
-  Előkert határa, ha az ált. előírásoktól eltér
- JELKÉPEK
-  Önálló gyalogút tengelye
-  Meglévő/tervezett kerékpárút
-  Iparvágány
-  A terv távlatán túl kiépülő tápió menti főút tengelye
-  Nagy-középnymású gázvezeték
-  Nagynyomású gázvezeték
-  Villamos elosztóhálózat
-  Villamos alaphálózat
-  Rádióadó védőtávolsága

-  Megszüntető jel
-  Helyi védelem alatt álló kismérlék
-  Műemléki jelentőségű kismérlék
-  Temetkezési emlékhely
-  Kunhalom
-  veszélyes ipari objektum []
veszélyességi övezet határ [1*10-6 esemény/év]
veszélyességi övezet határ [3*10-7 esemény/év]

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

-  Meglévő közigazgatási határ
-  Meglévő belterületi határ

SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK		SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK	
Lke-14264	Az építési övezet jele (kódja)	OKT. INT. Különleges közhasználatú intézményi zónában a kizárólagos használat megnevezése	
Lke	A betűjel a területfelhasználás jele (OTÉK szerint)	Ln-21186	Építési övezet jele
Beépítésre szánt területen (Ha a betűjel mellett 5 jegyű kód van)			
Rendeltetés jele	Rendeltetés megnevezése	Lke	
↓	↓		A betű azt jelzi, hogy az építési övezet melyik rendeltetési zónába esik (melyik területfelhasználási egységbe tartozik)
Ln	Nagyvárosias (nagy laksűrűségű) lakó építési övezet		
Lk	Kisvárosias (közepes laksűrűségű) lakó építési övezet		
Lke	Kertvárosias (alacsony laksűrűségű) lakó építési övezet	Lke-1.....	
Lf	Falusias (alacsony laksűrűségű) lakó építési övezet		Az első szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazandó
Vtk	Belvárosi településközpont vegyes építési övezet		
Vt	Általános településközpont vegyes építési övezet	1. Szabadonálló, előkertes	
Vt1	Belvárosi átmeneti településközpont vegyes építési övezet	2. Szabadonálló, utcavonalon álló	
Vi	Intézményi vegyes építési övezet	3. Oldalhatáron álló, előkertes	
Gks	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet	4. Oldalhatáron álló, utcavonalon álló	
Gipe	Egyéb nem zavaró ipari gazdasági építési alövezet	5. Ikres, előkertes	
Gipz	Zavaró ipari gazdasági építési alövezet	6. Ikres, utcavonalon álló	
Üh	Hétvégiházas üdülő építési övezet	7. Zártsorú, előkertes	
Kst	Különleges strand építési övezet	8. Zártsorú, utcavonalon álló	
Ksp	Különleges sport és szabadidő építési övezet	9. Szabadonálló, telepszerű	
Km	Különleges művelődési építési övezet		
Keü	Különleges egészségügyi építési övezet	Lke-14....	
Kköz	Különleges közlekedési építési övezet		A második szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a beépítettség legnagyobb megengedett mértéke
Kker	Különleges nagyterjedésű kereskedelmi építési övezet		
Ken	Különleges naperőmű park övezet	1. 3%	
Khon	Különleges honvédelmi,katonai és nemzetbiztonsági célú építési övezet	2. 5%	
Kmű	Különleges mezőgazdasági,egyéb külterületi üzemi építési öve	3. 10%	
Kák	Különleges terület állatkert, arborétum építési övezet	4. 20%	
Kvü	Különleges városüzemeltetési építési övezet	5. 30%	
Kt	Különleges temető építési övezet	6. 40%	
Beépítésre nem szánt területen (Ha csak betűjel van)		7. 50%	
Rendeltetés jele	Rendeltetés megnevezése	8. 60%	
↓	↓	9. 70%	
Kben	Különleges naperőmű park övezet	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 100%	
Kbb	Különleges bányaövezet		
Kbsz	Különleges szabadidőközpont,szabadidőpark övezet	Lke-142...	
Kbvü	Különleges városüzemeltetési építési övezet		A harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a zöldfelület legkisebb mértéke
KÖu	Közüti közlekedési-közmű övezet	1. 90%	
KÖk	Vasúti közlekedési övezet	2. 80%	
Kbhon	Különleges honvédelmi,katonai és nemzetbiztonsági övezet	3. 70%	
KÖh	Hírközlési közmű övezet	4. 60%	
Z	Közparkok övezete	5. 50%	
Ev	Védelmi célú erdőövezet	6. 40%	
Ek	Közüléti célú erdőövezet	7. 30%	
Eg	Gazdasági célú erdőövezet	8. 20%	
Má	Általános mezőgazdasági övezet	9. 10+10% tetőkert	
Mko-1	Korlátozott használatú általános mezőgazdasági övezet,	0. OTÉK-tól való eltérés alapján 0%	
Mko-2	Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet	X 25%	
Mko-3	Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet,	Lke-1426..	
Mko-n	Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet,		A negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a megengedett legnagyobb épületmagasság
Mk	Kertes mezőgazdasági övezet	1. 3,5 m	
Vv	Vizgazdálkodási (vízfelület) övezet	2. 4,0 m	
Vsz	Vizgazdálkodási (szükségtározó) övezet	3. 4,5 m	
Ve	Vizgazdálkodási (egyéb) övezet	4. 6,0 m	
Tk	Természetközeli terület	5. 6,5 m	
		6. 7,5 m	
		7. 10,5 m	
		8. 12,5 m	
		9. 16,5 m	
		X. <= 9,5m	
		Y. <= 14,8m	
		Z. <= 8,5 m	
		Lke-14264.	
			Az ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mekkora a kialakítható legkisebb (legnagyobb) telekméret
		1. 180 (360) m²	
		2. 360 (550) m²	
		3. 550 m²	
		4. 700 m²	
		5. 900 m²	
		6. 1500 m²	
		7. 3000 m²	
		8. 5000 m²	
		9. 10 000 m²	
		0. a szomszédos telkek átlagterületének min. 75%-a	