

Pályázati felhívás

Önkormányzati bérlakás kiutalásához

Jászkisér Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, és nem lakás célú helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint, az önkormányzat tulajdonában lévő szociális/költségtérlet/szolgálati besorolású bérlakások közül **az alábbi bérlakást** pályázat útján **bérbeadásra meghirdeti** a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályok figyelembe vételével, az alábbiak szerint:

5137 Jászkisér, utca ... szám alatti – .. szoba, étkező - konyha,,, helyiségekből álló .. m² alapterületű bérlakás,

1. A bérleti díj-Ft/hó. A bérleti díj a közüzemi költségeket nem tartalmazza.
2. A bérbeadás a Képviselő-testületi döntést követően 5 évre történik.
3. Pályázni a Jászkiséri Polgármesteri Hivatalnál (5137. Jászkisér, Fő út 7.) igényelhető „Lakáspályázati adatlap” nyomtatvány kitöltésével és szükséges melléletek csatolásával lehet
4. **A pályázatok benyújtási határideje: 201.. év, hó .. napja 16:00 óra**
5. A pályázatot Jászkisér Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, a pályázat benyújtására megadott határidő lejártát követő első Képviselő-testületi ülésén. A döntésről minden pályázó írásos értesítést kap.

További információ Jászkiséri Polgármesteri Hivatalban (5137 Jászkisér, Fő út 7., tel: 57/550-130; e-mail: info@jaszkiser.hu) kérhető.

Pályázati feltételek:

- a Polgármesteri Hivatalban igényelhető „Lakáspályázati adatlap” hiánytalan kitöltése, és a kérelmező, valamint a vele együtt költözők jövedelemigazolásával együtt történő leadása a pályázati határidő utolsó napján 16:00 óráig.
- az igénylőnek, vagy vele közös háztartásban élőknek Jászkiséren nincs beköltözhető lakás, ingatlan tulajdona, és nem volt korábban sem;
- az igénylőnek nincs az önkormányzattal szemben fennálló tartozása;
- az igénylő legalább 2 éves munkaviszonnyal rendelkezik;

Az elbírálás szempontjából előnyt jelent:

- a kérelmezők olyan fiatal házaspárok, vagy igazolt élettársi kapcsolatban élők, akik még nem töltötték be a 40. évüket;
- a kérelmezők munkahellyel rendelkeznek, és legalább három gyermeket nevelnek;
- a kérelmezők vállalják a bérlemény rendszeres karbantartását, felújítását, a hibák kijavítását;
- az igénylő vállalja legalább 3 havi bérleti díj előre történő egyösszegű megfizetését. (piaci alapon történő bérlet esetén)

A pályázatok elbírálásának rendje:

- A beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület Szociális és Egészségügyi Bizottsága véleményezi, és tesz javaslatot a Képviselő-testületnek a kiutalásra.
- A Képviselő-testület a beadási határidőt követő első soros testületi ülésén dönt a bérlő személyéről, a bérlemény kiutalásáról.
- A Képviselő-testületi döntést követően a bérleti szerződés megkötése és annak aláírása történik.
- A bérlemény birtokba adása a szerződéskötés és aláírás napján történhet meg.