

1. melléklet a 7/2024. ( III. 29.) önkormányzati rendelethez

Lakásbérleti díjak

1. Szociális alapon bérbeadott lakások lakásbérleti díja:

	A	B	C
	Komfort-fokozat	Városközpontban fekvő lakások	Egyéb területen fekvő lakások
1.	Összkomfortos	350 Ft/ m <sup>2</sup> /hó	350 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
2.	Komfort nélküli	135 Ft/ m <sup>2</sup> /hó	135 Ft/ m <sup>2</sup> /hó

SOR-SZÁM	SZOCIÁLIS JELLEGGEL BÉRBEADHATÓ LAKÁSOK				
	Helyrajzi szám	Cím	Komfort-fokozat	Alapterülete	Lakbér (Ft/m <sup>2</sup> /hó)
1.	706	5137 Jászkisér, Nyárfa u. 10.	Komfort nélküli	60,0 m <sup>2</sup>	135 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	649	5137 Jászkisér, Vércse u. 4.	Komfort nélküli	72,0 m <sup>2</sup>	135 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3.	937	5137 Jászkisér, Szabó u. 4.	Komfort nélküli	46,0 m <sup>2</sup>	135 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4.	362	5137 Jászkisér, Bem u. 47/A.	Összkomfortos	42,0 m <sup>2</sup>	350 Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.	362	5137 Jászkisér, Bem u. 47/B.	Összkomfortos	45,0 m <sup>2</sup>	350 Ft/m <sup>2</sup> /hó

2. Piaci alapon bérbeadott lakások lakásbérleti díja:

	A	B	C
	Komfort-fokozat	Városközpontban fekvő lakások	Egyéb területen fekvő lakások
1.	Összkomfortos	395 Ft/ m <sup>2</sup> /hó	395 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
2.	Komfort nélküli	150 Ft/ m <sup>2</sup> /hó	150 Ft/ m <sup>2</sup> /hó

SOR-SZÁM	PIACI JELLEGGEL BÉRBEADHATÓ LAKÁSOK				
	Helyrajzi szám	Cím	Komfort-fokozat	Alapterülete	Lakbér (Ft/m <sup>2</sup> /hó)
1.	1894	5137 Jászkisér, Bacsó Béla u. 9.	Összkomfortos	82,0 m <sup>2</sup>	395 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	1036	5137 Jászkisér, Jubileum tér 7.	Összkomfortos	46,8 m <sup>2</sup>	395 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3.	1036	5137 Jászkisér, Jubileum tér 7.	Összkomfortos	31,0 m <sup>2</sup>	395 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4.	639/1	5137 Jászkisér, Nagykörút 92.	Összkomfortos	65,0 m <sup>2</sup>	395 Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.	1350	5137 Jászkisér, Kereszt u. 5.	Komfort nélküli	74,0 m <sup>2</sup>	150 Ft/m <sup>2</sup> /hó
6.	637	5137 Jászkisér, Nagykörút 100.	Összkomfortos	60,0 m <sup>2</sup>	395 Ft/m <sup>2</sup> /hó

3. Költségelven bérbeadott lakások lakásbérleti díja:

	A	B	C
	Komfort-fokozat	Városközpontban fekvő lakások	Egyéb területen fekvő lakások
1.	Összkomfortos	380 Ft/ m <sup>2</sup> /hó	380 Ft/ m <sup>2</sup> /hó

SOR-SZÁM	SZOLGÁLATI JELLEGGEL BÉRBEADHATÓ LAKÁSOK				
	Helyrajzi szám	Cím	Komfort- fokozat	Alapterülete	Lakbér (Ft/m <sup>2</sup> /hó)
1.	119/1	5137 Jászkisér, Jókai u. 29.	Összkomfortos	65,0 m <sup>2</sup>	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	597/1	5137 Jászkisér, Hősök tere 4.	Összkomfortos	50,0 m <sup>2</sup>	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3.	597/1	5137 Jászkisér, Hősök tere 4.	Összkomfortos	66,0 m <sup>2</sup>	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4.	1180/2	5137 Jászkisér, Vásártér u. 4.	Összkomfortos	76,0 m <sup>2</sup>	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.	599	5137 Jászkisér, Vágóhíd u. 6.	Összkomfortos	85,0 m <sup>2</sup>	380 Ft/m <sup>2</sup> /hó

#### 4. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja ÁFA-val:

SOR-SZÁM	NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK				
	Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Alapterülete	Bérleti díj (Ft)
1.	83/1	5137 Jászkisér, Fő út 51.	Büfé	76,0 m <sup>2</sup>	25.400 Ft/hó
2.	2129/9	5137 Jászkisér, Vasút út 6.	Büfé	79,0 m <sup>2</sup>	88.900 Ft/hó
3.	888/5	5137 Jászkisér, Vágóhíd u. 3.	Üzlethelyiség	57,0 m <sup>2</sup>	76.200 Ft/hó
4.	1113/2	5137 Jászkisér, Fő u. 10.	Raktárhelyiség	29,0 m <sup>2</sup>	ingyenes használat
5.	1113/2	5137 Jászkisér, Fő u. 10.	Raktárhelyiség	137,0 m <sup>2</sup>	ingyenes használat
6.	1092/2	5137 Jászkisér, Kossuth tér 1.	Temetkezési iroda	50,0 m <sup>2</sup>	75.900 Ft/hó
7.	891	5137 Jászkisér, Petőfi u. 2.	Napközi Otthon, Konyha	297,0 m <sup>2</sup>	138.601 Ft/hó
8.	2119/7	5137 Jászkisér, Ladányi úti telephely	Műhely	122,0 m <sup>2</sup>	saját használat
9.	2119/7	5137 Jászkisér, Ladányi úti telephely	Műhely	100,0 m <sup>2</sup>	saját használat
10.	2119/7	5137 Jászkisér, Ladányi úti telephely	Műhely	108,0 m <sup>2</sup>	saját használat
11.	220/3	5137 Jászkisér, Fő út 5.	Felújítás alatt	162,0 m <sup>2</sup>	felújítás alatt
12.	2124/2	5137 Jászkisér, Temető	Ravatalozó	67,0 m <sup>2</sup>	saját használat
13.	597/1	5137 Jászkisér, Hősök tere 4.	Raktárhelyiség	28,0 m <sup>2</sup>	ingyenes használat
14.	307	5136 Jászszentandrás, Rozmaring u. 8.	Üdülő	54,0 m <sup>2</sup>	400.000 Ft/év

#### 5. Garázs céljára szolgáló helyiségek bérleti díja ÁFA-val:

SORSZÁM	Helyrajzi szám	Cím	Alapterülete	Bérleti díj (Ft/hó)
1.	119/1	5137 Jászkisér, Jókai u. 29.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
2.	1180/2	5137 Jászkisér, Vásártér u. 4.	15,0 m <sup>2</sup>	5.700 Ft/hó
3.	597/1	5137 Jászkisér, Hősök tere 4.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
4.	597/1	5137 Jászkisér, Hősök tere 4.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
6.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
7.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
8.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
9.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
10.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
11.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat
12.	1/1	5137 Jászkisér, Fő út 7. (kotrógépnek)	52,0 m <sup>2</sup>	saját használat
13.	1113/2	5137 Jászkisér, Fő u. 10.	15,0 m <sup>2</sup>	saját használat