

P Á L Y Á Z A T
önkormányzati tulajdonú lakás szociális alapon történő bérbevételére

I. A pályázó adatai:

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Jelenlegi lakcíme:

Jelenlegi lakcímére való bejelentkezésének dátuma:

Telefonszám:

E-mail:.....

II. A pályázó együttműködő hozzátartozóinak adatai:

1. A pályázó házastársának, élettársának adatai:

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

2. A pályázó gyermeké(i)nek adatai:

a)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

b)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

c)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

d)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

e)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

3. A pályázó egyéb együttköltöző hozzátartozóinak adatai:

a)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

A pályázóval fennálló rokonsági fok:

b)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

A pályázóval fennálló rokonsági fok:

c)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

A pályázóval fennálló rokonsági fok:

d)

Családi és utóneve:.....

Leánykori családi és utóneve:

Születési helye, ideje:

Lakcíme:

Értesítési címe:

A pályázóval fennálló rokonsági fok:

III. A pályázó és az együttköltöző hozzátartozók jövedelmi helyzetére vonatkozó adatok:

a)

Pályázó munkahelye:.....

Pályázó havi nettó jövedelme: (Ft/hó)

b)

Hozzátartozó neve:.....

Hozzátartozó munkahelye:.....

Hozzátartozó havi nettó jövedelme: (Ft/hó).....

c)

Hozzátartozó neve:.....

Hozzátartozó munkahelye:.....

Hozzátartozó havi nettó jövedelme: (Ft/hó).....

d)

Hozzátartozó neve:.....

Hozzátartozó munkahelye:.....

Hozzátartozó havi nettó jövedelme: (Ft/hó).....

4. Kijelentem, hogy a Jászladány Nagyközségi Önkormányzat által önkormányzati szociális bérlakások szociális jellegű bérbe adására meghirdetett pályázati kiírásban meghatározott pályázati feltételeket megismertem, azokat elfogadom.
5. Kijelentem, hogy a beadott pályázati dokumentációban (kérelem, mellékletek) szereplő minden adat a valóságnak megfelel, igazolható, az összes - a pályázat elbírálását érdemben befolyásoló lényegi (releváns) - információt tartalmazza, azok közül egyet sem titkoltam el. Ezeken kívül más mellékletet nem nyújtok be.
6. Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok és nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

Jászladány, 20..... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

.....
bérlőtárs aláírása

FIGYELEM!

**A kérelem, nyilatkozat vagy a kérelemhez csatolandó valamely dokumentum valóságnak nem megfelelő, hiányos vagy téves kitöltése, hiánya, érintettek általi alá nem írása a pályázat érvénytelenségét és a pályázatból történő kizárást vonja maga után!
Fentieket Jászladány Nagyközségi Önkormányzat ellenőrizni jogosult, pályázó pedig köteles az ellenőrzés során együttműködni.**

Mellékletként csatolandó dokumentumok:

1. Pályázó és együtt költöző hozzátartozói személyazonosító igazolványának és lakcímkártyájának bemutatása.
2. Pályázó és 18. életévét betöltött együtt költöző hozzátartozóinak 30 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványa.
3. Pályázó 30 napnál nem régebbi munkaviszony-, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony-igazolása.
A munkaviszonyt, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyt a következő dokumentumok egyikével kell igazolni:
 - a) munkáltató által kiállított igazolás,
 - b) MÁK által kiállított határozat a GYES vagy a GYET folyósításáról.A gyermekgondozási segély (GYES) és a gyermeknevelési támogatás (GYET) időszaka akkor számít munkaviszonynak, ha az ellátásban részesülő a munkaviszonya alatt kezdett anyasági, illetve családtámogatási, gyereknevelési támogatásban részesülni, és az ellátása az időszak alatt folyamatos volt, tekintet nélkül arra, hogy a munkaviszony időközben valamely oknál fogva megszűnt.
4. A pályázó 18. életévét be nem töltött együtt költöző hozzátartozóinak óvodai felnevelési, vagy tanulói jogviszony-igazolása.
5. A jövedelem típusának megfelelő irat vagy annak másolata:
a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve östermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból

származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell igazolni (adóbevallással, nyilatkozattal).

6. A pályázó és a vele együtt költöző hozzátartozók vagyonynyilatkozata (pótlap szerint).
7. A NAV 30 napnál nem régebbi igazolása a pályázó és együtt költöző hozzátartozóinak köztartozás-mentességéről.
8. Jászládány Nagyközségi Önkormányzat 30 napnál nem régebbi igazolása a pályázó és együtt költöző hozzátartozóinak tartozásmentességéről.
9. Igazolás a pályázó EFOP-1.6.2 képzésen való részvételéről.
10. Az EFOP-1.6.2 képzés keretében szerzett tanúsítvány(ok) bemutatása
11. Igazolás a pályázó EFOP-1.6.2 rendezvényen való részvételéről.
12. Igazolás a pályázó EFOP-1.6.2 egészségügyi szűrésen való részvételéről.

TÁJÉKOZTATÓ *a kérelem kitöltéséhez*

Jövedelem fogalma: a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.

Nem minősül jövedelemnek, így nem kell feltüntetni a jövedelmek között a rendkívüli települési támogatást, a lakásfenntartási támogatást, az adósságcsökkentési támogatást, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatást és az a melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást. Nem minősül továbbá jövedelemnek a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel, az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy

közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor, valamint az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.

Hozzátartozó a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

Vagyon az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett – összeg, amelynek külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap negyvenszeresét, vagy együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap százszorosát meghaladja, azzal, hogy nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

Felhívjuk a figyelmet, hogy:

- a) a pályázóra, valamint **minden, a pályázóval együttköltöző hozzátartozóra külön vagyonyilatkozatot kell kitölteni** (kiskorú gyermek esetén is, melyet a törvényes képviselő tölt ki és ír alá).
- b) ha a pályázó vagy együtt költöző hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját **a vagyontárgyak számával egyezően** kell kitölteni.

1. számú pótlap

A PÁLYÁZÓ/EGYÜTTKÖLTÖZŐ HOZZÁTARTOZÓ* VAGYONNYILATKOZATA

A vagyonyilatkozatot tevő neve:

I. Ingatlanok

1. Lakás:

Címe:város/község út/utca. hsz. alapterülete: m ²	
Jogosultság jogcíme:*	
tulajdonjog	haszonélvezeti jog
Jogosultsági hányad:, a szerzés ideje: év	
Becsült forgalmi érték:** Ft	
Joggal terhelt: igen/nem* Jog jellege:	

2. Telektulajdon:

Címe:város/község út/utca. hsz./hrsz., alapterülete: m ²
Tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:** Ft
Joggal terhelt: igen/nem* Jog jellege:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

Megnevezése (műhely, üzlethelyiség, garázs, tanya, présház, mezőgazdasági építmény, stb.):	
Címe:város/község út/utca. hsz./hrsz., alapterülete: m ²	
Jogosultság jogcíme:*	
tulajdonjog	haszonélvezeti jog
Jogosultsági hányad:, a szerzés ideje: év	
Becsült forgalmi érték:** Ft	
Joggal terhelt: igen/nem* Jog jellege:	

4. Termőföld

Megnevezése (szántó, erdő, legelő, stb.):	
Címe:város/község út/utca. hsz./hrsz., alapterülete: m ²	
Jogosultság jogcíme:*	
tulajdonjog	haszonélvezeti jog
Jogosultsági hányad:, a szerzés ideje: év	
Becsült forgalmi érték:** Ft	
Joggal terhelt: igen/nem* Jog jellege:	

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű:

Jellege:, típusa:, rendszáma:, gyártási éve:	
Jogosultság jogcíme:*	
tulajdonjog	üzemben tartói jog
A szerzés ideje: év	
Becsült forgalmi érték:*** Ft	
Joggal terhelt: igen/nem* Jog jellege:	

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy együtt költöző hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni

* A megfelelő aláhúzendó

** Becsült forgalmi értéként az ingatlanak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

*** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.”

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Jászladány, 20..... év hó nap

.....
vagyonyilatkozatot tevő aláírása