

Építési övezetek

Lf1	O	30
	4,50	800

felülvias lakóterület

Lf2	O	30
	5,50	500

felülvias lakóterület

Vf11	O	40
	6,00	600

településközpont vegyes terület

Gsz2	SZ	60
	7,50	2500

környelőterület, szolgáltató gazdasági terület

Gsz2	SZ	40
	7,50	5000

környelőterület, szolgáltató gazdasági terület

Gp1	SZ	50
	7,50	2500

ipari gazdasági terület

Kum	SZ	40
	7,50	1 000

különleges beépítési zónai terület, vízparti

KSp	SZ	20
	7,50	5000

különleges beépítési zónai terület, sporttelep

KSi	SZ	40
	7,50	5000

különleges beépítési zónai terület, termelőterület

Un1	K	20
	4,50	200

helyi gazdasági terület

Ut1	SZ	30
	6,00	1000

időközvetlen terület

Beépítési mód	Beépítési mérték területi mérték (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kiszámított legkisebb telepítési terület (m ²)

Beépítési módok - Beépítési mérték nem szűrt terület

Kö1: Különleges beépítési zónai terület, termelőterület

V2: Vízgazdálkodási terület, jelentősebb csatornák

Zkp: Zöldterület, közpark

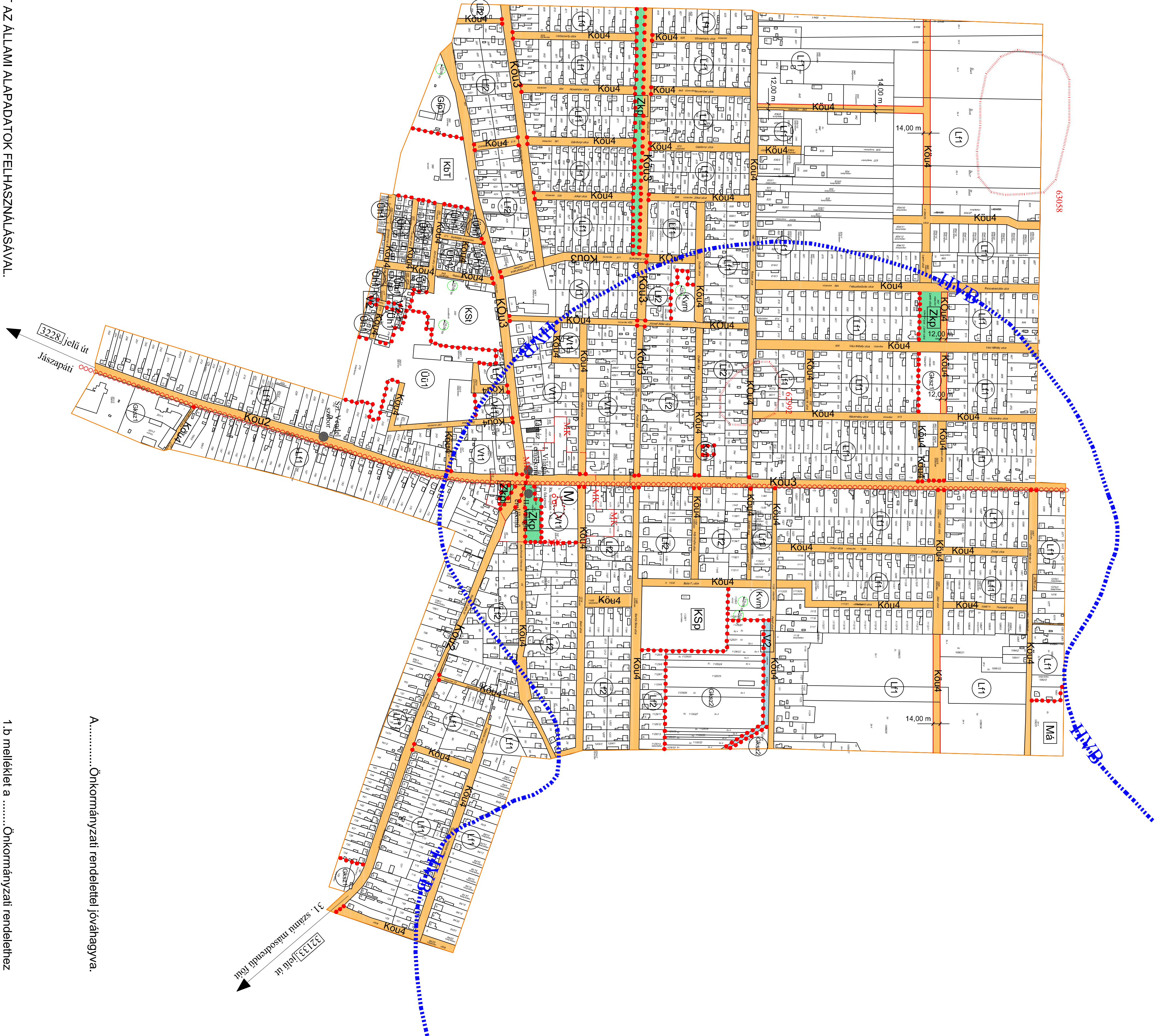
Má: Általános mezőgazdasági terület

Övezetek (közvetlen és közvetlen terület)

Kö2: Országos mellékút

Kö3: Helyi gyűjtőút

Kö4: Kiszolgálóút



JÁSZSZERENTÁDRÁS

KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1: 4 000



Jelmagyarázat

tervezett szabályozási vonal

szabályozási szélesség

építési övezet, övezet határa

1. (25481) részterületi határ és szomszédja

műemlék

műemlék környezeti határa

helyi jelentőségű védett érték (épület)

helyi jelentőségű védett érték (szobor, káposzt)

Egyéb jelölések

vízparti védővonal

belterületi határ

tervezett kerékpárút

vízszint hidrológiai "B" védővonal határa

út közlekedési célú terület, közterület

zöldterület (közpark)

vízterület

Adatszolgáltatás sorszáma: 273

KISZÉLYOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.		
5000 SÁRISKÓ, SZABÓ UTCA 22. II/5.		
JÁSZSZERENTÁDRÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZE		
SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)		
Rajz: 1:4 000		
Méret: 1:4 000	Stílus: Szabvány, 2011. évi módosítás	Stílus: SZ-2
Változat: 1.0	Térképalkotó: J. Kovács	Szerkesztő: J. Kovács

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

1.b melléklet aÖnkormányzati rendelethez