

# KENGYEL

## KÖZSÉG

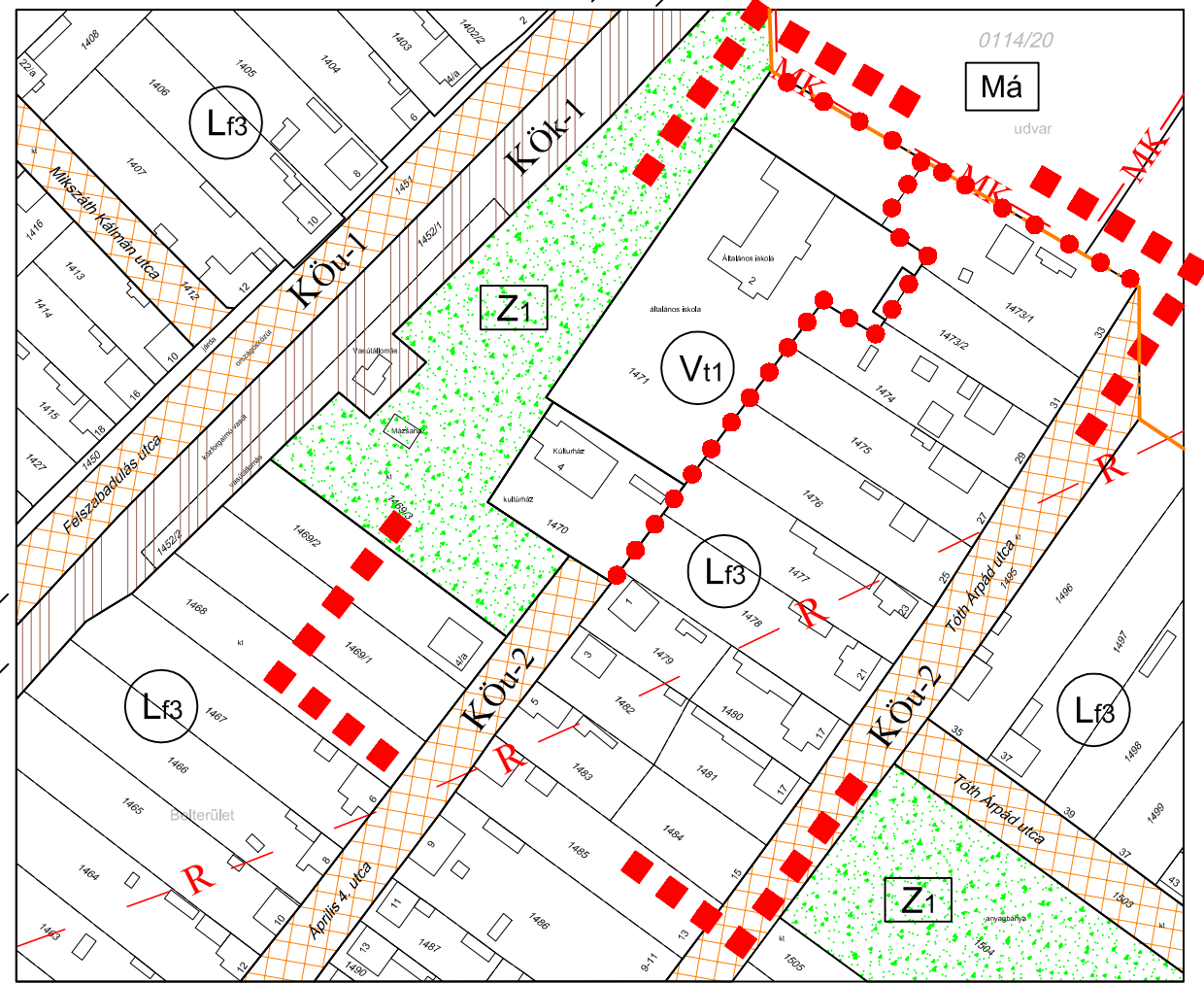
### TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK

### MÓDOSÍTÁSA



9. melléklet a 1/2024. (I. 26.) önkormányzati rendelethez  
(9. melléklet a 4/2006. (II. 17.) önkormányzati rendelethez)  
Jelmagyarázat:

- belterületi határ
- Kötelező vonalas szabályozási elemek:
- érvényes szabályozási terv határa
- építési övezet, övezet határa
- építési övezet (tervezési területen)
- |     |           |     |                                 |
|-----|-----------|-----|---------------------------------|
| Vt1 | sz        | 60  | településközpont vegyes terület |
|     | 4,50-8,00 | 550 |                                 |
- építési övezet (tervezési terület környezetében)
- |     |           |     |                      |
|-----|-----------|-----|----------------------|
| Lf3 | 0         | 30  | falusias lakóterület |
|     | 3,50-5,00 | 450 |                      |
- övezetek (tervezési terület környezetében)
- |    |             |
|----|-------------|
| Z1 | zöldterület |
|----|-------------|
- |    |                                 |
|----|---------------------------------|
| Má | általános mezőgazdasági terület |
|----|---------------------------------|
- |       |   |
|-------|---|
| KÖu-1 | közúti közlekedési terület (országos közút) |
|-------|---|
- |       |   |
|-------|---|
| KÖu-2 | közúti közlekedési terület (belterületi út) |
|-------|---|
- |       |  |
|-------|--|
| KÖk-1 | kötőpályás közlekedési terület (vasút) |
|-------|--|
- Egyéb:
- régészeti terület (tervezett)
- műemléki környezet határa



4629 Juhász közút  
TORÓKSZENTMIKLÓS  
SZOLNOK

4629 Juhász közút  
MARTFŰ  
SZENTÉTES

**Alaptérképi elemek:**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> földrészlet határ</li> <li> épület, építmény</li> <li><b>014/8</b><br/>83<br/>E 1</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> alrészlethatár</li> <li style="text-align: center;"><b>C</b></li> <li style="text-align: center;"><b>telephely</b></li> <li> alrészletjel</li> <li> művelési ág</li> </ul> |
|--|--|

Beépítési mód	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterület méret (m <sup>2</sup> )

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

<b>KISZALOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.</b> 5000 SZOLNOK, SZÁNTÓ KRT. 52. II / 5.		
Munka megnevezése		
KENGYEL KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA		
Rajz megnevezése		
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA III.		
Méretarány	Dátum	Rajzszám
M 1: 2000	Szolnok, 2015. Július hó	SZ-03/2M
Településtervező	Településtervező	Szakági tervező
 Kiszalovics István		