



Kunhegyes Város Önkormányzata

5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
Tel.: 0659/530-500
hivatal@kunhegyes.hu

ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI TERVTANÁCS

TERVTANÁCS ÜGYRENDJE

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 2/2025. (I. 23.) önkormányzati rendelete 1.§ (4) bekezdésére hivatkozva, a Tervtanács működési rendjét szabályozó ügyrendet az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 4.§ f) pontja alapján az elnök javaslata szerint a Tervtanács az alábbiak szerint fogadja el:

1. **A Tervtanács székhelye:** Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal
5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
2. **A Tervtanács szervezete:**
 - a) **Elnök:**
Kiss György Csaba Kunhegyes Város főépítésze
 - b) **Tagok:**
Gönczi János elnöki javaslat
Győri Sándor elnöki javaslat
 - c) **Állandó meghívottak:**
Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
Dr. Péntes István alpolgármester
Magyar György alpolgármester
Páldiné dr. Ágoston Livia Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke
Kosztá Jennifer Törzskari Osztály vezetője
Szoboszlai Hajnalka Gazdasági Osztály vezetője
 - d) **Eseti meghívottak:**
 - a tárgyalt terv tervezője és a megbízó (építtető)
 - védett természeti területet, Natura 2000 területet, az országos ökológiai hálózatot, a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő övezetet, a tájképvédelmi terület övezetét érintő ügyben a természetvédelmi hatóság, illetve a természetvédelmi kezelő képviselője
 - e) **A Tervtanács titkára:**
Barta Zsanett

A Tervtanács tagjai indokolt távollét esetén sem helyettesíthetők a tervtanácsi ülésen.

A Tervtanács elnöke a 283/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 4.§ g) pontjára hivatkozva gondoskodik akadályoztatása esetén a helyettesítéséről.

3. A Tervtanács működése:

- a) A Tervtanács három fővel működik. A Tervtanács 3 szavazati joggal rendelkező tag jelenléte esetén határozatképes. Döntéseinek meghozatala (állásfoglalásának kialakítása) során szavazati joggal az elnök és a tagok rendelkeznek.
- b) A Tervtanács a tárgyalandó tervtől, illetve a tervek számától függően változó összetételben és időben, szükség szerint ülésezik. Az ülések helye: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal nagyterme
- c) Tanácskozási joggal a területileg illetékes, érintett szakhatóság képviselője, a felkért szakértők (bírálok), és az építtető rendelkezik. A Tervtanácsra tanácskozási joggal meghívottak távolmaradása a Tervtanács működését nem érinti.
- d) A Tervtanács ülésén szavazati joggal részt vevő tag nem lehet a vizsgált terv tervezője, építtetője.
- e) A Tervtanács működése költségeit Kunhegyes Város Önkormányzatának mindenkor éves költségvetésében biztosítja. A tiszteletdíj mértéke a tagok részére bruttó 30.000,-Ft/fő/ülés, az esetileg felkért bírálok részére bruttó 30.000,-Ft/terv. Nem jár tiszteletdíj a Tervtanács elnökének és titkárának, valamint a bírálok kivételével a tanácskozási joggal rendelkező meghívottaknak.

Záró rendelkezés

Az ügyrendben nem érintett kérdésekben az építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról és a véleményezésre benyújtandó tervek köréről a 2/2025. (I.23.) önkormányzati rendelet, valamint az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX.30.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.