

Közlekedési létesítmények védőterületei

- (1) A 442-es út védőterülete tengelytől mérve 50-50 m a többi közút esetén 25-25 méter a külterületen. Az illetékes Közlekedési Felügyelet és Közútkezelő Kht. hozzájárulása esetén a védőterületen belül elhelyezhető kereskedelmi, vendéglátási létesítmény, ha az egyéb előírás nem tiltja. Valamennyi közút területén belül létesítményt elhelyezni csak a közút kezelőjének hozzájárulásával lehet.

Közmű és energiaszállító vezetékek és létesítmények védőterületei

- (2) A vízműtelepek és vezetékek védőterületeire a 11/1961.(Eü.K7.)EüM-OVF együttes utasítás előírásait kell alkalmazni.
- (3) A szennyvíztelep védőterülete 500 méter. Ezen belül tilos lakóépületet elhelyezni. Csapadékvíz csatornába, csapadékvíz-elvezető árokba vizet bevezetni csak a 4/1981. (IV. 4.) OVH rendelkezéshez kiadott Országos Vízgazdálkodási Szabályzat előírásainak betartásával lehet.
- (4) A meglévő állattartó telepek védőterületei a következők: szarvasmarha telep 200 m illetve 300 m. Ezen belül tilos új egészségügyi létesítményt és új élelmiszer előállítására szolgáló üzemi épületet elhelyezni, valamint lakás céljára szolgáló épületet építeni.
- (5) Meglévő és létesítendő közművezetésekre az MSZ 7487/2. és az MSZ 7048/3-83 előírásait kell betartani.
- (6) Gázvezetésekre az alábbi szabványok tartandók be
 - 1969. évi VII. tv. a gázenergiáról
 - Gáz és Olajipari Műszaki Szabályzat V. fejezete (10/1970. OBF utasítás)
 - Gázelosztó Vezetékek Műszaki Biztonsági Szabályzata (17/1977. NIM.E.25. utasítás)
 - MSZ 7048/1-3 szabványsorozat
- (7) Villamos berendezések biztonsági övezete
 - föld feletti nyomvonalas létesítményeknél: 120 kV feszültségen 13 m, nyomvonal tengelytől 15 méter, 1-20kV közép feszültségen 5,0 m, nyomvonal tengelytől 7 m
 - A biztonsági övezetekre vonatkozóan a 11/1984 (VIII.22.) Ip. M. rendelet 4. §-ának, 9-10 §-ainak és a 12-15 §-ainak előírásait kell betartani.

- Hírközlési hálózatok létesítésének engedélyezése során a vonatkozó 29/1999. (X.6.) sz. KHVM rendelet előírásait be kell tartani.

(8) Az árvízveszélyes területen – a beazonosító lapon feltüntetve – csak tartós vízelöntésnek ellenálló teherhordó falazatú épületek helyezhetők el.

Vízügyi érdekek védelme

(9)A vízelvezető és öntözőcsatornák működőképességét – függetlenül azok tulajdonosaitól ill. kezelőjétől – fenn kell tartani. A medrek megközelítésére, fenntartására vonatkozóan az 1995. évi LVII. tv. előírásait kell betartani.

Építési tilalmi területek:

- a Tiszai árvízvédelmi töltés védett oldalán a körömponttól 20+10 méter kivéve a belterület mellett, ahol csak 10 méter
- állami főművek mellett partéltől 6-6 m
- társulati és egyéb csatornák esetén a medertől 2-2 m széles sáv
Töltésezett főművek esetén a védőtávolságot a mentett oldali töltéslábtól kell érteni

(10)A Tiszai árvízvédelmi töltés mentett oldala melletti 400 –m-es sávban építés engedélyezésnél a KÖTIVIZIG-et érdekelt szakhatóságnak kell tekinteni.

(11) Külterületen az ivóvíz biztosítása fúrt kútról is engedélyezett. 500 m³/év vízigényig a kút létesítését talajvízből a jegyző engedélyezi, (vízjogi engedélyezés keretében) szükség esetén bevonandó a KÖTIVIZIG mint szakhatóság. 500 m³/év vízmennyiség felett, illetve nem talajvíz igénybevétele estén a kút létesítése vízjogi engedélyhez kötött, mely kialakítására a KÖTIVIZIG jogosult.