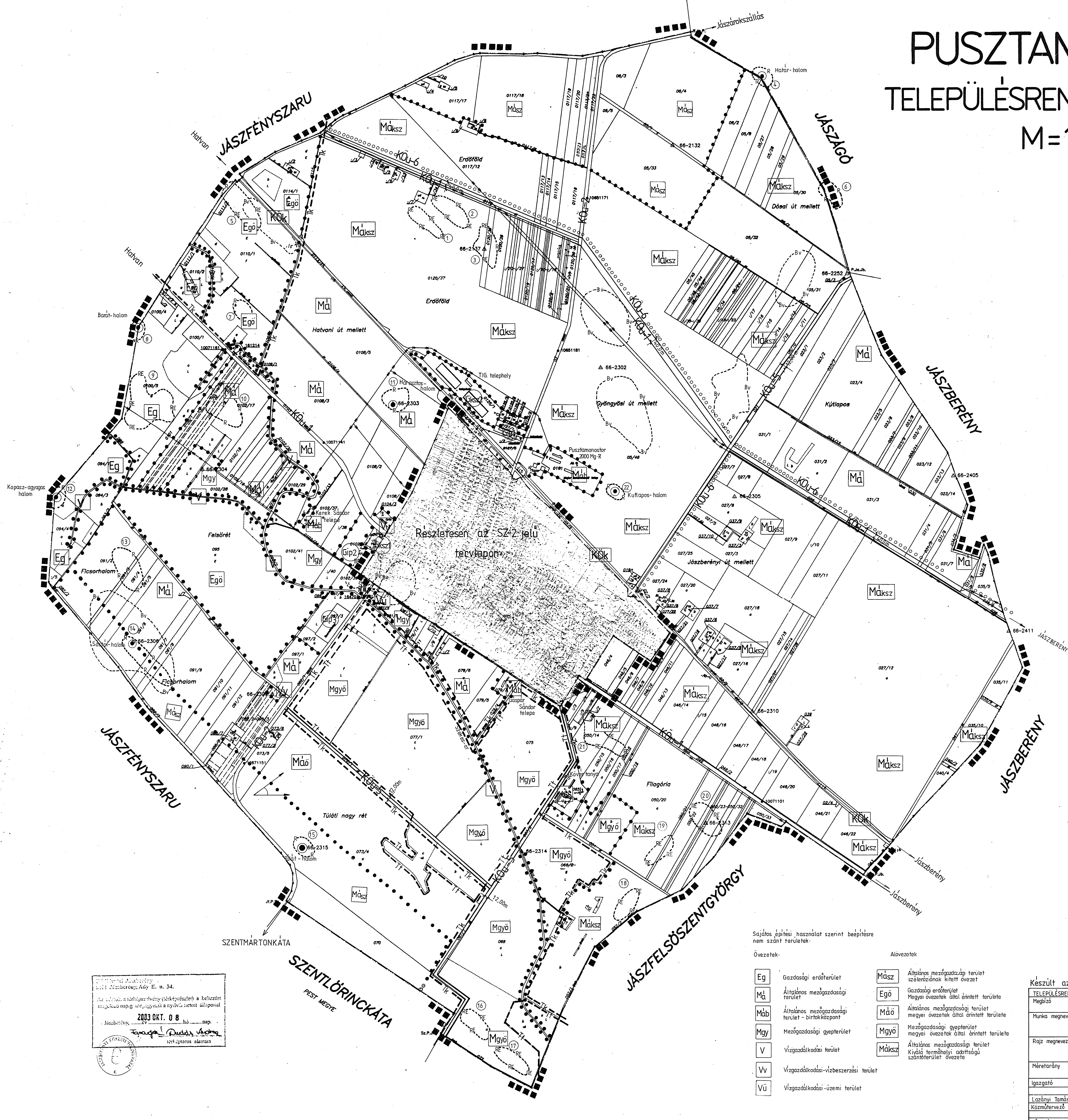
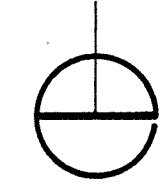


# PUSZTAMONOSTOR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

## M=1:10 000



### JELMAGYARÁZAT:

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezeti övezet határa
- ■ ■ ■ ■ Érvényes szabályozási terv határa
- ⊙ Országos jelentőségű védett természeti emlék (kunhalom)
- 120m Szabályozási szélesség
- ○ ○ ○ ○ Kerekparút
- △ Kilitas és látványvédelem
- R --- Régészeti terület határa
- RE --- Régészeti érdekű terület határa
- TK --- Tájvédelmi körzet határa
- T --- Természeti terület határa
- Sajátos építési használat szerint beépítésre szánt területek
- Építési övezetek

|       |    |      |  |
|-------|----|------|--|
| Egkz1 | SZ | 40   | Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület |
|       | Ép | 6,00 |  |
| Egkz2 | SZ | 35   | Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület |
|       | Ép | 9,00 |  |
| Gip1  | SZ | 40   | Ipari gazdasági terület                      |
|       | Ép | 7,50 |  |
| Gip2  | SZ | 35   | Ipari gazdasági terület                      |
|       | Ép | 9,00 |  |
| Gip3  | SZ | 30   | Ipari gazdasági terület                      |
|       | Ép | 9,00 |  |

|               |   |   |
|---------------|---|---|
| Beépítési mód | Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%) | Kialakítható legkisebb telekterület méret (m <sup>2</sup> ) |
|               |   |   |

- Bv --- Egyéb jelölés
- Bv --- Belvíz által veszélyeztetett terület határa
- K --- Közigazgatási határ
- B --- Belterületi határ
- Övezetek
- KÖK --- Köföthelyes közlekedési terület határa
- KÖu-1 --- Főút
- KÖu-2 --- Országos mellékút
- KÖu-5 --- Külfalvasi feltárót
- KÖu-6 --- Kerekparút

Sajátos építési használat szerint beépítésre nem szánt területek:

- |   |   |
|---|---|
| Övezetek:   | Alövezetek:   |
| Eg Gazdasági erőterület                             | Mász Általános mezőgazdasági terület szélterelőzónák kitért övezet                      |
| Ma Általános mezőgazdasági terület                  | Egó Gazdasági erőterület Megyei övezetek által érintett területe                        |
| Máb Általános mezőgazdasági terület - birtokközpont | Máo Általános mezőgazdasági terület megyei övezetek által érintett területe             |
| Mgy Mezőgazdasági gyepterület                       | Mgyó Mezőgazdasági gyepterület megyei övezetek által érintett területe                  |
| V Vízgazdálkodási terület                           | Mász Általános mezőgazdasági terület Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületi övezete |
| Vv Vízgazdálkodási-vízbeszerzési terület            |   |
| Vü Vízgazdálkodási-üzemi terület                    |   |

2003. évi szabályozás  
2003. Jászberény, Ady E. u. 34.  
A terv a településrendezési (területrendezés) a bevezetés megkezdése napján, azaz a nyitva tartást álláspontra.  
2003. OKT. 08  
Jászberény, ...  
Készítette: ...  
Tervezte: ...  
Ellátta: ...

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

|  |   |                    |                           |
|--|---|--------------------|---------------------------|
| TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ÉS MŰSZAKI TÁRSULÁS | 5001 SZOLNOK, KOSSUTH L. ÚT 2.              |                    |                           |
| Megbízó                                | PUSZTAMONOSTOR KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATAL |                    |                           |
| Munka megnevezése                      | PUSZTAMONOSTOR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE     |                    |                           |
| Rajz megnevezése                       | SZABÁLYOZÁSI TERV I. (Külfalvas)            |                    |                           |
| Méretarány                             | 1:10 000                                    |                    |                           |
| Dátum                                  | Szolnok, 2006. március                      |                    |                           |
| Rajzszám                               | SZ-1  |                    |                           |
| Igazgató                               | Településtervező                            | Településtervező   | Közlekedéstervező         |
| Lazányi Tamás                          | Kiszélovics Ildikó                          | Kiszélovics Ildikó | Gyárfi László             |
| Közműtervező                           | Környezetvédő                               | Energiatervező     | Tájttervező               |
| Bóhmé Varga Gabriella                  | Agáiné Grabica Erzsébet                     | Jánosi Mihály      | Kollányiné Földi Hajnalka |