



**JELMAGYARAZAT:**

- Tervezett szabályozási vonal
- Eplési övezeti határa
- Érvényes szabályozási terv határa
- ▨ Védett helyi művi értékek
- Országos jelentőségű védett természeti emlékek (Nyúlvasz)
- Szabályozási szélesség
- Beépítési közhatalossági terület határa
- Továbbfejlesztésre szánt terület határa

Sajátos építési használatot szánva beépítésre szánt terület tek. építési övezetek:

Lf1	0	25	Faluvasz lakóterület
Lf2	0	30	Faluvasz lakóterület
Lf3	0	20	Faluvasz lakóterület
Vt	0	40	Településközpont vegyes terület
Vt	0	50	Településközpont vegyes terület
GfP4	SZ	K	Ipari gazdasági terület
Kt	SZ	5	Közműveléssel ellátott terület

Z	Zöldterület
Mk	Kertészeti mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület
Ev	Védett természeti terület
KÖU-1	Fűt
KÖU-2	Országos mellékút
KÖU-3	Helyi gyűjtőút
KÖU-4	Kiszolgáló út

Egyéb jel:

- Belterületi határ
- Belvíz által veszélyeztetett terület határa
- Tervezett belterületi határ
- Parkolóhely, férőhelyszámmal

Beépítettség megengedése H  
 Megengedett legmagasabb építménymagasság (m)  
 Megengedett legmagasabb építménymagasság (m)

GfP5	SZ	30	Ipari gazdasági terület
		750	
		5000	

Sajátos építési használatot szánva beépítésre szánt terület tek. építési övezetek:

Lf1	0	25	Faluvasz lakóterület
Lf2	0	30	Faluvasz lakóterület
Lf3	0	20	Faluvasz lakóterület
Vt	0	40	Településközpont vegyes terület
Vt	0	50	Településközpont vegyes terület
GfP4	SZ	K	Ipari gazdasági terület
Kt	SZ	5	Közműveléssel ellátott terület

Egyéb jel:

- Belterületi határ
- Belvíz által veszélyeztetett terület határa
- Tervezett belterületi határ
- Parkolóhely, férőhelyszámmal

Sajátos építési használatot szánva beépítésre szánt terület tek. építési övezetek:

Lf1	0	25	Faluvasz lakóterület
Lf2	0	30	Faluvasz lakóterület
Lf3	0	20	Faluvasz lakóterület
Vt	0	40	Településközpont vegyes terület
Vt	0	50	Településközpont vegyes terület
GfP4	SZ	K	Ipari gazdasági terület
Kt	SZ	5	Közműveléssel ellátott terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉS MŰSZAKI TÁRSULÁS  
 PUSZTAMONOSTOR, KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATAL

Munka megnevezése: PUSZTAMONOSTOR TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE

Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV II. (Belterület)

Méretarány: 1:2000	Dátum: 2006. március	Rajzszám: SZ-2
Terület: Pusztamonostor	Településtervező: Kozák István	Központ: Pusztamonostor
Projektvezető: László Tamás	Előíró: László István	Előíró: László István
Készítő: László István	Készítő: László István	Készítő: László István
Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március
Készítő: László István	Készítő: László István	Készítő: László István
Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március
Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március	Közzététel: 2006. március

2006. március 08.

Balogh, Dávid István

SZ-2/1