

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke

1. Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.
2. ¹A Polgármester dönt
 - a) forgalomképes ingó vagyon visszterhes elidegenítéséről nettó 3 millió forint nyilvántartási értékig,
 - b) forgalomképes ingó és ingatlan vagyon visszterhes hasznosításáról - a vagyonkezelésbe adás kivételével - nettó 10 millió forint nyilvántartási értékig,
 - c) a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon hasznosításáról - a vagyonkezelésbe adás kivételével - nettó 10 millió forint nyilvántartási értékig,
 - d) az átmenetileg használt pénzeszközök egy évnél rövidebb lejáratú lekötésére,
 - e) termőföld haszonbérbeadásáról értékhatártól függetlenül,
 - f) üzleti vagyon körébe tartozó ingó vagyontárgy megszerzéséről nettó 3 millió forint értékhatárig,
 - g) törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgy pótlása, létesítése, gyarapítása érdekében a költségvetési rendeletben meghatározott előirányzat erejéig a tulajdonjog megszerzésére irányuló szerződés megkötéséről,
 - h) civil szervezetek támogatására a költségvetési rendeletben meghatározott keret mértékéig,
 - i) a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában rögzített egyéb tulajdonosi nyilatkozatok megadásáról,
 - j) az önkormányzat vagyonával kapcsolatos, azzal összefüggő tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, amennyiben a jogügylet nem jár önkormányzati kötelezettségvállalással,
 - k) a vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét, a kötelezettségek teljesítését a polgármester ellenőrzi,
 - l) az egy évet meghaladóan keletkezett, a mindenkori költségvetési törvényben megállapított, kis összegű értékhatárt el nem érő követelésről való lemondásról,
 - m) az önkormányzati tulajdonú egyszemélyes gazdasági társaságnak költségvetési támogatás nyújtásáról január 1. napjától a költségvetési rendelet hatálybalépéséig terjedő időszakban az adott gazdasági társaságnak előző költségvetési évben nyújtott támogatás 20 %-ának mértékéig. A támogatási szerződésben foglaltakat a költségvetési rendelet megalkotásakor figyelembe kell venni, továbbá
 - n) az önkormányzat számára kiadást eredményező, fedezettel biztosított kötelezettség vállalásáról jogügyletenként nettó 10.000.000,- Ft-ig

¹ A 3. melléklet 2. pontját Rákóczi-falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése iktatta be.

jogszabály vagy a képviselő-testület eltérő rendelkezése hiányában, a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

3. ²
4. ³
5. ⁴A polgármester 1.000.000,- Ft egyedi értékhatárig részletfizetést engedélyezhet.
6. A közterületet rendeltetéstől eltérően használni közterület-használati engedély alapján lehet. A közterület-használati engedélyt a polgármester adja ki.
7. ⁵
8. ⁶
9. ⁷A rendkívüli települési támogatásra, a temetési támogatásra, az újszülött támogatásra, valamint a köztemetés költségeinek megtérítése alóli mentesítésre irányuló kérelmek elbírálásáról, a méltányosság gyakorlásáról, az ellátások felülvizsgálatáról, a jogosulatlanul igénybe vett ellátások megszüntetéséről, valamint a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátások megtérítésére kötelezésről a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései szerint a polgármester dönt.
10. ⁸
11. ⁹
12. ¹⁰
13. ¹¹
14. ¹²
15. A piac területén lévő üzlethelyiségek hasznosítása bérbeadás útján történik. A bérlő kiválasztására és a bérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.
16. Árusító hely tartós bérlete esetén az üzemeltető bérleti szerződést köt a kereskedővel, a bérleti szerződés aláírására a polgármester jogosult.

² A 3. melléklet 3. pontját Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése helyezte hatályon kívül.

³ A 3. melléklet 4. pontját Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése helyezte hatályon kívül.

⁴ A 3. melléklet 5. pontját Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése módosította.

⁵ A 3. melléklet 7. pontját Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése helyezte hatályon kívül.

⁶ A 3. melléklet 8. pontját Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése helyezte hatályon kívül.

⁷ A 3. melléklet 9. pontja a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

⁸ A 3. melléklet 10. pontját a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 19. § (i) pontja hatályon kívül helyezte.

⁹ A 3. melléklet 11. pontját a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 19. § (j) pontja hatályon kívül helyezte.

¹⁰ A 3. melléklet 12. pontját a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 19. § (k) pontja hatályon kívül helyezte.

¹¹ A 3. melléklet 13. pontját a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 19. § (l) pontja hatályon kívül helyezte.

¹² A 3. melléklet 14. pontját a Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 19. § (m) pontja hatályon kívül helyezte.

17. A települési önkormányzat tulajdonában lévő közterület filmforgatási célú igénybevétele során települési önkormányzat részére megállapított hatáskört a polgármestere gyakorolja.
18. A címer védjegy részeként csak abban az esetben használható, ha a védjegyoltalom jogosultja legalább $\frac{1}{4}$ arányban az Önkormányzat. A használatért járó ellenértéket ebben az esetben a közös védjegyoltalomról szóló megállapodásban kell megállapítani, melynek megkötése – a képviselő-testület határozata alapján – a polgármester feladata.
19. A címerhasználatért fizetendő díj megfizetése alól a polgármester mentességet adhat, ha a címer használata az önkormányzat, illetve Rákóczi falva város érdekében történik.
20. A zászló más célú használatát a polgármester engedélyezi.
21. Államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel és értékhatárig, ha az önkormányzat tárgyévi költségvetésében szabad fedezet rendelkezésre áll a polgármester jogosult saját hatáskörben eljárni, a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.
22. Államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló önkormányzati rendelet rendelkezései szerint a támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását. Az elszámolási határidő meghosszabbításáról a polgármester dönt.
23. Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről a polgármester dönt a vagyonrendelet 6. §-ában meghatározott értékhatárig, kivéve az alapítványi forrás átvételét.
24. Megilleti a közterületnév megállapításának vagy megváltoztatásának kezdeményezésének joga.
25. Az önkormányzat költségvetésének, és a havi pénzforgalmi jelentéseknek a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásakor az egyezőségek érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi, jogosult a kiadási előirányzatok intézményen belüli átcsoportosításra.
26. Jogosult a tartalék felhasználására azzal, hogy utólag köteles arról beszámolni a Képviselő-testületnek.
27. ¹³A polgármester elbírálja a bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelmekre vonatkozó intézményvezetői döntéseket vitató jogorvoslati kérelmeket.
28. ¹⁴Kiadja a közútkezelői hozzájárulásokat.
29. ¹⁵Köztemetés elrendeléséről dönt.
30. ¹⁶Az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.
31. ¹⁷A polgármester hatáskörébe tartozik:

¹³ A 3. melléklet 27. pontját a Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdése iktatta be.

¹⁴ A 3. melléklet 28. pontját a Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be, hatályos: 2023.04.29. napjától.

¹⁵ A 3. melléklet 29. pontját a Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be, hatályos: 2023.04.29. napjától.

¹⁶ A 3. melléklet 30. pontját a Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése iktatta be, hatályos: 2023.04.29. napjától.

¹⁷ A 3. melléklet 31. pontját Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 15/2023. (XI. 22.) önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdése iktatta be.

- a) önkormányzati lakás bérleti jogának cseréjéhez való hozzájárulásról történő döntés meghozatala,
- b) önkormányzati lakás bérbeadásáról történő döntés krízishelyzetben lévők részére méltányosságból bérbeadási jogcím esetében,
- c) önkormányzati lakás nem szociális helyzet alapján történő bérbeadása esetében a bérbeadás feltételeinek megfelelő pályázók, lakásigénylők közül, lakásonként az első három helyre bérlőjelölt sorolása,
- d) az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatala,
- e) az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokkal és helyiségekkel összefüggő pályázat kiírása és közzététele,
- f) a hatáskör címzettjének döntését követően az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokkal és helyiségekkel összefüggő bérleti szerződés megkötése,
- g) az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokkal és helyiségekkel összefüggő bérleti szerződés tartalmának – a vonatkozó jogszabályokban meghatározottakon túli – megállapítása,
- h) a bérlő és házastársa közös kérelmére - a házastársnak a lakásba való beköltözésének időpontjától függetlenül - a házastársakkal bérlőtársi szerződés megkötése,
- i) a bérlő és élettársa közös kérelmére - az élettársak bérlakásba való együttes beköltözésekor - az élettársakkal bérlőtársi szerződés megkötése,
- j) a bérlő és élettársa közös kérelmére az élettársakkal bérlőtársi szerződés megkötése, ha az élettárs jogszerű befogadása a lakásba a kérelem benyújtása előtt legalább egy évvel megtörtént,
- k) az értékesítésre kijelölt lakás és helyiség esetében az elővásárlási jog jogosultjának vételi szándékot tartalmazó nyilatkozata kézhezvételét követő 60 napon belül a polgármester megteszi az értékesítéshez szükséges intézkedéseket, és gondoskodik az adásvételi szerződés előkészítéséről, az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésről.