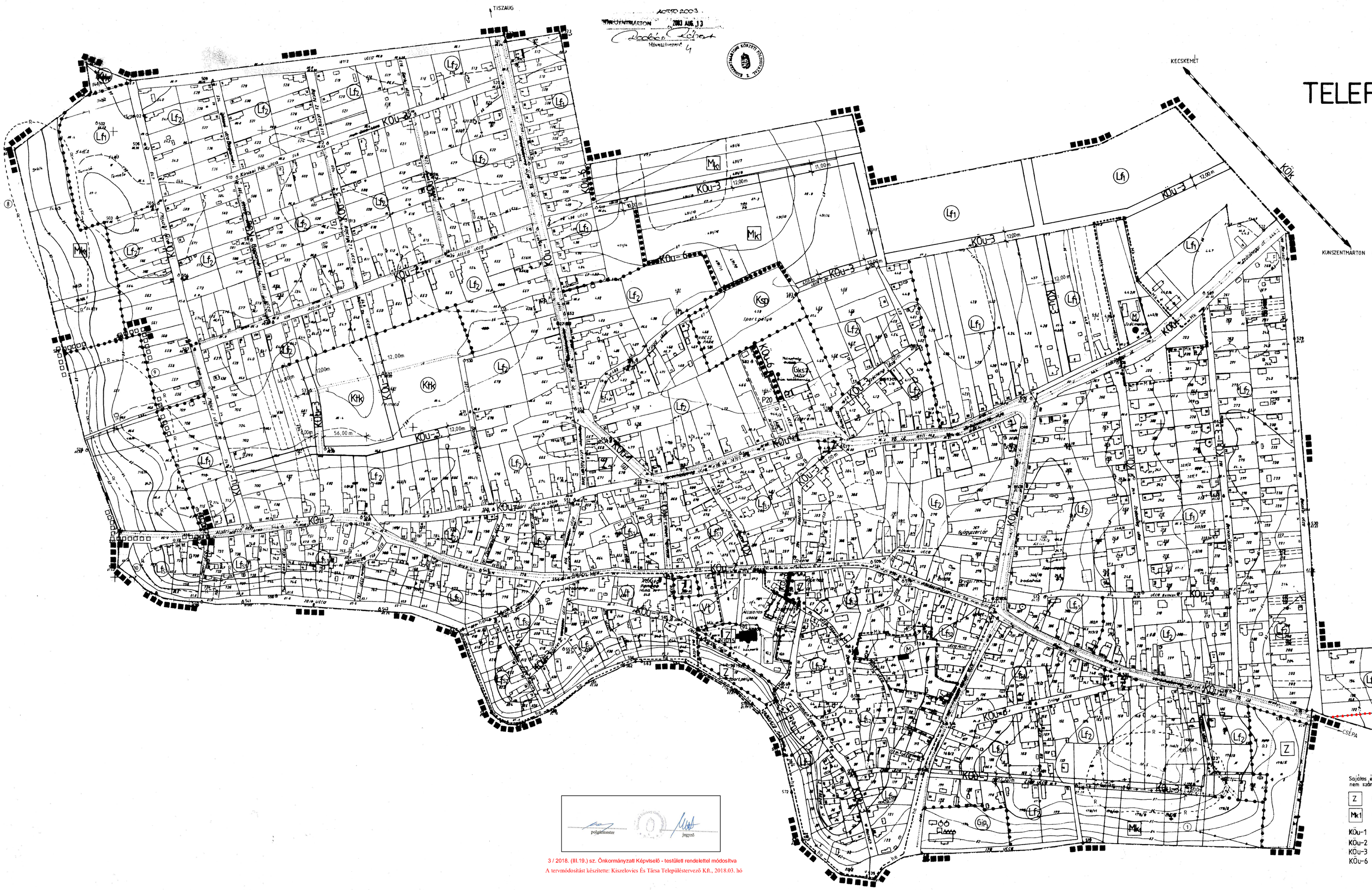
TISZASAS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

M = 1:2000



JELMAGYARÁZAT:

- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Mk — Műemléki környezet határa
- R — Régészeti terület határa
- he — Helyi értékvédelmi terület határa
- Érvényes szabályozási terv határa
- Készítendő szabályozási terv határa
- Gyalogút
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék
- Műemlék (egyéb jel)
- 12,0m — Szabályozási szélesség
- P20 — Jelentős szintbeni gépjárműtároló határa és jele, fenthelyszáma
- vasút
- Védett helyi művi érték

Sajátos építési használat szerint beépítésre szánt területek

Lf1	O 4,50	25 600	Falusias lakóterület
Lf2	O 5,50	25 650	Falusias lakóterület
Lfs1	K 4,50	30 550	Falusias lakóterület lassú 1.)
Lfs2	K 4,50	30 400	Falusias lakóterület lassú 2.)
Vt	K K	40 450	Településközpont vegyes terület
Gksz	O 6,00	40 1000	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
Gip3	SZ 7,50	40 3000	Ipari gazdasági terület
Ksp	SZ 6,50	5 K	Különleges terület sportpálya
KHk	K K	K K	Különleges terület kegyeleti park
Gip-d	SZ 6,00	40 2500	ipari, gazdasági terület

Beépítési mód megengedett legnagyobb magasság (m) | Beépíthető megengedett legnagyobb mértékű, kialakítható legkisebb telekterület méret (m²)

K= Kialakult építési paraméter

30.

Sajátos építési használat szerint beépítésre nem szánt területek:

- Z — Zöldterület
- Mk1 — Kertes mezőgazdasági terület
- KÖu-1 Országos mellékút
- KÖu-2 Helyi gyűjtőút
- KÖu-3 Kiszolgáló út
- KÖu-6 Gyalogút

9/2007 (VI. 27.) számú
Ör. megállapitott.

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

SZ-TÉ BT.
5091 TÖSZEG, Attila út 78sz.
SZ - TELEPÜLÉSRENDEZŐ, - ÉPITÉSZTERVEZŐ BT.

Rajz megnevezése: SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)

Tervezők: SZINYEI BÉLÁNÉ TT-1-16-0095/02

Munkatárs: GYÁNYI LÁSZLÓ

Dátum: TÖSZEG, 2007 Június

Rajzszám: SZ-2

3 / 2018. (III.19.) sz. Önkormányzati Képviselő - testületi rendelettel módositva
A tervmódositást készitette: Kiszelovics És Társa Településtervező Kft., 2018.03. hó

3. Melléklet a 3 / 2018. (III.19.) sz. Önkormányzati rendelethez.