

1. melléklet a .../2023. (...) önkormányzati rendelethez

A lakbérnek a bérbeadás jellege- szociális, költségelvű bérlet, piaci alapú bérlet és a lakás állapota- szerint differenciált mértéke

	Piaci alapon bérbe adott lakás minimális díja (Ft/m2/hó)			Költségalap on és szolgálati jelleggel bérbe adott lakás díja (Ft/m2/hó)			Szociális alapon bérbe adott lakás díja (Ft/m2/hó)			Fecskeházi lakásként bérbe adott (Ft/m2/hó)			Szükséglakásként bérbe adott (Ft/m2/hó)		
Komfort fokozat	jó állapotú	közepes állapotú	gyenge állapotú	jó állapotú	közepes állapotú	gyenge állapotú	jó állapotú	közepes állapotú	gyenge állapotú	jó állapotú	közepes állapotú	gyenge állapotú	jó állapotú	közepes állapotú	gyenge állapotú
Összkomfortos	700	550	350	700	550	350	210	180	146	150	100	75	175	150	120
Komfortos	560	440	280	560	440	280	175	150	120	120	80	60	140	120	96
Félkomfortos	350	275	175	350	275	175	140	120	96	196	64	48	112	96	77
komfort nélküli	275	225	180	275	225	180	112	96	77	156	51	38	90	77	52

2. táblázat

Jó állapotú lakások

Hrsz.	Lakás címe	Hasznos alapterület	Komfortfokozat
158	Tiszatenyő, Petőfi út 8. (fecske)	60,63	összkomfortos
158	Tiszatenyő, Petőfi út 8. (fecske)	60,62	összkomfortos
158	Tiszatenyő, Petőfi út 8. (fecske)	60,82	összkomfortos
158	Tiszatenyő, Petőfi út 8. (fecske)	60,63	összkomfortos
132	Tiszatenyő, Petőfi út 6-8. (szolgálati lakás)	48	összkomfortos

3. táblázat

Közepes állapotú lakások

Hrsz.	Lakás címe	Hasznos alapterület	Komfortfokozat
266/2	Tiszatenyő, Táncsics Mihály út 9/a	69,7	komfortos

427/7	Tiszatenyő, Dózsa György út 13.	69	komfortos
134	Tiszatenyő, Petőfi út 5/b. (panzió)	22	komfortos
134	Tiszatenyő, Petőfi út 5/b. (panzió)	22	komfortos
134	Tiszatenyő, Petőfi út 5/b. (panzió)	22	komfortos
339	Tiszatenyő, Alkotmány út 26/A	70	összskomfortos

4. táblázat

Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség

Hrsz.	Helyiség címe	Hasznos alapterület	A helyiség jellege
128	Szent István tér 1.	211,6	üzlet helyiség
553	Névtelen utca	200	gazdasági épület (baromfi telep)
134	Petőfi út 5/B	50	gazdasági épület (Faluház)
340/4	Alkotmány út 26/B	8	gazdasági épület (Faház)
141	Kossuth L. út 3.	400	gazdasági épület (asztalos műhely)
340/4	Alkotmány út 26/B	40+40	közfeladat ellátása (orvosi rendelő, védőnő)
134	Petőfi út 5/B	179	gazdasági épület (tejüzem)

5. táblázat

Közfeladatot ellátó intézmény használatában lévő helyiség

Hrsz.	Helyiség címe/Használó	Hasznos alapterület	A helyiség jellege
134	Petőfi út 5/B/TSZSZK	300	gazdasági helyiség (Konyha)

