

Pályázati Szabályzat a helyi védelem alatt álló értékek karbantartásának támogatására

A rendelet 11. §-a szerinti támogatásra benyújtható pályázatok általános feltételei, tartalmi követelményei és elbírálásának rendje:

1. A pályázat általános feltételei:

- a. A támogatás pályázat útján igényelhető. Pályázatot olyan természetes és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személy nyújthat be, akinek az építmény a tulajdonában, jogszerű használatában van.
- b. A támogatás célja kifejezetten a helyi védelem alá tartozó építmények eredeti felújítása, restaurálása, visszaállítása.
- c. A pályázat útján egyszeri, vissza nem térítendő támogatás nyerhető el. A támogatás az elismert költség legfeljebb 50 %-a.
- d. A támogatásra kizárólag a még meg nem valósult karbantartási munkálatokra vonatkozóan lehet pályázni.
- e. A pályázatokat a Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének címezve (5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 135.) kell benyújtani zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni: „Helyi értékvédelmi pályázat”.
- f. A meghirdetett beérkezési határidőn túl érkező pályázatok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.
- g. A pályázat hiányosságairól a főépítész írásban értesíti a pályázókat. A hiánypótlásra az értesítés átvételétől számított 15 nap áll rendelkezésre.

2. A pályázat tartalmi követelményei:

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- a. építési engedélyhez kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentációt és a jogerős építési határozatot;
- b. lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén a kivitelezési dokumentációt;
- c. településképi bejelentéshez kötött munka esetén a településképi bejelentési eljárás lefolytatásáról szóló igazolást;
- d. fotódokumentációt az építmény állapotáról;
- e. a megvalósítást szolgáló részletes költségvetést;
- f. a megpályázott munka elkészülésének várható határidejét;
- g. jogi személy pályázó esetén a hatályos alapító okirat másolatát;
- h. amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa a pályázó, úgy az ingatlan használati-, kezelési- vagy bérleti jogának igazolását, valamint a tulajdonosnak a munkálatokhoz való hozzájárulását, továbbá nyilatkozatot arról, hogy hozzájárul a tulajdonában lévő ingatlant érintően a pályázaton történő részvételhez, az elnyerhető támogatás igénybevételeéhez és a támogatási szerződésben meghatározott célra történő felhasználásához;
- i. nyilatkozatot az államháztartás alrendszeréből nyújtott támogatás igénybevételeéhez;
- j. társasházak és közös tulajdonú ingatlanok esetén a lakóközösség közgyűlési határozatát, a tulajdonostársak nyilatkozatát arról, hogy a pályázaton el kívánnak indulni, az elnyerhető támogatást igénybe kívánják venni, azt a támogatási szerződésben meghatározott célra és határidőn belül használják fel, továbbá a lakóközösség, tulajdonostársak nevében eljáró képviselő meghatalmazását.

3. A pályázatok elbírálása:

- a. A határidőre és a megfelelő tartalommal beérkező pályázatokat a főépítész fogadja be.
- b. A pályázatokat a főépítész véleményezi a műszaki indokoltság, az építmény és a karbantartás jellege, valamint az arra fordítandó költségek alapján.
- c. A támogatás elnyerésére elsőbbséget élvez az a pályázó, akit a munka elvégzésére jogerős hatósági döntés kötelez.
- d. A pályázatokat a képviselő-testület bírálja el a benyújtási határidőt követő 30 napon belül.
- e. A bírálatról a pályázók a döntést követő 15 napon belül írásban értesítést kapnak. A döntés felülvizsgálata nem kérhető.
- f. A támogatást elnyert pályázókkal a képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a polgármester köt támogatási szerződést.
- g. A támogatás folyósítására kizárólag támogatási szerződés megkötését és a karbantartási munkálatok elvégzését követően, utófinanszírozás keretében kerülhet sor.
- h. A támogatási szerződés megkötésére, módosítására, a támogatás elszámolására, a visszafizetésre és a támogatási összeg felhasználásának ellenőrzésére a mindenkor érvényben lévő költségvetési rendeletnek az államháztartáson kívüli forrás átadás-átvételre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

A támogatásból megvalósuló feladatok végrehajtását a főépítész a Törökszentmiklósi Polgármester Hivatal Műszaki Osztályának közreműködésével, folyamatosan figyelemmel kíséri, ellenőrzi