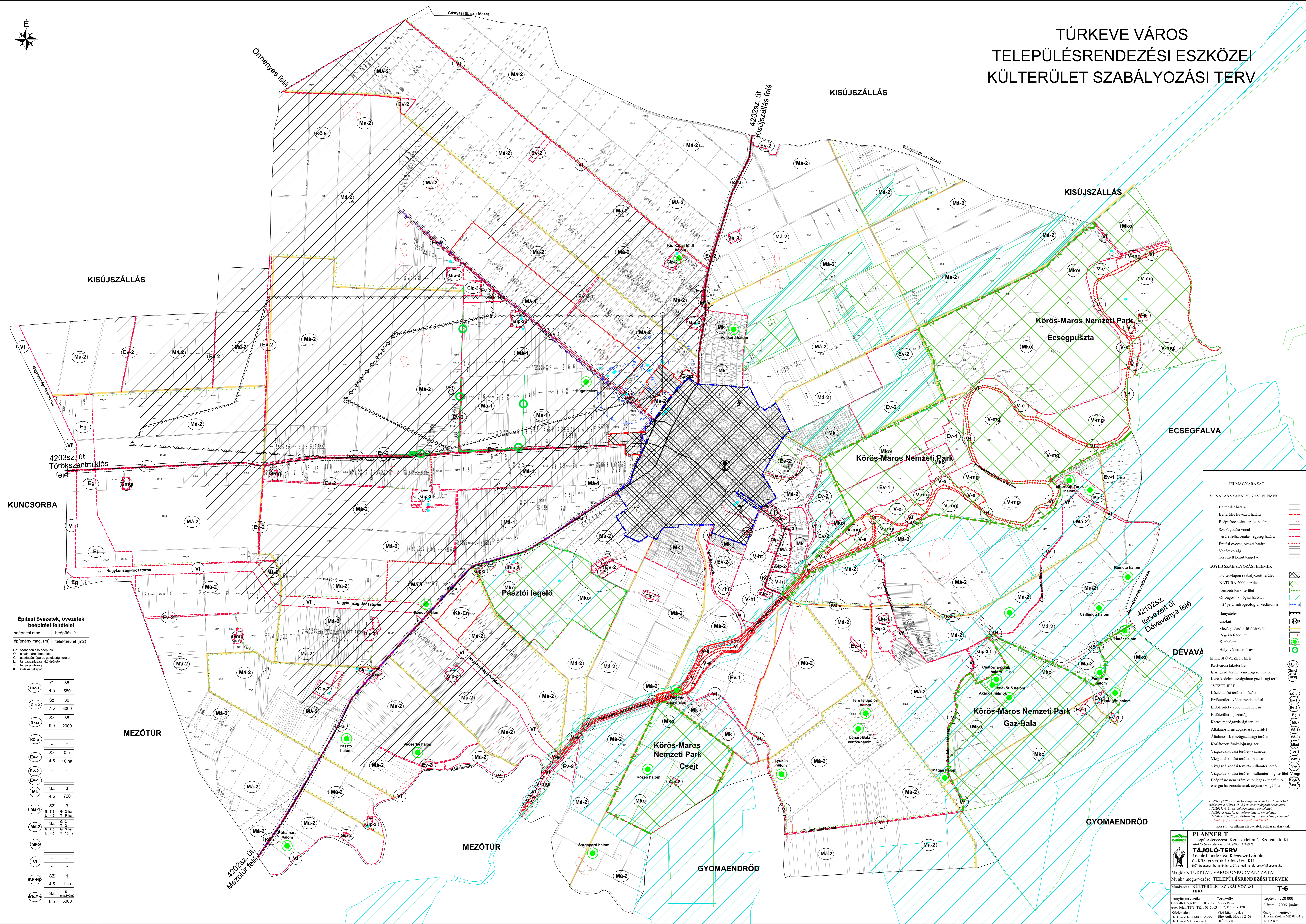
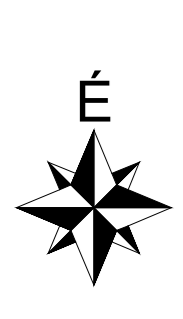


TURKEVE VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV



Építési övezetek, övezetek beépítési feltételei

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	telekterület (m ²)
Lke-1	O 35 4,5 550
Gip-2	Sz 30 7,5 3000
Gk-sz	Sz 35 9,0 2000
Kó-u	- -
Ev-1	Sz 0,5 4,5 10 ha
Ev-2	- -
Mk	Sz 3 4,5 720
Má-1	Sz 3 0 7,5 2 ha L 4,5 5 ha
Má-2	Sz 3 0 7,5 3 ha L 4,5 10 ha
Mko	- -
Vf	- -
Kk-Np	Sz 1 4,5 1 ha
Kk-En	Sz 3 6,5 5000

SZ: szabadon álló beépítés
O: otthontartó beépítés
G: gazdasági/üzemi/gazdasági terület
L: szennygazdálkodási terület
T: szennytelep
K: közelekvő állás

JELMAGYARZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Beépítési szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Terrétfelhasználási egység határa
- Építési övezet, övezet határa
- Védővonal
- Tervezett közút tengelye

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- T-7 tervlapon szabályozott terület
- NATURA 2000 terület
- Nemzeti Parki terület
- Országos ökológiai hálózat
- "B" jelű hidrogeológiai védőidom
- Bányatelek
- Gázút
- Mezőgazdasági fő felület út
- Régióközi terület
- Kunhalom
- Helyi védett erdő

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELEI

- Karvonalos lakóterület
- Ipari/gazd. terület - mezőgazd. majar
- Kereskedelmi, szolgáltató/gazdasági terület
- ÖVEZET JELEI
- Köztisztviselői terület - közúti
- Érdéktel - védett rendelkezési
- Érdéktel - védett rendelkezési
- Érdéktel - gazdasági
- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános II. mezőgazdasági terület
- Általános I. mezőgazdasági terület
- Korlátozott funkciójú mg. ter.
- Vízgazdálkodási terület - vízmeder
- Vízgazdálkodási terület - halászó
- Vízgazdálkodási terület - hullámtéri erdő
- Vízgazdálkodási terület - hullámtéri mg. terület
- Beépítésre nem szánt különleges - megújuló energia hasznosításának céljára szolgáló ter.

PLANNER-T
Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1016 Budapest, Nagypeter u. 26. telefon: 22-8825

TÁJELŐ-TERV
Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft.
1074 Budapest, Zrínyi u. 24. e-mail: tajeloterv@planner-t.hu

Megbízó: TURKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Munka megnevezése: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK

Munkatárs: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

Tervezők:
Kőrösködi
Hockman & Hockman Bt.

Tervezők:
Kőrösködi
Hockman & Hockman Bt.

Lépték: 1:20 000
Dátum: 2006. június
Energiaközművek
Hőenergia Zrt./MK-01-2456
KÉSZ KR.