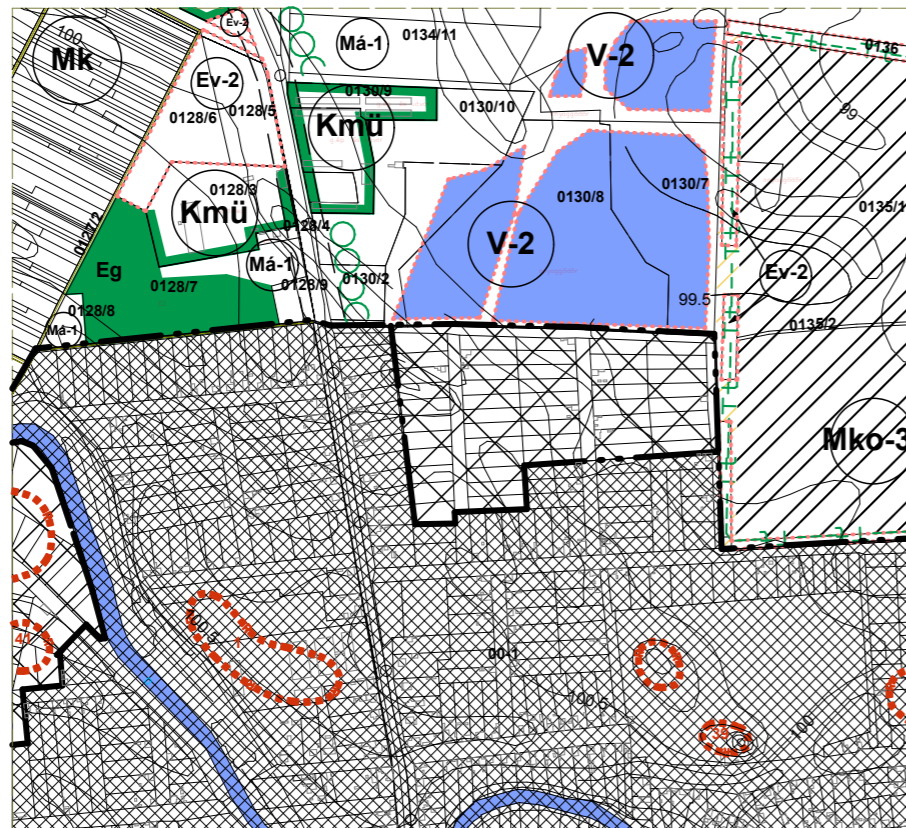


Battonya külterületi szabályozási terv módosítás



Területi és egyéb szabályozási elemek

- régészeti terület határa
- KMNPT törzsterülete - fokozottan védett terület Kistompai löszpusztarét
- ex lege védett terület - kunhalmok
- helyi jelentőségű természetvédelmi terület - Pécskai gyepek
- helyi jelentőségű természetvédelmi terület - természeti emlék (tölgyfa)
- természeti emlékekben gazdag terület - természeti terület
- NATURA 2000 terület
- kunhalmok látványvédelmi övezete (100 m)
- környezetvédelmi felülvizsgálat eredménye függvényében a lerakóhely területe felszámolandó, vagy rekultiválendő (megelőző használat- kommunális hulladéklerakó)

A közlekedési hálózat elemei

- tervezett főút javasolt tengelye
- tervezett mellékút javasolt tengelye
- kerékpárút
- kötőpályás közlekedési terület
- közlekedési területek védőtávolsága
- határátkelőhely

A TESZK módosításához felhasznált hatályos településrendezési tervet Battonya Város Önkormányzata szolgáltatotta a tervező részére

Battonya Város Képviselő-Testületének
21/2017.(IX.29.) sz. Önkormányzati rendeletének

2. melléklete

PH

Battonya, 2017. szeptember 29.

Marjai János
polgármester

Varga István
jegyző

JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- belterület határa
- beépítésre szánt terület határa
- belterület
- belterületből külterületbe csatolandó terület
- szabályozási vonal
- övezet határa

Építési övezet, övezet jele

Beépítésre szánt területek

- közúti közlekedési terület
- kötőpályás közlekedési terület
- ipari gazdasági terület
- különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület

Beépítésre nem szánt területek

- gazdasági erdő
- védett erdő
- védő erdő
- kertés mezőgazdasági terület
- általános mezőgazdasági terület
- korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület- az ökológiai hálózat elemeinek övezete
- vízgazdálkodási terület- vízfolyások
- vízgazdálkodási terület- állóvizek
- vízgazdálkodási terület, vízfolyás
- beültetési kötelezettség 10m
- erdőterület

		MEGBÍZÓ: BATTONYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 5830 Battonya, Fő utca 91 sz.		
TERV: BATTONYA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA		TERVFORMA: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV		
IKTATÁSZÁM: 33/2016. MUNKÁSZÁM: MSZ33/2016.	TERVSZÁM: TSZ33/9/2016.	MÉRETARÁNY: M = 1:10 000	KÉSZÜLT: 2017.09.	RAJZSZÁM: SAZ 2/1-2/2 m
SAKÁGI VEZETŐ TERVEZŐ: Kmetykó János településmérnök 5600 Békéscsaba, Szőlő út 105/4. É/1 04-0068 TT/1 04-0068			RAJZ: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	
ÜGYVEZETŐ: Nagy József közlekedéscsopító üzemmérnök 5650 Mezőberény, Liget út 1/A. III/32. K1d-1 (Tkö)			ELLENŐRIZTE :	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ MUNKATÁRS, RAJZOLTA : Benkő Nikolett			MÉRET: A3	
KÉSZÍTETTE: NAGY ÉS TÁRSAI BT. 5650 MEZŐBERÉNY, Fő út 7 sz. Tel.:66/554-730				
Készült az állami alapadatok felhasználásával Békés Megyei Kormányhivatal Mezőkovácsházai Járási Hivatal az alábbiakban felsorolt e-hiteles térképmásolatainak felhasználásával: Megrendelés dátuma: 2016.06.07. Megrendelés számok: 7/332/2016, 7/333/2016, 7/334/2016, 7/336/2016 Térrajzszámok: 09808120002016, 09808150002016, 09807930002016, 09807940002016				