

7. melléklet a .../2026. (I. 22.) önkormányzati rendelethez

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakások értékelési pontrendszer

A. Kérdés száma:	B. Értékelési szempontok:	C. Pontszám:
1.	Igazolt terhesség fennállása	20
2.	Ajánlattevővel közös háztatásban élő kiskorú gyermekek száma	
	a) 1 gyerek	30
	b) 2 gyerek	40
	c) 3 gyerek vagy 3 gyermeknél több	50
3.	Ajánlattevővel közös háztartásban lévő nagykorú közép/felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanuló gyermekenként	10
4.	Házasságban élő	15
	Hatósági bizonyítvánnyal igazolt élettársi együttélés	8
5.	Kiskorú gyermeket egyedül nevelő	40
6.	Munkaviszonyban álló, vállalkozó, egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló, CSED, GYED, GYED EXTRA, GYES és GYET ellátásban részesülő együtt költözőként (maximum 40 pont adható)	25
	Közmunkás jogviszonyban foglalkoztatott együtt költözőként (maximum 40 pont adható)	20
	Öregségi nyugdíjas, rehabilitációs pénzbeli ellátásban, rokkantsági ellátásban együtt költözőként (maximum 30 pont adható)	15
	Egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban, foglalkoztatást helyettesítő támogatásban, foglalkozási törvény alapján járó munkanélküli segélyben részesül együttköltözőként. (maximum 20 pont adható)	10

A. Kérdés száma:	B. Értékelési szempontok:	C. Pontszám:
7.	A pályázó vagy azzal együttköltöző testvére, szülője vagy gyermeke tartósan beteg, autista, érzékszervi, testi értelmi fogyatékos személlyel él, aki otthonában tartós gondozásra, ápolásra szorul, személyenként (maximum 50 pont adható)	25
8.	A jelenlegi lakásban tartózkodás jogcíme:	
	a) Albérlő; anyaoththon; hajléktalan szálló	6
	b) Családtag	5
	c) Jóhiszemű jogcím nélküli	4
	d) Szolgálati lakás	3
	e) Szívességi lakáshasználó	2
	f) Egyéb	1
9.	Jelenlegi lakásban az egy főre jutó m ² (m ² x szobaszám) / Fő	
	0 - 10	5
	10,1 - 15	3
	15,1 - 20	1
	20 -	0
10.	Békésen bejelentett lakóhellyel rendelkezik:	
	a) 2 év - 5 év	10
	b) 6 év - 10 év	15
	c) 11 év felett	20
11.	Békésen bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik:	
	a) 2 év - 3 év	3
	b) 3 év - 5 év	5
12.	A pályázónál végzett környezettanulmány alapján adható pontszám.	1-20
13.	A Békés Városi Szociális Szolgáltató Központ igazgatója által adott szakvélemény alapján adható pontszám.	1-20