

**Fontosabb hatályos környezetvédelmi, vízügyi jogszabályok, biztonsági előírások**

Általános környezetvédelmi jogszabályok:

1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól.

Levegővédelem:

4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet légszennyezettség agglomerációk és zónák meghatározásáról,

21/2001. (II. 14.) Kormányrendelet a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról,

14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet a légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről.

Zaj- és rezgés elleni védelem:

8/2002. (III. 22.) KöM-EüM rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról,

12/1983. (V. 12.) MT rendelet a zaj- és rezgésvédelemről.

Hulladékok kezelése:

2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról,

213/2001. (XI. 14.) Kormányrendelet a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről,

22/2001. (X. 10.) KöM rendelet a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásnak és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről,

15/2003. (XI. 7.) KvVM rendelet a területi hulladékgazdálkodási tervekről (Dél-Alföldi HGT).

Víz- és talajvédelem:

219/2004. (VII. 23.) Kormányrendelet a felszín alatti vizek védelméről

220/2004. (VII. 23.) Kormányrendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól,

28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól,

25/2002. (II. 27.) Kormányrendelet a Nemzeti Szennyvízelvezetési- és tisztítási Megvalósítási Programról.

Közmű és energiaellátó vezetékek és létesítmények védőterületei:

123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről,

4/1981. (VI.) OVH rendelkezéssel kiadott Országos Vízgazdálkodási Szabályzat, MSZ 7487/2 és az MSZ 7048/3-83 szabványok,

2003. évi XIII. törvény a földgázellátásról,

1995. évi VXII. törvény a vízgazdálkodásról,

11/1984. (VIII. 22.) Ip. M. rendelet,

29/1999. (X. 6.) számú KHVM rendelet

### Általános biztonsági előírások

Közmű és energiaszállító vezetékek és létesítmények védőterületei:

- (1) A vízműtelepek és vezetékek védőterületeire a 11/1961 (Eü.K7.) EüM-OVF együttes utasítás előírásait kell alkalmazni.
- (2) Csapadékvíz csatornába, csapadékvíz-elvezető árokba vizet bevezetni csak a 4/1981 (IV. 4.) OVH rendelkezéshez kiadott Országos Vízgazdálkodási Szabályzat előírásainak betartásával lehet.
- (3) Meglévő és létesítendő közművezetésekre az MSZ 7487/2 és az MSZ 7048/3 -83 előírásait kell betartani.
- (4) Gázvezetésekre az alábbi szabványok tartandók be:
  - 1969. évi VII. törvény a gázenergiáról,
  - Gáz és Olajipari Műszaki Szabályzat V. fejezete (10/1970 OBF utasítás),
  - Gázellátó Vezetékek Műszaki Szabályzata (17/1997 NIM.E.25. utasítás),
  - MSZ 7048-1-3 szabványsorozat.
- (5) Villamos berendezések biztonsági övezete:
  - föld feletti nyomvonalas létesítményeknél: 120 kV feszültségen 13 méter, nyomvonal tengelytől 15 méter, 1-20 kV középfeszültségen 5, 0 méter, nyomvonal tengelytől 7 méter,
  - a biztonsági övezetekre vonatkozóan a 11/1984 (VIII. 22.) Ip. M. rendelet 4. §-ának, 9-10. §-ainak és a 12-15. §-ainak előírásait kell betartani,
  - hírközlési hálózatok létesítésének engedélyezése során a vonatkozó 29/1999 (X. 6.) számú KHVM rendelet előírásait be kell tartani.
- (6) A vízvezető és csatornák működőképességét — függetlenül azok tulajdonságaitól, illetve kezelőjétől — fenn kell tartani. A medrek megközelítésére, fenntartására vonatkozóan az 1995. évi LVII. törvény, valamint a 46/1999 (III. 18.) Kormányrendelet 2. § (3) bekezdés c) pontjának előírásait be kell tartani.

**Elővásárlási joggal érintett területek**

Iskola bővítése céljából: a 2317, 2318 és 2319 hrsz-ú területekre,

Személygépkocsik elhelyezése céljából: a 6897 hrsz-ú területre,

Közművesített építési telekkínálat biztosítása céljából: a 26/1, 28/2 hrsz-ú telekre, a 27, 29-34 és 36 hrsz-ú telkek szabályozási tervben rögzített részére,

Zöldterület kialakítása céljából: az 1, a 6864-6868 és 828/2 hrsz-ú ingatlanokra,

Sportterület kialakítása céljából: a 3912-16 hrsz-ú ingatlanokra.