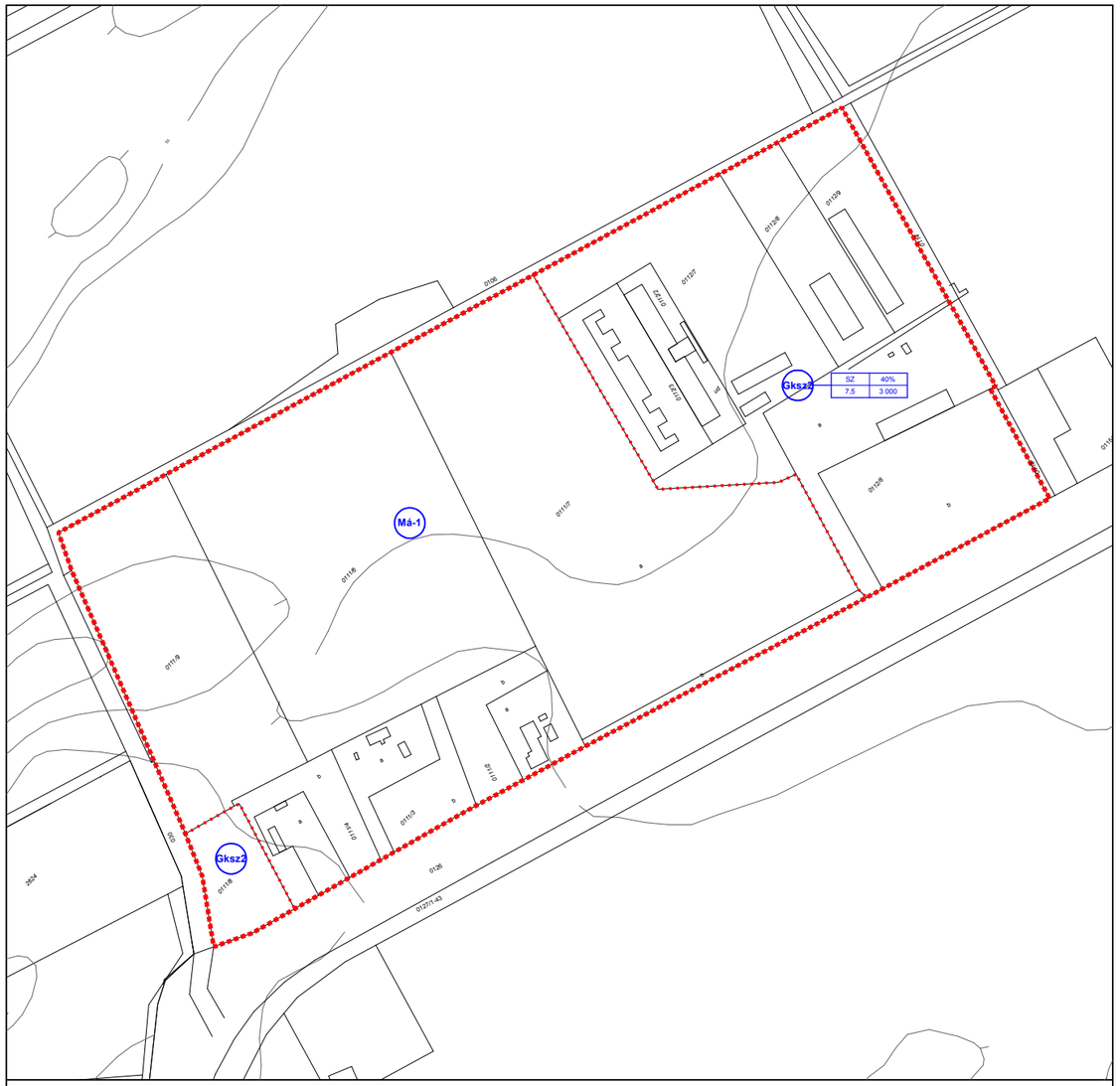

Agromex tömbje

(12. melléklet)

JELMAGYARÁZAT :

Szabályozási terv határa

Szabályozási vonal

Építési övezet, övezet határa

Építési övezet jele

Településközpont vegyes terület - 1	Vt-1	O 50%	5,0 800
Településközpont vegyes terület - 2	Vt-2	SZ 40%	6,5 800
Településközpont vegyes terület - 3	Vt-3	O 40%	4,5 800
Településközpont vegyes terület - 4	Vt-4	SZ 40%	4,5 800
Falusias lakóterület - 1	Lf-1	O 30%	4,5 800
Falusias lakóterület - 2	Lf-2	O 30%	4,5 1 000
Falusias lakóterület - 3	Lf-3	SZ 30%	6,5 1 800
Falusias lakóterület - 4	Lf-4	SZ 25 / 10%	3,5 1 500
Különleges terület - 1 (Temető)	K-1	SZ 10%	3,0 10 000
Különleges terület - 2 (Sportpálya)	K-2	SZ 20%	7,5 5 000
Különleges terület - 5 (Duzzasztó kiszolgáló)	K-5	SZ 30%	7,5 5 000
Kereskedelmi, szolgáltató terület - 1	Gksz1	SZ 50%	7,5 1 500
Kereskedelmi, szolgáltató terület - 2	Gksz2	SZ 40%	7,5 3 000
Kereskedelmi, szolgáltató terület - 3	Gksz3	O 60%	6,5 1 500
Hétvégiházas üdülőterület - 1	Üh-1	SZ 20%	4,0 800
Hétvégiházas üdülőterület - 2	Üh-2	O 20%	4,0 500
Hétvégiházas üdülőterület - 3	Üh-3	O 20%	4,0 800
Hétvégiházas üdülőterület - 4	Üh-4	CS 20%	6,5 800
Hétvégiházas üdülőterület - 5	Üh-5	IK 20%	4,0 800
Üdlőházas üdülőterület	Üü	SZ 10%	6,0 5 000
Üdlőházas üdülőterület - 2	Üü-2	O 20%	6,5 800
Üdlőházas üdülőterület - 3	Üü-3	O 20%	4,5 800
Zöldterület - 1, - 2, - 3	Z-1	Z-2	Z-3
Védőerdőterület	Ev		
Vízgazdálkodási terület - 1	V-1		
Vízgazdálkodási terület - 2	V-2		
Vízgazdálkodási terület - 4	V-4		
Vízgazdálkodási terület - 7	V-7		
Vízgazdálkodási terület - 8	V-8		
Közlekedési, közmű terület - 1	Köu1		
Közlekedési, közmű terület - 2	Köu2		
Közlekedési, közmű terület - 3	Köu3		
Közlekedési, közmű terület - 4	Köu4		
Közlekedési, közmű terület - 6	Köu6		
Általános mezőgazdasági terület - 1	Má-1		
Általános mezőgazdasági terület - 2	Má-2		
Kertes mezőgazdasági terület	Mk		

Beültetési kötelezettség határa

Régészeti terület határa

Régészeti lelőhely (sorszámmal) — 123

Építési vonal

Természeti terület határa — Tt

Műemlék telke

Szabályozási szélesség — 12

Kerékpárút

Megszüntető jel

Igazgatási intézmény

Oktatási intézmény

Művelődési intézmény

Egyházi intézmény

Idősek otthona

Orvosi rendelő

Strand

ELFOGADVA

a 20/2013 (XII.20.) számú önkormányzati rendelettel

P.H.

OPTIMUNKA BETÉTI TÁRSASÁG
5600 BÉKÉSCSABA FELSŐ-KÖRÖS SOR 9/C.

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Település: BÉKÉSSZENTANDRÁS			Törzsszám: OM-13-01
Tervtípus: Szabályozási terv			Dátum: 2013.12.
Terv: **9 SZABÁLYOZÁSI TERÜLET**			Méretarány: 1:4000
			File: Békésszentandrás-Mód-01.tbk
Vezetőtervező	Csaba Márton		TT-1 04-0024
Tervező munkatársa	Csaba Zsolt		04-0199
Szakági tervező	Szászné dr. Várkonyi Adrienn		TK-04-0220

Ezt a tervet az OPTIMUNKA Bt. készítette, szerzői jogvédelem alatt áll.

ArchiCAD munkák: PirCAD Számítógépes Építészeti és Mérnöki Iroda
Cím: 5600 Békéscsaba Derkovits sor 16.
WWW : www.pircad.hu
E-mail : pircad@pircad.hu
Telefon: Telefon : +36 (66) 44-22-00
Telefax : +36 (66) 52-95-00
Mobiltel : +36 (20) 44-69-80