K Ü L T E R Ü L E T

S Z A B Á L Y O Z Á S I T E R V

M = 1:10 000

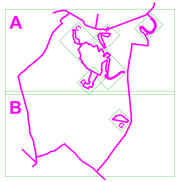
JELMAGYARÁZAT :

- Szabályozási vonal
- Építési övezet határa
- Építési övezet jele (Az övezet rendeltetése; Beépítési mód; Beépítési %; Telek terület minimum (m2); Építmény magasság maximum (m))
- FL-5 — Falusias lakóterület - 5 (K 5 / 40% / 4,5 / 800)
- K-3 — Különleges terület - 3 (arborétumi csemetekert) (K 10 / 10% / 4,5 / 20.000)
- K-4 — Különleges terület - 4 (szennyvíz tisztító, szemétlerakó) (K 10 / 10% / 4,5 / 1000)
- KSZ-2 — Kereskedelmi, szolgáltató terület - 2 (K 10 / 40% / 7,5 / 1200)
- I-2 — Ipari terület - 2 (K 10 / 10% / 4,5 / 1000)
- Ev — Védelmi erőtérület
- Sg — Gazdasági erőtérület
- V-3 — Vízgazdálkodási terület - 3
- V-4 — Vízgazdálkodási terület - 4
- V-5 — Vízgazdálkodási terület - 5
- V-6 — Vízgazdálkodási terület - 6
- V-7 — Vízgazdálkodási terület - 7
- V-8 — Vízgazdálkodási terület - 8
- KK-1 — Közlekedési, közmű terület - 1
- Má-1 — Általános mezőgazdasági terület - 1
- Má-2 — Általános mezőgazdasági terület - 2
- Má-3 — Általános mezőgazdasági terület - 3
- Mk — Kertes mezőgazdasági terület
- Országos régészeti terület határa
- Régészeti lelőhely (sorszámmal) — 123
- Belvízveszélyes terület határa
- Nemzeti park határa
- Természeti terület határa — Tj
- Természeti terület védőövezetének határa
- Természeti terület (kis kiterjedésű) — Tj
- Szabályozási szélesség — 30

B

F U R U G Y
(lásd "G" szelvényen)

ÁTTEKINTŐ VÁZLAT



ELFOGADVA

a(z) ..... számú önkormányzati rendelettel

P.H.

OPTIMUNKA
BÉTÉTI TÁRSASÁG
9600 BÉKÉSCSABA FIŰSZÉ-KERTS SOR 9/C.

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Megbízás: BÉKÉSSZENTANDRÁS	Munkaszám: OM-03-02
Tervfajta: Szabályozási terv	Dátum: 2004.03.
Terv: **"B" SZELVÉNY (külterület)**	Méretarány: 1:10 000
	File: Beke-Ny-SZAB-Kul-B-01.LAY

Vezetőtervező:	Csaba Márton		T1-1 04-0024/2001

Ezt a tervet az OPTIMUNKA Bt. készítette, szerzői jogvédelem alatt áll.

AutoCAD munkák: PaCAD Kereskedelmi, Szolgáltató és Szerviz Kft.

CAK: 9600 Bánkúszó Dózsa köz 10. Tel/fax: +36 (66) 441-215 E-mail: pacad@freemail.hu Mobiltel: +36 (20) 444-08-88

Telefon: Telefax: +36 (66) 441-215 Mobiltel: +36 (20) 444-08-88