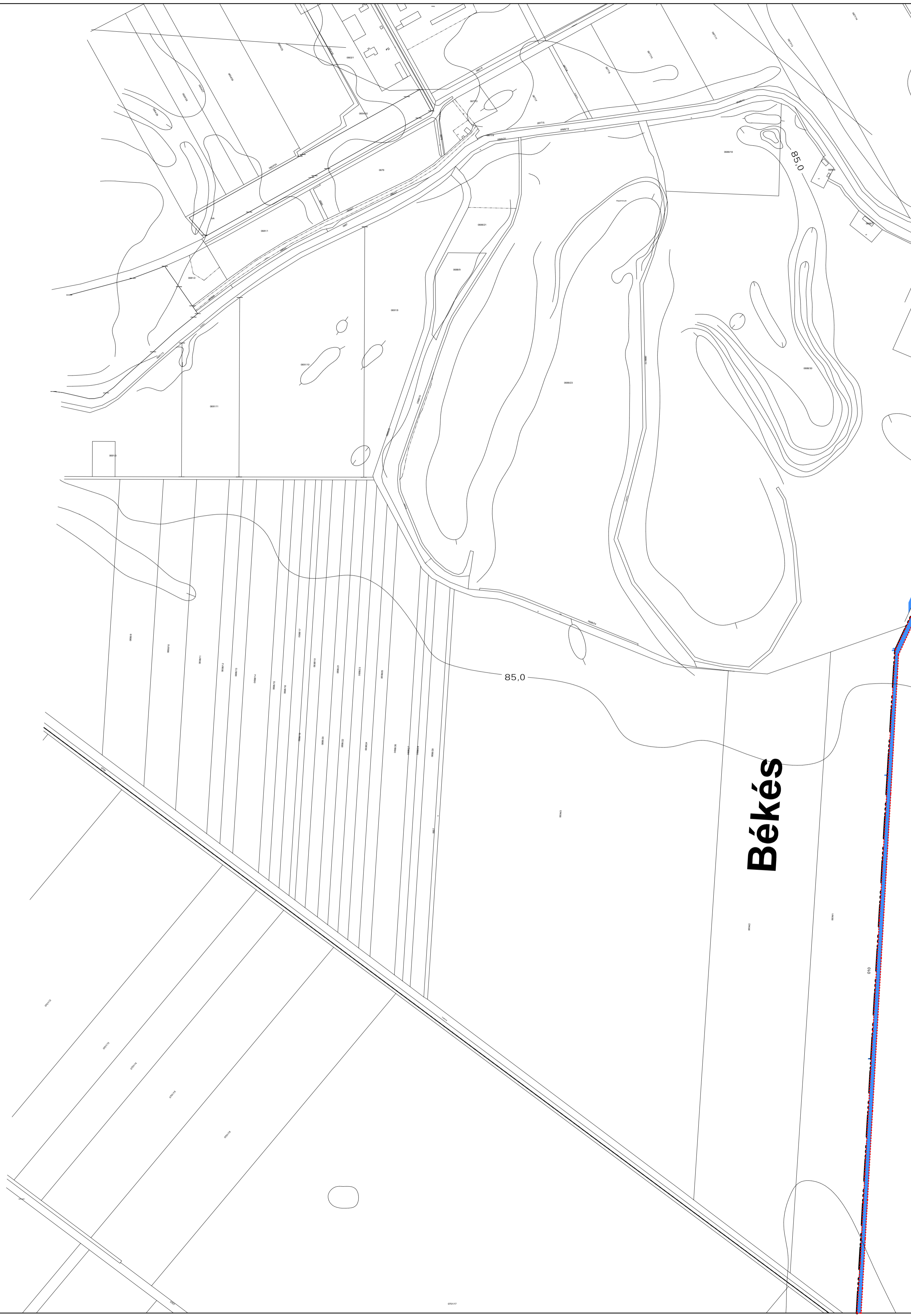


**DOBOZ  
TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERV  
SZABÁLYOZÁSI TERV**

**Jelmagyarázat:**

- |  |                   |  |
|--|-------------------|--|
|  | Meglévő Tervezett | Belterület határa  |
|  |                   | Tervezett belterület határa  |
|  |                   | Szabályozási vonal   |
|  |                   | Övezet határa  |
|  |                   | Irányadó telekhatár  |
|  |                   | Zöldterület (közpark)  |
|  |                   | Gazdasági erdőterület  |
|  |                   | Védelmi erdőterület  |
|  |                   | Ökológiai hálózati területe ( NATURA 2000 )                              |
|  |                   | Ökológiai folyosó  |
|  |                   | Vízgazdálkodási terület-vízterület                                       |
|  |                   | Vízgazdálkodási terület-parti sáv  |
|  |                   | Árnyékszéles terület-parti sáv   |
|  |                   | Mb-1 Mezőgazdasági terület - általános                                   |
|  |                   | Mb-gy Mezőgazdasági terület - értékes, megőrzendő gyepek                 |
|  |                   | Mb Mezőgazdasági terület - kertés  |
|  |                   | Mb-k Mezőgazdasági terület - kertés, korlátozott                         |
|  |                   | Megszűntető jel  |
|  |                   | Védett helyi művi érték  |
|  |                   | Műemlék épület   |
|  |                   | Helyi értékvédelmi terület határa  |
|  |                   | Műemléki környezet határa  |
|  |                   | Szabályozási szélesség   |
|  |                   | Védőtávolság   |
|  |                   | Védőterület, védőtávolság, védősáv határa                                |
|  |                   | Meglévő kerékpárút   |
|  |                   | Tervezett kerékpárút   |
|  |                   | Meglévő jelentősebb gyalogút   |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, Országos főutak                              |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, Országos mellékutak külterületi szakaszai    |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, Országos mellékutak belterületi szakaszai    |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, önkormányzati kerékpárutak                   |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, gyűjtőutak                                   |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, kiszolgáló utak                              |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, turisztikai utak                             |
|  |                   | Közüti közlekedési terület, parkolók                                     |
|  |                   | Üzemanyagtöltő állomás   |
|  |                   | Jelentős közhasználatú parkolóhely a ferdőhelyek szomszédságában         |
|  |                   | Megszűnt kommunális szilárdhulladék -lerakó és kezelőhely                |
|  |                   | Rekultiválandó terület   |
|  |                   | Állati hulladék átmeneti gyűjtőhely                                      |
|  |                   | Szennyvíztisztító telep  |
|  |                   | Helyi jelentőségű természeti emlék                                       |
|  |                   | Egyedi tájérték  |
|  |                   | Régészeti lelőhely   |
|  |                   | Transzformációs állomás  |
|  |                   | Strand, komp, híd  |
|  |                   | Javasolt tájfénytáv  |
|  |                   | Tervezett fasor  |
|  |                   | Kiegészítendő fasor  |
|  |                   | Meglévő külterületi nyílt állami, társulati, gravitációs csapadékcatorna |
|  |                   | Potenciális természetvédelmi terület határa                              |
|  |                   | Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa                        |
|  |                   | Régészeti terület határa   |
|  |                   | Csúszáveszélyes terület határa   |
|  |                   | Rendszeresen bevízjárta terület határa                                   |
|  |                   | Nagyközép-nyomású gázvezeték   |
|  |                   | Ivóvíz vezeték   |
|  |                   | Szennyvízgyűjtő vezeték  |
|  |                   | Telefon földkábel, optikai kábel   |
|  |                   | 35kV-os szabadvezeték  |
|  |                   | 20kV-os szabadvezeték illetve földkábel                                  |
|  |                   | Közlekedési jel  |
|  |                   | Közüti közlekedési terület   |
|  |                   | Építési övezet jele  |
|  |                   | Lf 0 30% Lakóterület - falusias  |
|  |                   | Lk 0 40% Lakóterület - kisvárosias                                       |
|  |                   | Lkp 0 30% Lakóterület - kertvárosias                                     |
|  |                   | Vt 0 60% Vegyes terület - településközpont                               |
|  |                   | Ü1 0 30% Üdülő terület - üdülő házas                                     |
|  |                   | Ü2 0 20% Üdülő terület - hévívgéi házas                                  |
|  |                   | Gks 0 40% Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató                  |
|  |                   | Glp 0 40% Gazdasági terület - ipari                                      |
|  |                   | Gm 0 20% Gazdasági terület - mezőgazdasági major                         |
|  |                   | Kl 0 20% Különleges terület - temető                                     |
|  |                   | Ks 0 20% Különleges terület - sport                                      |
|  |                   | Ksz 0 20% Különleges terület - szabadidős                                |
|  |                   | Kk 0 20% Különleges terület - kommunális telep                           |



**Békés**

<b>CSABATERV BT.</b>	
SÁMSONY, Békés köz, 5600 SA, 1400 SA, 1400 SA, 1400 SA SÁMSONY, Békés köz, 5600 SA, 1400 SA, 1400 SA, 1400 SA Munka: 2019.03.01. E-mail: csabaterv@csabaterv.hu	
TERVEZŐ: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS	TERVEZŐ: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS SZABÁLYOZÁSI TERV: METYKÓ JÁNOS
SZÁZÉK: 1:10000 TITEL: SZABÁLYOZÁSI TERV SZÁZÉK: 1:10000 TITEL: SZABÁLYOZÁSI TERV	
<b>SZÁ - 11</b>	