

### Jelmagyarázat

- Belterület határa
- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Telekhatár (meglévő, megmaradó)
- Beültetési kötelezettség határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Megszüntetendő jel
- Szabályozási szélesség m-ben
- Számított hidrogeológiai védőidom 50 év elérési idő felszíni metszete

### Természeti, és művi értékek védelme

- Kötelező egységes utcafásítás
- Helyileg védett művi érték
- Műemlék

### Egyéb jelölések

- Ivóvíz gerincvezeték védőtávolság: 7-7m
- Keresztszelvények helye Részletesen lásd a T-8-as tervlapon

Tervezési terület határa

### Kisvárosias lakóterület övezetei

- Lk-2** Zárt sorú jellegű lakóterület övezete
- Lk-3** Oldalhatáron álló, utcavonalas beépítésű lakóterület övezete
- Lk-4** Oldalhatáron álló, utcavonalas beépítésű lakóterület övezete

### Falusias lakóterület övezetei

- Lf-2** Oldalhatáron álló, utcavonalas, kistelkes lakóterület övezete
- Lf-3** Oldalhatáron álló, előkertes beépítésű lakóterület övezete
- Lf-4** Zárt sorú jellegű beépítésű lakóterület övezete

### Kereskedelmi szolgáltató területek övezetei

- Gksz-I** Kistelkes, kis beépítési magasságú terület övezete

### Közlekedési terület övezetei

- Köu-III.** Országos mellékutak övezete
- Köu-2.** Gyűjtőutak övezete
- Köu-3.** Lakóutak övezete

### Erdőterület övezetei

- Ev-1** Védő erdők övezete

### Zöldterületek övezetei

- Zkk** Közkertek, közparkok övezetei
- Zj** Játsszóterek övezetei

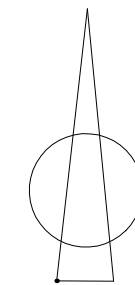
### Vízgazdálkodási területek övezetei

- V4cs** Önkormányzati kezelésű csatornák övezete
- V5** Tavak övezete – vízfelület
- V5z** Tavak zöldfelület jellegű parti sávja

# E L E K

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

1:2000



**Tér és Terület Kft**

Rajz megnevezése:  
MÓDOSÍTOTT BELTERÜLETI  
SZABÁLYOZÁSI TERV

Vezető tervező  
Torma Gyöngyi  
TT-1/04-0135/2006  
vezető tervező

Beosztott tervező  
Benkő Lajos  
településmérnök

Egyeztetve:	Dátum: 2015. 08.
	Rajzszám: SZ-1m

A térkép a földhivatali hivatalos térkép digitális másolásával készült.