

Forgalomképes ingatlanok - 2024. február 27.

	HRSZ	Megnevezés	Utcanév	Ingatlanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)	Becsült érték (eFt)	Megjegyzes
1	976/2//	udvar	5742 Elek, Kétegyházi Út 50	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	59,000	59,000	
2	3550/2//	Beépítetlen terület	5742 Elek, Belterület	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	99,000	99,000	
3	4401//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	178,000	178,000	
4	976/1//	beépítetlen terület	5742 Elek, Kétegyházi Út	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	59,000	59,000	
5	4405//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
6	4408//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
7	4413//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
8	4414//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
9	4415//	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
10	4511//	beépítetlen terület	5742 Elek, Bólyai Út	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	169,000	169,000	
11	4512//	beépítetlen terület	5742 Elek, Bólyai Út	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	170,000	170,000	
12	4513//	beépítetlen terület	5742 Elek, Bólyai Út	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	156,000	156,000	
13	555/2//	vásártér	5742 Elek, Bajcsy U	12314 - vásárok	4 019,668	381,000	
14	2414//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	65,000	65,000	
15	2510/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	95,000	95,000	
16	3401/3//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	111,000	111,000	
17	3403/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	105,000	105,000	
18	3404/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	102,000	102,000	
19	3406//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	122,000	122,000	
20	3407/3//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	73,000	73,000	
21	3410//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	53,000	53,000	
22	3488/1//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	81,000	81,000	
23	3502//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	92,000	92,000	
24	3505/6//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	75,000	75,000	
25	3570//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	100,000	100,000	
26	4004//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	103,000	103,000	
27	4312/20//	tankert	5742 Elek,	12710 - mezőgazdasági épületek	827,707	827,707	
28	09/35//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	105,000	105,000	
29	0108/7//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	386,000	386,000	
30	0108/8//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	4 621,000	4 621,000	
31	0139//	horgásztó	5742 Elek,	00002 - vizek, közcélú vízellátási épületek területei	14 183,872	16 726,000	
32	0140/3//	anyaggyödör , szántó	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	1 728,000	1 728,000	
33	1954/2//	szőlő	5742 Elek,	00005 - termőföld	62,000	62,000	
34	1996//	kert	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	51,000	51,000	
35	1922//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	14,000	14,000	
36	1997/1//	szőlő	5742 Elek,	00005 - termőföld	5,000	5,000	
37	1997/2//	szőlő	5742 Elek,	00005 - termőföld	76,000	76,000	
38	2054/6//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
39	2055//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
40	2056//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
41	2072/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
42	2074/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
43	2087/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
44	2115//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	80,327	96,000	
45	2118/2//	szőlő	5742 Elek,	00005 - termőföld	46,000	46,000	
46	2119/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	17,000	17,000	
47	2134/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
48	2140/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
49	2428/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	38,000	38,000	
50	2440/1//	szőlő	5742 Elek,	00005 - termőföld	10,000	10,000	
51	2448//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	51,000	51,000	
52	3872/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	7,000	7,000	
53	3874//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	9,000	9,000	
54	3876//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	63,000	63,000	
55	3877/4//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	12,000	12,000	
56	3885/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	

Forgalomképes ingatlanok - 2024. február 27.

	HRSZ	Megnevezés	Utcanev	Ingatlanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)	Becsült érték (eFt)	Megjegyzes
57	3892/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	16,000	16,000	
58	3891/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
59	3893/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	146,000	146,000	
60	3893/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	21,000	21,000	
61	3901///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	20,000	20,000	
62	3906/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
63	3893/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	21,000	21,000	
64	3906/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
65	3907///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
66	3908///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	11,000	11,000	
67	3909/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	19,000	19,000	
68	3909/4//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	15,000	15,000	
69	3913/4//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	7,000	7,000	
70	3945///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	14,000	14,000	
71	3947/4//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	3,000	3,000	
72	3959/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	13,000	13,000	
73	3962/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	6,000	6,000	
74	3964/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	19,000	19,000	
75	3984///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	18,000	18,000	
76	3985///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	18,000	18,000	
77	3987/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	8,000	8,000	
78	3998///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	20,000	20,000	
79	4003///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	16,000	16,000	
80	4024/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	57,000	57,000	
81	4025/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	10,000	10,000	
82	4026/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	14,000	14,000	
83	4040/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	9,000	9,000	
84	4053/1//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	34,000	34,000	
85	4053/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	16,000	16,000	
86	4054/4//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	15,000	15,000	
87	4054/7//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	42,000	42,000	
88	4056/2//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	5,000	5,000	
89	4060///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	19,000	19,000	
90	4117/1//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	12,000	12,000	
91	4017///	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	7,000	7,000	
92	2343/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	43,000	43,000	
93	2400/1//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	44,000	44,000	
94	2580/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	37,000	37,000	
95	10/1//	román kisebbségi önk.klubja /presszó/	5742 Elek, József Attila U 10	12611 - művelődési otthon, ház, szabadidő központ, közösségi ház, ifjúsági h	5 905,826	17 912,029	
96	173/9//	beépítetlen terület	5742 Elek, Sporttér U 4	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	13 026,281	13 352,154	
97	168/29//	telephely, gázlerakat	5742 Elek, Táncsics U	12525 - raktárépületek	653,000	653,000	
98	2222/4//	beépítetlen terület	5742 Elek, Kétegyházi Út	12525 - raktárépületek	123,000	123,000	volt gázlerakat
99	1384///	lakóház udvar	5742 Elek, Wesselényi U 17	11111 - szabadon álló házak, mint pl. családi házak, villák, faházak, erdész	682,000	682,000	
100	3809///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	2 828,000	2 828,000	
101	431//A/3	iroda	5742 Elek, Hősök U 31	12204 - egyéb hivatali épületek (irodaházak)	1 000,000	78,000	
102	431//A/4	lakás	5742 Elek, Hősök U 31	11212 - kétlakásos családi és ikerházak vagy sorházak társasházi formában	15 242,269	22 436,678	
103	481/1/A/1	lakás	5742 Elek, Lökösházi Út 5	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	495,651	6 476,000	
104	481/1/A/2	lakás	5742 Elek, Lökösházi Út 5	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	256,528	6 812,000	
105	481/1/A/3	lakás	5742 Elek, Lökösházi Út 5	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	203,868	5 772,000	
106	3529///	beépítetlen terület	5742 Elek, Szőlő Sor 1	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	50,000	50,000	
107	3749/1//	beépítetlen terület	5742 Elek, Szántó Kovács János U 362	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	45,000	45,000	
108	3748///	beépítetlen terület	5742 Elek, Szántó Kovács János U	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	44,000	44,000	
109	030/25//	tangazdaság	5742 Elek,	12711 - mezőgazdasági célra használt gazdasági épületek pl. tehén-, lóistáll	26 753,850	26 754,800	
110	4312/18//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	311,000	311,000	
111	7/5/A/1	lakás	5742 Elek, József Attila Utca 9.	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5 277,727	7 205,500	
112	2420/3//	kert	5742 Elek,	00005 - termőföld	3,000	3,000	

Forgalomképes ingatlanok - 2024. február 27.

	HRSZ	Megnevezés	Utcanév	Ingatlanjelleg	Könyv szerinti bruttó érték (eFt)	Becsült érték (eFt)	Megjegyzes
113	3379///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	38,000	38,000	
114	1108///	beépítetlen terület	5742 Elek, Leiningen U	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	44,000	44,000	
115	2509///	beépítetlen terület/kert	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	12,000	12,000	
116	3409///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	2,000	2,000	
117	2093///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	19,000	19,000	
118	2106/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	49,000	49,000	
119	1971///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	57,000	57,000	
120	2457///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	41,000	41,000	
121	2460///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	26,000	26,000	
122	3363///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	61,000	61,000	
123	3454///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	60,000	60,000	
124	3890/1//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	93,000	93,000	
125	4064///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	39,000	39,000	
126	3924/4//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	20,000	20,000	
127	4058/2//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	36,000	36,000	
128	3850///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	25,000	25,000	
129	3472/1//	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	69,000	69,000	
130	3530///	beépítetlen terület	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	12,000	12,000	
131	19/6//	26 lakásos épület	5742 Elek, Szent István U 5	11221 - három és annál több lakásos lakóépületek	189 002,525	113 193,494	
132	3/1/A/4	lakás	5742 Elek, Gyulai U 6-8	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	3 081,054	7 542,197	
133	555/3//	piactér	5742 Elek, Dózsa U 5	12313 - önálló üzletek és butikok	36 308,657	22 311,000	
134	379///	beépítetlen terület	5742 Elek, Kölcsey U 3	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	56,000	56,000	
135	09/3//	szántó	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	565,000	565,000	vözmé telep
136	057/39//	szántó	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	2 060,000	2 060,000	
137	085/8//	szántó	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	35,000	35,000	
138	1615/33//	beépítetlen terület	5742 Elek, Belterület	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	11,000	11,000	
139	2159/14//	beépítetlen terület	5742 Elek, Belterület	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	182,000	182,000	
140	000001///	mázsaház	5742 Elek, Lökösházi Út	23000 - komplex ipari létesítmények (nem épület jellegű komplex lét.	238,985	525,000	
141	324///	beépített terület	5742 Elek, Táncsics 22	12631 - bölcsőde	222 845,292	221 378,292	
142	4312/4//	beépítetlen terület	5742 Elek, Kölcsey 62	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	80,000	80,000	
143	479/2//	beépítetlen terület	5742 Elek, Lökösházi Út 1	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	347,000	347,000	A 477-es hrsz-hez csatolva
144	4309/3//	telek	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	80,020	80,000	utcát korr.
145	3392///	telek	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	35,600	36,000	visszavásárlás
146	3393///	telek	5742 Elek,	00001 - művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	35,600	36,000	visszavásárlás
147	087/32//	gyep	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	99,240	99,000	
148	09/37//	szántó	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	1 460,400	1 460,000	
149	0189/17//	szántó	5742 Elek, Külterület	00005 - termőföld	320,960	321,000	
150	0140/58//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	84,150	84,000	
151	088/9//	szántó	5742 Elek,	00005 - termőföld	84,150	84,000	
152	0111/3//	mocsár	5742 Elek,	00002 - vizek, közcélú vízellétesítmények területei	78,000	78,000	2015-ben vásárolva, 2016-ban rögzítve
153	7/7/A/2	lakás	5742 Elek, József Attila U 7	11222 - három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	6 261,196	6 261,196	
154	1482/16//	elek, belterület 1482/16 hrsz.	5742 Elek,	21534 - nyílt vízvezető árok, csatornák	1 290,514	1 290,514	

Forgalomképes összesen (E Ft)

568 458,917 519 488,561