

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
1	034/29	MÁTRASZENTIMREI TEL.	ERDŐ,GYEP		6070	1999.01.12.	Magyar Vagyonkezelőnek felkínálva		
2	043/56	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		649	1998.06.10.	44-es elkerülő út alatti földterület		
4	0261	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ Világfürdő egy részét bérelte 2015. okt.31. ig		28,4838 ha	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELEŐHELY!		mezőgazdasági terület
5	0266/16	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		1 310	36830			
7	0269/13	GYULA, SÁNDORHEGY	SZÁNTÓ bérlő		1,7465 ha	1991.04.17			
8	0269/14	GYULA, SÁNDORHEGY	SZÁNTÓ bérlő		1,8493 ha	1991.04.17			
9	0485	KÜLTERÜLET	GYEP		7 397	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELEŐHELY!		mezőgazdasági terület
	0578/56	külterület	út		177				
10	0578/57	külterület	szántó		5 058				
11	0585/90	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		1 356	1995.11.06.	DÉGÁZ szolgalmi jog folyamatban		
12	0585/91	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		1 457	1995.11.22.	DÉGÁZ szolgalmi jog folyamatban		
13	0585/92	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		2 035	1999.02.12.	DÉGÁZ szolgalmi jog folyamatban		
14	0585/93	KÜLTERÜLET	SZÁNTÓ		2 693	2001.01.22.	DÉGÁZ szolgalmi jog folyamatban		
15	0619/2	Siórét 109	Tanya, szántó		4 315	2009.09.04	2/8 tulajdono hányad, térítésmentesen átadva a Tanyavilágban Élők Érdekvédelmi Szövetségének		
17	0866/1	Remete	Épület, udvar		4 ha 9738 m2				
	0909/54	KÜLTERÜLET	ÁROK		1740 m2		terület megosztás		
18	0998	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		7 689				
20	01000	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		5 966				
21	01001	KISÖKÖRJÁRÁS	KIVETT CSATORNA		1 156				
22	01002	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		4 464				
25	3/2	MUNKÁCSY	Trafóház		166	1992.04.17			
31	1018/2	ARANYÁG	KERT,ERDŐ,ÚT parcellázva bérelt		4,5362 ha	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELEŐHELY		lakóterület (falusias) és útterület
32	1350	NAGYÖKÖRJÁRÁS	TEMETŐ		1,7385 ha	1992.04.17.	RÉGÉSZETI LELEŐHELY!		intézmény terület, városrészi közpark, útterület
33	1351/1	SZENTPÁLFALVA	SPORTTELEP		1,3913 ha	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELEŐHELY!		intézményi terület-jelentős zöldfelületű
34	1351/2	DOBOZI ÚT	TEMETŐ parcellázva bérelt		4.2197 ha				
35	1353/48	NAGYÖKÖRJÁRÁS	KÖZPARK parcellázva bérelt		14.0941 ha				
36	1361/1	MÁRIAFALVA	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		1 186	1991.04.17.			lakóterület (falusias), egészségügyi erdő, útterület
37	1361/2	MÁRIAFALVA	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		1 312				
38	1361/3	MÁRIAFALVA	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		1 343				
40	1545	GARAI U. 5.	BEÉP.TER.		739	1991.04.17.	belvizes terület		lakóterület (kertvárosias)
42	2322	SZÉLSÓ U. 8.	LAKOHAZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET		198	1992.12.15.	198/904 tul.hányad		lakóterület (kertvárosias)
43	2326/1/A/2	SARKAD, SZÉCHENYI TÉR 10.	VIRÁGÜZLET		59	1995.11.22.			
44	2641/3	SZENT LASZLÓ U.	VENDÉGHÁZ		3 853	1995.03.28.	MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET		intézmény terület
	2726/1	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		10 506	2012. megosztás			
	2726/2	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		10 001	2012. megosztás			
	2726/3	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		11 269	2012. megosztás			
	2726/4	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		22 145	2012. megosztás			
	2726/5	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		14 660	2012. megosztás			
	2726/6	KISÖKÖRJÁRÁS	ERDŐ		141 068	2012. megosztás			
	2726/10	KISÖKÖRJÁRÁS	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		13.0331 ha	2015. megosztás			
	2726/13	KISÖKÖRJÁRÁS	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		1.3151 ha	2015.megosztás			
	2726/15	KISÖKÖRJÁRÁS	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		1.7676 ha	2015.megosztás			

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
	2726/16	KISÖKÖRJÁRÁS	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		6 004	2015.megosztás			
	2726/17	KISÖKÖRJÁRÁS	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		7 213	2015.megosztás			
55	2733/11	KISÖKÖRJÁRÁS	DISZKERT		573	1991.04.17.			
62	2874/4	KATONA J. TÉR	BEÉP.TER.		1 182	1991.04.17.			intézmény terület
64	3776/A/3	MÁGOCSI U.11.FSZ.3.	LAKÁS bérelt		54	1992.04.17			
65	3776/A/4	MÁGOCSI U.11.FSZ.4.	LAKÁS bérelt		60	1992.04.17			
66	3776/A/5	MÁGOCSI U.11. FSZ.4.	LAKÁS bérelt		24	1992.04.17			
70	4433/4	KOSSUTH U. 7-11.	IPARTELEP		750	2003.07.29.	MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET. RÉGÉSZETI LELŐHELY!		településközpont terület
72	4550	BÉKE SGT. 16.	KOLLÉGIUM		616	1991.04.17.	MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET		településközpont terület
73	4551	BÉKE SGT. 14.	KOLLÉGIUM		694	1991.04.17.	MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET		településközpont terület
74	4574	BLANÁR U.12.	BEÉP.TER.		764	1992.04.17	MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET		
75	4895	HENYEI MELLETT	SZÁNTÓ		5,4850 ha	1994.05.09.			iparterület
76	4923	ARANYÁG 48.	BEÉP.TER.		513	1991.04.17.			útterület - leendő
77	4932	IPARVASÚT MELLETT	BEÉP.TER.		215	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		útterület - leendő
78	4939	IPARVASÚT MELLETT	BEÉP.TER.		559	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		útterület - leendő
79	5070	AJTÓSFALVA	BEÉP.TER.		1 349	2003.03.03.			lakóterület (falusias) és útterület
80	5077	CSIKOSÉR	BEÉP.TER.		4 441	1991.04.17.			lakóterület (falusias) és útterület
81	5078	CSIKOSÉR	BEÉP.TER.		1 070	1991.04.17.			lakóterület (falusias) és útterület
83	5287	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		42	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		zöldfelület, útterület
84	5293	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		6 738	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		lakóterület, útterületek
85	5326	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		6 327	1991.04.17.			intézmény terület, útterületek
86	5327	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		4 663	1991.04.17.			intézmény terület, útterületek
87	5330	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		520	1991.04.17.			intézmény terület, útterületek
88	5333	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		3 837	1991.04.17.			lakóterület, útterületek
89	5337	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		234	1991.04.17.			lakóterület, útterületek
90	5369	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		3 446	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!!!!		lakóterület, útterületek
91	5388/5	KÜLSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		3 655	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!!!		útterület, zöldfelület, minimális lakóterület résszel
92	5391	BELSŐ-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER. bérlő		1 847	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!!!!		lakóterület és útterületek
93	5401/13	DOBOS	BEÉP.TER. bérlő		2 970	1991.04.17.			útterület, zöldfelület, minimális intézmény terület résszel
94	5416/3	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		408	1991.04.17			
95	5416/4	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		408	1991.04.17			
96	5416/5	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		408	1991.04.17			
97	5416/7	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		1 140	1991.04.17			
98	5416/8	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.		816	1991.04.17			
99	5416/9	ÉSZAK-TÖRÖKZUG	BEÉP.TER.-		816	1991.04.17			
104	6660/3/A/1	KÉTEGYHÁZI ÚT 3/1.	KIÁLLÍTÓTEREM		236				
105	6645/2	KIGYÓSI ÚT MELLETT	BEÉP.TER. bérlő		6 851	1991.04.17.	kolera temető mellett, leendő köztemető területéhez fog tartozni egy része		intézmény terület
107	6682/6	44E- ELKERÜLŐ MELLETT	ERDŐ		15 232				
114	7366	CSIKOSÉR	KERT		36	1991.04.17.			mezőgazdasági terület
115	7407	CSIKOSÉR	KERT		104	1991.04.17.	Északi leendő elkerülő melletti ingatlan. Jó lesz csereteleknek. RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
117	7777	KÜLSŐ-TÖRÖKZUG	KERT		144	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
118	7796	KÜLSŐ-TÖRÖKZUG	KERT		55	1991.04.17.			mezőgazdasági terület
119	8214/3	KÁLVÁRIA	SZÁNTÓ		2 553	1991.04.17.		RÉGÉSZETI LELŐHELY!!!!	mezőgazdasági terület
	8288	KÁLVÁRIA	SZÁNTÓ		3 693	2010.09.27	Wenckheim Alapítvány		
	8290/ 3	KÁLVÁRIA	LEGELŐ		1 778	2010.09.27			
	8290 /4	KÁLVÁRIA	UDVAR		2 561	2010.09.27	Wenckheim Alapítvány		
120	8297	KÁLVÁRIA DOMB	ANYAGGÖDÖR		5 317	1992.12.15.	Wenckheim Alapítvány		mezőgazdasági terület
121	8554	SZŐLŐSKERT U. 61.	BEÉP.TER.		2 535	1995.06.22.	Botond utca megnyitásakor hasznosítható ingatlan.		intézmény, lakó-, útterület

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
122	8556	SZŐLŐSKERT	BEÉP.TER.		1 234	1991.04.17.	Botond utca megnyitásakor hasznosítható ingatlan.		intézmény, lakó-, útterület
123	8571	SZŐLŐSKERT U. 11.	BEÉP.TER.bérlő		3 539	1991.04.17.	Botond utca megnyitásakor hasznosítható ingatlan, esetleg csere telek.		intézmény-, útterület
124	9083/3	belterület	kivett beépítetlen terület		7 996				lakóterület (nagytelek)
125	9093/67	PARADICSOM	BEÉP.TER.		152	1991.04.17			
126	9093/69	TEMESVÁRI ÚT	BEÉP.TER.		17				
127	9093/71	TEMESVÁRI ÚT	BEÉP.TER.		1 420	2016.05.03	Megosztás 9093/66		
130	9101	PARADICSOM	BEÉP.TER.		7 927	1996.03.13.			lakóterület, út
131	9103	PARADICSOM	BEÉP.TER.		6 842	1996.03.13.			lakóterület, út
132	9105	PARADICSOM	BEÉP.TER.		4 791	1996.03.13.	KUNHALOM!!!		lakóterület, út
133	9107	PARADICSOM	BEÉP.TER.		1 540	1996.03.13.			lakóterület, út
139	9186/2	PARADICSOM	BEÉP.TER.		64	1991.04.17			
140	9190/5	BELTERÜLET	SZÁNTÓ		3 451	1996.06.12.			intézmény terület, zöldfelület
141	9451	BELTERÜLET	Kivett mocsár		382				
142	9563/2	KURTA	BEÉP.TER.		435	1991.04.17.			lakóterület - falusias
143	9665/1	DARVAS JÓZSEF	BEÉP.TER.bérlő		775	1991.04.17.			
144	9805	BÁNYA UTCA	UDVAR		1 090	1991.04.17.			lakóterület - falusias
145	9812	BÁNYA UTCA	Lakás		812				
146	9891/1	VASÚT	BEÉP.TER.		2 275	1991.07.17.			közkert
147	10154/2	SZÉCHENYI U. MELLETT	BEÉP.TER.		180	1991.04.17.			
148	10464	Kertalja utca	SZÁNTÓ bérlő		5 078	1991.04.17.			lakóterület - falusias, útterület, belterületbe lesz egy része vonva
149	10498	Kertalja utca	SZÁNTÓ		8 209	1991.04.17.			lakóterület - falusias, útterület, belterületbe lesz egy része vonva
150	10552	BÉKE U. 40.	BEÉP.TER.		1 558	1991.04.17.			csatorna, védett fasor
151	10703/6	DÉNESMAJOR	KERT		1 209	1995.11.22.			lakóterület - falusias
152	10703/7	DÉNESMAJOR	KERT		1 211	1995.11.22.			lakóterület - falusias
153	10703/10	DÉNESMAJOR	KERT		1 213	1995.11.22.			lakóterület - falusias
154	10703/11	DÉNESMAJOR	KERT		1 214	1995.11.22.			lakóterület - falusias
155	10703/14	DÉNESMAJOR	KERT		1 317	1995.11.22.			lakóterület - falusias
156	10703/16	DÉNESMAJOR	KERT		1 316	1995.11.22.			lakóterület - falusias
157	10703/17	DÉNESMAJOR	KERT		1 318	1995.11.22.			lakóterület - falusias
158	10703/18	DÉNESMAJOR	KERT		1 294	1995.11.22.			lakóterület - falusias
159	10703/20	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 948	1995.11.22.			lakóterület - falusias
160	10703/21	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 971	1995.11.22.			lakóterület - falusias
161	10703/22	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 969	1995.11.22.			lakóterület - falusias
162	10703/23	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 968	1995.11.22.			lakóterület - falusias
163	10703/25	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 001	1995.11.22.			lakóterület - falusias
164	10703/26	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 004	1995.11.22.			lakóterület - falusias
165	10703/27	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 007	1995.11.22.			lakóterület - falusias
166	10703/28	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 011	1995.11.22.			lakóterület - falusias
167	10705/10	DÉNESMAJOR	KERT		1 356	1995.11.22.			lakóterület - falusias
168	10708/1	DÉNESMAJOR	KERT		1 011	1974.11.14			lakóterület - falusias
169	10709/3	DÉNESMAJOR	KERT		1 034	1960.12.07.			lakóterület - falusias
170	10709/4	DÉNESMAJOR	KERT		1 004	1960.12.07.			lakóterület - falusias
171	10711/1	DÉNESMAJOR	KERT		1 117	1960.12.07.			lakóterület - falusias
172	10711/8	DÉNESMAJOR	KERT		1 107	1960.12.07.			lakóterület - falusias
173	10711/9	DÉNESMAJOR	KERT		1 097	1960.12.07.			lakóterület - falusias
174	10716	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 944	1991.04.17.			lakóterület - falusias
175	10717/4	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérlő		2 021	1960.12.07.			lakóterület - falusias
176	10719	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 018	1960.12.07.			lakóterület - falusias
177	10720	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 013	1991.04.17.			lakóterület - falusias
178	10721/1	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 883	1960.12.07.			lakóterület - falusias
179	10723	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 009	1960.12.07.			lakóterület - falusias
180	10725/1	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 988	1960.12.07.			lakóterület - falusias

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
181	10725/2	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 984	1960.12.07.			lakóterület - falusias
182	10725/3	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 979	1960.12.07.			lakóterület - falusias
183	10725/4	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 975	1960.12.07.			lakóterület - falusias
184	10728/2	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 948	1960.12.07.			lakóterület - falusias
185	10728/3	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 946	1974.10.26.			lakóterület - falusias
186	10728/4	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 837	1974.11.14.			lakóterület - falusias
187	10731/6	DÉNESMAJOR	KERT		2 086	1995.11.22.			lakóterület - falusias
188	10731/9	DÉNESMAJOR	KERT		1 997	1996.03.13.			lakóterület - falusias
189	10748/2	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		1 984	1980.02.08.			lakóterület - falusias
190	10752	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		18 538	1991.04.17.			lakóterület - falusias
191	10753	ALKONY	SZÁNTÓ		2 060	1991.04.17.			lakóterület - falusias
192	10754	ALKONY	SZÁNTÓ		2 177	1991.04.17.			lakóterület - falusias
193	10758	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		6 482				lakóterület - falusias
194	10769	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérő		2 159	1991.04.17.			lakóterület - falusias
195	10771	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérő		6 499	1991.04.17.			lakóterület - falusias
198	10783	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérő		2 125	1991.04.17.			lakóterület - falusias
199	10785/1	DÉNESMAJOR	BEÉP. TER.		998	1991.04.17.			lakóterület - falusias
200	10800/1	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		11 520	1991.04.17.			lakóterület - falusias
201	10800/4	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		7 141	1999.01.12.			lakóterület - falusias
202	10819	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérő		2 136	1991.04.17.			lakóterület - falusias
203	10822	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 183	1991.04.17.			lakóterület - falusias
204	10829	DÉNESMAJOR	KERT		1 438	1991.04.17.			lakóterület - falusias
205	10833	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ bérő		2 197	1991.04.17.			lakóterület - falusias
207	10846	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 136	1991.04.17.			lakóterület - falusias
208	10847	DÉNESMAJOR	SZÁNTÓ		2 417	1991.04.17.			lakóterület - falusias
210	11001/34	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		5 468	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!	32/2009.(II.12.)KT szociális földprogram része valamennyi terület 222 - 248	mezőgazdasági terület
211	11001/37	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		527	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
212	11001/42	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		993	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
213	11001/170	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		1 124	2009.12.31.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		
214	11001/81	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		2 926	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
215	11001/106	SZANAZUG	KÖZTERÜLET bérő		812	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
216	11001/108	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		1 241	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
217	11001/114	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		3 322	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület, véderdő terület
218	11001/145	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		2 949	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		mezőgazdasági terület
227	11001/186	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		6 334	1991.04.17.			
228	11007	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület		4 030	1991.04.17.			véderdő terület
229	11015/23	SZANAZUG	SZÁNTÓ SZFP		2 957	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		
230	11020/1	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület	bérő	438	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		véderdő terület
231	11020/5	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület	bérő	870	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		véderdő terület
232	11020/14	SZANAZUG	Zártkerti művelés alól kivett terület	bérő	922	1991.04.17.	RÉGÉSZETI LELŐHELY!		véderdő terület
234	11302	BELTERÜLET, SZILVÁS	KERT		861	1996.06.12.			mezőgazdasági terület
235	11323	BELTERÜLET	KERT		681	1996.06.12.			mezőgazdasági terület
236	12005	DÉNESMAJOR	KERT		1 116	1995.11.22.			lakóterület - falusias
237	12036	DÉNESMAJOR	KERT		822	1995.11.22.			lakóterület - falusias

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
238	12059	DÉNESMAJOR	KERT		812	1995.11.22.			lakóterület - falusias
239	12078	DÉNESMAJOR	KERT		824	1995.11.22.			lakóterület - falusias
240	12087	DÉNESMAJOR	KERT		824	1995.11.22.			lakóterület - falusias
241	12107	DÉNESMAJOR	GYEP		827	1995.11.22.			lakóterület - falusias
242	12108	DÉNESMAJOR	GYEP		827	1995.11.22.			lakóterület - falusias
243	12109	DÉNESMAJOR	GYEP		820	1995.11.22.			lakóterület - falusias
244	12110	DÉNESMAJOR	GYEP		820	1995.11.22.			lakóterület - falusias
245	12111	DÉNESMAJOR	GYEP		810	1995.11.22.			lakóterület - falusias
246	12112	DÉNESMAJOR	GYEP		810	1995.11.22.			lakóterület - falusias
247	12113	DÉNESMAJOR	GYEP		810	1995.11.22.			lakóterület - falusias
248	12116	DÉNESMAJOR	GYEP		820	1995.11.22.			lakóterület - falusias
249	12117	DÉNESMAJOR	GYEP		982	1995.11.22.			lakóterület - falusias
250	12118	DÉNESMAJOR	GYEP		982	1995.11.22.			lakóterület - falusias
251	12127	DÉNESMAJOR	GYEP		819	1995.11.22.			lakóterület - falusias
252	12133	DÉNESMAJOR	GYEP		851	1995.11.22.			lakóterület - falusias
253	12135	DÉNESMAJOR	GYEP		826	1995.11.22.			lakóterület - falusias
254	12136	DÉNESMAJOR	GYEP		819	1995.11.22.			lakóterület - falusias
255	12137	DÉNESMAJOR	GYEP		819	1995.11.22.			lakóterület - falusias
256	12143	DÉNESMAJOR	GYEP		771	1995.11.22.			lakóterület - falusias
257	12144	DÉNESMAJOR	GYEP		811	1995.11.22.			lakóterület - falusias
258	12145	DÉNESMAJOR	GYEP		811	1995.11.22.			lakóterület - falusias
259	12146	DÉNESMAJOR	GYEP		811	1995.11.22.			lakóterület - falusias
260	12147	DÉNESMAJOR	GYEP		811	1995.11.22.			lakóterület - falusias
261	12149	DÉNESMAJOR	GYEP		820	1995.11.22.			lakóterület - falusias
262	12156	DÉNESMAJOR	GYEP		810	1996.03.13.			lakóterület - falusias
263	12157	DÉNESMAJOR	GYEP		835	1996.03.13.			lakóterület - falusias
265	0909/54	KÜLTERÜLET	Kivett út		1 740				
266	339/5	KOSSUTH LAJOS U. 24.	Kivett udvar, épület		6 243				
270	2742	Belterület	kivett lakóház, udvar		9 307				
277	4386/A/2	Eszperantó tér 1-2.	műhely, raktár		72	ingatlan vásárlás			
278									
286	9104	belterület	kivett beépítetlen terület		2872	ingatlan vásárlás			
287	9108	belterület	kivett beépítetlen terület		1461	ingatlan vásárlás			
293	6640/7	belterület			4630	telekalakítás			
	4571/6	belterület	kivett közterület		160				
	9102	belterület	kivett beépítetlen terület		1740				
	8555	Szőlőskert u.	kivett lakóház, udvar		1400				
	7240	belterület	beépítetlen terület		1500	épület bontása			
	1900	belterület	telephely		2115				
	1900/1	belterület	kivett beépítetlen terület		426				
	748	BÉKE srg. 50.	Kivett üzem		23756				
	6184	Dr. Adler Ignác utca 5.	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület		1 680	ingatlan értékesítési szándék			
	9109/114	Paradicsom	kivett építési terület		672	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/122	Paradicsom	kivett építési terület		1 278	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/123	Paradicsom	kivett építési terület		640	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/125	Paradicsom	kivett építési terület		736	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/126	Paradicsom	kivett építési terület		654	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/127	Paradicsom	kivett építési terület		653	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
	9109/128	Paradicsom	kivett építési terület		736	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/129	Paradicsom	kivett építési terület		656	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/130	Paradicsom	kivett építési terület		659	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/131	Paradicsom	kivett építési terület		1 130	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/132	Paradicsom	kivett építési terület		830	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/133	Paradicsom	kivett építési terület		657	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	9109/134	Paradicsom	kivett építési terület		657	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	6649/7	Csabai út mellett	beépítetlen terület		28136	telekalakítás, ingatlan értékesítési szándék			
	4467/2	VÁROSHÁZA U-BÓL	KÖZTERÜLET		176	telekalakítás, értékesítési szándék			
	7313/2	CSIKOSÉR	CSATORNA		2516	ingatlan átadás			
	11206	BELTERÜLET	CSATORNA		6403	ingatlan átadás			
	11021	SZANAZUG	CSATORNA		3038	ingatlan átadás			
	0310	KÜLTERÜLET	CSATORNA		49560	ingatlan átadás			
	01391	KÜLTERÜLET	CSATORNA		18962	ingatlan átadás			
	0585/40	KÜLTERÜLET	CSATORNA		5722	ingatlan átadás			
	0585/37	KÜLTERÜLET	AROK		237	ingatlan átadás			
	0620/7	KÜLTERÜLET	CSATORNA		7155	ingatlan átadás			
	0195	KÜLTERÜLET	CSATORNA		16938	ingatlan átadás			
	0201/1	KÜLTERÜLET	CSATORNA		4341	ingatlan átadás			
	0995	KÜLTERÜLET	CSATORNA		240	ingatlan átadás			
	0806	KÜLTERÜLET	CSATORNA		2403	ingatlan átadás			
	0891/1	KÜLTERÜLET	CSATORNA		4008	ingatlan átadás			
	0191	KÜLTERÜLET	CSATORNA		7698	ingatlan átadás			
	01189	KÜLTERÜLET	CSATORNA		8571	ingatlan átadás			
	2992/A/1	Diófa utca 27.	lakás		76	ingatlan értékesítési szándék			
	7555	Hódi utca 40.	lakóház. Udvar		908	ingatlan értékesítési szándék			
	0269/11	Sándorhegy	fásított terület		131				
	0578/52		kivett út		601	Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/66		kivett út		1	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6613/1		kivett út		1	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6614/1		kivett út		22	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6615/1		kivett út		57	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6616/1		kivett út		12	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6617/1		kivett út		100	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6618/1		kivett út		84	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6623/1		kivett út		202	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6624/1		kivett út		102	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6625/1		kivett út		50	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6626/1		kivett út		50	Rosu utcai közműfejlesztés			

GYULA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA VAGYONYILVÁNTARTÁSA									2023.06.21
3.melléklet a 31/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelethez FORGALOMKÉPES (Üzleti)									
SSZ.	HRSZ.	CÍM	MŰVELÉSI ÁGA	AK	TERÜLET (ha, m2)	TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IDEJE	MEGJEGYZÉS	BÉRLET	HÉSZ SZERINTI TERÜLET FELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA
	6627/1		kivett út		117	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6630/1		kivett út		189	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6631/1		kivett út		181	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6632/1		kivett út		33	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6632/2		kivett beépítetlen terület		59	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6633/1		kivett út		165	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6633/2		kivett beépítetlen terület		177	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6634/1		kivett út		58	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6634/2		kivett út		23	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6637/1	Rosu utca	kivett saját használatú út		1 677	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/26		kivett út		95	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/28		kivett út		98	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/32		kivett út		335	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6649/8		kivett út		529	Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/50		kivett út		24	2022.09.29 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6619/1		kivett út		17	2022.12.08 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6620/1		kivett út		47	2022.12.09 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6621/1		kivett út		250	2022.12.10 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6622/1		kivett út		157	2022.12.11 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6628/1		kivett út		94	2022.11.11 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6635/1		kivett út		47	2022.10.13 Rosu utcai közműfejlesztés			
	6635/2		kivett beépítetlen terület		5	2022.10.13 Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/54		kivett út		153	Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/55		szántó		4621	Rosu utca ingatlan vásárlás			
	0578/58		kivett út		61	Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/60		kivett út		130	Rosu utcai közműfejlesztés			
	0578/62		kivett út		341	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/30		kivett út		247	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/34		kivett út		511	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6648/38		kivett út		623	Rosu utcai közműfejlesztés			
	6649/10		kivett út		329	Rosu utcai közműfejlesztés			
	9093/71	TEMESVÁRI ÚT	BEÉP.TER.		1 245	2016.05.03			
	9093/72	PARADICSOM	BEÉP.TER.		2 577				
	9109/143		kivett építési terület		1 010				
	9109/144		kivett építési terület		755				