

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

Sor-szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek és építmény érték együtt	Megjegyzés
Önkormányzat								
1.	Hősök tere 1.sz.	269/6	Kollégium és irodaház	541	627500	1991361	4138861	
		269/6/C1	eszmei hányad alapján megosztva 3854/10000					
			Kerítés			1520000		
2.	Hársfa u. 3.sz.	261	Földhivatal	1153	576500	3782000	4358500	
3.	Hódmezővásárhely	15162/11	Mártélyi üdülő	707	353500	990000	1528500	Kezelésre átadva Meszolgkernek 2012.-ben
			Kerítés			185000		
4.	Alkotmány u. 48.sz.	860	Orvosi rendelő	480	480000	600000	1512000	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek , a telek 50 %-ban .
			Kerítés			432000		
5.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	1786	1786550	244773772	246932322	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek mmegosztottan 590/123 nm arányban a HSZK Védőnöi Szolgálattal.
			Kerítés			372000		
6.	Vízmű vagyon		Üzemeltetésre átadva!					Üzemeltetésre átadva a Mezőkovácsházi Vízmű Kft. Részére. 2010. júniustól.
	- víztározó medence	418				612780		
	- gépházak					1129296		
	- beton út és járda					492996		
	- föld út					16800		
	- kábel és jelzőkábel					54768		2004.10.01-én kivezette 2.431.968.-
	- kezelő épület	0124/1				3275077		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

								javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- III. telep parkosítás					82069		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- vízórák és cső-építmény					823704		
	- szennyvízcső-hálózat					40513100		
	- szennyvíz építmények					16790000		2004.10.01-én kivezetve 1.676.000.-
	- építmények					5000		
	- KG cső 200-as					148800		
	- vízórák					27087748		
	- víztermelés csőhálózat és órák, kutak					2262624		2004.10.01-én kivezetve 386.400.-
	Összesen:							
	Vízmű KFT vagyoni hozzájárulás					11139000		
7.	Szennyvíztisztító telep	0124/1	Telephely	28586	5717148	41505677	1847925210	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Szennyvíztisztító			651156328		
			Szennyvíztisztító			320164104		
		0124/1	Szennyvíz II.ütem			730816166		
			Átemelő felújítás			1635282		2012-ben
			Szennyvíztisztító	10895				
			Erdő 11,68AK	17691				

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Szennyvíztelep (kerítés)			3211560		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Ívszita helyiség felújítása			424183		2013. I. negyedév
8.	Petőfi utca 15.	1174/3	Csatornafenntartási hj.			3392407	3392407	
9.	Nyírfa utca	183/5	Teniszpálya	2021	4042000			5730000 Bérbe adva a Gimnáziumi Alapítványnak.
			Kerítés			680000		
			Salakpálya			1008000		
10.	Alkotmány utca	754/3	Szennyvíz átemelő	397	397000	0	477000	Mezőkovácsházi Vízmű Kft. Üzemelteti 2010. júniustól.
			Kerítés			80000		
11.	Végegyházi út	2460/2	Vízmű kutak (2 db)	1056	105600		365600	Vízmű Kft. nek Üzemeltetésére átadva 2010. 06..
			Kerítés			260000		
			Kutak					2005.01.01-től egyéb csökkenés 498.000.-
12.	Dózsa utca	1038/2	Víztorony	2738	326000	5720484	6303524	Végegyháza Önkormányzata és Mkh. Önkormányzat közös tulajdonában van . MKH. 84/100.- A Vízmű Kft. Üzemelteti.
			kerítések			257040		
13.	Petőfi utca 15/a.	1174/3	Vízműkutak (3 db)	1825	182500		296500	A Mezőkovácsházi Vízmű Kft. Üzemelteti 2010. júniustól
			Kerítés			114000		
			Kutak					2005.01.01. egyéb csökk. 1.848.000.-
14.	Árpád u. 169.	445/2	Új kp. orvosi ügyelet			14302274	14302274	OMSZ-nak üzemeltetésre átadva.
15.	Alkotmány u.48. sz.	860	„Volt” Védőnői szolgálat épülete			1504906	2031906	Telek megosztott a Vis Medica -val 50-50 %-ban. A volt Védőnői Szolgálat épületrésze visszakerült a PH-hoz, Polgárórság bérlő.
			Kerítés	480	96000	431000		
16.	Alkotmány u.63.	270/20 ;	Kivett kultúrház	3427	685000	32259101 32284101	32944101 32969101	Felújítás 1999--ben 322.390.- Ft, 2000.ben 155.000.-Ft. Kalocsa Róza KHT-nak üzemeltetésre átadva. 2009-ben a 270/1 megosztásra került (VAR LI KER -é) melyből a 270/21 önk ingatlanhoz hozzájárásra került 1123 nm, melyet 2 millió Ft-ért megvásárolt az Önkormányzat. Ablakcsere 2011.ben 19.834.128.-Ft Szociális helyiség felújítás 2012-ben 3.331.771.-Ft, 2013. III.n.évben WC felújítás= 25.000.-Ft

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

17.	Tótkomlós Küllerület	00001	építmény			15202497	15202497	Állati Hulladékkezelő létesítm. ben Mkh. tulajdon része 7,2368 %
18.	Alkotmány u. 59. sz.	569	Napközi konyha	1350	270000	26245716	26515716	Üzemeltetésre átadva Meszolgkernek 2012.-ben
19.	Alkotmány utca	2469	Temető	44401	8880200	4868992	13749192	Üzemeltetésre átadva vállalkozónak, kivéve a parkoló (88.306.- értékben) A 0126hrs.z.kült.ing.belterületbe csatolásával keletkezett 2002.évi temető bővítés: 3.077.276.-
20.	Reformátuskovács sházi temető	o189	Tanya,	23046	4354600	286494	10739694	Üzemeltetésre vállalkozónak átadva.
-			temető	21773	254600			
-			Kerítés			525000		
-			Temető			5319000		
21.	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde	2407	481800	189352472	189834272	Megosztva a 601/2 hrsz. Bölcsőde építés miatt. Aktiválás 2012-ben
22.	Táncsics u. 26.	2252	kivett lakóház, udvar	2030	150000	650000	800000	Ingyenes tulajdonba kerülés 2012. 10.17.-én a Magyar Államtól. 15 évig nem idegeníthető el, tájházként kell üzemeltetni.
Önkormányzat összesen				118431	29766498	2399338578; 2399313578	2429080076 2429105076	
Polgármesteri Hivatal								
23.	Árpád u. 176.sz.	571	Városháza épülete	4036	2018000	61083637	63291637	2000. felújítás: 835.407.- 2001.évi felújítás: 645.589.-akadálymentesítés 2009-ben: 11.297.886.-Ft; Fűtőkorsz. 2010.05.04.= 23119413Ft
			Kerítés			190000		
Polgármesteri Hivatal összesen				4036	2018000	61273637	63291637	
VÁROSI KÖNYVTÁR								
24.	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	1636	327200	2505403	3545603 7875603	
			Rámpa építés			600000		2013-ban kazán 4.330.000.-Ft
			Kerítés			113000		
			Kazán			4330000		

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

Városi Könyvtár összesen:				1636	327200	3218403 7548403	3545603 7875603	
Négy Évszak Óvoda								
25.	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda	4238	847600	12284617	19227217	2001.évi felújítás 2.792.936.-
			Kerítés			1150000		2009. évi fűtés korsz.: 2230eFt
			Út, homokozó			2715000		
			Fűtés felújítás			2230000		
26.	Petőfi u. 8.sz.	307	2. sz. Óvoda	2838	567600	416500	1912100	
			Kerítés			228000		
			Út			700000		
27.	Alkotmány u. 18.sz.	1380	3. sz. Óvoda	2406	481200	1036500	3762700	
			Kerítés			845000		
			Út			1400000		
28.	Táncsics u. 38.sz.	2245	5. sz. Óvoda	1555	311000	1837752	5625332 9144332	
			Kerítés			906000		
			Kazánház			810000		
			Fűtés felújítás			410580		Fűtés korsz. 2009-ben 410.580.- ft
			Tüzelő tároló			1350000		
			Kazán			3519000		2013-ban kazán 3.519.000.-Ft
Négy Évszak Óvoda összesen:				11037	2207400	28319949 31838949	30527349 34046349	
HUMÁN SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT, ALPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT								
29.	Fáy u. 30. sz.	568/24	Öregek Napközi Otthona	1953	390600	930097	35199817 137593533	
			Felújítás			32566250		

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Alugarázs			136870		
			Kerítés			1176000		
			ISZK kialakítás			102393716		2013-ban ISZK kialakítása
30.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	373	372450	2694680	3145130	A terület megosztva a Vis Medicával 590/123 arányban
			Kerítés			78000		
31.	Árpád u. 184.sz.	569	1. sz. Általános Iskola	8084	1616800	32032300	285324892	2002-ben betonkerítés építés 798.846.- Ft
						111038813		Magastető építés
			sportudvar			753400		
			kerítés			798846		
						20285778		Nyílászáró csere
			Felújítás			118798955		2011-ben felújítás és zeneterem kialakítás
Humán Szolgáltató Központ Összesen:				10410	2379850	324289989 423683705	323669839 426063555	
A lakásgazdálkodási és városrendezési szempontok miatt nem értékesíthető önkormányzati lakások								
32.	Hősök tere 8. sz. (2 db lakás)	451/4		452	90400	1277461	1367861	Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben, tetőszigetelés 2012-ben 2 lakásra 524.239.-Ft
	Táncsics u. 42. sz. (2 db lakás)	2243		0	420400		420400	Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
33.	Árpád u. 70.	629		1330	266000	2915918	3181918	Szoc.bérlakás program 2.373.000.-Ft, felújítás 542.918.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
34.	Alkotmány u. 22.	1298		1229	245800	3884627	4130427	Szoc.bérlakás program: 2.697.700.-Ft felújítás 1.186.927.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
35.	Móra F. U. 22.	1814/1		1030	206000	3811848	4017848	Szoc. Bérlakás program: 3.245.000.-, felújítás: 566.848.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
36.	Bethlen G. u. 23.	1847		1964	392800	4587317	4980117	Szoc.bérlakás program: 3.058.200.- felújítás 1.529.117.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
37.	Bethlen G. u. 81.	1876		1997	399400	1540274	1939674	Szoc.bérlakás program: 1.021.600.- felújítás 518.674- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
38.	Kinizsi u. 37.	1982/1		954	190800	1531538	1722338	Szoc.bérlakás program: 1.027.200.- felújítás 504.338.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

39.	Kinizsi u. 16.	2035		1979	395800	3132157	3527957	Szoc.bérlakás program: 2.243.200.- felújítás 888.957.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
40.	Dózsa u. 39/A.	979/A/1		68	1350000	8558000	9908000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
41.	Dózsa u. 39/B.	979/A/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
42.	Dózsa u. 39/C.	979/A/3		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
43.	Dózsa u. 39/D.	979/B/1		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
44.	Dózsa u. 39/E.	979/B/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003. júniustól(311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
45.	Dózsa u. 39/F.	979/B/3		68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
46.	Táncsics u. 35/A.	2167/A/1		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
47.	Táncsics u. 35/B.	2167/A/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
48.	Táncsics u. 35/C.	2167/A/3		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr.7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
49.	Táncsics u. 35/D.	2167/B/1		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg. 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
50.	Táncsics u. 35/E.	2167/B/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
51.	Táncsics u. 35/F.	2167/B/3		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
52.	Alkotmány u. 52.	164/3/A	4 lakás átminősítése	35		1091111	1 091 111	A 164/3/14 lakás 2012-ben értékesítve, így 558.446.- Ft-kivezetve Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

53.	Táncsics u. 28. sz.	2251	Lakás egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	642 983	3 125 183	A rendelőre jutó telek nélkül- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
			Garázs			2 275 000		
54.	Táncsics u. 28. sz.	2251	5. sz. Házi-orvosi rendelő egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	881 183	1 333 383	A telket a rendelő és a lakás között 50-50 %-ban került megosztásra. 2000.évi felújítás 312.183., 2001. évi felújítás 225.000.- a telket a PH. Tartja nyilván Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
			kerítés			245 000		
55.	Széchenyi Ltp. 1. sz.	44/4/A/1; 44/4/A/11	Lakóház, 2 db lakás teljes teleknagyság 337 m ²		14 084	427 835	441 919	fsz. 1.sz. 216.735.- és 2/5 sz. 211.100.- 2004. 07.01-től Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
56.	Széchenyi Ltp. 6. sz.	48/1 48/1/A/1-4 48/1/A/20	Lakóház 6 db lakás teljes teleknagyság 383 m ² Közös tulajdon a telek eszmei hányad alapján van megosztva.	265	26 500	2 457 799	2 484 299	fsz. 1 sz. 684.771.- és 1/3 sz. 303.483.- és 1/4 sz. 302.942.- és 2/8 sz., 303.483.- és 2/10 sz. 302.942.- és fsz.2 sz. 560.178.- Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
57.	Árpád u. 183. sz.	455 455/B/1	Lakóház, 5 db lakás teljes teleknagyság 2159m ²	766	76 600	322 580	949 180	3 db értékesítésre került, a telek eszmei hányad arányában , 455/B/3 lakáscsere: 2010. 05.14.KT döntés Ifj. ltp. 8/A/3/11 miatt FK-ba Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
			Kerítés			550 000		
58.	Orosházi út	2462/11	Lakóház	899	134 850	10 300 034	10 434 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
59.	Orosházi út	2462/12	Lakóház	899	134 850	12 075 034	12 209 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
60.	Orosházi út	2462/13	Lakóház	898	134 700	10 713 534	10 848 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
61.	Orosházi út	2462/14	Lakóház	898	134 700	12 662 534	12 797 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
62.	Orosházi út	2462/15	Lakóház	897	134 550	10 300 034	10 434 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
63.	Orosházi út	2462/16	Lakóház	897	134 550	12 076 034	12 210 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

								átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
64.	Orosházi út	2462/17	Lakóház	897	134 550	10 712 534	10 847 084	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
65.	Orosházi út	2462/18	Lakóház	896	134 400	12 662 534	12 796 934	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
66.	Orosházi út	2462/19	Lakóház	897	134 550	10 301 034	10 435 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
67.	Orosházi út	2462/20	Lakóház	897	134 550	12 075 034	12 209 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
68.	Orosházi út	2462/21	Lakóház	899	134 850	10 712 534	10 847 384	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
69.	Orosházi út	2462/22	Lakóház	1 088	163 200	12 663 534	12 826 734	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
70.	Táncsics u. 38.sz.	2245	1 db lakás	84	8 400	774 438	782 838	Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
71.	Alkotmány u. 26. sz.	1296	Lakóház, 3 db lakás	1 495	149 500	13 979 539	14 419 039	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
			Kerítés			290 000		
72.	Alkotmány u. 46.	861/4/A/9	1 lakás átminősítése	59	14 725	293 240	307 965	Alkotmány u. 46. 2/1 átminősítése a forg.képesből Hasznosításra átadva a Meszolgker Kft-nek 2012-ben
Lakások összesen:				27639 27271	16692709 16655909	271983071 271466256	288675780 288122165	
Korlátozottan forgalomképes összesen:				173189 172821	53391657 53354857	3085398627 3195149528	3138790284 3248504385	