

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

Sor-szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató (m ²)	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek és építmény érték együtt	Megjegyzés
Önkormányzat								
1.	Hősök tere 1.sz.	269/6	Kollégium és irodaház	541	627500	1991361	4138861	
		269/6/C1	eszmei hányad alapján megosztva 3854/10000					
			Kerítés			1520000		
2.	Hársfa u. 3.sz.	261	Földhivatal	1153	576500	3782000	4358500	
3.	Hódmezővásárhely	15162/11	Mártélyi üdülő	707	353500	990000	1528500	Kezelésre átadva
			Kerítés			185000		
4.	Alkotmány u. 48.sz.	860	Orvosi rendelő	480	480000	600000	1512000	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek , a telek 50 %-ban .
			Kerítés			432000		
5.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	1786	1786550	244773772	246932322	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek mmegosztottan 590/123 nm arányban a HSZK Védőnöi Szolgálattal.
			Kerítés			372000		
6.	Vízmű vagyon: víztározó medence	000418	Üzemeltetésre átadva			612780	3407606	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüzem Nonprofit Kft. részére. 2015.06.01
	- gépházak					1129296		
	- beton út és járda					492996		
	- föld út					16800		
	- kábel és jelzőkábel					54768		2004.10.01-én kivezette 2.431.968.-
	vagyonértékelés		értékelési különbözet			1100966		Víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt.
	- kezelő épület	0124/1				3275077		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határo-

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

								zat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- III. telep parkosítás					82069		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- vízórák és cső-építmény					823704		
	- szennyvízcső-hálózat					40513100		
	- szennyvíz építmények					16790000		2004.10.01-én kivezette 1.676.000.-
	- építmények					5000		
	- KG cső 200-as					148800		
	- vízórák					27087748		
	- víztermelés csőhálózat és órák, kutak					2262624		2004.10.01-én kivezette 386.400.-
	Vízmű KFT vagyoni hozzájárulás					11139000		
7.	Szennyvíztisztító telep	0124/1	Telephely 11,68 AK		5717148	41505677	2748861920	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Szennyvíztisztító			651156328		Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüemi Nonprofit Kft.nek 2015.06.01.
			Szennyvíztisztító			320164104		
		0124/1	Szennyvíz II. ütem			730816166		
			Átemelő felújítás			1635282		2012-ben
			Szennyvíztisztító	22298				

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Erdő 11,68AK	17692				
			Szennyvíztelep (kerítés)			3211560		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Ívszita helyiség felújítása			424183		2013. I. negyedév
			aktiválás			13049504		
			Értékelési különbözet			888828930		víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
			aktiválás			1364916		Vízmű saját beruházás aktiválás 2015.05.31.
8.	Petőfi utca 15.	1174/3	Csatornafenntartási hj.			3392407	5452243	
			Vízműkutak (3 db)	1825	182500			Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01.
			Kerítés			114000		
			Kutak					2005.01.01. egyéb csökk. 1.848.000.-
	Vagyonértékelés		értékelési különbözet			1763336		víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
9.	Nyírfa utca	183/5	Teniszpálya	2021	4042000		5730000	Bérbe adva
			Kerítés			680000		
			Salakpálya			1008000		
10.	Alkotmány utca	754/3	Szennyvíz átemelő	397	397000	0	700774	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01.
			Kerítés			80000		
	vagyonértékelés		értékelési különbözet			223774		víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
11.	Végegyházi út	2460/2	Vízű kutak (2 db)	1056	105600		526717	Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01.
			Kerítés			260000		
			Kutak					2005.01.01-től egyéb csökkenés 498.000.-
	vagyonértékelés		értékelési különbözet			161117		víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
12.	Dózsa utca	1038/2	Víztorony	2738	326000	5720484	9319993	Végegyháza Önkormányzata és Mkh. Önkormányzat közös tulajdonában van . MKH. 84/100.-
			kerítések			257040		Üzemeltetésre átadva a Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft.-nek 2015.06.01..

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

	vagyoneértékelés		értékelési különbözet			3016469		víziközmű vagyoneértékelés 2014. miatt
13.	Árpád u. 169.	445/2	Új kp. orvosi ügyelet			14302274	14302274	OMSZ-nak üzemeltetésre átadva.
14.	Alkotmány u.48. sz.	860	„Volt” Védőnői szolgálat épülete			1504906	2031906	Telek megosztott a Vis Medica -val 50-50 %-ban. A volt Védőnői Szolgálat épületrésze visszakerült a PH-hoz, Polgárórség bérlí.
			Kerítés	480	96000	431000		
15.	Alkotmány u.63.	270/20 ;	Kivett kultúrház	3427	685000	32284101	37799213 32969104	Felújítás 1999--ben 322.390.- Ft, 2000.ben 155.000.-Ft. Kalocsa Róza KHT-nak üzemeltetésre átadva. 2009-ben a 270/1 megosztásra került (VAR_LI_KER -é) melyből a 270/21 önk ingatlanhoz hozzámérésre került 1123 nm, melyet 2 millió Ft-ért megvásárolt az Önkormányzat. Ablaksere 2011.ben 19.834.128.-Ft Szociális helyiség felújítás 2012-ben 3.331..771.-Ft, 2013. III.n.évben WC felújítás= 25.000.-Ft
			Művelődési Ház terasz felújítás			4830112		2015-ben
16.	Tótkomlós Kültérület	00001	építmény			15202497	15202497	Állati Hulladékkezelő létesítm.ben Mkh. tulajdon része 7,2368 %
17.	Alkotmány u. 59. sz.	569	Napközi konyha	1350	270000	26245716	30863516 26515716	
			Konyha tető felújítás			4347800		2015-ben
18.	Alkotmány utca	2469	Temető	44401	8880200	4868992	13749192	Üzemeltetésre átadva vállalkozónak, kivéve a parkoló (88.306.- értékben) A 0126 hrsz.kült.ing.belterületbe csatolásával keletkezett 2002.évi temető bővítés: 3.077.276.-
19.	Reformátuskovács házi temető	o189	Tanya,	23046	4354600	286494	11225942	Üzemeltetésre vállalkozónak átadva.
-			temető	21773	254600			
-			Kerítés			525000		
-			Temető			5319000		
			urnafal építés			486248		2015-ben
20.	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde	2407	481800	189352472	189834272	Megosztva a 601/2 hrsz. Bölcsőde építés miatt. Aktiválás 2012-ben
21.	Táncsics u. 26.	2252	kivett lakóház, udvar	2030	150000	650000	1589403 800000	Ingyenes tulajdonba kerülés 2012. 10.17.-én a Magyar Államtól. 15 évig nem idegeníthető el, tájházként kell üzemeltetni. Üzemeltetésre átadva.
			Tájház felújítás			789403		2015-ben

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

22	Alkotmány u. 50.	269/2/A/2	fogorvosi rendelő	61		7400000	7400000	Vásárlás 2014. 10.16-án:bejegyezve
	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda, felújítás			110548206	112095916 440548206	2014-ben
			szennyvízakna felújítás			1547710		2015-ben
	Táncsics u. 38.sz.	2245	Óvoda	Kazán		3519000	3519000	2013-ban kazán 3.519.000.-Ft
	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	kazán		4330000	4330000	2013-ban kazán
	Fáy u. 30. sz.	568/24	ISZK kialakítás			102431816	102431816	2013-ban ISZK kialakítása
23	Alkotmány u. 56-1.	126	5 db helyiség: (569/3132-ed tulajdoni hányad)	569		10000	10000	A Magyar Államtól ingyenes tulajdonba kerülés 2014.05.26. Földhivatali bejegyzés alapján.
24	Móra u.	2401/3	Beépítetlen terület	4315	96300		253300	Földhivatali bejegyző határozat: 32525/2/2013.05.09. A 2401 hrsz. megosztása KT döntés alapján.
			Út	1570	157000			FK-ból átminősítve
Önkormányzat összesen				158123	30019798	3549087885 3537572860	3579107683 3567592658	
Polgármesteri Hivatal								
25.	Árpád u. 176.sz.	571	Városháza épülete	4036	2018000	61420187	114506008 63628187	2000. felújítás: 835.407.- 2001.évi felújítás: 645.589.-akadálymentesítés 2009-ben: 11.297.886.-Ft; Fűtőkorsz. 2010.05.04.= 23119413Ft, 2013-ban lámpatestek miatt aktiválás 336.550.-Ft
			Kerítés			190000		
			Hőszigetelés			50877821		2015-ben
Polgármesteri Hivatal összesen				4036	2018000	112488008 61610187	114506008 63628187	
VÁROSI KÖNYVTÁR								
26.	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	1636	327200	2505403	3545603	
			Rámpa építés			600000		

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Kerítés			113000		
	Táncsics u. 26.	2252	kerítés			62992	62992	2015. IV. negyedévben
Városi Könyvtár összesen:				1636	327200	3281395 3218403	3608595 3545603	
Négy Évszak Óvoda								
27.	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda	4238	847600	12284617	19318317	2001.évi felújítás 2.792.936.-
			Kerítés			1150000		2009. évi fűtés korsz.: 2230eFt
			Út, homokozó			2715000		
			Fűtés felújítás			2230000		
			Lambériázás			91100		2015. III. negyedévben lambériázás
28.	Petőfi u. 8.sz.	307	2. sz. Óvoda	2838	567600	416500	2255480	
			Kerítés			228000		
			Út			700000		
			tüzelőtároló építés			343380		2014.-ben tüzelőtároló építmény létesítés
29.	Alkotmány u. 18.sz.	1380	3. sz. Óvoda	2406	481200	1036500	3762700	
			Kerítés			845000		
			Út			1400000		
30.	Táncsics u. 38.sz.	2245	5. sz. Óvoda	1555	311000	2183532	5602665 5560532	Fűtés korsz. 2009-ben
			Kerítés			906000		
			Kazánház			810000		
			Tüzelő tároló			1350000		
			terasz felújítás			42133		2015. IV. negyedévben
	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde			208880	388205	2014-ben lambériázás
			Lambériázás			179325		2015. II. n.év.
Négy Évszak Óvoda összesen:				11037	2207400	29184767	31327367 31170709	

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

						28963309		
HUMÁN SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT, ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT								
31.	Fáy u. 30. sz.	568/24	Öregek Napközi Otthona	1953	390600	930097	35199817	
			Felújítás			32566250		
			Alugarázs			136870		
			Kerítés			1176000		
32.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	373	372450	2694680	3145130	A terület megosztva a Vis Medicával 590/123 arányban
			Kerítés			78000		
33.	Árpád u. 184.sz.	569	1. sz. Általános Iskola	8084	1616800	32032300	285324892	2002-ben betonkerítés építés 798.846.- Ft
						111038813		Magastető építés
			sportudvar			753400		
			kerítés			798846		
						20285778		Nyílászáró csere
			Felújítás			118798955		2011-ben felújítás és zeneterem kialakítás
Humán Szolgáltató Központ Összesen:				10410	2379850	321289989	323669839	
A lakásgazdálkodási és városrendezési szempontok miatt nem értékesíthető önkormányzati lakások								
34.	Árpád u. 70.	629		1330	266000	2915918	3181918	Szoc.bérlakás program 2.373.000.-Ft, felújítás 542.918.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
35.	Alkotmány u. 22.	1298		1229	245800	3884627	4130427	Szoc.bérlakás program: 2.697.700.-Ft felújítás 1.186.927.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
36.	Móra F. U. 22.	1814/1		1030	206000	3811848	4017848	Szoc. Bérlakás program: 3.245.000.-, felújítás: 566.848.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
37.	Bethlen G. u. 23.	1847		1964	392800	4587317	4980117	Szoc.bérlakás program: 3.058.200.- felújítás 1.529.117.- Hasznosításra

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

								ra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
38.	Bethlen G. u. 81.	1876		1997	399400	1540274	1939674	Szoc.bérlakás program: 1.021.600.- felújítás 518.674- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
39.	Kinizsi u. 37.	1982/1		954	190800	1531538	1722338	Szoc.bérlakás program: 1.027.200.- felújítás 504.338.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
40.	Kinizsi u. 16.	2035		1979	395800	3132157	3527957	Szoc.bérlakás program: 2.243.200.- felújítás 888.957.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben -ben
41.	Dózsa u. 39/A.	979/A/1		68	1350000	8558000	9908000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
42.	Dózsa u. 39/B.	979/A/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
43.	Dózsa u. 39/C.	979/A/3		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
44.	Dózsa u. 39/D.	979/B/1		57	1 150 000	7 188 000	8 338 000	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
45.	Dózsa u. 39/E.	979/B/2		48	975 000	5 982 000	6 957 000	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003. júniustól(311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
46.	Dózsa u. 39/F.	979/B/3		68	1 350 000	8 558 000	9 908 000	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
47.	Táncsics u. 35/A.	2167/A/1		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
48.	Táncsics u. 35/B.	2167/A/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
49.	Táncsics u. 35/C.	2167/A/3		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr.7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben n
50.	Táncsics u. 35/D.	2167/B/1		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg. 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
51.	Táncsics u. 35/E.	2167/B/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

52.	Táncsics u. 35/F.	2167/B/3		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
53.	Táncsics u. 28. sz.	2251	Lakás egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	642 983	3 125 183	A rendelőre jutó telek nélkül- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
			Garázs			2 275 000		
54.	Táncsics u. 28. sz.	2251	5. sz. Háziorvosi rendelő egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	881 183	1 333 383	A telket a rendelő és a lakás között 50-50 %-ban került megosztásra. 2000.évi felújítás 312.183., 2001. évi felújítás 225.000.- a telket a PH. Tartja nyilván Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
			kerítés			245 000		
			Kerítés			550 000		
55.	Orosházi út	2462/11	Lakóház	899	134 850	10 300 034	10 434 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
56.	Orosházi út	2462/12	Lakóház	899	134 850	12 075 034	12 209 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
57.	Orosházi út	2462/13	Lakóház	898	134 700	10 713 534	10 848 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
58.	Orosházi út	2462/14	Lakóház	898	134 700	12 662 534	12 797 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
59.	Orosházi út	2462/15	Lakóház	897	134 550	10 300 034	10 434 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
60.	Orosházi út	2462/16	Lakóház	897	134 550	12 076 034	12 210 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
61.	Orosházi út	2462/17	Lakóház	897	134 550	10 712 534	10 847 084	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
62.	Orosházi út	2462/18	Lakóház	896	134 400	12 662 534	12 796 934	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
63.	Orosházi út	2462/19	Lakóház	897	134 550	10 301 034	10 435 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben n
64.	Orosházi út	2462/20	Lakóház	897	134 550	12 075 034	12 209 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
65.	Orosházi út	2462/21	Lakóház	899	134 850	10 712 534	10 847 384	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
66.	Orosházi út	2462/22	Lakóház	1 088	163 200	12 663 534	12 826 734	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

67.	Alkotmány u. 26. sz.	1296	Lakóház, 3 db lakás	1 495	149 500	13 979 539	14 419 039	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva Vízmű Kft-nek 2014-ben
			Kertés			290 000		
Lakások összesen:				25704	16004800	264271792	280276592	
Korlátozottan forgalomképes összesen:				210946	52957048	4279539036 4217105865	4332496084 4270062913	