

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

Sor-szám	Utca, házszám	Hrsz	Megnevezés	Naturális mutató (m <sup>2</sup> )	Telek érték (Ft)	Építmény érték (Ft)	Telek és építmény érték együtt	Megjegyzés
<b>Önkormányzat</b>								
1.	Hősök tere 1.sz.	269/6	Kollégium és irodaház	541	627500	1991361	4138861	
		269/6/C1	eszmei hányad alapján megosztva 3854/10000					
			Kerítés			1520000		
2.	Hársfa u. 3.sz.	261	Földhivatal	1153	576500	3782000	4358500	
3.	Hódmezővásárhely	15162/11	Mártélyi üdülő	707	353500	990000	1528500	Kezelésre átadva Meszolgkernek 2012.-ben
			Kerítés			185000		
4.	Alkotmány u. 48.sz.	860	Orvosi rendelő	480	480000	600000	1512000	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nek , a telek 50 %-ban .
			Kerítés			432000		
5.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	1786	1786550	244773772	246932322	Üzemeltetésre átadva a Vis Medica Kft.-nak mmegosztottan 590/123 nm arányban a HSZK Védőnöi Szolgálattal.
			Kerítés			372000		
6.	Vízmű vagyon		Üzemeltetésre átadva!					Üzemeltetésre átadva a Mezőkovácsházi Vízmű Kft. Részére. 2010. júniustól.
	- víztározó medence	000418				612780	2306640 3407606	
	- gépházak					1129296		
	- beton út és járda					492996		
	- föld út					16800		
	- kábel és jelzőkábel					54768		2004.10.01-én kivezette 2.431.968.-
	vagyoneértékelés		értékelési különbözet			1100966		Víziközmű vagyoneértékelés 2014. miatt.

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

	- kezelő épület	0124/1				3275077		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- III. telep parkosítás					82069		35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
	- vízórák és csőépítmény					823704		
	- szennyvízcsőhálózat					40513100		
	- szennyvíz építmények					16790000		2004.10.01-én kivezetve 1.676.000.-
	- építmények					5000		
	- KG cső 200-as					148800		
	- vízórák					27087748		
	- víztermelés csőhálózat és órák, kutak					2262624		2004.10.01-én kivezetve 386.400.-
	Vízmű KFT vagyoni hozzájárulás					11139000		
7.	Szennyvíztisztító telep	0124/1	Telephely	28586	5717148	41505677	1858668074 2747497004	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Szennyvíztisztító			651156328		
			Szennyvíztisztító			320164104		
		0124/1	Szennyvíz II.ütem			730816166		
			Átemelő felújítás			1635282		2012-ben

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Szennyvíztisztító	10895			
			Erdő 11,68AK	17691			
			Szennyvíztelep (kerítés)			3211560	35188/2010.09.03.Földhivatali bejegyző határozat alapján Végegyháza Község Önkormányzata javára 28632/100000-ad tulajdoni részarány átadva.
			Ívszita helyiség felújítása			424183	2013. I. negyedév
			aktiválás			13049504	
			Értékelési különbözet			888828930	víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
8.	Petőfi utca 15.	1174/3	Csatornafenntartási hj.			3392407	3688907 5452243
			Vízműkutak (3 db)	1825	182500		A Mezőkovácsházi Vízmű Kft. Üzemelteti 2010. júniustól
			Kerítés			114000	
			Kutak				2005.01.01. egyéb csökk. 1.848.000.-
	Vagyonértékelés		értékelési különbözet			1763336	víziközmű vagyonértékelés 2014. miatt
9.	Nyírfa utca	183/5	Teniszpálya	2021	4042000		5730000
			Kerítés				680000
			Salakpálya				1008000
10.	Alkotmány utca	754/3	Szennyvíz átemelő	397	397000	0	477000 700774
			Kerítés				80000
	vagyonértékelés		értékelési különbözet				223774
11.	Végegyházi út	2460/2	Vízmű kutak (2 db)	1056	105600		365600 526717
			Kerítés				260000
			Kutak				2005.01.01-től egyéb csökkenés 498.000.-
	vagyonértékelés		értékelési különbözet				161117
12.	Dózsa utca	1038/2	Víztorony	2738	326000	5720484	6303524 9319993
			kerítések				257040
							Végegyháza Önkormányzata és Mkh. Önkormányzat közös tulajdonában van . MKH. 84/100.- A Vízmű Kft. Üzemelteti.

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

	vagyoneértékelés		értékelési különbözet			3016469		víziközmű vagyoneértékelés 2014. miatt
13.	Árpád u. 169.	445/2	Új kp. orvosi ügyelet			14302274	14302274	OMSZ-nak üzemeltetésre átadva.
14.	Alkotmány u.48. sz.	860	„Volt” Védőnői szolgálat épülete	480	96000	1504906	2031906	Telek megosztott a Vis Medica -val 50-50 %-ban. A volt Védőnői Szolgálat épületrésze visszakerült a PH-hoz, Polgárórség bérlé.
			Kerítés			431000		
15.	Alkotmány u.63.	270/20 ;	Kivett kultúrház	3427	685000	32284101	32969101	Felújítás 1999--ben 322.390.- Ft, 2000.ben 155.000.-Ft. Kalocsa Róza KHT-nak üzemeltetésre átadva. 2009-ben a 270/1 megosztásra került (VAR_LI_KER -é) melyből a 270/21 önk ingatlanhoz hozzámérésre került 1123 nm, melyet 2 millió Ft-ért megvásárolt az Önkormányzat. Ablaksere 2011.ben 19.834.128.-Ft Szociális helyiség felújítás 2012-ben 3.331.771.-Ft, 2013. III.n.évben WC felújítás= 25.000.-Ft
16.	Tótkomlós Kültérület	00001	építmény			15202497	15202497	Állati Hulladékkezelő létesítm.ben Mkh. tulajdon része 7,2368 %
17.	Alkotmány u. 59. sz.	569	Napközi konyha	1350	270000	26245716	26515716	Üzemeltetésre átadva Meszolgernek 2012.-ben
18.	Alkotmány utca	2469	Temető	44401	8880200	4868992	13749192	Üzemeltetésre átadva vállalkozónak, kivéve a parkoló (88.306.-értékben) A 0126hrsz.kült.ing.belterületbe csatolásával keletkezett 2002.évi temető bővítés: 3.077.276.-
19.	Reformátuskovács sházi temető	o189	Tanya,	23046	4354600	286494	10739694	Üzemeltetésre vállalkozónak átadva.
-			temető	21773	254600			
-			Kerítés			525000		
-			Temető			5319000		
20.	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde	2407	481800	189352472	189834272	Megosztva a 601/2 hrsz. Bölcsőde építés miatt. Aktiválás 2012-ben
21.	Táncsics u. 26.	2252	kivett lakóház, udvar	2030	150000	650000	800000	Ingyenes tulajdonba kerülés 2012. 10.17.-én a Magyar Államtól. 15 évig nem idegeníthető el, tájházként kell üzemeltetni.
22	Alkotmány u. 50.	269/2/A/2	fogorvosi rendelő	61		7400000	7400000	Vásárlás 2014. 10.16-án bejegyezve
	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda, felújítás			110548206	110548206	2014-ben
	Táncsics u. 38.sz.	2245	Óvoda	Kazán		3519000	3519000	2013-ban kazán 3.519.000.-Ft
	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	kazán		4330000	4330000	2013-ban kazán
	Fáy u. 30. sz.	568/24	ISZK kialakítás			102431816	102431816	2013-ban ISZK kialakítása

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

23	Alkotmány u. 56-1.	126	5 db helyiség: (569/3132-ed tulajdoni hányad)	569		10000	10000	A Magyar Államtól ingyenes tulajdonba kerülés 2014.05.26. Földhivatali bejegyzés alapján.
<b>Önkormányzat összesen</b>				118431 119061	29766498	2412388082 3535721696	2442154580 3565488194	
<b>Polgármesteri Hivatal</b>								
24.	Árpád u. 176.sz.	571	Városháza épülete	4036	2018000	61420187	63628187	2000. felújítás: 835.407.- 2001.évi felújítás: 645.589.-akadálymentesítés 2009-ben: 11.297.886.-Ft; Fűtéskorsz. 2010.05.04.= 23119413Ft, 2013-ban lámpatestek miatt aktiválás 336.550.-Ft
			Kerítés			190000		
<b>Polgármesteri Hivatal összesen</b>				4036	2018000	61610187	63628187	
<b>VÁROSI KÖNYVTÁR</b>								
25.	Árpád u. 162.sz.	579/1	Városi könyvtár	1636	327200	2505403	3545603	
			Rámpa építés			600000		
			Kerítés			113000		
<b>Városi Könyvtár összesen:</b>				1636	327200	3218403	3545603	
<b>Négy Évszak Óvoda</b>								
26.	Ifjúsági ltp.	274/1	1. sz. Óvoda	4238	847600	12284617	19227217	2001.évi felújítás 2.792.936.-
			Kerítés			1150000		2009. évi fűtés korsz.: 2230eFt
			Út, homokozó			2715000		
			Fűtés felújítás			2230000		
27.	Petőfi u. 8.sz.	307	2. sz. Óvoda	2838	567600	481300	2320280	
			Kerítés			228000		

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			Út			700000		
			tüzelőtároló építés			343380		2014.-ben tüzelőtároló építmény létesítés
28.	Alkotmány u. 18.sz.	1380	3. sz. Óvoda	2406	481200	1036500	3762700	
			Kerítés			845000		
			Út			1400000		
29.	Táncsics u. 38.sz.	2245	5. sz. Óvoda	1555	311000	2183532	5560532	Fűtés korsz. 2009-ben
			Kerítés			906000		
			Kazánház			810000		
			Tüzelő tároló			1350000		
	Petőfi u. 3/a	601/4	Bölcsőde			208880	208880	2014-ben lambériázás
<b>Négy Évszak Óvoda összesen:</b>				<b>11037</b>	<b>2207400</b>	<b>142387155</b> <b>28872209</b>	<b>144594555</b> <b>31079609</b>	
<b>HUMÁN SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT, ALPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT</b>								
30.	Fáy u. 30. sz.	568/24	Öregek Napközi Otthona	1953	390600	930097	35199817	
			Felújítás			32566250		
			Alugarázs			136870		
			Kerítés			1176000		
31.	Alkotmány u. 38.sz.	1038/1	Orvosi rendelő	373	372450	2694680	3145130	A terület megosztva a Vis Medicával 590/123 arányban
			Kerítés			78000		
32.	Árpád u. 184.sz.	569	1. sz. Általános Iskola	8084	1616800	32032300	285324892	2002-ben betonkerítés építés 798.846.- Ft
						111038813		Magastető építés
			sportudvar			753400		

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

			kerítés			798846		
						20285778		Nyílászáró csere
			Felújítás			118798955		2011-ben felújítás és zeneterem kialakítás
<b>Humán Szolgáltató Központ Összesen:</b>				<b>10979</b>	<b>2379850</b>	<b>321289989</b>	<b>323669839</b>	
<b>A lakásgazdálkodási és városrendezési szempontok miatt nem értékesíthető önkormányzati lakások</b>								
<b>33.</b>	Árpád u. 70.	629		<b>1330</b>	<b>266000</b>	<b>2915918</b>	<b>3181918</b>	Szoc.bérlakás program 2.373.000.-Ft, felújítás 542.918.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>34.</b>	Alkotmány u. 22.	1298		<b>1229</b>	<b>245800</b>	<b>3884627</b>	<b>4130427</b>	Szoc.bérlakás program: 2.697.700.-Ft felújítás 1.186.927.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>35.</b>	Móra F. U. 22.	1814/1		<b>1030</b>	<b>206000</b>	<b>3811848</b>	<b>4017848</b>	Szoc. Bérlakás program: 3.245.000.-, felújítás: 566.848.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>36.</b>	Bethlen G. u. 23.	1847		<b>1964</b>	<b>392800</b>	<b>4587317</b>	<b>4980117</b>	Szoc.bérlakás program: 3.058.200.- felújítás 1.529.117.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>37.</b>	Bethlen G. u. 81.	1876		<b>1997</b>	<b>399400</b>	<b>1540274</b>	<b>1939674</b>	Szoc.bérlakás program: 1.021.600.- felújítás 518.674- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>38.</b>	Kinizsi u. 37.	1982/1		<b>954</b>	<b>190800</b>	<b>1531538</b>	<b>1722338</b>	Szoc.bérlakás program: 1.027.200.- felújítás 504.338.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>39.</b>	Kinizsi u. 16.	2035		<b>1979</b>	<b>395800</b>	<b>3132157</b>	<b>3527957</b>	Szoc.bérlakás program: 2.243.200.- felújítás 888.957.- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben -ben
<b>40.</b>	Dózsa u. 39/A.	979/A/1		<b>68</b>	<b>1350000</b>	<b>8558000</b>	<b>9908000</b>	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>41.</b>	Dózsa u. 39/B.	979/A/2		<b>48</b>	<b>975 000</b>	<b>5 982 000</b>	<b>6 957 000</b>	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>42.</b>	Dózsa u. 39/C.	979/A/3		<b>57</b>	<b>1 150 000</b>	<b>7 188 000</b>	<b>8 338 000</b>	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>43.</b>	Dózsa u. 39/D.	979/B/1		<b>57</b>	<b>1 150 000</b>	<b>7 188 000</b>	<b>8 338 000</b>	Szoc.bérlakás progr. 7.050.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>44.</b>	Dózsa u. 39/E.	979/B/2		<b>48</b>	<b>975 000</b>	<b>5 982 000</b>	<b>6 957 000</b>	Szoc.bérlakás progr. 5.844.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003. júniustól(311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
<b>45.</b>	Dózsa u. 39/F.	979/B/3		<b>68</b>	<b>1 350 000</b>	<b>8 558 000</b>	<b>9 908 000</b>	Szoc.bérlakás progr. 8.420.000.-Ft +138.000.- felújítás; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

46.	Táncsics u. 35/A.	2167/A/1		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
47.	Táncsics u. 35/B.	2167/A/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
48.	Táncsics u. 35/C.	2167/A/3		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr.7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben n
49.	Táncsics u. 35/D.	2167/B/1		57	800 000	7 192 000	7 992 000	Szoc.bérlakás progr. 7.055.000.-Ft +137.000.-ügyvédi ktg. 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
50.	Táncsics u. 35/E.	2167/B/2		48	625 000	6 177 000	6 802 000	Szoc.bérlakás progr. 6.040.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
51.	Táncsics u. 35/F.	2167/B/3		68	950 000	8 553 000	9 503 000	Szoc.bérlakás progr. 8.416.000.-Ft +137.000.- ügyvédi ktg.; 20 évig bérlakásként kell üzemeltetni. 2003 júniustól (311/2002) Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
52.	Táncsics u. 28. sz.	2251	Lakás egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	642 983	3 125 183	A rendelőre jutó telek nélkül- Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
			Garázs			2 275 000		
53.	Táncsics u. 28. sz.	2251	5. sz. Házi-orvosi rendelő egészségügyi célvagyon	1 036	207 200	881 183	1 333 383	
			kerítés			245 000		
			Kerítés			550 000		
54.	Orosházi út	2462/11	Lakóház	899	134 850	10 300 034	10 434 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
55.	Orosházi út	2462/12	Lakóház	899	134 850	12 075 034	12 209 884	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
56.	Orosházi út	2462/13	Lakóház	898	134 700	10 713 534	10 848 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
57.	Orosházi út	2462/14	Lakóház	898	134 700	12 662 534	12 797 234	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
58.	Orosházi út	2462/15	Lakóház	897	134 550	10 300 034	10 434 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben



## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES VAGYONOK JEGYZÉKE

40/2012. (XI. 07.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. melléklete

59.	Orosházi út	2462/16	Lakóház	897	134 550	12 076 034	12 210 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
60.	Orosházi út	2462/17	Lakóház	897	134 550	10 712 534	10 847 084	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
61.	Orosházi út	2462/18	Lakóház	896	134 400	12 662 534	12 796 934	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
62.	Orosházi út	2462/19	Lakóház	897	134 550	10 301 034	10 435 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben n
63.	Orosházi út	2462/20	Lakóház	897	134 550	12 075 034	12 209 584	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
64.	Orosházi út	2462/21	Lakóház	899	134 850	10 712 534	10 847 384	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
65.	Orosházi út	2462/22	Lakóház	1 088	163 200	12 663 534	12 826 734	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva a Vízmű Kft-nek 2014-ben
66.	Alkotmány u. 26. sz.	1296	Lakóház, 3 db lakás	1 495	149 500	13 979 539	14 419 039	20 évig bérlakásként kell üzemeltetni Hasznosításra átadva Vízmű Kft-nek 2014-ben
			Kerítés			290 000		
<b>Lakások összesen:</b>				<b>25704</b>	<b>16004800</b>	<b>264271792</b>	<b>280276592</b>	
<b>Korlátozottan forgalomképes összesen:</b>				<del>171823</del> <b>171884</b>	<b>52703748</b>	<del>3311937424</del> <b>4214984276</b>	<del>3364641172</del> <b>4267688024</b>	