



628-0/2024

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanításra történő átadására vonatkozó közszolgáltatás biztosítására

Amely létrejött egyrészről **Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 5931 Nagyszénás, Hősök útja 9., adószám: 15725448-2-04, KSH: 15725448-8411-321-04, képviseli Nyemcsok János (sz.: Nagyszénás, 1958. 02. 24., an.: Tóth Erzsébet) 5931 Nagyszénás, József Attila u. 3. sz. alatti lakos) mint Önkormányzat

másrészről az **Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 5904 Orosháza, Fasor u. 3., adószám: 12765452-2-04, Cg. 04-10-001572, KSH: 12765452-9329-114-04, képviseli **Benkő Ferenc** (sz. Orosháza, 1967. 06. 24., an.: Csepregi Margit) 5900 Orosháza, Derű u. 9. sz. alatti lakos vezérigazgató) mint Közzolgáltató között a következő tartalommal:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja előírja, hogy a települési Önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Közzolgáltató a Megrendelő felé ajánlatot nyújtott be 2024. március 11-én Nagyszénás Nagyközség közigazgatási területén keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására. Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága a 8/2024. (III. 11.) számú határozatával úgy döntött, hogy 3 évig terjedő időtartamra az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel köt közszolgáltatási szerződést. Felek megállapodása ezen előzmények alapján született.

II. A SZERZŐDÉS CÉLJA, TÁRGYA

Nagyszénás nagyközség nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz által okozott terhelések minimalizálása, a település szennyezettségének elkerülése érdekében a képződött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének és veszélyességének csökkentése, a keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű gyűjtése.

III. A KÖZSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉG TARTALMA

3.1. A Közzolgáltató jelen szerződés alapján ellátandó feladatai:

3.1.1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése elszállítása és ártalmatlanításra történő átadása folyamatosan és Nagyszénás területén teljeskörűen.

3.1.2. A közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű,

CFZ

1

1

csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.

3.1.4. A közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.

3.1.5. A közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításra átadása a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevételével.

3.1.6. Legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor a fogyasztók számára postai úton, telefonon és emailen hozzáférhető ügyfélszolgálat, ügyeleti rendszer és internetes tájékoztatási rendszer működtetése és a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása.

3.1.7. A közszolgáltatásnak az ingatlan tulajdonosa, bérelője, vagyongazdálkodója vagy egyéb jogcímen használója, (a továbbiakban ingatlantulajdonos) felé történő folyamatos rendelkezésre állással, napközben, az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított 5 munkanapon belüli teljesítése.

3.1.8. Közszolgáltató a közszolgáltatást akkor köteles elvégezni, ha annak alapvető feltétele - mely szerint, a tevékenység balesetmentesen, biztonságosan és a jogszabályoknak megfelelően elvégezhető- fennáll.

3.1.9. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását megtagadhatja:

- a) ha az ingatlan közút vagy magánút melletti telekhatára, vagy kerítése és a szennyvízgyűjtő berendezés távolsága meghaladja a 40 métert, vagy a jármű tartályának teteje és a szennyvíztároló fenékszintje közötti szintkülönbség a 8 métert meghaladja,
- b) ha a szennyvíz veszélyes hulladéknak minősül,
- c) ha a szennyvíz ismeretlen eredetű, annak veszélytelenségének megállapításáig,
- d) ha a szennyvíz állaga olyan, amelyet a szállítójármű szivattyúja maximális terhelés mellett sem képes átszívni a szállítójármű tartályába,
- e) ha a közszolgáltatói tevékenységet földrajzi okok miatt nem lehet elvégezni, az ingatlan a szállítójárművel biztonságosan nem megközelíthető,
- f) ha az ingatlantulajdonos a szolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket nem biztosítja, különös tekintettel az ingatlanra való akadálymentes, biztonságos bejutást, a legrövidebb útvonalon történő becsövezést a műtárgyig,

g) ha az aknafedő felnyitása, vagy a szolgáltatás elvégzése a közszolgáltató képviselőjében eljáró személyek testi épségét veszélyezteti. (Az emésztőgödör vagy műtárgy fedelének felnyitása az ingatlan tulajdonos kötelezettsége.)

3.1.10. A közszolgáltatási tevékenységről nyilvántartás vezetése, melynek minimális tartalmi követelménye:

- a) Az ingatlantulajdonos/bejelentő nevét és az adók módjára történő behajthatósághoz szükséges valamennyi személyes adatot:
- b) Az ingatlan címét, helyrajzi számát:
- c) A bejelentés időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
- d) A szolgáltatás teljesítésének időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
- e) Sikertelen elszállítás esetén annak okát:
- f) A megismételt elszállítási tevékenység időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
- g) Az elszállított háztartási szennyvíz mennyiségét (m³)
- h) A leürítés helyét, időpontját (év/hó/nap/óra/perc)
- i) A leürített mennyiséget (m³)
- j) Az átvevő telep igazolását a leürítés tényéről
- k) Az ingatlantulajdonos/bejelentő igazolását az elszállított háztartási szennyvíz teljesítésére és mennyiségére vonatkozóan.

3.1.11. A szolgáltatás teljesítésének megghiúsulása:

a) Ha az ingatlantulajdonos hibájából nem teljesül a szolgáltatás, Közszolgáltató írásban értesíti az ingatlantulajdonost, hogy a szolgáltatás teljesítésére megjelent, de elvégezni azt nem tudta, így különösen, ha nem tartózkodott az ingatlantulajdonos az ingatlanon. Ebben az esetben az értesítőn megadott elérhetőségen az ingatlantulajdonosnak újbóli megrendelést kell leadnia a Közszolgáltató részére.

b) A megghiúsult kiszállásért az ingatlantulajdonos részéről a Közszolgáltató felé alkalmanként 20 000 Ft összegű kötbér fizetendő, melynek esedékessége a megghiúsult kiszállást követő 15. nap.

d) Ha a Közszolgáltató hibájából nem teljesül a megrendelés, akkor a Közszolgáltató haladéktalanul értesíti az ingatlantulajdonost, meg kell jelölni a késedelem okát, várható mértékét, majd új időpontot kell egyeztetni.

e) Nem megfelelő útviszonyok, időjárási viszonyok esetén, illetve, ha a szolgáltatás elvégzése akadályba ütközik, így különösen, ha parkoló autók akadályozzák a

teljesítést, ez a Közzolgáltató részére nem felróható oknak minősül, de tájékoztatja az ingatlantulajdonost és új időpontot egyeztetnek.

3.1.12. Az ingatlantulajdonos és a Közzolgáltató között a közzolgáltatási tevékenység kötelező igénybevételére és a közzolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogviszonyt a Rendelet szerint a közzolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre, külön írásbeli szerződéskötés nélkül. A közzolgáltatás igénybevétele a szolgáltató rendelkezésére állásának kezdő időpontjában megvalósul. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közzolgáltató a közzolgáltatás teljesítésének megkezdéséről, rendelkezésére állásáról és a közzolgáltatás lényeges feltételeiről a Közzolgáltató az internetes honlapján tájékoztatást adott.

3.1.13. Az Önkormányzat talajterhelési díjjal, a közzolgáltatással és más, jogszabályban előírt feladataival kapcsolatban felmerült adatszolgáltatási igényeit a Közzolgáltató az Önkormányzat kérésére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013 (XI.29.) Korm. rendelet 10. alcíme alapján köteles teljesíteni.

3.1.14. Közzolgáltató köteles a felügyeletet ellátó hatóságnál a jelen szerződés megkötését követően haladéktalanul nagyszénási közzolgáltatóként bejelentkezni.

3.2. - A Közzolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közzolgáltatási kötelezettség teljesítését.

- A Közzolgáltató köteles figyelembe venni az Önkormányzat nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásra vonatkozó rendeletét.

-A Közzolgáltató köteles a szakszerű és biztonságos üzemeltetéssel kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai, közegészségügyi és munkavédelmi, környezet- és természetvédelmi előírásokat megtartani.

- Közzolgáltató köteles minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, mely jogszabály előírása alapján a Közzolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges.

3.3. Az Önkormányzat jogai és kötelezettsége

A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása érdekében kötelezettséget vállal arra, hogy: a) A Közzolgáltató számára szükséges információkat rendszeresen biztosítja,

b) A szerződés hatálya alatt Nagyszénás közigazgatási területén a Közzolgáltató részére a közzolgáltatás vonatkozásában kizárólagos közzolgáltatási jogot biztosít,

c) Rendeletben szabályozza a közzolgáltatás rendjét;

d) Jelen szerződéssel kapcsolatos, a szolgáltatást igénybe vevőket terhelő kötelezettségeket nyilvánosságra hozza;

e.) Az Önkormányzat a helyi települési nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló rendelet módosítása előtt köteles a Közszolgáltatóval egyeztetni. Rendelet módosítás esetén, a Felek kötelesek egyeztetni a Közszolgáltatói szerződés esetleges módosításáról.

IV. DÍJ

4.1. A közszolgáltatási kötelezettség ellátásának ellentételezéseként számított díjat a Vgt. 44/D. §-ban foglalt alapelvek alapján kell megállapítani.

4.2. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért a közszolgáltatást igénybevevő által fizetendő ellenszolgáltatást egytényezős díjként, a Vgt. 44/D. §-ban meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által készített javaslat alapján, egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató köteles a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerint költségelemzés alapján a 44/D. § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelően díjkalkulációt készíteni.

4.3. Közszolgáltató a Vgtv. és végrehajtási rendeletei alapján számított, a költségek és a ráfordítások, továbbá az ésszerű nyereség figyelembevételével a Közszolgáltató által javasolt és az Önkormányzat által elismert díj mértékét jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza (számított közszolgáltatási díj).

4.4. A Közszolgáltató a közszolgáltatás elvégzéséért jogosult a szolgáltatást igénybe vevő megrendelőktől számla kibocsátása ellenében az önkormányzati rendeletben meghatározott közszolgáltatási díj közvetlen beszedésére. A Közszolgáltatási díj a szolgáltatást igénybevevő által a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díj. A közszolgáltatási díjat a Képviselő-testület fogadja el és az Önkormányzat Rendeletben hirdeti ki.

4.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a közszolgáltatás fenntartása érdekében a Közszolgáltató felé megtéríti a határozatban foglalt - Önkormányzatot terhelő – az **1878.-Ft+ ÁFA/m³ összegű szállítási díjat**. Az ingatlantulajdonost terhelő díj **mértéke: 1.600.-Ft/m³ + ÁFA közszolgáltatási díj**.

Felek havi gyakorisággal számolnak el egymással. Az Önkormányzat által fizetendő díjtételekről a Közszolgáltató számlát állít ki Önkormányzat részére minden tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig.

4.6. Az ingatlantulajdonosok a közszolgáltatási díjat a Közszolgáltató részére alkalmanként a szolgáltatás elvégzését követően közvetlenül számla alapján kötelesek kiegyenlíteni.

V. ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÁS, ADATKEZELÉS

5.1. A Közzolgáltató köteles hétköznapi munkaidőben a telefonon, e-mailen történő kapcsolattartást biztosítani. A Közzolgáltató a vonatkozó szolgáltatások feltüntetésével köteles az ügyfeleket hirdetmény útján – illetve más, helyben szokásos módon – tájékoztatni. 5.2. Az Ügyfelek a közzolgáltatási tevékenység ellátásával kapcsolatos panaszaikkal, észrevételeikkel a Közzolgáltató ügyfélszolgálatához fordulhatnak. A beérkezett panaszokat Közzolgáltató nyilvántartásba veszi. Közzolgáltató köteles a panaszok, észrevételek kivizsgálását, az orvoslásukhoz szükséges intézkedések megtételét és az Ügyfelek tájékoztatását ésszerűen lehetséges legrövidebb időn belül elvégezni, mindezt visszakereshető módon dokumentálni.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA ÉS MÓDOSÍTÁSA

6.1. Hatálybalépés, időbeli hatály

Jelen szerződés 2024. március 14. napján lép hatályba. A Szerződő felek jelen közzolgáltatási szerződést határozott időre, a hatályba lépéstől számított 3 évre kötik meg.

6.2. A Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Ha jogszabályváltozás miatt a szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása válik szükségessé, akkor a felek kötelesek arról késedelem nélkül tárgyalások kezdeni. Ha a szerződés futamideje alatt olyan, a szerződés megkötésekor az adott fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be valamely fél körülményeiben, amely körülmény az adott fél jogos érdekeit jelentősen sérti, akkor az érintett Fél kezdeményezésére a Felek kötelesek a Szerződés módosítása végett a Szerződés érintett részét újra tárgyalni.

VII. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

7.1. A Felek a Szerződést közös megegyezéssel, írásban bármely időpontban jogosultak megszüntetni annak figyelembevételével, hogy az ne veszélyeztesse az Önkormányzat kötelező közzolgáltatási feladatainak ellátását. Tekintettel a Szerződés határozott időtartamára, a Szerződés, bármely Fél egyoldalú nyilatkozatával kizárólag a Szerződésben meghatározott rendkívüli esetekben szüntethető meg.

7.2. Önkormányzat rendkívüli felmondási joga

Az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján felmondhatja, ha a Közzolgáltató

- a közzolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;
- a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti;

7.3. Közzszolgáltató rendkívüli felmondási joga

A közzszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint felmondhatja, ha:

- az önkormányzat a közzszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közzszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közzszolgáltatás teljesítését, vagy - a közzszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közzszolgáltatónak a közzszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

8. Együttműködés

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a felek kötelesek egymást egy napon belül írásban értesíteni. A Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a Szerződésben előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.

IX.. A FELEK NYILATKOZATAI

9.1. Közzszolgáltató nyilatkozatai :

Közzszolgáltató a szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi, illetve tartja fenn: a) Közzszolgáltató a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett gazdálkodó szervezet;

b) Közzszolgáltató képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja;

c) Közzszolgáltató rendelkezik minden olyan, jogszabály által előírt engedéllyel, mely a Közzszolgáltatási tevékenység folytatásához szükséges;

d) Közzszolgáltató rendelkezik a Közzszolgáltatási kötelezettség teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;

e.) Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződés hatálya alatt rendelkezik hatályos felelősségbiztosítással,

9.2. Önkormányzat nyilatkozatai

Az Önkormányzat a Szerződés keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi, illetve tartja fenn:

a) Az Önkormányzat képviselője jogosult arra, hogy a Szerződést aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;

b) Az Önkormányzatnak a Szerződésben vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erejűek,

X. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A Szerződés valamely rendelkezésének jogszabályba ütközése, érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné válása, nem érinti a Szerződés bármely egyéb rendelkezésének hatályát. A jelen szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, továbbá a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet az irányadó.

Felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt átolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Kelt Orosházán, 2024. március 14-én



Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.

Közzolgáltató

Orosházi Városüzemeltetési
és Szolgáltató Zrt.

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata

Önkormányzat

