

OROSHÁZA VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI
IGAZGATÁSI TERÜLET
SZ-1

SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 16000

A SZABÁLYOZÁS ALAPÉLEMEI

- 1 Szabályozási vonal (tervezési köztérrel lehatárolt terület)
2 Szabályozási övezet
3 Építési övezet, övezet határa
4 Építési övezet, övezet határa (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet átcsoportosítása)

B A SZABÁLYOZÁS MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELEMELI

- 1 Építési terület, helyre vonatkozó szabályozási elemek
1.6 Építési terület belüli védőterület
2 Egyéb szabályozási elemek
2.5 Környezetvédelmi terület
2.7 Környezetvédelmi terület

C VEDELMI KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

- 3 Országos védelem
3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
3.1.5 Műemlék
3.1.7 Műemlék környezeti határa
3.1.9 Régészeti lelőhely határa

4 Táj- és természetvédelem

- 4.1 Nemzetközi táj- és természetvédelem
4.1.1 Natura 2000 terület
4.1.2 Környezeti természetvédelmi terület
4.2 Országos és területi táj- és természetvédelem
4.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület
4.2.4 "Egy legye" védett szikes tó
4.2.5 "Egy legye" védett szikes tó
4.2.6 Országos ökológiai hálózati - megfigyelési határa
4.2.7 Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyosó határa
4.2.8 Országos ökológiai hálózati - puffertérlet határa
4.2.9 Tájvédelmi szempontból kiemelt kezelendő terület

5 Helyi táj- és természetvédelem

- 5.1 Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
5.2 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.3 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.4 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.5 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.6 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.7 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.8 Helyi jelentőségű védett természeti érték
5.9 Helyi jelentőségű védett természeti érték

6 Egyéb korlátozó tényezők

- 6.1 Belső határ
6.2 Belső határ
6.3 Belső határ
6.4 Belső határ
6.5 Belső határ
6.6 Belső határ
6.7 Belső határ
6.8 Belső határ
6.9 Belső határ
6.10 Belső határ
6.11 Belső határ
6.12 Belső határ
6.13 Belső határ
6.14 Belső határ
6.15 Belső határ
6.16 Belső határ
6.17 Belső határ
6.18 Belső határ
6.19 Belső határ
6.20 Belső határ
6.21 Belső határ
6.22 Belső határ
6.23 Belső határ
6.24 Belső határ
6.25 Belső határ
6.26 Belső határ
6.27 Belső határ
6.28 Belső határ
6.29 Belső határ
6.30 Belső határ
6.31 Belső határ
6.32 Belső határ
6.33 Belső határ
6.34 Belső határ
6.35 Belső határ
6.36 Belső határ
6.37 Belső határ
6.38 Belső határ
6.39 Belső határ
6.40 Belső határ
6.41 Belső határ
6.42 Belső határ
6.43 Belső határ
6.44 Belső határ
6.45 Belső határ
6.46 Belső határ
6.47 Belső határ
6.48 Belső határ
6.49 Belső határ
6.50 Belső határ
6.51 Belső határ
6.52 Belső határ
6.53 Belső határ
6.54 Belső határ
6.55 Belső határ
6.56 Belső határ
6.57 Belső határ
6.58 Belső határ
6.59 Belső határ
6.60 Belső határ
6.61 Belső határ
6.62 Belső határ
6.63 Belső határ
6.64 Belső határ
6.65 Belső határ
6.66 Belső határ
6.67 Belső határ
6.68 Belső határ
6.69 Belső határ
6.70 Belső határ
6.71 Belső határ
6.72 Belső határ
6.73 Belső határ
6.74 Belső határ
6.75 Belső határ
6.76 Belső határ
6.77 Belső határ
6.78 Belső határ
6.79 Belső határ
6.80 Belső határ
6.81 Belső határ
6.82 Belső határ
6.83 Belső határ
6.84 Belső határ
6.85 Belső határ
6.86 Belső határ
6.87 Belső határ
6.88 Belső határ
6.89 Belső határ
6.90 Belső határ
6.91 Belső határ
6.92 Belső határ
6.93 Belső határ
6.94 Belső határ
6.95 Belső határ
6.96 Belső határ
6.97 Belső határ
6.98 Belső határ
6.99 Belső határ
7.00 Belső határ

7 Egyéb szabályozási elemek

- 7.1 SZZ szabályozási terv érvényes határa
7.2 Szabályozási terv érvényes határa
7.3 Szabályozási terv érvényes határa
7.4 Szabályozási terv érvényes határa
7.5 Szabályozási terv érvényes határa
7.6 Szabályozási terv érvényes határa
7.7 Szabályozási terv érvényes határa
7.8 Szabályozási terv érvényes határa
7.9 Szabályozási terv érvényes határa

8 Alaptérképi jelölések

- 8.1 Belső határ
8.2 Belső határ
8.3 Belső határ
8.4 Belső határ
8.5 Belső határ
8.6 Belső határ
8.7 Belső határ
8.8 Belső határ
8.9 Belső határ
8.10 Belső határ
8.11 Belső határ
8.12 Belső határ
8.13 Belső határ
8.14 Belső határ
8.15 Belső határ
8.16 Belső határ
8.17 Belső határ
8.18 Belső határ
8.19 Belső határ
8.20 Belső határ
8.21 Belső határ
8.22 Belső határ
8.23 Belső határ
8.24 Belső határ
8.25 Belső határ
8.26 Belső határ
8.27 Belső határ
8.28 Belső határ
8.29 Belső határ
8.30 Belső határ
8.31 Belső határ
8.32 Belső határ
8.33 Belső határ
8.34 Belső határ
8.35 Belső határ
8.36 Belső határ
8.37 Belső határ
8.38 Belső határ
8.39 Belső határ
8.40 Belső határ
8.41 Belső határ
8.42 Belső határ
8.43 Belső határ
8.44 Belső határ
8.45 Belső határ
8.46 Belső határ
8.47 Belső határ
8.48 Belső határ
8.49 Belső határ
8.50 Belső határ
8.51 Belső határ
8.52 Belső határ
8.53 Belső határ
8.54 Belső határ
8.55 Belső határ
8.56 Belső határ
8.57 Belső határ
8.58 Belső határ
8.59 Belső határ
8.60 Belső határ
8.61 Belső határ
8.62 Belső határ
8.63 Belső határ
8.64 Belső határ
8.65 Belső határ
8.66 Belső határ
8.67 Belső határ
8.68 Belső határ
8.69 Belső határ
8.70 Belső határ
8.71 Belső határ
8.72 Belső határ
8.73 Belső határ
8.74 Belső határ
8.75 Belső határ
8.76 Belső határ
8.77 Belső határ
8.78 Belső határ
8.79 Belső határ
8.80 Belső határ
8.81 Belső határ
8.82 Belső határ
8.83 Belső határ
8.84 Belső határ
8.85 Belső határ
8.86 Belső határ
8.87 Belső határ
8.88 Belső határ
8.89 Belső határ
8.90 Belső határ
8.91 Belső határ
8.92 Belső határ
8.93 Belső határ
8.94 Belső határ
8.95 Belső határ
8.96 Belső határ
8.97 Belső határ
8.98 Belső határ
8.99 Belső határ
9.00 Belső határ

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK JELKÖDÉSE, SZÁMÉLE

L1224 az első szám azt jelíti, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazandó

- 1 beépítési mód
2 szőlőművelés
3 szőlőművelés
4 szőlőművelés
5 szőlőművelés
6 szőlőművelés
7 szőlőművelés
8 szőlőművelés
9 szőlőművelés
10 szőlőművelés
11 szőlőművelés
12 szőlőművelés
13 szőlőművelés
14 szőlőművelés
15 szőlőművelés
16 szőlőművelés
17 szőlőművelés
18 szőlőművelés
19 szőlőművelés
20 szőlőművelés
21 szőlőművelés
22 szőlőművelés
23 szőlőművelés
24 szőlőművelés
25 szőlőművelés
26 szőlőművelés
27 szőlőművelés
28 szőlőművelés
29 szőlőművelés
30 szőlőművelés
31 szőlőművelés
32 szőlőművelés
33 szőlőművelés
34 szőlőművelés
35 szőlőművelés
36 szőlőművelés
37 szőlőművelés
38 szőlőművelés
39 szőlőművelés
40 szőlőművelés
41 szőlőművelés
42 szőlőművelés
43 szőlőművelés
44 szőlőművelés
45 szőlőművelés
46 szőlőművelés
47 szőlőművelés
48 szőlőművelés
49 szőlőművelés
50 szőlőművelés
51 szőlőművelés
52 szőlőművelés
53 szőlőművelés
54 szőlőművelés
55 szőlőművelés
56 szőlőművelés
57 szőlőművelés
58 szőlőművelés
59 szőlőművelés
60 szőlőművelés
61 szőlőművelés
62 szőlőművelés
63 szőlőművelés
64 szőlőművelés
65 szőlőművelés
66 szőlőművelés
67 szőlőművelés
68 szőlőművelés
69 szőlőművelés
70 szőlőművelés
71 szőlőművelés
72 szőlőművelés
73 szőlőművelés
74 szőlőművelés
75 szőlőművelés
76 szőlőművelés
77 szőlőművelés
78 szőlőművelés
79 szőlőművelés
80 szőlőművelés
81 szőlőművelés
82 szőlőművelés
83 szőlőművelés
84 szőlőművelés
85 szőlőművelés
86 szőlőművelés
87 szőlőművelés
88 szőlőművelés
89 szőlőművelés
90 szőlőművelés
91 szőlőművelés
92 szőlőművelés
93 szőlőművelés
94 szőlőművelés
95 szőlőművelés
96 szőlőművelés
97 szőlőművelés
98 szőlőművelés
99 szőlőművelés
100 szőlőművelés

L1224 a második szám azt jelíti, hogy az építési övezetben mennyi a maximálisan építési telek legkisebb területe

- 1 200 m²
2 300 m²
3 400 m²
4 500 m²
5 600 m²
6 700 m²
7 800 m²
8 900 m²
9 1000 m²
10 1100 m²
11 1200 m²
12 1300 m²
13 1400 m²
14 1500 m²
15 1600 m²
16 1700 m²
17 1800 m²
18 1900 m²
19 2000 m²
20 2100 m²
21 2200 m²
22 2300 m²
23 2400 m²
24 2500 m²
25 2600 m²
26 2700 m²
27 2800 m²
28 2900 m²
29 3000 m²
30 3100 m²
31 3200 m²
32 3300 m²
33 3400 m²
34 3500 m²
35 3600 m²
36 3700 m²
37 3800 m²
38 3900 m²
39 4000 m²
40 4100 m²
41 4200 m²
42 4300 m²
43 4400 m²
44 4500 m²
45 4600 m²
46 4700 m²
47 4800 m²
48 4900 m²
49 5000 m²
50 5100 m²
51 5200 m²
52 5300 m²
53 5400 m²
54 5500 m²
55 5600 m²
56 5700 m²
57 5800 m²
58 5900 m²
59 6000 m²
60 6100 m²
61 6200 m²
62 6300 m²
63 6400 m²
64 6500 m²
65 6600 m²
66 6700 m²
67 6800 m²
68 6900 m²
69 7000 m²
70 7100 m²
71 7200 m²
72 7300 m²
73 7400 m²
74 7500 m²
75 7600 m²
76 7700 m²
77 7800 m²
78 7900 m²
79 8000 m²
80 8100 m²
81 8200 m²
82 8300 m²
83 8400 m²
84 8500 m²
85 8600 m²
86 8700 m²
87 8800 m²
88 8900 m²
89 9000 m²
90 9100 m²
91 9200 m²
92 9300 m²
93 9400 m²
94 9500 m²
95 9600 m²
96 9700 m²
97 9800 m²
98 9900 m²
99 10000 m²
100 10100 m²
101 10200 m²
102 10300 m²
103 10400 m²
104 10500 m²
105 10600 m²
106 10700 m²
107 10800 m²
108 10900 m²
109 11000 m²
110 11100 m²
111 11200 m²
112 11300 m²
113 11400 m²
114 11500 m²
115 11600 m²
116 11700 m²
117 11800 m²
118 11900 m²
119 12000 m²
120 12100 m²
121 12200 m²
122 12300 m²
123 12400 m²
124 12500 m²
125 12600 m²
126 12700 m²
127 12800 m²
128 12900 m²
129 13000 m²
130 13100 m²
131 13200 m²
132 13300 m²
133 13400 m²
134 13500 m²
135 13600 m²
136 13700 m²
137 13800 m²
138 13900 m²
139 14000 m²
140 14100 m²
141 14200 m²
142 14300 m²
143 14400 m²
144 14500 m²
145 14600 m²
146 14700 m²
147 14800 m²
148 14900 m²
149 15000 m²
150 15100 m²
151 15200 m²
152 15300 m²
153 15400 m²
154 15500 m²
155 15600 m²
156 15700 m²
157 15800 m²
158 15900 m²
159 16000 m²
160 16100 m²
161 16200 m²
162 16300 m²
163 16400 m²
164 16500 m²
165 16600 m²
166 16700 m²
167 16800 m²
168 16900 m²
169 17000 m²
170 17100 m²
171 17200 m²
172 17300 m²
173 17400 m²
174 17500 m²
175 17600 m²
176 17700 m²
177 17800 m²
178 17900 m²
179 18000 m²
180 18100 m²
181 18200 m²
182 18300 m²
183 18400 m²
184 18500 m²
185 18600 m²
186 18700 m²
187 18800 m²
188 18900 m²
189 19000 m²
190 19100 m²
191 19200 m²
192 19300 m²
193 19400 m²
194 19500 m²
195 19600 m²
196 19700 m²
197 19800 m²
198 19900 m²
199 20000 m²
200 20100 m²
201 20200 m²
202 20300 m²
203 20400 m²
204 20500 m²
205 20600 m²
206 20700 m²
207 20800 m²
208 20900 m²
209 21000 m²
210 21100 m²
211 21200 m²
212 21300 m²
213 21400 m²
214 21500 m²
215 21600 m²
216 21700 m²
217 21800 m²
218 21900 m²
219 22000 m²
220 22100 m²
221 22200 m²
222 22300 m²
223 22400 m²
224 22500 m²
225 22600 m²
226 22700 m²
227 22800 m²
228 22900 m²
229 23000 m²
230 23100 m²
231 23200 m²
232 23300 m²
233 23400 m²
234 23500 m²
235 23600 m²
236 23700 m²
237 23800 m²
238 23900 m²
239 24000 m²
240 24100 m²
241 24200 m²
242 24300 m²
243 24400 m²
244 24500 m²
245 24600 m²
246 24700 m²
247 24800 m²
248 24900 m²
249 25000 m²
250 25100 m²
251 25200 m²
252 25300 m²
253 25400 m²
254 25500 m²
255 25600 m²
256 25700 m²
257 25800 m²
258 25900 m²
259 26000 m²
260 26100 m²
261 26200 m²
262 26300 m²
263 26400 m²
264 26500 m²
265 26600 m²
266 26700 m²
267 26800 m²
268 26900 m²
269 27000 m²
270 27100 m²
271 27200 m²
272 27300 m²
273 27400 m²
274 27500 m²
275 27600 m²
276 27700 m²
277 27800 m²
278 27900 m²
279 28000 m²
280 28100 m²
281 28200 m²
282 28300 m²
283 28400 m²
284 28500 m²
285 28600 m²
286 28700 m²
287 28800 m²
288 28900 m²
289 29000 m²
290 29100 m²
291 29200 m²
292 29300 m²
293 29400 m²
294 29500 m²
295 29600 m²
296 29700 m²
297 29800 m²
298 29900 m²
299 30000 m²
300 30100 m²
301 30200 m²
302 30300 m²
303 30400 m²
304 30500 m²
305 30600 m²
306 30700 m²
307 30800 m²
308 30900 m²
309 31000 m²
310 31100 m²
311 31200 m²
312 31300 m²
313 31400 m²
314 31500 m²
315 31600 m²
316 31700 m²
317 31800 m²
318 31900 m²
319 32000 m²
320 32100 m²
321 32200 m²
322 32300 m²
323 32400 m²
324 32500 m²
325 32600 m²
326 32700 m²
327 32800 m²
328 32900 m²
329 33000 m²
330 33100 m²
331 33200 m²
332 33300 m²
333 33400 m²
334 33500 m²
335 33600 m²
336 33700 m²
337 33800 m²
338 33900 m²
339 34000 m²
340 34100 m²
341 34200 m²
342 34300 m²
343 34400 m²
344 34500 m²
345 34600 m²
346 34700 m²
347 34800 m²
348 34900 m²
349 35000 m²
350 35100 m²
351 35200 m²
352 35300 m²
353 35400 m²
354 35500 m²
355 35600 m²
356 35700 m²
357 35800 m²
358 35900 m²
359 36000 m²
360 36100 m²
361 36200 m²
362 36300 m²
363 36400 m²
364 36500 m²
365 36600 m²
366 36700 m²
367 36800 m²
368 36900 m²
369 37000 m²
370 37100 m²
371 37200 m²
372 37300 m²
373 37400 m²
374 37500 m²
375 37600 m²
376 37700 m²
377 37800 m²
378 37900 m²
379 38000 m²
380 38100 m²
381 38200 m²
382 38300 m²
383 38400 m²
384 38500 m²
385 38600 m²
386 38700 m²
387 38800 m²
388 38900 m²
389 39000 m²
390 39100 m²
391 39200 m²
392 39300 m²
393 39400 m²
394 39500 m²
395 39600 m²
396 39700 m²
397 39800 m²
398 39900 m²
399 40000 m²
400 40100 m²
401 40200 m²
402 40300 m²
403 40400 m²
404 40500 m²
405 40600 m²
406 40700 m²
407 40800 m²
408 40900 m²
40