

Minta a polgármester által megkötendő lakásbérleti szerződéshez

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészt Sarkad Város Polgármestere, Sarkad, Kossuth u. 27., mint bérbeadó,

másrészt _____ (név, személyi adatok, lakcím), mint bérlő
között, az alábbiak szerint:

1./ Sarkad Város Polgármestere bérbe adja a Sarkad Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Sarkad, _____ szám alatti lakást(/lakóházat, ingatlant), melyet a bérlő bérbe vesz.

2./ A bérleti jogviszony időtartama:

3./ A bérlemény adatai és leírása:

4./ A felek bérleti díjaként havi _____ Ft. azaz havi _____ forint összegben állapodnak meg, melyet a bérlő minden hónap _____-ig köteles a lakásgazdálkodási feladatokat ellátó szervezethez, a mellékelt átutalási postautalványon szereplő számlaszámra befizetni.

Az első befizetés határideje:

5./ A bérlemény átadás-átvételét a bérlővel a lakásgazdálkodási feladatokat ellátó szervezet 199_-ig köteles lefolytatni, amelynek során jegyzőkönyvbe kell rögzíteni azt, hogy a lakás leltári berendezései a lakás komfortfokozatának megfelelően a rendeltetésszerű használatára alkalmasak. A jegyzőkönyv és az ennek keretében rögzített leltári ív e szerződés mellékletét képezik.

6./ A bérlővel a beköltözéskor a következő személyek költöznek együtt.:

1./

2./

7./ A lakás használata során felmerült közüzemi díjak a bérlőt terhelik. Az átadás- átvétel alkalmával felvett jegyzőkönyvben az egyes mérőműszerek leolvasott értékeit rögzíteni kell.

8./ A felek megállapodnak abban, hogy a bérlő látja el a háztartási szemét eltávolításával kapcsolatos feladatokat.

9./ Az itt nem szabályozott kérdésekben az 1993. évi LXXVIII. tv. és a 31/1993. (XII. 16.) Önk. sz. rendelet, valamint a polgári jog szabályai irányadók.

Sarkad, _____

A bérlő és a bérbeadó aláírása,
a bérlő adatainak feltüntetésével

Név:

Lakcím:

Szem. ig. sz.:

Előttük, mint tanuk előtt:

1./ Név:+ aláírás

lakcím:

Szem ig. sz.

2./ Név:+ aláírás

lakcím:

Szem. ig. sz.:
