

Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi költségvetéséről szóló .../2022. (II. .) önkormányzati rendelethez Sarkad Város Önkormányzata Képviselő-testületének közvetett támogatásai

A	B
Ssz.	Megnevezés
1.	Mentes a magánszemélyek kommunális adófizetése alól az az adóalany:
1.a	aki, vagy akik a víziközmű-szolgáltató, valamint az érdekeltségi hozzájárulás megfizetését nyilvántartó által kiállított igazolás alapján a tárgyévben, illetve az év közben szerzett ingatlan esetén az adókötelezettség keletkezésének évében vagy az azt megelőző 6 hónapon belül megvalósította/ták a szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötést és Sarkad Város Önkormányzatánál semmilyen jogcímen nincs nyilvántartott hátraléka
1.b	aki a 70. életévét betöltötte, és alábbi együttes feltételeknek megfelel: - a lakás céljára szolgáló építményt életvitelszerűen használó tulajdonos, illetve haszonélvező; - az egy főre eső jövedelme utolsó három hónap átlagában számolva az életvitelszerűen együtt élők egy főre eső jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedülálló esetében 200 %-át; - az adómentességre való jogosultságot az adóhatóságnak bejelenti, és megfelelően igazolja a tárgyév február 28. napjáig, mely határidő jogvesztő.
1.c	Mentes az adófizetési kötelezettség alól a társasház – a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (Htv.) 12. §-a szerinti – tulajdonosa, a külön helyrajzi számmal rendelkező, nem lakás céljára szolgáló helyiségek közül egy garázs, tároló, óvóhely, pince megnevezésű adótárgy vonatkozásában
2.	Talajterhelési díj estén:
2.1.	Díjkedvezmény:
2.1.	Különös méltánylást érdemlő esetben a kibocsátó kérelmére a tárgyévben a talajterhelési díj megfizetésére 50 %-os díjkedvezmény állapítható meg az alábbi feltételek fennállásakor:
2.1.a	csalásban élő esetében az ingatlant életvitelszerűen használók egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (továbbiakban: nyugdíjminimum) 150 %-át;
2.1.b	egyedül élő esetén az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 170 %-át.
2.2.	Díjmentesség:
	Illetti meg a kibocsátó írásos kérelmére a talajterhelési díj megfizetése alól:
2.2.a	akinek családjában az ingatlant életvitelszerűen használók egy főre jutó havi nettó jövedelme a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap átlagában nem haladja meg a nyugdíjminimumot;
2.2.b	egyedül élő személy abban az esetben, ha jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap átlagában a nyugdíjminimum 150 %-át;
2.2.c	az egyedül élő 70 év feletti kibocsátó;
2.2.d	az ivóvíz felhasználása éves szinten nem haladja meg a 12 m ³ -t.
3.	Iparüzési adó:
3.a	adómentesség illeti meg azt a vállalkozót akinek/amelynek a helyi adókról szóló Htv. 1990. évi C. törvény 39. §. (1) bekezdés, illetőleg a 39/A. § vagy a 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg az 500.000.-Ft-ot;
3.b	adómentesség illeti meg a Htv. 39/C. § (3) bekezdés foglaltakra tekintettel a háziorvos, védőnő vállalkozót, ha annak a vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.