

Helyi védettségű építmények értékelőlapjai

1. **Aranyhíd utca 10.** hrsz.: 1180 lakóház, épült 1931-ben.



Védettség: épület

Indoklás: Sajátos hangulatú, előkertes, „L” alakú (rövid udvari szárnyat tartalmazó) épület. Valószínűleg a tulajdonos szülőföldjét (talán a Délvidéket) idézi a homlokzat. Az íves záródás játékos, a vakolatmezőket fehér ornamentika választja el, utóbbiak a felújítás során sajnos idegen elemekkel is kiegészültek. Állaga megfelelő. A kerítés nem illik hozzá.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított nyílászárók, homlokzati ornamentika, színalkalmazás visszaállítása. A látszó redőnytok nem illik a védett értékhez, rejtett megoldásra javasolt áttérni. A kerítés korhű cseréje ajánlott.

2. **Aranyhíd utca 28.** hrsz.: 1171. Népház. Épült hozzávetőleg a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

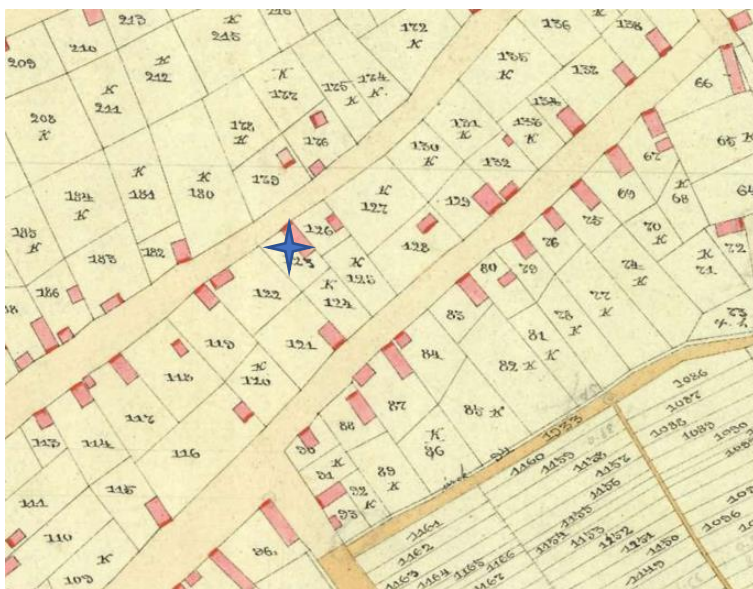
Indoklás: Egyszerű vakolatdíszítésű, kétablakos, nyeregtetős épület. Műanyag nyílászárókat építettek be látszó redőnytokkal. A színezés eltérhet az eredeti jellegétől.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított fa nyílászárókat és homlokzati színezést érdemes visszaállítani. Rejtett redőnyszerény alkalmazása javasolt.

3. Aranyhíd utca 29. hrsz.: 1210/1 népi lakóház. Épült a XIX. század végén.



Feltüntetés a XIX. század végi kataszteri térképen (a házat csillag jelöli):



Védettség: épület.

Indoklás: Valószínűleg Algyő legrégebbi épületei közé tartozik a fésűs jelleggel épült, oldaltornácos népi lakóház. Az oromzatot téglá osztópárkány választja el a falmezőtől. Két kicsiny hatosztatú ablakot építettek be a homlokzatra, a szárnyak kifelé nyílnak. Az épület gyenge állagú.

Javaslat: Az eredeti állapotot megőrző felújítás.

4. **Aranyhíd utca 42.** hrsz.: 1164 lakóház. Épült a XX. század elején.



Védettség: épület

Indoklás: Az oldaltornácos népi lakóház tipikus példája, a tornácablak eredeti, az oromfal tengelyében lévő ablak átalakított. Az oromzat függőleges deszkázatú, osztópárkánnyal.

Javaslat: Az eredeti állapot szerinti nyílászárót érdemes visszaállítani, a nagyobb bevilágítottság érdekében inkább két ablakot bevágni a homlokzatba a tornácablakkal megegyező méretben, ahogyan az alább közölt, már elbontott Aranyhíd utca 44.alatti épületen volt egykor. A felvizesedés kezelése szükséges.

Aranyhíd utca 44. alatti (már elbontott) épület a nyíláselhelyezés mintájaként szolgálhat:



5. **Aranyhíd utca 46.** hrsz.: 1162 lakóház. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: Fehér homlokzati vakolatarchitektúrával díszített, polgári jellegű lakóház. Az ablakokat műanyagra cserrélték és látszó redőnyszekrényt építettek be. Az épület állaga elfogadható

Javaslat: Az fa nyílászárókat érdemes visszaállítani. A redőnyszekrényt rejtett módon javasolt elhelyezni. A felújítás során a bejárati toldalék-tető helyett hagyományos anyaghasználattal célszerű tornácot és teraszt építeni a házhoz.

6. Berek utca 21. – Csónak utca hrsz.: 175 lakóház. Épült az 1930-as években.

2008 évi állapot



Jelenlegi állapot



Védettség: épület

Indoklás: A polgári jellegű lakóház a kétaablakos, vakolatdíszsel két mezőre osztott homlokzatú típust képviseli, amely tipikus volt a múlt század '30-as éveiben. A keleti végfal kontyolt oromfala téglasoron ül, szélei és a padlásszellőző nyílások világosabb vakolatkerettel szegettek. Az eredetiek helyett fehér műanyagablakok vannak beépítve. Nemrég téglaburkolattal látták el a lábazatot és az ablakkereteket. Az épületet fehér színre festették. A ház állapota stabil.



Javaslat: Az eredeti állapot a típus megkutatása alapján visszaállítandó (faablakok, vakolatarchitektúra, színezés, lábazat).

7. Csángó utca 24. hrsz.: 340 lakóház. Épült az 1920-as években („Újosztás” településrész).

Épület képe 2008-ban és jelenleg





Védettség: épület

Indoklás: Utcára néző oromfalas, kontyolt cseréptető, toldott tornácós épület. A vakolt homlokzat három részre osztják a falkeretek, a három egyforma ablak és az oromfali szellőzők is vakolt keretezésűek. A faablakok és a téglalábazat valószínűleg eredeti. Az oromfalat alulról szegő téglasor alatt fehérre festették a falmezőket, a típusmegoldás szerint sárgás árnyalatú lehetett, fehér keretezéssel. Az épület viszonylag jó állapotú.

Javaslat: Állapotmegóvás, az eredeti állapot megkutatásával a színezés visszaállítása.

8. Csángó utca 31. hrsz.: 396 magánház. Épült 1924-ben.



Védettség: épület



Indoklás: Saroképület a Csángó utca – Tutaj utca találkozásánál, az 1920-as években kialakult ún. „Újtelep” területén. Csonkakontyolt nyeregtető fedí az egyszerű lakóházat. Az oromfal jellegzetes vakolatdíszítése megszokott Algyőn, a főfalak színezése viszont kutatást igényel, ahogyan az utcai ablakok téglakeretezése és a lábázat megoldás is. Az épület felújításra szorul.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával szükség szerinti rekonstrukció.

9. **Géza utca 6. hrsz.:** 871 magánház. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: Tekintélyes méretű épület a Géza utca elején, amely még a településközpontoz tartozik. A kis telekmélység miatt az utcavonalon hosszan nyúlik el a ház. Három darab háromosztatú ablakot építettek be a homlokzatra. A végfalak csonkakontyos oromzatát világos színű vakolatkeretezés díszíti, akárcsak a padlásszellőzőt és az ereszt alatti falmezőt. Az épület jó állapotú.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával szükség szerinti rekonstrukció.

10. **Géza utca 13. – Szamóca utca 2.** hrsz.: 953 lakóház. Épült a XX. század elején.

Épület 2008-ban és ma



Védettség: épület

Indoklás: A saroképület 4 + 2 ablakos homlokzatát téglasorral elválasztott párkány és látszó faragott szarufákkal kialakított ereszt zárja le. A fedést nemrég lecserélték cserepeslemezre. A felújítás során az ablakkeretezést és az osztópárkányt szépen visszaállították, de a faablakokat osztás nélküli műanyag ablakok váltották fel és műanyag redőnyt építettek be látszó redőnytokkal. Oromzatán padlásszellőző vakolatdíszítménye megmaradt. Az épület állapota stabil.

Javaslat: Az új ablakok és főleg a redőnyszerény nem illeszkedik az épülethez, az eredeti osztású faablakok visszaállítása volna szerencsés.

11. **Géza utca 23.** hrsz.: 948 lakóház. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: A fésűs beépítésű toldott tornác lakóházat a vakolat- és téglamintázat játéka díszíti. Nyugodt tömegű és arányos nyíláselrendezésű (háromablakos) épület, a kiskapu téglaszlopai is illeszkednek hozzá. Fedése agyagcserép, sajnos az ablakokat műanyagra cserélték és látszó redőnyszerénnyel oldották meg az árnyékolását. Két gázkonvektor-kivezetés is létesült még korábbi időszakban a homlokzaton. Az épület állaga megfelelő, de kisebb javításokra szorul.

Javaslat: A faablakokra érdemes visszatérni, beépített redőnytokkal. A színeket is finomítva az épület eleganciája jobban megmutatkozik majd.

12. **Kastélykert utca 17.** – Óvoda régi épületszárny hrsz: 43/1. Épült 1933-ban.



Védettség: épület

Indoklás: Településközpontban fekvő, történeti értékkel is bíró épület. Egyszerű tömegű és homlokzatú épület, eredeti nyílásrendje, homlokzatzsítése, a nyílászárók osztása, a felületek színezése kutatásra szorul. Az épület jó állagú.

Javaslat: Állapotmegőrzés, az eredeti állapot megkutatása után szükség szerinti rekonstrukció.

13. **Kastélykert utca 18.** – **Bányász utca 2.** – Lakóház (volt jegyzőház, óvoda, könyvtár) hrsz: 641. Épült 1941-ben.





Védettség: épület

Indoklás: Tekintélyes tömegű, frekventált helyzetű, történeti értékkel is bíró épület. A homlokzat szimmetriáját az íves középrizalit kihangsúlyozza. Felújítás alatt áll, nyílászáróinak rendje megmaradt. Az épület jó állagú.

Javaslat: Állapotmegőrzés, az eredeti állapot megkutatása után szükség szerinti rekonstrukció.

14. Kastélykert utca 19. – Lakóház (volt postaépület) hrsz: 42. Épült az 1930-as években.



Védettség: épület

Indoklás: Településközpontban fekvő, történeti értékkel is bíró épület. Eredeti kialakítása, homlokzatszobrászati díszítése, tetőfedése, a felületek színezése kutatásra szorul. A terméskő alkalmazása a korszakra jellemző és a kerítéshez is felhasználták. Az épület jó állagú.

Javaslat: Állapotmegőrzés, az eredeti állapot megkutatása után szükség szerinti rekonstrukció.

15. **Kastélykert utca 22.** hrsz.: 857 magánház. Épült kb. a XX. század elején.

Az épület 2008-ban és jelenleg



Védettség: épület

Indoklás: A településközpontban álló épület hosszan nyúlik el a Kastélykert utcán, homlokzati képlete 3+A+1. Az eredeti állapot nem ismert, kutatása szükséges. Műanyagra cserélták az ablakokat és az ajtó is műanyag, a korábbi előlépcsőt megszüntetve a homlokzati síkra helyezték ki. A felújítás nincs befejezve. Az oromfal és a tető átépült.

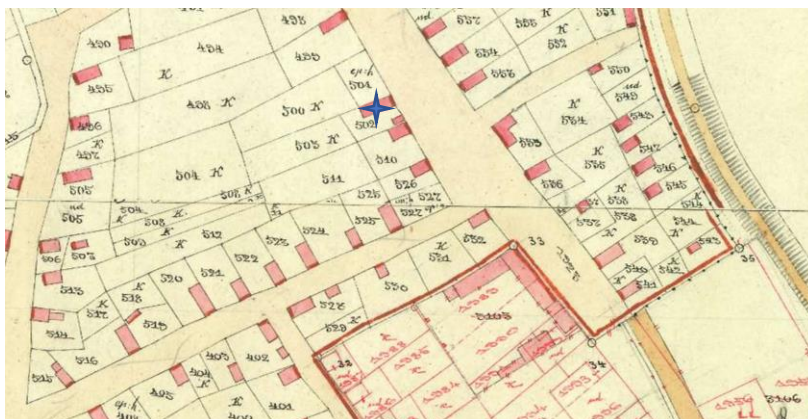
Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított nyílászárókat, oromfalat és a színalkalmazást érdemes visszaállítani.



16. **Kastélykert utca 30.** hrsz.: 866 népi lakóház. Épült XIX. század végén.



Feltüntetés a XIX. század végi kataszteri térképen (a házat csillag jelöli):



Védettség: épület

Indoklás: A régi Algyő egyik legszebb népi épülete. Toldott tornácos kialakítású, a toldalék valószínűleg később épült be és kapott ablakot az utcára. Az utcai homlokzaton két eredeti ablak is található, az oromzat függőleges deszkaborítású.

Javaslat: Állapotmegőrzés, az eredeti állapot megkutatása után szükség szerinti rekonstrukció..

17. **Kastélykert utca 40.** hrsz.: 981 Községháza. Épült az 1930-as években.



Védettség: épület

Indoklás: A Községháza épülete számos átalakítás és bővítés ellenére is a nagyközség meghatározó történeti és építészeti értéke. Tekintélyes méretű, a Kastélykert utcára néző szimmetrikus homlokzattal forduló ház, a tengelyesen elhelyezkedő főbejáratot lizéna és egyszerű tetőfelépítmény hangsúlyozza. Felújítása során natúr téglaburkolatú falszakaszokkal és ablakpárkánnyal egészítették ki a visszafogott vakolatarchitektúrát.

Javaslat: Állapotmegőrzés.

18. **Kastélykert utca 42.** hrsz.: 982 tájház, eredetileg lakóház és kovácsműhely. Épült a XIX-XX. század fordulóján.





Védettség: épület

Indoklás: A településközpontban álló épület „L” alakban helyezkedik el a telken, Utcai homlokzata két részből áll, a déli szárny valószínűleg az egykori kovácsműhely lehetett, a nagyobbik lakóház-szárny pedig egy önmagában szimmetrikus, 2 + 2 ablakos, nyeregtetős épületrész. Finom homlokzati díszítését vakolatdíszek (kváder jellegű felső ablakpárkány, ablakkeretezés, osztópárkány) és natúrtégla lábazat, ablakpárkány alkotja. Az eredeti állapotnak megfelelően állították helyre a tájház funkcióhoz. Jó állapotú.

Javaslat: Állapotmegőrzés.

19. **Kastélykert utca 44.** hrsz.: 983 EzerjÓHáz (volt iskola, majd körzeti megbízott). Épült a XX. század elején.



Védettség: épület

Indoklás: Két részből áll az épület, egy magasabb déli szárnyból és egy alacsonyabb, hosszú épülettömegből. Utóbbi 2 + 4 ablakával és a bejáratával a Kastélykert utcára néz. A fehér falfelületeket festett téglaburkolat díszíti a lábazon, az ablakok körül és a párkány mezőben. Az épület állapota jó, felújítása megtörtént.

Javaslat: Szerencsésebb volna a natúr téglafelület megjelenése a homlokzaton.

20. Kastélykert utca 50. – Lőrinc utca hrsz.: 989/1 lakóház. Épült a XX. század elején.



Védettség: épület

Indoklás: A sarokház a Kastélykert utcai intézmény-épületek korából származik, a XX. század eleji Algyő hangulatát idézik egyszerű tégladíszítésű homlokzatai. A téglaburkolatot átfestették. Az épület elfogadható állagú.

Javaslat: A eredeti állapot megkutatásával a vakolat színe, felületi jellege visszaállítandó. Érdemes a natúr téglafelületet is helyreállítani. A redőnyszekrények nem illeszkednek a védett homlokzathoz.

21. Kastélykert utca 59. hrsz.: 9 Fehér iskola. Épült 1902-ben.





Védettség: épület

Indoklás: A településközpontban álló épület a Lőrinc utca betorkollásával szemben helyezkedik el, a Kastélykert utca képét jelentős mértékben meghatározza. Nagyrészt eredeti formájában (homlokzatformákkal, tetőfelépítménnyel) maradt fenn, annak köszönhetően, hogy önkormányzati intézménynek ad helyet, bár az iskola funkció már megszűnt itt. A bejárati ajtót átépítették. A színezés valószínűleg nem követi az eredeti állapotot. Az épület megfelelő állapotú.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított ajtót és a színek alkalmazását érdemes a korabeli módon visszaállítani.

22. Kastélykert utca 60. hrsz.: 997 Sárga iskola. Épült 1914-ben.



2008 évi fotó

Jelenlegi állapot



Védettség: épület

Indoklás: Meghatározó jelentőségű épület a Szent Anna téren, az északi térlezárást biztosítja tekintélyes méretével. Homlokzata 2 + 12 + 2 ablakosztású, a középső mező kissé ki van léptetve. Markáns osztópárkány és erőteljes ereszkiülés díszíti, az ablakok klasszikus alsó és felső párkánnyal, két oldalról pedig pilaszter jellegű vakolatsávval vannak keretezve. Az épület néhány helyen vakolatjavítást, esetleg aláfalazást igényel.

Javaslat: Az eredeti színvilágnak megfelelő felületkezelés javasolt. Az épület állagmegóvásra, javításra szorul.

23. Kastélykert utca 84. hrsz.: 1093 lakóház és üzlet. Épült a XX. század első harmadában.





Védettség: épület

Indoklás: A hosszú utcai homlokzatú, nyeregtetős épület valószínűleg lakást és üzletet foglalt magában. Elegáns fehér vakolat-díszítés keretezi az ablakokat, a duplaszárnyú ajtót és képezi az osztópárkányt. Hasonló kialakítású az ormfal is. A lábazat natúr téglából készült. Az épület megfelelő állapotban van.

Javaslat: Állapotmegőrzés.

24. **Kastélykert utca 87. – Béres utca hrsz.: 1124 lakóház.** Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: A sarokház a rövid, oromfalas homlokzatával méz a Kastélykert utcára. Algyőn ritka megoldással az oromfal kilépcsőzik a tornác elé. Az osztópárkány erőteljes fehér vakolatsávval van elválasztva a falmezőtől, amelyben két ablakot helyeztek el. Az ablakok és a nyílásmeret nem eredetiek. A lábazat valószínűleg natúr téglából készült, amint az oldalhomlokzat ablakkeretezéséből erre lehet következtetni. Az épület felújításra szorul.

Javaslat: Az eredeti állapot szerinti nyílások és ablakok visszaállítása indokolt átfogó felújítás keretében.

25. **Kastélykert utca 99.** hrsz.: 1113 lakóház. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: Nagyon szép arányú, háromablakos, eredetiben megmaradt oldaltornácós módosgazda ház. Az ablakokat idomtégla keretezés veszi körül, amely a téglalábazathoz fűrészfogas betéttel csatlakozik. Nyílászáróit részben átépítették. Viszonylag jó állapotú.

Javaslat: Állagmegőrzés.

26. Kastélykert utca 106. – Téglás utca hrsz.: 1603 Alkotóház. Épült 1914-ben.



Védettség: épület

Indoklás: Rendkívül tetszetős, elegáns saroképület, amelyet Alkotóház céljára szépen felújítottak. Az eredeti állapotot mutatják az ablakok, a téglakeretezés, a vakolat-architektúra, padlásszellőzők, látszó szarufa-végek. Az épület állapota jó.

Javaslat: Állagmegőrzés.

27. Ladik utca 5. hrsz.: 281 lakóház. Épült az 1920-a években.





Védettség: polgárház

Indoklás: Az utcával párhuzamos nyeregtetős beépítés szép példája Algyő „Újtelep” néven létesült É-i belterületrészen. Az ablakok és a kiskapu is eredeti állapotában maradt meg. Az utcai homlokzatot kanellúrák vakolatdíszek osztják két mezőre, amelyekben egy-egy háromosztatú ablak található. A végfal téglarchitektúrája megmaradt, a natúr téglakerítést részben átalakították

Javaslat: Az épület állapota viszonylag jó, felújításakor eredeti állapot színekutatása alapján, a színek és a sima vakolat visszaállításával kell helyreállítani.

28. Lőrinc utca 52. hrsz.: 923 lakóépület. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: A módosgazda ház szép arányú toldott tornácos típust képvisel. Az utcai homlokzaton három egyforma ablakmezőt képeztek ki tégladíszítéssel. Az ablakokat műanyagra cserélték. Az oromzaton is megjelenik a téglaburkolat az osztópárkányon és eresz mentén, valamint a padlásszellőző körül. Kissé elhanyagolt állapotú.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított nyílászárókat, a vakolatot és a színalkalmazást érdemes visszaállítani. Felújításra érett a ház.

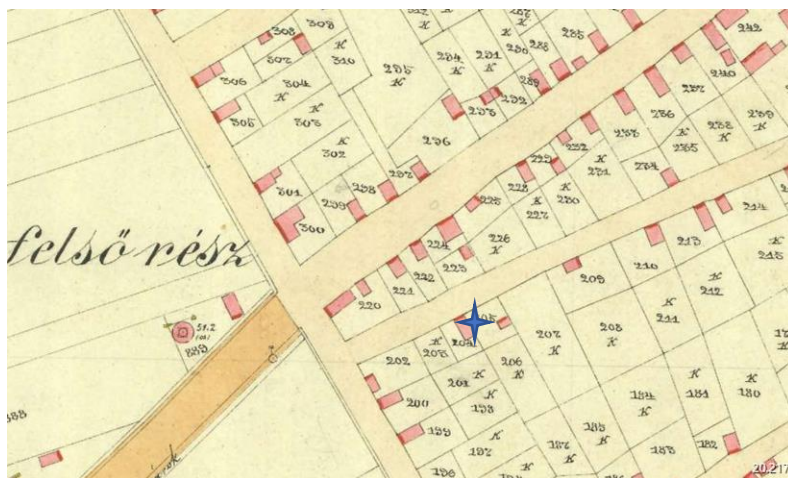
29. **Süli András utca 23.** hrsz.: 1076 lakóépület. Épült a XIX. század végén.

Épület 2008-ban és ma



Védettség: épület

Feltüntetés a XIX. század végi kataszteri térképen (a házat csillag jelöli):



Indoklás: Az egyszerű tömegű és kialakítású épület az oldalhatáron álló, fésűs jellegű beépítés példája. Az utcai homlokzaton egy ablak található az oromfal tengelyében és egy az utólag beépült oldaltornác. A díszítést fehér vakolatarchitektúra adja a sötétebb falsíkon. A falsíkot keretbe foglaló falkiugrásra pálcás vonalkázást vittek fel. Az ablakok nem eredetiek, már 2008-ban sem azok voltak, de azóta is cserélték, szerencsésen megszüntetve a műanyag redőnyt és redőnyszekrényt. Az épület állapota stabil, de talajnedvesség ütközik ki a falon.

Javaslat: Az új ablakok sem illeszkednek az épülethez, de lényegesen jobban mutatnak, mint a 2008. évi állapotban. Megkutatást igényel a homlokzat (ablakkeretezés, falszín), majd helyreállítás szükséges az eredeti állapotnak megfelelően. A felvizesedést kezelni érdemes.

30. **Szamóca utca 8.** hrsz.: 956/1 népi lakóház. Épült a XX. század elején.



Védettség: népi épület

Indoklás: A fésűs beépítésű toldott tornácos népi lakóház szép példája. Két kisméretű négyosztatú ablaka is eredetinek tűnik, a külső falsíkon helyezkedik el. A lábazat téglalapítású. Az oromfal függőlegesen deszkázott, osztópárkánnyal és fűrészfogas díszítéssel, szív alakú padlásszellőzővel. A kiskaput műanyagra cserélték. Az épület mögött telephelyet alakítottak ki, melynek bejárata teleknyéllel kapcsolódik az utcához, a fémlemez kapuzat szintén rontja az összképet. Az értékes népi épület felújításra szorul.

Javaslat: Korhű helyreállítás, a kiskapu és a nagykapu fakapura cserélése. A felvizesedés kezelése szükséges.

31. **Számóca utca 36.** hrsz.: 1137 lakóépület. Épült a XX. század elején.



Védettség: épület

Indoklás: A XX. század eleji Algyő hangulatát idézi az egyszerű nyeregtetős, 2 + 2 ablakos, tégladíszítésű ház. Nyílászáróit műanyagra átépítették és látszó redőnysekre nyitólétesítettek. A téglalburkolatot lefestették. Az épület elfogadható állapotú.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított nyílászárókat, színalkalmazást, vakolatminőséget (sima felület) érdemes visszaállítani. A téglalburkolatot natúr felületűre célszerű csiszolni.

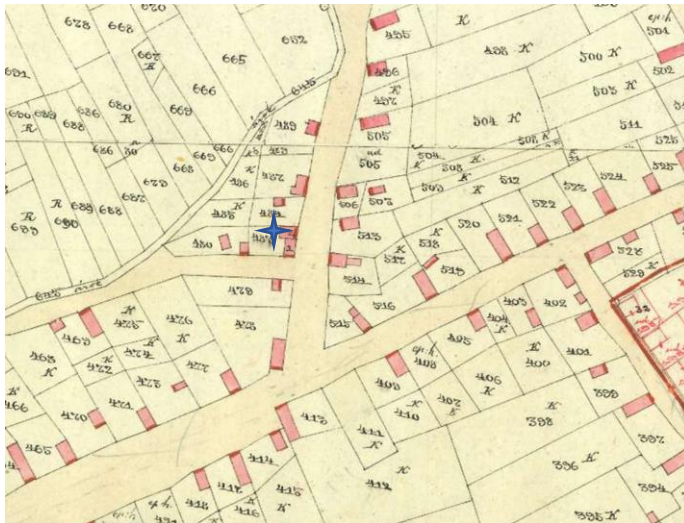
32. **Szőlő utca 2. – Bányász utca 28.** hrsz.: 842 népi lakóépület. Épült kb. a XIX. század végén.

Az épület képe 2008-ban és ma





Épület feltüntetése a XIX. század végi kataszteri térképen (épületet csillag jelöli):



Védettség: népi lakóépület

Indoklás: Saroktelken álló, nyeregtetős, oldaltornácos épület. Feltehetően gyepetglákból épített úgynevezett hantház, amely már csak kevés számban maradt fenn. Alacsony ereszetű tornácát beépítették, részben téglafal alkalmazásával. A lábazatot valószínűleg aláfalazással erősítették meg. A falak felülete sima, fehér, délen kettő, keleten egy ablak létesült. A déli homlokzaton téglakeretes vakolt oromzat található padlásszellőzővel.

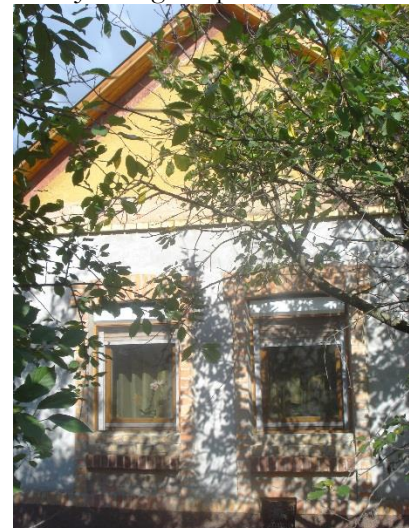
Javaslat: Falkutatást célszerű végezni és az eredeti állapotot visszaállító rekonstrukcióra van szükség.

33. Szüret utca 28. hrsz.: 168 Népi lakóház. Épült az 1930-as években.

10 évvel ezelőtti állapot



Jelenlegi állapot





Védettség: épület

Indoklás: Fésűs elhelyezésű lakóház beépített toldott tornáccal. A homlokzaton téglafülkébe építették be az ablakokat, a fülkék a téglalábazathoz csatlakoznak. A vakolt oromfalat alul téglasor szegi, a padlászellőző is tégladíszítésű. A 2008. évi színezés kedvezőbb volt a mainál. 1-2 éve ablakcsere történt, műanyag redőnyöket is beépítettek látszó szekrényvel, további hátrányos átalakítás volt a téglalábazat elfedése. Az épület állapota stabil.

Javaslat: Az eredetinek megfelelő faablakokat, téglalábazatot, színeket célszerű visszaállítani.

34. Tégglás utca 25. hrsz.: 748 lakóház. Épült a XX század első harmadában.

Az épület 2008-ban és ma



Védettség: épület

Indoklás: Nagyméretű polgári jellegű lakóház. A fehér vakolatkerettel díszített utcai homlokzaton három nagyméretű ablakot helyeztek el, az íves redőnyszekrény eredetisége kérdéses. A oldalsó oromfal szokásos megoldással (keretezés, téglacsík, szegett padlászellőzők) díszített. A kapukat cserélték, a nagykapu fehér fémlemezből van, zavaró hatású. Gázparapetet vágtak be az ablakok alá. Valószínűleg aláfalazták a házat.

Javaslat: A eredeti állapotot érdemes visszaállítani (színek, anyaghasználat). A hiányzó vakolatok, lábazat pótlása szükséges.

35. Téglás utca 36. hrsz.: 771 lakóház. Épült az 1930-as években.



Védettség: épület

Indoklás: Nagyrészt eredeti formájában maradt fenn az előkertre oromfalával néző, beépített oldaltornácos ház. Épségben van a téglalábazat, díszesen rakott ablakkeret és a rácsbetétes téglakerítés. Osztás nélküli műanyag ablakokat építettek be a régié helyébe. Viszonylag jó állapotú.

Javaslat: Az eredeti állapot megkutatásával az időközben átalakított nyílászárókat és oromfalat érdemes visszaállítani, a színezés is felülvizsgálandó.

36. Téglás utca 62. hrsz.: 1638 Lakóház. Épült az 1930-as években.

Az épület 2008-ban és ma



Védettség: épület

Indoklás: Az építési korszak tipikus lakóháza, homlokzatán 1 + 2 ablakkal. A falmezőket fehér vakolatkiugrás választja el. Az ablakkeret és a fűrészfogas szélű felsőpárkány is fehér és a végfalak is hasonló díszítésűek. A csonkakontyos oromzatra padlásszellőzőket építettek be. Az ablakokat nemrég műnyagra cserélték és az ablakkeretezést összevonták a lábazattal. A téglakerítésoszlopok megmaradtak. Az épület állapota stabil.

Javaslat: Az új ablakok nem illeszkedik az épülethez és az ablakok körüli vakolatdísz formája is visszaállítást igényel. Jó volna a gázkonvektor kivezetést is megszüntetni.

37. **Téglás utca 73.** hrsz.: 1077 lakóház. Épült a XX. század első harmadában.



Védettség: épület

Indoklás: Algyőn szokatlan a manzárdtető, de a maga nemében hangulatos ez a polgári jelleget mutató lakóépület. Nyílászáróit átépítették. Jó állapotú.

Javaslat: Az eredeti nyílászárókat, színeket és esetleges homlokzatzsínítést érdemes megkutatni és visszaállítani.

38. **Téglás utca 94. – Kastélykert utca** hrsz.: 1602 lakóház. Épült a XX. század első harmadában.

Épület 2008-ban és ma



Védettség: épület

Indoklás: Sarokház, eredetileg 4 db, vakolatdísszel keretezett ablakkal, a nyugati részt átépítették. A keleti rész a 2008-as képen még az eredeti állapothoz közelebb állt, a színezés, a téglalábazat, a szép cserépfedés szerencsésen fennmaradt. A mostani állapotban festett a lábazat, a festék (valószínűleg műanyagfesték) lezárta a felület párolgását, vizesedés, táskásodás látható a homlokzaton. Az ablakok azonban megmaradtak, az épület visszanyerheti hangulatos, arányos megjelenését.

Javaslat: A eredeti állapot visszaállítása (lábazat, tetőfedés, színek) mind a nyugati, mind a keleti épületrészen. A nyugati szárny nyílászáróit és a vakolatkeretezést is rekonstruálni szükséges. Felújítást igényel a ház.

39. Hangár – Téglás utca 151. hrsz.: 01774. Épült 1939-ben.



Védettség: épület

Indoklás: Repüléstörténeti emlék a hangár épülete az Algyői Levendula Hotel és Étterem udvarán. Az 1931-ben kezdődött algyői repülési tevékenység 1939-ben ezen a helyen kapott kiképző bázist és építményeket, köztük a legjelentősebb a vasbeton dongaszerkezetű hangárt. Nagyjából 20x20 méteres az épület, négy alaprajzi egységből tevődik össze. Az épület állapota stabil.

Javaslat: Az épület modernizálása során a natúr vagy szürke fémanyagok, látszó sima betonfelületek és üveg építőanyag használatára kell törekedni.

40. Farki rét 2. 01417/2 hrsz. épült: 1925-1930-as évek

Védettség: épület



Indoklás: Az épületet a „T” alakú alaprajza, galériás elrendezése és a manzárd-tető kialakítása teszi érdekessé és egyedivé, értékes alkotóelemei a fa-anyagú nyílászárók, spaletták és a belső lépcső

Javaslat: Az elkerülhetetlen átalakításoknál, javításoknál mindent meg kell tenni az eredeti szerkezetek elemeinek megtartásáért, a szükséges pótlásokat lehetőség szerint a meglévőkkel azonos anyagból és technológiákkal szabad elvégezni.