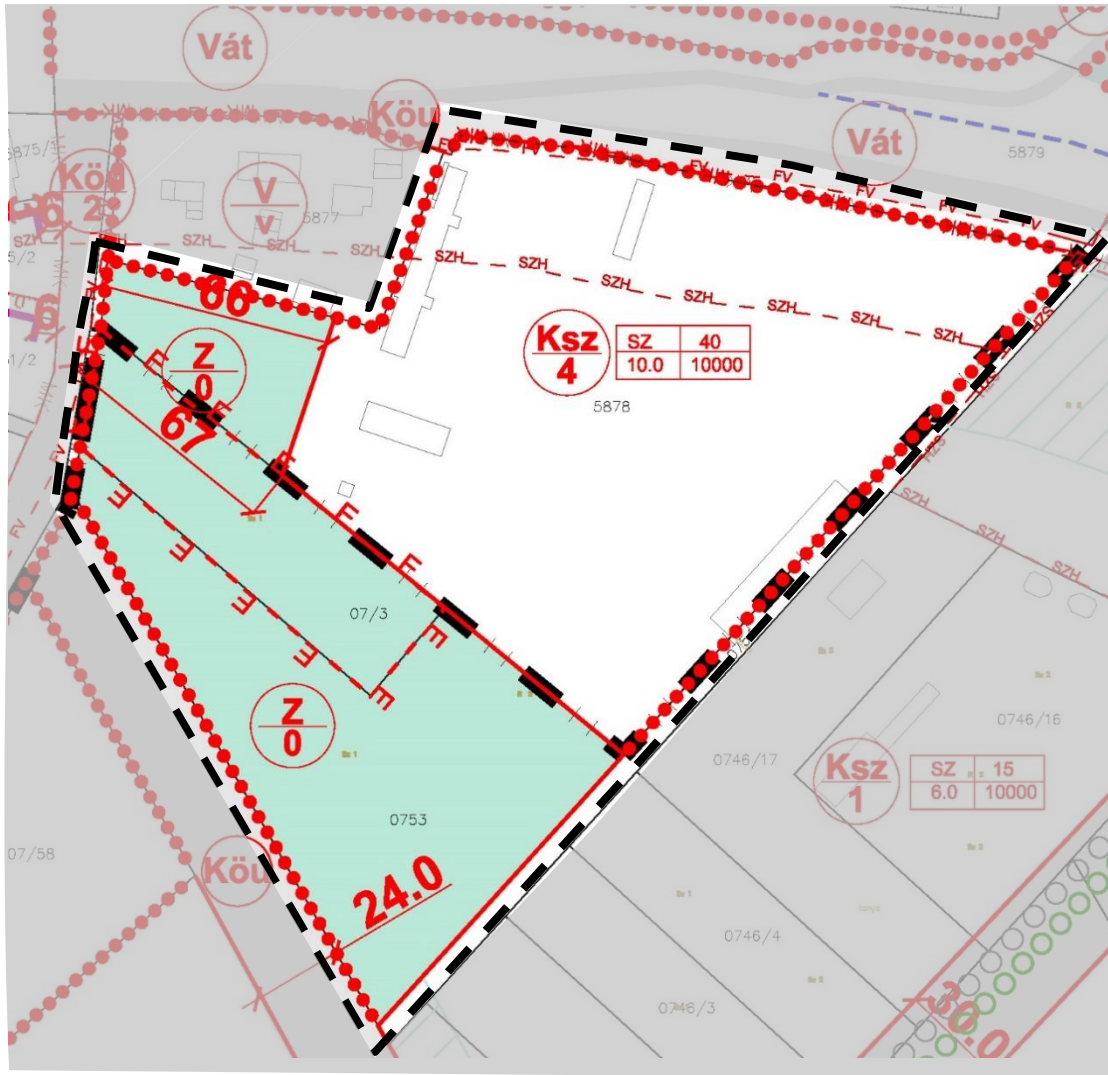


Tervezési terület: ■ ■ ■

5878 és 0753 hrsz-ú telek övezet módosítása



JELMAGYARÁZAT:

HATÁROK			
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁR		
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁR		
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK			
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		
	SZABÁLYOZÁSI ELEMREKRE VONATKOZÓ MÉRTEK (m)		
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA		
	ÉPÍTÉSI VONAL		
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS		
	A TELEK NEM BEÉPÍTHETŐ RÉSEZ		
	ZÖLDTERÜLET KÉNT FENNTARTANDÓ, A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLETE		
	3 m² MEGHALADÓ HIRDETŐFELÜLETNEK KIJELELT TERÜLET		
	HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT MŰVI ÉRTÉK		
	JAVASOLT HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA		
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ZÖLDTERÜLET HATÁRA		
	SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK		
	ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA		
	ÉPÍTÉSI TILALOM TERÜLETÉNEK HATÁRA		
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA		
SZABÁLYOZÁS			
	0	40	területfelhasználás
	4.5	800	beépítési mód
	az épület megengedett legkisebb- legnagyobb építménymagassága (m)		megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)
			minimális telekterület méret (m2)
TERÜLETFELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS			
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			
Ln - NAGYVÁROSI LAKÓTERÜLET			
Lk - KISVÁROSI LAKÓTERÜLET			
Lkm - MEZŐVÁROSI JELLEGŰ KISVÁROSI LAKÓTERÜLET			
Lke - KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET			
Lf - FALUSIAS LAKÓTERÜLET			
Lfh - HALMAZOS FALUSIAS LAKÓTERÜLET			
Vk - KÖZPONTI VEGYES TERÜLET			
Vt - TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET			
Gksz - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET			
Gip - IPARI GAZDASÁGI TERÜLET			
Gá - ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET			
Gm - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEM GAZDASÁGI TERÜLET			
Üü - ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			
Üh - ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			
K - KÜLÖNLEGES TERÜLET			
Ksp - SPORTTERÜLET			
Ksz - SZABADIDŐ - sport, szabadidő, strand, turisztikai, oktatási terület			
Keü - EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY			
Kte - TEMETŐ TERÜLETE			
Kszv - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP			
Kgy - GYEPMESTERI TELEP			
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK			
	KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLET		
	ORSZÁGOS FŐÚT		TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
	LAKÓ- ÉS KISZOLGÁLÓ ÚT		
	VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		
Kn - KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET			
Kn-Ö - ÖKOTURIZMUS TERÜLETE			
Kn-sp - SPORTTERÜLET			
Kn-No - NAPELEMPARK			

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
Ev - VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET	
Ee - TURISZTIKAI, EGÉSZSÉGÜGYI CÉLÚ ERDŐTERÜLET	
Mko - KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
V - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmeder, csatorna, vízállás	
Vv - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - vízmű	
Vát - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - árvízvédelmi töltés	
Vkk - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - különleges kemping terület	
Vüü - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - üdülőházas üdülőterület	
Vüh - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - hétvégi házas üdülőterület	
Vz - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - zöldterület	
VE - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - erdőterület	
BEÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS	
SZ - SZABADONÁLLÓ	
O - OLDALHATÁRON ÁLLÓ	
Z - ZÁRTSORÚ	
K - KIALAKULT ÁLLAPOT	
IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM	

MAGASABB RENDŰ JOGSZABÁLY ALTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM	
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐHATÁR, VÉDŐSÁV HATÁRA (m)
	ORSZÁGOS MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MŰEMLÉK JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	FAKADÓVÍZ VESZÉLYES TERÜLET HATÁRA
	EGYEDI SZAKHATÓSÁGI ELBÍRÁLÁSHOZ KÖTÖTT LAKÓHÁZ, PINCE, SZIVÁRGÓ ÉPÍTÉS, KÚTFÚRÁS (töltéstől 80 m)
TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ TÉRKÉPI JELEK	
	VASÚTÁLLOMÁS
	VASÚTI MEGÁLLÓ
	AUTÓBUSZ ÁLLOMÁS
	VASÚTI PÁLYATEST
	TÖLTÉS KORONA