

DOMASZÉK

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE SZABÁLYOZÁSI TERVE

SZ-2
M = 1 : 3000

- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
- 1 Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
 - 2 Szabályozási szélesség
 - 3 Építési övezet, övezet határa
 - Lf-1 4 Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)
- B SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
- 1 Építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek
 - 1.1 Javasolt telekhatár
 - 1.3 Javasolt megszüntető jel
 - 1.6 Telken belüli védősáv
 - 1.7 Kötelező építési vonal
 - 2 Egyéb szabályozási elemek
 - 2.5 Kerékpárút (meglévő/tervezett)
- C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG**
- 3 Örökségvédelem
 - 3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
 - 3.1.16 Régészeti lelőhely határa
 - 4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
 - 4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyósó határa
 - 4.2.11 Természeti terület határa
 - 5 Egyéb korlátozó tényezők
 - 5.12 Bányatelek határa
 - 5.17 Közút érdekeltségű védősáv határa
 - 6 Közművek korlátozásai
 - 6.1 Szennyvízáttermelő
 - 6.7 Villamosenergia légvezeték hálózat (20 kV), transzformátor állomás
 - 6.7 Tervezett 20 kV-os földkábel hálózat, transzformátor állomás
 - 7 Egyes sajátos jogintézmények
 - 7.1 Ervényes szabályozás határa
 - 7.9 Meglévő belterületi határ
 - 7.10 Tervezett belterületi határ

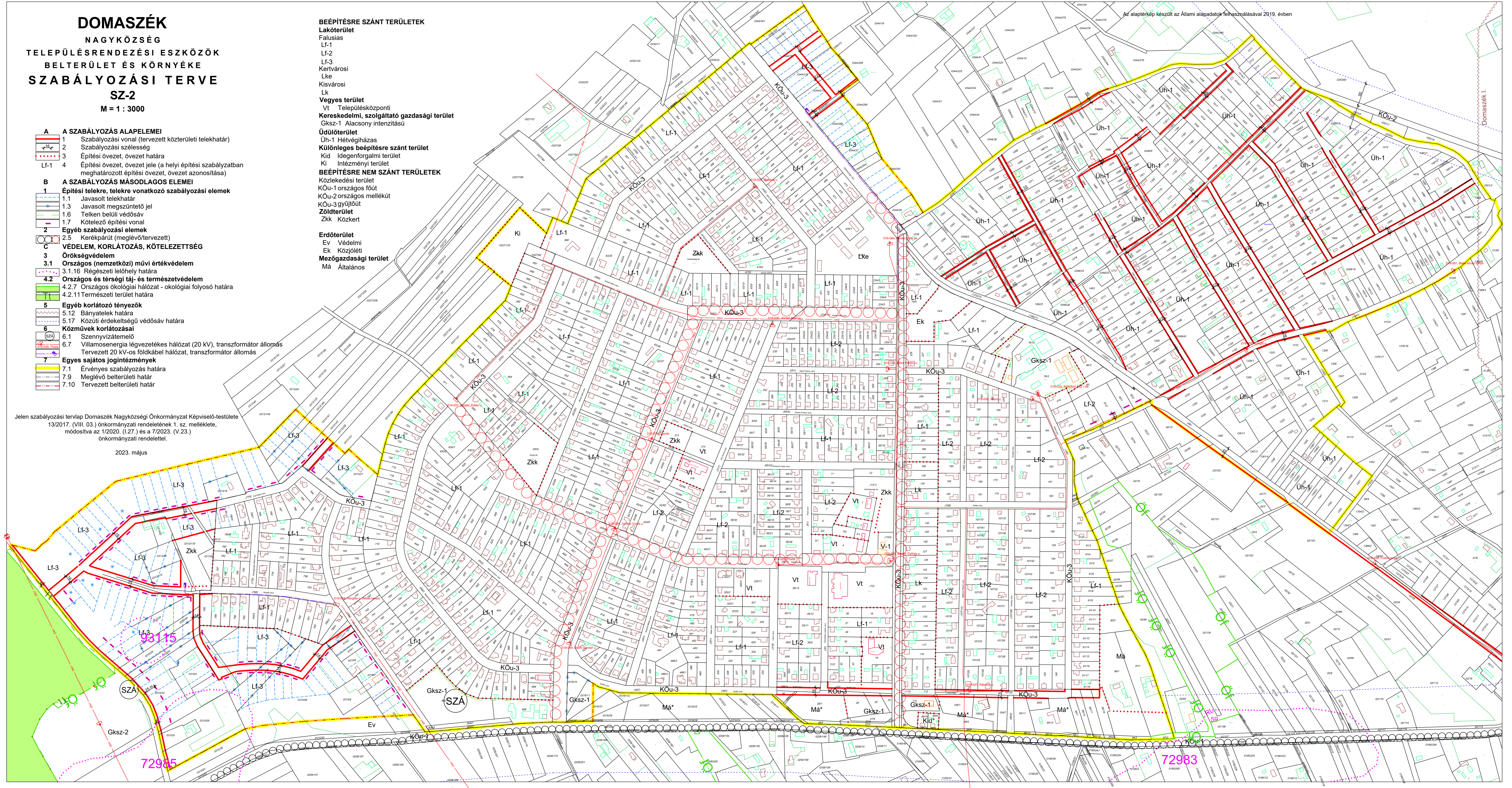
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lakóterület
Falusias
Lf-1
Lf-2
Lf-3
Kertvárosi
Lke
Kisvárosi
Lk
- Vegyes terület
Vt
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Gksz-1
- Üdülőtérület
Üh-1
- Különleges beépítésre szánt terület
Ki
- Kid Idegforgalmi terület
Ki
- Intézményi terület
Ki

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Közelkedési terület
KOU-1 országos főút
KOU-2 országos mellékút
KOU-3 gyűjtőút
Zöldterület
Zkk Közkert
- Erdőterület
Ev Védelti
Ek Közjóléti
Mezőgazdasági terület
Má Általános

Az alapterkép készült az Állami adatok felhasználásával 2019. évben



Jelen szabályozási tervlap Domaszék Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2017. (VIII. 03.) önkormányzati rendeletének 1. sz. melléklete, módosítva az 1/2020. (I.27.) és a 7/2023. (V.23.) önkormányzati rendelettel.

2023. május

72985

72983