

**FORRÁSKÚT KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK 2017.  
IGAZGATÁSI TERÜLET  
SZABÁLYOZÁSI TERVE  
SZ - 1  
M = 1 : 10000**

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült. Az adatgyűjtés sorszáma: 1718  
Jelen szabályozási tervlap Forráskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2017. (VIII. 22.) önkormányzati rendeletének 1. sz. melléklete,  
módosítva a 2/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelettel.



- Beépített és beépítésre szánt területek**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
  - Gip Ipari terület
  - Ke Egészségügyi és fürdőterület
  - Ki Idegenforgalmi terület
  - Khull Hulladéklerakó terület
  - Ksz Szennyvíztisztítómű területe
- Beépítésre nem szánt területek**
- Ktu Turisztikai terület
  - KÖu Közlekedési terület
  - Eg Erdőterület - gazdasági
  - Ev Erdőterület - védelmi
  - Má Általános mezőgazdasági terület
  - Mát Általános mezőgazdasági terület, természetes gyepek
  - V Vizgazdálkodási terület
  - Tk Természetközeli terület

- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
- 3 Épitési övezet, övezet határa
  - 4 Épitési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)
- B SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
- 2 Egyéb szabályozási elemek
  - 2.5 Országos kerékpárút
- C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG**
- 3 Örökségvédelem
  - 3.1 Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
  - 3.1.16 Régészeti lelőhely határa
  - 3.2 Helyi művi értékvédelem
  - 3.2.1 Helyi jelentőségű védelemre javasolt érték
  - 4 Táj- és természetvédelem
  - 4.2 Országos és térségi táj- és természetvédelem
  - 4.2.3 Országos jelentőségű természetvédelmi terület (beleértve a "ex lege" védett láp, és szikes tó) határa/területe
  - 4.2.6 Országos ökológiai hálózat - magterület határa
  - 4.2.7 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
  - 4.2.11 Érzékenytermészeti terület (teljes igazgatási terület)
  - 4.2.12 Természeti terület
  - 4.3 Helyi táj- és természetvédelem
  - 4.3.1 Tervezett fasor
  - 5. Egyéb korlátozó tényezők
  - 5.18. Országos vízminőségvédelmi terület övezete

**SZ-1**  
SZABÁLYOZÁSI TERV  
FORRÁSKÚT KÖZSÉG  
IGAZGATÁSI TERÜLET  
M = 1 : 10000  
Szeged, 2021. április hó

- 5 Egyéb korlátozó tényezők**
- 5.12 MOL bányatelek határa
  - 5.17 Védőterület, védőtávolság, védősáv
  - 5.19 MOL kút és száma
- 6 Közművek korlátozásai**
- 6.2 Szennyvíztisztítómű
  - 6.7 Villamosenergia fűelősztó hálózat
  - Transzformátor állomás, neve és száma
  - 6.11 Nagy-középnomású földgáz gerincelészto vezeték, gázfogadó állomás
  - 6.16 Termálvíz vezeték, termálkút
- 7 Egyes sajátos jogintézmények**
- 7.8 Beültetési kötelezettség
  - 7.9 Belterületi határ
  - 7.10 Tervezett belterületi határ
  - 7.11 Termálvízkút
  - 7.12 Autóbusz megállóhely
  - 7.13 Csatorna
  - 7.14 Telken belüli zöld