

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

.../2025. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 11. melléklete
 (az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom-képesség</i>
1.	Agyag u. 11-13. I/1-3 lakások	4554/A/1,2,3	187 m2	B	forg.képes
2.	Agyag u. 11-13 F/3-4 garázs	4554/A/6,7	30 m2		forg.képes
3.	Andrássy u. 45/A. (filmszínház)	12736	653 m2		forg.képes
4.	Andrássy u. 1. iroda	12827/A/45	162 m2		forg.képes
5.	Andrássy u. 9. fsz. 4. üzlethelyiség 271/312-ed része	12840/A/4	271 m2		forg.képes
6.	Andrássy út 9. 1/6	12840/A/6	63 m2		forg.képes
7.	Andrássy út 25. lakás	12753/A/10	79 m2		forg.képes
8.	Andrássy u. 28/A. lakások (2/4, 2/7, 3/4, 3,7)	13431/21/A/9,12,16,19	521 m2		forg.képes
9.	Andrássy út 37. üzlethelyiség	12743/A/8	50 m2		forg.képes
10.	Andrássy út 39. üzlethelyiség	12740/A/1	173 m2		forg.képes
11.	Andrássy út 39. üzlethelyiség	12740/A/2	60 m2		forg.képes
12.	Andrássy u. 42. könyvtár	13322	1475 m2		korl.forg.képes
13.	Andrássy u. 44. könyvtár	13321	1933 m2	B	korl.forg.képes
14.	Andrássy u. 54. volt mentő állomás	12857	903 m2		forg.képes
15.	Arany János u. 8.	5140	1106 m2		korl.forg.képes
16.	Árpád utca 6. lakások (1/5, 2/12, 3/16, 4/17-19)	13457/3/A/5,12, 16-19	360 m2		forg.képes
17.	Bocskai u. 10.	13311	1305 m2		forg.képes
18.	Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 2. lakóház, udvar, gazd. épület	12870/A/2-7	1113 m2		forg.képes
19.	Bánát u. 2. volt óvoda	6178	1559 m2		forg.képes
20.	BMX pálya Nagysziget tanya 52.	02034/116	1 ha 3632 m2		forg.képes
21.	Csengettyű köz 2. 3/7. lakás	13495/2/A/7	62 m2		forg.képes
22.	Csengettyű köz 4. lakások (5/15, 9/26)	13495/2/A/45, 56	110 m2		forg.képes
23.	Csengettyű köz 12-14. fsz 2. garázs	13495/7/A/62	13 m2	B	forg.képes
24.	Csomorkányi u.17.	6689	1570 m2		forg.képes
25.	Damjanich utca 196. lakások	3488/A	85		forg.képes
26.	dr. Nagy Gy. utca 1. lakások (1/1, 2/4-5, 3/7-8, 4/10)	13136/27/A/1, 4-5, 7-8, 10	604 m2		forg.képes
27.	dr. Nagy Gy. utca 3. lakások (1/2, 2/5-6, 3/8-9, 4/10-11)	13136/27/A/20, 23-24, 26-29	471 m2		forg.képes
28.	dr. Nagy György utca 3. garázs	13136/27/A/33	18 m2		forg.képes
29.	Éva utca 5. lakások (2/4, 3/8, 5/13)	9151/4/A/4, 8, 13	268 m2		forg.képes
30.	Éva utca 5. fsz. 9. garázs	9151/4/A/31	17 m2		forg.képes
31.	Éva utca 7. lakások (1/1-2, 2/4-6, 3/7-8, 4/10-11)	9151/4/A/16-17, 19-23, 25-26	620 m2		forg.képes
32.	Éva utca 7. fsz. 2-5. garázsok	9151/4/A/35-38	80 m2		forg.képes
33.	Ferenc u. 22. lakóház fsz. 1, 3, 4-6 (5 db lakás)	9500/A/1, 3, 4-6	606 m2	B	forg.képes
34.	Gosztonyi u. 12., 14., 16. lakóház (3db lakás)	247/23	1756 m2		forg.képes
35.	Hódi Pál utca 1. lakások (TT3, TT6)	5190/A/17, 30	196 m2		forg.képes
36.	Hódtó utca 4. lakások (1/1, 6/32-34, 7/40, 10/59)	5613/1/A/1, 32-34, 40, 59	345 m2		forg.képes
37.	Hóvirág u. 2/B. (régi 2/C.) fsz. 1., 1/2. lakások	1026/57/A/1,1026/57/A/3	139 m2		forg.képes
38.	Hóvirág u. 7.	478/5	6257 m2		korl.forg.képes
39.	Jókai u. 58. kultúrház	11288	920 m2		forg.képes
40.	József Attila u. 38. átmeneti szálló	12654	296 m2		korl.forg.képes
41.	Kaszap utca 1. lakások (5/14-15)	13349/8/A/14-15	104 m2		forg.képes
42.	Kaszap utca 3. lakás (4/12)	13349/8/A/27	57 m2		forg.képes
43.	Kaszap utca 5. lakás (4/12.)	13349/8/A/42	57 m2		forg.képes
44.	Kaszap utca 9. lakások (2/5)	13349/6/A/5	47 m2	B	forg.képes
45.	Kaszap utca 11. lakások (2/5, 3/7, 5/14)	13349/6/A/20,22, 29	151 m2		forg.képes
46.	Kaszap utca 13. lakások (1/2, 2/4)	13349/6/A/32, 34	104 m2		forg.képes
47.	Kaszap utca 15. lakások (6/32, 6/36, 8/47, 10/59)	13349/5/A/32, 36, 47,59	213 m2		forg.képes
48.	Kaszap utca 25. lakások (6/33, 7/37, 9/51, 10/59)	13349/4/A/33, 37, 51, 59	221 m2		forg.képes
49.	Királyszerék u. 92. kultúrház	2100	976 m2		forg.képes
50.	Kistópart u.1. üzlethelyiség 97/141-ed része	9151/5/A/60	97 m2		forg.képes
51.	Klauzál u. 89. üzlethelyiség	9793	96 m2		korl.forg.képes
52.	Klauzál u. 91. épület lebontva csak telek	9792	533 m2		forg.képes
53.	Kohán György utca 4-6.	1336	7965 m2		forg.képes
54.	Klauzál u. 143.	9943	2523 m2	B	forg.képes
55.	Klauzál u. 141. kivett beépítetlen terület	9942	1169 m2		forg.képes
56.	Kossuth tér 2 irodaház	1362	292 m2		forg.képes
57.	Kossuth tér 3. Fekete sas	5224	2050 m2		forg.képes
58.	Kossuth tér. 6. I/7. lakás	12826/A/7	124 m2		forg.képes
59.	Kossuth tér 6. I/6. iroda 81/182-d rész	12826/A/6	81 m2		forg.képes

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

(az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom-képesség</i>
60.	Kossuth tér. 6. I/8. iroda	12826/A/8	103 m2		forg.képes
61.	Kossuth tér 7. lakások (1/1, 1/5, 4/22, 4/24)	13498/1/A/1, 5, 22, 24	214 m2		forg.képes
62.	Kossuth tér 8.	3	3148 m2		forg.képes
63.	Kosza J. utca 2. lakások (3/3)	449/1/A/13	70 m2		forg.képes
64.	Kosza J. utca 4. 4/20.	450/5/A/20	52 m2		forg.képes
65.	Lázár u. 10. lakások (II/4, 7, III/1-3, 9, IV/2, 4)	5173/1/A/35, 41-43, 49, 51, 53	410 m2		forg.képes
66.	Lehel utca 4. lakások (3/7, 4/10)	13495/14/A/22, 25	112 m2		forg.képes
67.	Lehel u. 10-12. garázs	13495/16/A/33	17 m2		forg.képes
68.	Hódmezővásárhely, belterület (Mártély üdülőterület)	15028	917 m2		forg.képes
69.	Hódmezővásárhely, belterület (Mártély üdülőterület)	15269	4156 m2		forg.képes
70.	Hódmezővásárhely, belterület (Mártély üdülőterület)	15003	1177 m2		forg.képes
71.	Mátyás u. 7. Önkormányzati rész 2/5	9065	2234 m2		forg.képes
72.	Mátyás u.8.	9246/1	538 m2		forg.képes
73.	Medgyessy Ferenc utca 6/c fsz. 2. (orvosi rendelő)	462/5/A/2	118,84		forg.képes
74.	Móricz Zsigmond u. 1. I lh. I/1. lakás	17/1/A/29	80,43 m2		forg.képes
75.	Nagy Sándor u. 9.	12614	2956 m2		forg.képes
76.	Oldalkosár utca 3. (1. lh. 3/12, 4/16, 4/19; 2. lh. 2/8, 3/1, 3/13) lakások	13497/A/12, 16, 19, 27, 39, 51	259 m2		forg.képes
77.	Oldalkosár utca 5. lakás (4. lh. 4/16)	13496/A/73	43 m2		forg.képes
78.	Oldalkosár utca 12. lakások (1. lh. Fsz. 2, , 4/1, 2. lh. 1/2-3, 3. lh. 3/2, 4/2, 4. lh. 4/3, 4/4)	13474/A/2, 12, 18-19, 38, 41, 45-46, 50, 55-56	581 m2	B	forg.képes
79.	Oldalkosár u. 1. kollégium	13500	2684 m2		korl.forg.képes
80.	Oldalkosár u. 6. bölcsőde	13470	2534 m2		korl.forg.képes
81.	Ormos Ede 18. sportsarnok	Németh László u. 18. 13136/34	5297 m2	A	korl.forg.képes
82.	Petőfi u. 6.	12787	2186 m2		forg.képes
83.	Rárósi u. 13.	11203	747 m2		korl.forg.képes
84.	Róka utca 4.	9601	688 m2		forg.képes
85.	Szabadság tér 78. lakóház (24 db lakás)	12382/2	341 m2		forg.képes
86.	Szabadság tér 80. lakások 1. lépcsőház (fsz. 1-2, 1/2-4, 2/1-2, 4-5, 3/2, 5)	12381/A/1-2, 5-7, 9-10, 13,15, 18	326 m2	B	forg.képes
87.	Szabadság tér 80. lakások 2. lépcsőház (fsz. 1, 4, 1/1, 3, 5, 2/1, 3-5, 3/2-3, 5)	12381/A/19, 22-23, 25, 27-28, 30-32, 34-35, 37	384 m2	B	forg.képes
88.	Szabadság tér 80. lakások 3. lépcsőház (fsz. 3-4, 1/4, 2/2, 4-5, 3/4-5)	12381/A/41-42, 46, 49, 51-52, 56-57	256 m2	B	forg.képes
89.	Szabadság tér 81. lakások (fsz. 1, 3, 2/8)	12380/A/1, 3, 8	135 m2		forg.képes
90.	Szabadság tér 83. lakások (1. lh. Fsz. 3-4, 2. lh. 4-5, 1/3, 2/1, 2/6-7, 3/5-6)	12378/A/3-4, 28-29, 34, 39, 44-45, 50-51	369 m2		forg.képes
91.	Szabadság tér 84. lakások (1. lh. 3/3, 3. lh. Fsz. 2.)	12377/A/15,34	103 m2		forg.képes
92.	Szabadság tér 85. lakások (1. lh. 2/11, 2. lh. Fsz. 18, 1/23, 2/28, 3/32)	12376/A/11, 18, 23, 28, 32	278 m2		forg.képes
93.	Szabadság tér 87. lakóház (24 db lakás)	12374	440 m2	B	forg.képes
94.	Szabadság tér 88. lakások (2. lh. Fsz. 1, 1/1-2, 2/2-3)	12373/A/12, 14-15, 19-20	216 m2		forg.képes
95.	Szabadság tér 96.	12362/2	4888 m2		forg.képes
96.	Szántó K. J. u. 132. anyaszálló	11387	2005 m2		forg.képes
97.	Szántó K. J. u. végén lévő terület	3570/53	1 ha 5630 m2		forg.képes
98.	Szegfü u. 2. lakóház	12833/2/A/1-2, 5-7, 9-11, 13,14, 16, 18-20, 22, 24-26	578 m2		forg.képes
99.	Szent István tér 1/A. és 1/B.	12395/4	439 m2		forg. képes
100.	Szent István u. 77.	11869	1221 m2		forg.képes
101.	Szerencse u. 6. kultúrház	3153	692 m2		forg.képes
102.	Kütvölgy Tanyaközpont Tancsics Mihály u. 13	18143	1684 m2		forg.képes
103.	Kütvölgy Tanyaközpont Tancsics Mihály u. 13/3.	18144	1503 m2		forg.képes
104.	Tanya 5 (gyepmesteri telep)	6485	1146 m2		forg.képes
105.	Tanya 1419 Aranyág kert 2.	0520/30	3190 m2		forg.képes
106.	Tanya 4052 Bodzáspart 31.	01160/2	2770 m2		forg.képes
107.	Telek (Hódtó)	5611/5	1500 m2		forg.képes
108.	Teleki u. 10.	12531	1195 m2		forg.képes
109.	Városháza u. 1.	1361	2345 m2	A	forg.képes
110.	Városház utca 2. lakások (fsz. 5)	1360/A/5	55 m2		forg.képes
111.	Vöröskereszt u. 7-9. telek	12387	5718 m		forg.képes
112.	Zrínyi u. 9. lakás	1367/A/2	56 m2		forg.képes
113.	Zrínyi u.12-14. épület lebontva, csak telek	2609	2380 m2	A	forg.képes
114.	Zsigmond utca 1. lakóház, udvar, gazdasági épület	12609	382 m2		forg.képes
115.	Hódtói telek	5370/1	21032 m2		forg.képes
116.	Hódtói telek Gorzsa tanya 102.	5378	10650 m2		forg.képes
117.	Szabadság tér-12366/1. egyéb épület, üzlet, piac	12366/1	11750 m2		forg.képes
118.	Erzsébet, Ciriák u. 16.	17123	3685 m2		forg.képes

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

(az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>			<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom- képesség</i>
119.	Erzsébet, Posta u. 2. volt iskola (faluház)			17001/1	3518 m ²		forg.képes
120.	Kútvolgy, Dózsa Gy. U. 5. volt iskola			18001	6316 m ²		forg.képes
121.	Batida, Iskola u. 2. volt ált. iskola			19021	5020 m ²		forg.képes
122.	Visszhang u. 19. Újvárosi olvasókör			7004	550 m ²		forg.képes
123.	Hódmezővásárhely	Jókai U.257	beépített terület	3299	921 m ²		
124.	Hódmezővásárhely	GóLYA U.21.	beépített terület	3423	716 m ²		
125.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 13.	beépített terület	3427	729 m ²		
126.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 7.	beépített terület	3430	727 m ²		
127.	Hódmezővásárhely	LéVAI U.140.	beépített terület	3438	748 m ²		
128.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 2.	beépített terület	3444	761 m ²		
129.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 4.	beépített terület	3445	741 m ²		
130.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 10.	beépített terület	3450	745 m ²		
131.	Hódmezővásárhely	GóLYA U.12.	beépített terület	3453	737 m ²		
132.	Hódmezővásárhely	GóLYA U. 20.	beépített terület	3460	718 m ²		
133.	Hódmezővásárhely	ORGONA U. 10.	beépített terület	3479	544 m ²		
134.	Hódmezővásárhely	GYöNGY U.8.	beépített terület	3504	594 m ²		
135.	Hódmezővásárhely	GYöNGY U.38.	beépített terület	3539	574 m ²		
136.	Hódmezővásárhely	Jókai U.216.	beépített terület	3678	502 m ²		
137.	Hódmezővásárhely	NEFELEJCS U. 41.	beépített terület	3685	552 m ²		
138.	Hódmezővásárhely	NEFELEJCS U.19.	beépített terület	3709	588 m ²		
139.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7331	187 m ²		
140.	Hódmezővásárhely	Csomorkányi utca 109.	beépítetlen terület	7779	498 m ²		
141.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7788	95 m ²		
142.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7792	167 m ²		
143.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7795	76 m ²		
144.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7802	70 m ²		
145.	Hódmezővásárhely	Belterület	beépítetlen terület	7803	151 m ²		
146.	Hódmezővásárhely	Téglás part 22.	kivett tanya	0732/3	5755 m ²		
147.	Hódmezővásárhely	Külterület	kivett udvar, szántó	0667/19	25021 m ²		
148.	Hódmezővásárhely	Külterület	legelő	0667/7	7562 m ²		
149.	Hódmezővásárhely	Tanya 3053.	legelő, tanya, szántó	059/3	3920 m ²		
150.	Hódmezővásárhely	Külterület	legelő, út	1863	3731 m ²		az út forgalomképtelen
151.	Hódmezővásárhely	Külterület	legelő	1835	3612 m ²		
152.	Hódmezővásárhely	Külterület	legelő és csatorna	01706/18	4255 m ²		
153.	Hódmezővásárhely	Külterület	legelő	1637	2310 m ²		
154.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó, legelő	0304/48	5 ha 6688 m ²		
155.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó	0421/14	1 ha 7419 m ²		
156.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó	0421/15	1 ha 2179 m ²		
157.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó	0820/51	3536 m ²		
158.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó	0822/53	3807 m ²		
159.	Hódmezővásárhely	külterület	szántó	0471/7	1 ha 3811 m ²		
160.	Hódmezővásárhely	Szikáncs Fő u. 18.	kivett községháza	16001			
161.	Hódmezővásárhely	Andrássy út 25.	iroda, raktár	12753/A/7 és A/8, A/9	94 m ²		
162.	Hódmezővásárhely	Andrássy út 32. p. 2, fűz 1, 4; 1/2, 1/3	üzlet	13378/A/2, A/3, A/6, A/8, A/9	348 m ²		
163.	Hódmezővásárhely	Kistópart utca 3.	üzlet	9116/3/A/62	34 m ²		
164.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11535/2	85 m ²		
165.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11537/2	14 m ²		
166.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11538/2	88 m ²		
167.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11637/2	123 m ²		
168.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11778/2	128 m ²		
169.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11779/2	70 m ²		
170.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11780/2	99 m ²		
171.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11782/2	90 m ²		
172.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11794/2	116 m ²		
173.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11796/2	31 m ²		
174.	Hódmezővásárhely		beépítetlen terület	11802/2	23 m ²		

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

(az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>		<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom- képesség</i>
175.	Hódmezővásárhely	mocsár	11822/2	73 m2		
176.	Hódmezővásárhely	beépítetlen terület	11842/2	45 m2		
177.	Hódmezővásárhely	mocsár	11966/1	60 m2		
178.	Hódmezővásárhely	mocsár	11967/1	48 m2		
179.	Hódmezővásárhely	legelő	02041/65	539 m2		
180.	Hódmezővásárhely	legelő	02041/66	754 m2		
181.	Hódmezővásárhely	szántó	0808/89	1874 m2		
182.	Hódmezővásárhely	szántó	0812/11	284 m2		
183.	Hódmezővásárhely	szántó	0820/27	1855 m2		
184.	Hódmezővásárhely	szántó és út	0822/38	4837 m2		
185.	Hódmezővásárhely	kert és út	20169	788 m2		
186.	Hódmezővásárhely	gyümölcsös és út	20187	27 m2		
187.	Hódmezővásárhely	kert és gyümölcsös	20188	2 m2		
188.	Hódmezővásárhely	kert és gyümölcsös	20189	38 m2		
189.	Hódmezővásárhely	beépítetlen terület	20692	231 m2		
190.	Hódmezővásárhely	kert	20218/1	579 m2		
191.	Hódmezővásárhely	gyümölcsös	20416	98 m2		
192.	Hódmezővásárhely	kert	20849	47 m2		
193.	Hódmezővásárhely	kert	20853	47 m2		
194.	Hódmezővásárhely	szántó	20942	148 m2		
195.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	426	4037 m2	
196.	Hódmezővásárhely	Gyep /legelő/	Belterület	1816	9815 m2	
197.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5818/2	1241 m2	
198.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5826	278 m2	
199.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5830	375 m2	
200.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5839	490 m2	
201.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5847	619 m2	
202.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5848	68 m2	
203.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5849	561 m2	
204.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5858	610 m2	
205.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5890	361 m2	
206.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5891	214 m2	
207.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5895	437 m2	
208.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5900	181 m2	
209.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5920	302 m2	
210.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5990	56 m2	
211.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	5992	430 m2	
212.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6004	207 m2	
213.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6063	329 m2	
214.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6065	141 m2	
215.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6069	564 m2	
216.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6070	562 m2	
217.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7302	319 m2	
218.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7354	134 m2	
219.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7389	143 m2	
220.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7393	147 m2	
221.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7396	69 m2	
222.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7413	1321 m2	
223.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7423	350 m2	
224.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7424	72 m2	
225.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7428	416 m2	
226.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7431	190 m2	
227.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7435	136 m2	
228.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7437	120 m2	
229.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7445	225 m2	
230.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	SZOBOSZLAI U.-VASUTI Pálya	7448	74 m2	
231.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	TISZA U.	7802	70 m2	
232.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	TISZA U.	7803	151 m2	
233.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Révész U.	7880	195 m2	
234.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Révész U.	7881	190 m2	
235.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Révész U.	7907	79 m2	

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

(az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>			<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom- képesség</i>
236.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Révész U.	7977	70 m2		
237.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Révész U.	7997	66 m2		
238.	Hódmezővásárhely	Gyep /legelő/	Belterület	8105	17281 m2		
239.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Klauzál U.	10076	8966 m2		
240.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Klauzál U.	10092/1	8247 m2		
241.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Rárósi u.	10449/79	363 m2		
242.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Mester u.	10449/85	1239 m2		
243.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Szikács	16206/12	1612 m2		
244.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	KÚTVÖLGY	18097	1324 m2		
245.	Hódmezővásárhely	Agyaggödör	KÚTVÖLGY	18104	1401 m2		
246.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	BATIDA,	19012/2	7145 m2		
247.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	BATIDA,	19028	982 m2		
248.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	BATIDA,	19029	987 m2		
			BATIDA, TANYAKÖZP				
249.	Hódmezővásárhely	kivett, lakóház, udvar	Vásárhelyi utca 25.	19030	980 m2		
250.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Belterület	6465/2	4297 m2		
251.	Tóalj u. 13.			13459/1	341 m2		
252.	Serház tér 2-4			10167/1	17516 m2	B	
253.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület	Damjanich utca 44.	2745	812 m2		
254.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület		7728	5907 m2		
255.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület		3402/1	672 m2		
256.	Hódmezővásárhely	Legelő, kivett árok, kivett mocsár		6473	6 ha 3363 m2		
257.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület		7768/7	7 ha 4409 m2		
258.	Hódmezővásárhely	Lakás		5190/A/30	74 m2		
259.	Hódmezővásárhely	Lakóház, udvar, gazdasági épület		16084	1277 m2		
260.	Hódmezővásárhely	Kivett rom		045/7	6011 m2		
261.	Hódmezővásárhely	Legelő		25043	2128 m2		
262.	Hódmezővásárhely	Kivett vásártér		10178/17	~ 915 m2		
263.	Hódmezővásárhely	Beépített terület		3429	723 m2		
264.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület		5391	9779 m2		
265.	Hódmezővásárhely	Beépítetlen terület		8080	213 m2		
266.	Hódmezővásárhely	Kivett általános iskola		4517	5244 m2		
267.	Hódmezővásárhely	Kert, gyümölcsös		20609/3	2231 m2		
268.	Hódmezővásárhely	Hóvirág utca 5.	kivett óvoda általános iskola	476/3	0,8673 ha		
269.	Hódmezővásárhely	Bartók Béla utca 23.	kivett középiskola	476/6	0,9103 ha		
270.	Hódmezővásárhely	Kaptár utca 14.	kivett beépített terület	3323	0,0645 ha		
271.	Hódmezővásárhely	Kaptár utca 16.	kivett beépített terület	3324	0,0645 ha		
272.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 17.	kivett beépített terület	3425	0,0725 ha		
273.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 15.	kivett beépített terület	3426	0,0717 ha		
274.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 9.	kivett beépített terület	3429	0,0723 ha		
275.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 5.	kivett beépített terület	3431	0,0723 ha		
276.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 3.	kivett beépített terület	3432	0,0708 ha		
277.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 1.	kivett beépített terület	3433	0,0724 ha		
278.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 14.	kivett beépített terület	3454	0,0741 ha		
279.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 16.	kivett beépített terület	3455	0,073 ha		
280.	Hódmezővásárhely	Gólya utca 26.	kivett beépített terület	3465	0,0709 ha		
281.	Hódmezővásárhely	Gyöngy utca 16/B.	kivett beépített terület	589927	0,055 ha		
282.	Hódmezővásárhely	Észak utca 123.	kivett beépített terület	3656	0,0727 ha		
283.	Hódmezővásárhely	Nefelejcs utca 39.	kivett beépített terület	3688	0,0585 ha		
284.	Hódmezővásárhely	Jókai utca 194.	kivett beépített terület	3695	0,0566 ha		
285.	Hódmezővásárhely	Akácfa utca 8.	kivett beépített terület	3736	0,0622 ha		
286.	Hódmezővásárhely	Gácsai László utca 36.	kivett beépített terület	4238	0,0602 ha		
287.	Hódmezővásárhely	Pálma utca 20.	kivett beépített terület	2064991	0,0495 ha		
288.	Hódmezővásárhely	Csomorkányi utca 103.	kivett beépített terület	7553/20	0,0336 ha		
289.	Hódmezővásárhely	Pálma utca	kivett beépítetlen terület	7553/24	0,0524 ha		

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzat
2025. évi Költségvetés
Értékesítésre és megterhelésre kijelölt ingatlanok

(az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 6.) rendelet 16. melléklete)

	<i>Megnevezés</i>			<i>Hrsz</i>	<i>Alapterület</i>	<i>Teher</i>	<i>Forgalom- képesség</i>
290.	Hódmezővásárhely	Pálma utca	kivett beépítetlen terület	7553/25	0,0443 ha		
291.	Hódmezővásárhely	Pálma utca	kivett beépítetlen terület	7553/26	0,0443 ha		
292.	Hódmezővásárhely	Pálma utca 53.	kivett beépített terület	2064961	0,0224 ha		
293.	Hódmezővásárhely	Szent István tér 2.	kivett általános iskola	12394	0,6182 ha		
294.	Hódmezővásárhely	Szent István tér 1-3. - Völgy utca 8.	kivett udvar	12395/2	0,0133 ha		
295.	Hódmezővásárhely	Virág utca 2.	kivett óvoda	12776	0,5065 ha		
296.	Hódmezővásárhely	SZIKÁNCs, Ács Lajos utca 17.	kivett általános iskola	16086	0,8872 ha		
297.	Hódmezővásárhely	Ludas utca 14.	legelő	25015	0,1707 ha		
298.	Hódmezővásárhely	Ludas utca 16.	legelő	25016	0,1721 ha		
299.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 17.	legelő	25017	0,1212 ha		
300.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 15.	legelő	25018	0,1708 ha		
301.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 13.	legelő	25019	0,1711 ha		
302.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 11.	legelő	25020	0,1714 ha		
303.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 6.	legelő	25043	0,2128 ha		
304.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 5.	legelő	25044	0,214 ha		
305.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 7.	legelő	25045	0,2132 ha		
306.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 8.	legelő	25046	0,2137 ha		
307.	Hódmezővásárhely	Nyírfa utca 10.	legelő	25047	0,1438 ha		
308.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 9.	legelő	25048	0,1879 ha		
309.	Hódmezővásárhely	Málna utca 11.	legelő	25059	0,165 ha		
310.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 10.	legelő	25060	0,198 ha		
311.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 12.	legelő	25061	0,1954 ha		
312.	Hódmezővásárhely	Málna utca 13.	legelő	25062	0,1676 ha		
313.	Hódmezővásárhely	Málna utca 15.	legelő	25063	0,1702 ha		
314.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 14.	legelő	25064	0,1928 ha		
315.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 16.	legelő	25065	0,1903 ha		
316.	Hódmezővásárhely	Málna utca 17.	legelő	25066	0,1729 ha		
317.	Hódmezővásárhely	Málna utca 19.	legelő	25067	0,1755 ha		
318.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 18.	legelő	25068	0,1877 ha		
319.	Hódmezővásárhely	Bodza utca 20.	legelő	25069	0,2684 ha		
320.	Hódmezővásárhely	Málna utca 21.	legelő	25070	0,1781 ha		
321.	Hódmezővásárhely	Málna utca 23.	legelő	25071	0,2109 ha		
322.	Hódmezővásárhely	Málna utca 4.	legelő	25076	0,1976 ha		
323.	Hódmezővásárhely	Málna utca 6.	legelő	25077	0,1947 ha		
324.	Hódmezővásárhely	Málna utca 8.	legelő	25078	0,1919 ha		
325.	Hódmezővásárhely	Málna utca 10.	legelő	25079	0,189 ha		
326.	Hódmezővásárhely	Málna utca 12.	legelő	25080	0,1862 ha		
327.	Hódmezővásárhely	Málna utca 14.	legelő	25081	0,1833 ha		
328.	Hódmezővásárhely	Málna utca 16.	legelő	25082	0,1805 ha		
329.	Hódmezővásárhely	Málna utca 18.	legelő	25083	0,1777 ha		
330.	Hódmezővásárhely	Málna utca 20.	legelő	25084	0,1748 ha		
331.	Hódmezővásárhely	Málna utca 22.	legelő	25085	0,172 ha		
332.	Hódmezővásárhely	Málna utca 24.	legelő	25086	0,1957 ha		

A: Jelzálogjog 4 250 000 000,- Ft keretösszeg erejéig , elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálogjog biztosítására. Jogosult : Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Fh.-i bej. hat.: 95874/2/2020.09.28 - Önkormányzat hitele

B:Jelzálogjog 1.800.000.000,- Ft erejéig, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzett jelzálogjog biztosítására. Jogosult : Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Fh.-i bej. Hat: 97100/2/2021.07.12. - HVSZ Zrt. Hitelei